



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 024 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROTSUNDELV INVEST AS  
Forretningsadresse: Meierivegen 4  
9152 SØRKJOSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Halvard Sandøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 502	5 608
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 502</b>	<b>5 608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 498</b>	<b>-5 608</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			21
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>21</b>
<b>Netto finans</b>			<b>21</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>81 498</b>	<b>-5 586</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	17 929	-1 229
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>63 570</b>	<b>-4 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>63 570</b>	<b>-4 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>63 570</b>	<b>-4 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	2 413 778	
Udekket tap		-2 303 208	
Overføringer annen egenkapital		-47 000	-4 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>63 570</b>	<b>-4 358</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			4 205
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>4 205</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	3 593 801	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 593 801</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 593 801</b>	<b>64 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-5 185	3 528 616
<b>Sum fordringer</b>		<b>-5 185</b>	<b>3 528 616</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 568	26 070
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 568</b>	<b>26 070</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 383</b>	<b>3 554 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 606 184</b>	<b>3 618 890</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	110 000	110 000
Overkurs		3 469 335	3 469 335
Annen innskutt egenkapital		-10 445	-10 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 568 890</b>	<b>3 568 890</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			47 000
Udekket tap		2 303 208	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 303 208</b>	<b>47 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 265 682</b>	<b>3 615 890</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 323 778	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 323 778</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 323 778</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		13 724	
Annen kortsiktig gjeld		3 000	3 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 724</b>	<b>3 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 340 502</b>	<b>3 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 606 184</b>	<b>3 618 890</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 667610

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 024 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROTSUNDELV INVEST AS  
Forretningsadresse: Meierivegen 4  
9152 SØRKJOSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Halvard Sandøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 024 076  
ROTSUNDELV INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 502	5 608
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 502</b>	<b>5 608</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 498</b>	<b>-5 608</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			21
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>21</b>
<b>Netto finans</b>			<b>21</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>81 498</b>	<b>-5 586</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	17 929	-1 229
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>63 570</b>	<b>-4 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>63 570</b>	<b>-4 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>63 570</b>	<b>-4 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	2 413 778	
Udekket tap		-2 303 208	
Overføringer annen egenkapital		-47 000	-4 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>63 570</b>	<b>-4 358</b>



Organisasjonsnr: 920 024 076  
ROTSUNDELV INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 205  
Sum immaterielle eiendeler 4 205

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 3 593 801 60 000  
Sum finansielle anleggsmidler 3 593 801 60 000

Sum anleggsmidler 3 593 801 64 205

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer -5 185 3 528 616  
Sum fordringer -5 185 3 528 616

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 17 568 26 070  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 17 568 26 070

Sum omløpsmidler 12 383 3 554 686

SUM EIENDELER 3 606 184 3 618 890

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 110 000 110 000  
Overkurs 3 469 335 3 469 335  
Annen innskutt egenkapital -10 445 -10 445  
Sum innskutt egenkapital 3 568 890 3 568 890

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 47 000  
Udekket tap 2 303 208  
Sum opptjent egenkapital -2 303 208 47 000

Sum egenkapital 1 265 682 3 615 890



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	2 323 778	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 323 778</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 323 778</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	13 724	
Annen kortsiktig gjeld	3 000	3 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>16 724</b>	<b>3 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 340 502</b>	<b>3 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 606 184</b>	<b>3 618 890</b>



Organisasjonsnr: 920 024 076  
ROTSUNDELV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1100.00	110000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nils Halvard Sandøy	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Sandøy Bygg Eiendom AS, Nordreisa	100.00%	100.00%	12916985.00	8588679.00
Sandøy Bygg AS, Nordreisa	100.00%	100.00%	6791938.00	669247.00



## Rotsundelv Invest AS

## Noter 2020

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

## Note 1 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Sandøy Bygg Eiendom AS, Nordreisa	100,00 %	100,00 %	8 588 679	12 916 985
Sandøy Bygg AS, Nordreisa	100,00 %	100,00 %	669 247	6 791 938

## Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 110 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Nils Halvard Sandøy	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	100	100,00 %
Medlemmer av styret	100	100,00 %

## Note 3 - Tilleggsutbytte

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	110 000	3 469 335	36 556	3 615 891
+Fra årets resultat			63 570	63 570
-Tilleggsutbytte			-2 413 778	-2 413 778
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-2 350 208	-2 350 208
Pr 31.12.	110 000	3 469 335	-2 313 653	1 265 682

## Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat



Rotsundelv Invest AS

## Noter 2020

	2020	2019
Betalbar skatt	13 724	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	4 205	-1 229
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>17 929</b>	<b>-1 229</b>

### Fortsatt drift:

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning omfortsatt drift.



Rotsundelv Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 502	5 608
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 502</b>	<b>5 608</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>81 499</b>	<b>(5 608)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>21</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>21</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>81 499</b>	<b>(5 587)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	17 929	(1 229)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>63 570</b>	<b>(4 358)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>63 570</b>	<b>(4 358)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	3	2 413 778	0
Overføringer annen egenkapital		(47 001)	(4 358)
Fremføring av udekket tap		(2 303 208)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>63 570</b>	<b>(4 358)</b>



## Rotsundelv Invest AS

### Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	4 205
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>4 205</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	3 593 801	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 593 801</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 593 801</b>	<b>64 205</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		(5 185)	3 528 616
<b>Sum fordringer</b>		<b>(5 185)</b>	<b>3 528 616</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 568	26 070
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>12 383</b>	<b>3 554 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 606 184</b>	<b>3 618 891</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	110 000	110 000
Overkurs		3 469 335	3 469 335
Annen innskutt egenkapital		(10 445)	(10 445)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 568 890</b>	<b>3 568 890</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	47 001
Udekket tap		(2 303 208)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2 303 208)</b>	<b>47 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 265 682</b>	<b>3 615 891</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		2 323 778	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 323 778</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 323 778</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		13 724	0
Annen kortsiktig gjeld		3 000	3 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>16 724</b>	<b>3 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 340 502</b>	<b>3 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 606 184</b>	<b>3 618 891</b>

Nordreisa, 31. desember 2020/ 20. august 2021



Rotsundelv Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Nils Halvard Sandøy  
styre- og daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Rotsundelv Invest AS**

**Organisasjonsnr. 920024076**

**Utarbeidet av:**

Reisa Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sentrum 15  
9151 STORSLETT



Organisasjonsnr. 981339193