



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 321 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOVNER UTVIKLING NÆRING AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Stentoft Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 577 723	5 209 927
Sum inntekter		5 577 723	5 209 927
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	456 500	456 670
Annen driftskostnad		759 410	558 902
Sum kostnader		1 215 910	1 015 572
Driftsresultat		4 361 813	4 194 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 378	125 202
Sum finansinntekter		20 378	125 202
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 639 538	1 455 878
Annen rentekostnad		2 150	3 547
Sum finanskostnader		1 641 688	1 459 425
Netto finans		-1 621 310	-1 334 223
Ordinært resultat før skattekostnad		2 740 503	2 860 133
Skattekostnad på resultat	3	602 911	629 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 137 592	2 230 903
Årsresultat	4	2 137 592	2 230 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 137 592	2 230 903
Totalresultat		2 137 592	2 230 903
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 973 477	2 042 476
Avsatt til annen egenkapital		164 115	188 428



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		2 137 592	2 230 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	37 517 519	37 974 019
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		37 517 519	37 974 019
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		37 517 519	37 974 019
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 015	6 818
Andre kortsiktige fordringer		15 264	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		27 279	6 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349 233	961 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		349 233	961 077
Sum omløpsmidler		376 512	967 895
SUM EIENDELER		37 894 031	38 941 914

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 100	100 100
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	7 899 900	7 899 900
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 540 203	6 376 088
Sum opptjent egenkapital		6 540 203	6 376 088
Sum egenkapital	4	14 540 203	14 376 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	998 568	952 279
Sum avsetninger for forpliktelser		998 568	952 279
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	19 675 471	20 567 374
Sum annen langsiktig gjeld		19 675 471	20 567 374
Sum langsiktig gjeld		20 674 039	21 519 653
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 211	230 595
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		126 479	172 205
Kortsiktig konserngjeld	5	2 530 099	2 618 559
Annen kortsiktig gjeld		20 000	24 814
Sum kortsiktig gjeld		2 679 789	3 046 173
Sum gjeld		23 353 829	24 565 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 894 031	38 941 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 724506

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 321 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOVNER UTVIKLING NÆRING AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Stentoft Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Organisasjonsnr: 996 321 843
STOVNER UTVIKLING NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 577 723	5 209 927
Sum inntekter		5 577 723	5 209 927
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	456 500	456 670
Annen driftskostnad		759 410	558 902
Sum kostnader		1 215 910	1 015 572
Driftsresultat		4 361 813	4 194 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 378	125 202
Sum finansinntekter		20 378	125 202
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 639 538	1 455 878
Annen rentekostnad		2 150	3 547
Sum finanskostnader		1 641 688	1 459 425
Netto finans		-1 621 310	-1 334 223
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	2 740 503	2 860 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		602 911	629 229
Årsresultat	4	2 137 592	2 230 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 137 592	2 230 903
Totalresultat		2 137 592	2 230 903
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 973 477	2 042 476
Avsatt til annen egenkapital		164 115	188 428
Sum overføringer og disponeringer		2 137 592	2 230 904



Organisasjonsnr: 996 321 843
STOVNER UTVIKLING NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	37 517 519	37 974 019
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		37 517 519	37 974 019
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Sum anleggsmidler		37 517 519	37 974 019
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 015	6 818
Andre kortsiktige			
fordringer		15 264	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		27 279	6 818
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		349 233	961 077
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		349 233	961 077
Sum omløpsmidler		376 512	967 895
SUM EIENDELER		37 894 031	38 941 914
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 100	100 100



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	7 899 900	7 899 900
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 540 203	6 376 088
Sum opptjent egenkapital		6 540 203	6 376 088
Sum egenkapital	4	14 540 203	14 376 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	998 568	952 279
Sum avsetninger for forpliktelseser		998 568	952 279
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	19 675 471	20 567 374
Sum annen langsiktig gjeld		19 675 471	20 567 374
Sum langsiktig gjeld		20 674 039	21 519 653
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 211	230 595
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		126 479	172 205
Kortsiktig konserngjeld	5	2 530 099	2 618 559
Annen kortsiktig gjeld		20 000	24 814
Sum kortsiktig gjeld		2 679 789	3 046 173
Sum gjeld		23 353 829	24 565 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 894 031	38 941 914



Organisasjonsnr: 996 321 843
STOVNER UTVIKLING NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen Stovner Utvikling Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stovner Utvikling Næring AS som viser et overskudd på kr 2 137 592. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Pemco Dokumentnøkkel: UULH2-2FEEI-00WV6-AE3HW-25EHJ-OU01E



