



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	999 213 561
Organisasjonsform:	Forening/lag/innretning
Foretaksnavn:	SKAARLIATOPPEN VELFORENING
Forretningsadresse:	c/o Bate boligbyggelag Zetlitzveien 2 4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Liv Marie Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	194 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>194 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	12 574	10 269
Annen driftskostnad	2	111 499	198 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>124 073</b>	<b>208 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 927</b>	<b>-14 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 215</b>	<b>1 464</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 215</b>	<b>-1 464</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 927</b>	<b>-14 983</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 927</b>	<b>-14 983</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>31 142</b>	<b>-13 519</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 250	2 500
Andre fordringer		3 959	0
Sum fordringer		5 209	2 500
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 835	294 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 835	294 777
Sum omløpsmidler		217 044	297 277
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>217 044</b>	<b>297 277</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		216 299	185 156
Sum opptjent egenkapital		216 299	185 156
Sum egenkapital	4	216 299	185 156
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		707	2 098
Skyldige offentlige avgifter		0	1 269
Annen kortsiktig gjeld		38	108 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>745</b>	<b>112 121</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>745</b>	<b>112 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>217 044</b>	<b>297 277</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347797

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 213 561  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: SKAARLIATOPPEN VELFORENING  
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Marie Stangeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Organisasjonsnr: 999 213 561  
SKAARLIATOPPEN VELFORENING

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	194 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>194 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	12 574	10 269
Annen driftskostnad	2	111 499	198 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>124 073</b>	<b>208 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 927</b>	<b>-14 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 215</b>	<b>1 464</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 215</b>	<b>-1 464</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 927</b>	<b>-14 983</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 927</b>	<b>-14 983</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>31 142</b>	<b>-13 519</b>



Organisasjonsnr: 999 213 561  
SKAARLIATOPPEN VELFORENING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 250	2 500
Andre fordringer		3 959	0
Sum fordringer		5 209	2 500
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 835	294 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 835	294 777
Sum omløpsmidler		217 044	297 277
SUM EIENDELER		217 044	297 277
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		216 299	185 156
Sum opptjent egenkapital		216 299	185 156
Sum egenkapital	4	216 299	185 156
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		707	2 098
Skyldige offentlige avgifter		0	1 269
Annen kortsiktig gjeld		38	108 754
Sum kortsiktig gjeld		745	112 121
Sum gjeld		745	112 121



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

217 044

297 277



Organisasjonsnr: 999 213 561  
SKAARLIATOPPEN VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.02

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## 1533 Skaarliatoppen Velforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
<b>Inntekter</b>				
Innbetalt felleskostnader		150 000	150 000	150 000
Tilskudd		0	34 000	0
Andre driftsinntekter		0	10 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>194 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.	1	12 574	10 269	10 000
Forretningsførerhonorar		13 752	5 417	13 000
Tilleggstjenester forretningsfører		3 250	2 063	1 500
Drift og vedlikehold	2	91 851	180 524	118 000
Administrasjonskostnader		2 646	10 710	8 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>124 073</b>	<b>208 983</b>	<b>150 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 927</b>	<b>-14 983</b>	<b>-500</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		5 215	1 464	500
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-5 215</b>	<b>-1 464</b>	<b>-500</b>
<b>Resultat</b>	3	<b>31 142</b>	<b>-13 519</b>	<b>0</b>

## Årsregnskap



1533 Skaarliatoppen Velforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		1 250	2 500
Andre fordringer		3 959	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		211 835	294 777
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 044</b>	<b>297 277</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>217 044</b>	<b>297 277</b>

Balanse 2023



## 1533 Skaarliatoppen Velforening

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		216 299	185 156
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>216 299</b>	<b>185 156</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		707	2 098
Skyldig off. avgifter		0	1 269
Annen kortsiktig gjeld		38	108 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>745</b>	<b>112 121</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>745</b>	<b>112 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>217 044</b>	<b>297 277</b>

Stavanger 31.12.23

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Liv Marie Stangeland  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Jannicke Aasen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Børge Refsnes  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Leif Golin Strøm  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gøril Fosse Gjesdal  
Styremedlem

**Balanse 2023**



## Noter 1533 Skaarliatoppen Velforening

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

#### Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

#### Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

### Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Lønn, feriepenger	11 020	0
Arbeidsgiveravgift	1 554	1 269
Andre ytelser	0	9 000
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>12 574</b>	<b>10 269</b>

Velforeningen har en deltidsansatt tilsvarende 2% stilling. På grunn av stillingens størrelse kreves det ikke pensjonsavtale.



Noter 1533 Skaarliatoppen Velforening

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	80 249	157 679
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	11 603	20 408
6730 Honorar for teknisk rådgivning	0	2 438
<b>Sum</b>	<b>91 851</b>	<b>180 524</b>

Note 3 - Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>ARBEIDSKAPITAL</b>		
<b>Resultat</b>	<b>31 142</b>	<b>-13 519</b>
<b>Endring arbeidskapital</b>	<b>31 142</b>	<b>-13 519</b>
<b>Omløpsmidler</b>	<b>217 044</b>	<b>297 277</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>745</b>	<b>112 121</b>
<b>Arbeidskapital</b>	<b>216 299</b>	<b>185 156</b>

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.23	Årets resultat	Regnskap 31.12.22
Annen Egenkapital	216 299	31 143	185 156
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>216 299</b>	<b>31 143</b>	<b>185 156</b>

Noter 1533 Skaarliatoppen Velforening



Resultat og balanse med noter for Skaarliatoppen Velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Skaarliatoppen Velforening**

Styreleder	Liv Marie Stangeland (sign.)	05.02.2024
Styremedlem	Gøril Fosse Gjesdal (sign.)	05.02.2024
Styremedlem	Børge Refsnes (sign.)	05.02.2024
Styremedlem	Leif Golin Strøm (sign.)	05.02.2024
Styremedlem	Jannicke Aasen (sign.)	05.02.2024

