



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 040 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDSLEIA HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: c/o Asbjørn Aanonsen
Sandveien 9
4904 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Aanonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 168	20 378
Sum kostnader		8 168	20 378
Driftsresultat		-8 168	-20 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	45
Sum finansinntekter		18	45
Annen rentekostnad		60 260	56 715
Sum finanskostnader		60 260	56 715
Netto finans		-60 242	-56 670
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 410	-77 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 410	-77 048
Årsresultat		-68 410	-77 048
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-68 410	-77 048
Sum overføringer og disponeringer		-68 410	-77 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		150 000	150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Tomteområde under opparbeidelse		2 491 907	2 059 773
Sum varer		2 491 907	2 059 773
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	152 318	105 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 318	105 967
Sum omløpsmidler		2 644 225	2 165 740
SUM EIENDELER		2 794 225	2 315 740
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (590 aksjer à kr 1 000,00)	4, 9	590 000	590 000
Sum innskutt egenkapital		590 000	590 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	895 881	827 470
Sum opptjent egenkapital		-895 881	-827 470
Sum egenkapital	9	-305 881	-237 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 094 507	814 357
Øvrig langsiktig gjeld		1 584 310	1 361 706
Sum annen langsiktig gjeld		2 678 817	2 176 063
Sum langsiktig gjeld		2 678 817	2 176 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 141	
Annen kortsiktig gjeld		402 147	377 147
Sum kortsiktig gjeld		421 288	377 147
Sum gjeld		3 100 105	2 553 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 794 225	2 315 740



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 470139

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 040 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDSLEIA HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: c/o Asbjørn Aanonsen
Sandveien 9
4904 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Aanonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 040 335
SØRLANDSLEIA HYTTEFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 168	20 378
Sum kostnader		8 168	20 378
Driftsresultat		-8 168	-20 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	18	18	45
Sum finansinntekter		18	45
Annen rentekostnad		60 260	56 715
Sum finanskostnader		60 260	56 715
Netto finans		-60 242	-56 670
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 410	-77 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 410	-77 048
Årsresultat		-68 410	-77 048
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-68 410	-77 048
Sum overføringer og disponeringer		-68 410	-77 048



Organisasjonsnr: 992 040 335
SØRLANDSLEIA HYTTEFELT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		150 000	150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Tomteområde under opparbeidelse		2 491 907	2 059 773
Sum varer		2 491 907	2 059 773
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	152 318	105 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 318	105 967
Sum omløpsmidler		2 644 225	2 165 740
SUM EIENDELER		2 794 225	2 315 740
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (590 aksjer à kr 1 000,00)	4, 9	590 000	590 000
Sum innskutt egenkapital		590 000	590 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	895 881	827 470
Sum opptjent egenkapital		-895 881	-827 470
Sum egenkapital	9	-305 881	-237 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 094 507	814 357



Øvrig langsiktig gjeld	1 584 310	1 361 706
Sum annen langsiktig gjeld	2 678 817	2 176 063
Sum langsiktig gjeld	2 678 817	2 176 063
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 141	
Annen kortsiktig gjeld	402 147	377 147
Sum kortsiktig gjeld	421 288	377 147
Sum gjeld	3 100 105	2 553 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 794 225	2 315 740



Organisasjonsnr: 992 040 335
SØRLANDSLEIA HYTTEFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Se filvedlegg.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	470.00	1000.00	470000.00
B-aksjer	120.00	1000.00	120000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BRØDRENE KNUTSEN MASKIN AS	200.00	33.90%	A-aksjer
Aanonsen, Asbjørn	85.00	14.41%	A-aksjer
Aanonsen, Turid	85.00	14.41%	A-aksjer
Fjone Godal, Brit	50.00	8.47%	A-aksjer
Aanonsen, Kyrre	50.00	8.47%	A-aksjer
Aanonsen, Asbjørn	38.00	6.44%	B-aksjer
Aanonsen, Turid	37.00	6.27%	B-aksjer
Aanonsen, Kyrre	15.00	2.54%	B-aksjer
Aanonsen, Solveig	15.00	2.54%	B-aksjer
Aanonsen, Øyvind	15.00	2.54%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	590.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

SØRLANDSLEIA HYTTEFELT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	470	1 000,00	470 000,00
B-aksjer	120	1 000,00	120 000,00
Sum	590		590 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BRØDRENE KNUTSEN MASKIN AS	200	33,90%	A-aksjer
Aanonsen, Asbjørn	85	14,41%	A-aksjer
Aanonsen, Turid	85	14,41%	A-aksjer
Fjone Godal, Brit	50	8,47%	A-aksjer
Aanonsen, Kyrre	50	8,47%	A-aksjer
Aanonsen, Asbjørn	38	6,44%	B-aksjer
Aanonsen, Turid	37	6,27%	B-aksjer
Aanonsen, Kyrre	15	2,54%	B-aksjer
Aanonsen, Solveig	15	2,54%	B-aksjer
Aanonsen, Øyvind	15	2,54%	B-aksjer
Totalt antall aksjer	590	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	0

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(68 410)	(77 048)
Årets skattegrunnlag	(68 410)	(77 048)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(837 470)	(905 880)	68 410
Netto forskjeller	(837 470)	(905 880)	68 410
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	837 470	905 880	(68 410)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0



Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% 0 0 0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 199 294

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	590 000	(827 470)	(237 470)
Årets resultat		(68 410)	(68 410)
Egenkapital 31.12.2020	590 000	(895 881)	(305 881)

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 094 507	814 357
Sum	1 094 507	814 357
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	150 000	150 000
Sum	150 000	150 000

Av langsiktig gjeld på kr 1 094 507 forfaller ca kr 750 000 om mer enn 5 år.