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 45.14.xxx.xxx

2024-08-08 11:11:55 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 45.14.xxx.xxx

2024-08-08 11:11:55 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: UULH2-2FEEI-0QWW6-AE3HW-25EHJ-OU0TE



Årsregnskap 2023

Stovner Utvikling Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 321 843



Resultatregnskap

Stovner Utvikling Næring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		5 577 723	5 209 927
Sum driftsinntekter		5 577 723	5 209 927
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	456 500	456 670
Annen driftskostnad		759 410	558 902
Sum driftskostnader		1 215 910	1 015 572
Driftsresultat		4 361 813	4 194 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 378	125 202
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 639 538	1 455 878
Annen rentekostnad		2 150	3 547
Resultat av finansposter		-1 621 310	-1 334 223
Resultat før skattekostnad		2 740 503	2 860 133
Skattekostnad på resultat	3	602 911	629 229
Årsresultat	4	2 137 592	2 230 904
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 973 477	2 042 476
Avsatt til annen egenkapital		164 115	188 428
Sum overføringer		2 137 592	2 230 904



Balanse

Stovner Utvikling Næring AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	37 517 519	37 974 019
Sum varige driftsmidler		37 517 519	37 974 019
Sum anleggsmidler		37 517 519	37 974 019
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 015	6 818
Andre kortsiktige fordringer		15 264	0
Sum fordringer		27 279	6 818
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349 233	961 077
Sum omløpsmidler		376 512	967 895
Sum eiendeler		37 894 031	38 941 914



Balanse

Stovner Utvikling Næring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 100	100 100
Overkurs	4	7 899 900	7 899 900
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 540 203	6 376 088
Sum opptjent egenkapital		6 540 203	6 376 088
Sum egenkapital	4	14 540 203	14 376 088
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	998 568	952 279
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	19 675 471	20 567 374
Sum annen langsiktig gjeld		19 675 471	20 567 374
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 211	230 595
Skyldig offentlige avgifter		126 479	172 205
Konserngjeld	5	2 530 099	2 618 559
Annen kortsiktig gjeld		20 000	24 814
Sum kortsiktig gjeld		2 679 789	3 046 173
Sum gjeld		23 353 829	24 565 826
Sum egenkapital og gjeld		37 894 031	38 941 914



Balanse

Stovner Utvikling Næring AS
Oslo, 30.06.2024
Styret i Stovner Utvikling Næring AS

Edgar Haugen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er del av konsern med S-2 Eiendom AS som konsernspiss. S-2 Eiendom AS fører ikke konsernregnskap, i samsvar med Regnskapslovens § 3-2.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	42 554 051	42 554 051
= Anskaffelseskost 31.12.23	42 554 051	42 554 051
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 036 532	5 036 532
= Bokført verdi 31.12.23	37 517 519	37 517 519
Årets ordinære avskrivninger	456 500	456 500
Økonomisk levetid	33-100 år	

Ikke-avskrivbar tomt pålydende kr 8 099 048,- inngår i oppstillingen.

Morselskapets långiver har pant i selskapets eiendom.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	556 622	576 083
Endring i utsatt skattefordel	46 289	53 146
Skattekostnad ordinært resultat	602 911	629 229
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 740 503	2 860 133
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-210 404	-241 574
Avgitt konsernbidrag	-2 530 099	-2 618 559
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	556 622	576 083
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-556 622	-576 083
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 558 945	4 348 541	-210 404
Avsetninger mv	-20 000	-20 000	0
Sum	4 538 945	4 328 541	-210 404
Grunnlag for utsatt skatt	4 538 945	4 328 541	-210 404
Utsatt skatt (22 %)	998 568	952 279	-46 289

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 100	7 899 900	6 376 088	14 376 088
Årets resultat			2 137 592	2 137 592
Konsernbidrag avgitt			-1 973 477	-1 973 477
Pr 31.12.2023	100 100	7 899 900	6 540 203	14 540 203



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	19 675 471	20 567 374
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 530 099	2 618 559
Sum	22 205 570	23 185 933

Langsiktig konserngjeld består av gjeld til morselskapet S-2 Eiendom AS og renteberegnes etter markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stovner Utvikling Næring AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 001,0	100 100
Sum	100		100 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
S-2 Eiendom AS	100	100,0	100,0

Styreleder Edgar Haugen eier 50% av aksjene i morselskapet S-2 Eiendom AS.