



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 679 395
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: FIX INVEST LIMITED
Forretningsadresse: Frøystad
6095 BØLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Fiksdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	37 285	27 704
Sum kostnader		37 285	27 704
Driftsresultat		-37 285	-27 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 508	46 082
Annen finansinntekt	3	348 173	676 653
Sum finansinntekter		419 681	722 735
Annen rentekostnad		273	
Annen finanskostnad	3		557 500
Sum finanskostnader		273	557 500
Netto finans		419 408	165 235
Ordinært resultat før skattekostnad		382 123	137 531
Skattekostnad på ordinært resultat	4		33 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 123	103 669
Årsresultat		382 123	103 669
Totalresultat		382 123	103 669
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		100 000	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	282 123	-96 331
Sum overføringer og disponeringer		382 123	103 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1,3	533 100	533 100
Sum finansielle anleggsmidler		533 100	533 100
Sum anleggsmidler		533 100	533 100
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		30 498	2 747
Sum fordringer		30 498	2 747
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 424 817	1 633 027
Andre finansielle instrumenter		1 917 489	1 948 125
Sum investeringer	1,3	4 342 306	3 581 152
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 604	645 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 604	645 116
Sum omløpsmidler		4 411 407	4 229 015
SUM EIENDELER		4 944 507	4 762 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		986	986
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 843 091	4 560 968
Sum opptjent egenkapital		4 843 091	4 560 968
Sum egenkapital	5	4 844 077	4 561 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		430	160
Utbytte		100 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		100 430	200 160
Sum gjeld		100 430	200 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 944 507	4 762 115



Noter til årsregnskapet 2017

Fix Invest Limited NUF

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføring av avkastning på investeringer skjer på opptjeningstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes til balansedagens kurs.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

NOTE 2 ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.M.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Lån til eier

Det er ikke ytt lån til eier.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor.



Noter til årsregnskapet 2017

Fix Invest Limited NUF

NOTE 3 ANDRE AKSJER OG VERDIPAPIR

Anleggsmidler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til gjennomsnittlig anskaffelseskost.

Investeringene skrives ned til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Utbetalinger fra selskapene inntektsføres som andre finansinntekter.

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Kostpris	Balanseført verdi	Utbytte
Frøystad Eiendom AS	57	14,75 %	533 100	533 100	
Sum			533 100	533 100	-

Omløpsmidler

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Andre omløpsaksjer vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Selskap	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Rentefond	1 917 489	2 024 711
Aksjefond	1 989 305	2 317 595
Sum	3 906 794	4 342 306

NOTE 4 SKATTER

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at kostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2017	2016
Anleggsreserve	-	-
Sum midlertidige forskjeller før underskudd til fremføring	-	-
Skattemessig underskudd til fremføring		
Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	-563 125	-663 019
Utsatt skattefordel	-129 519	-159 125
Anvendt skattesats	23 %	24 %



Noter til årsregnskapet 2017

Fix Invest Limited NUF

NOTE 4 SKATTER (FORTS.)

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultat før skattekostnad	382 123	137 531
Permanente forskjeller		
Verdiendring finansielle omløpsmidler	-152 485	-639 515
Regnsk. messig gevinst, innenfor fritaksmetoden	-129 743	-25 587
Regnsk. messig tap, innenfor fritaksmetoden		
Årets skattegrunnlag før underskudd til fremføring	99 895	-527 571
Anvendt underskudd til fremføring	-99 895	
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-527 571</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	29 606	33 862
Årets skattekostnad	<u>29 606</u>	<u>33 862</u>

Utsatt skattefordel fra og med 2016 er ikke balanseført i samsvar med god regnskapsføringsskikk for små foretak da det er knyttet usikkerhet til fremtidig benyttelse.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital 01.01.	987	4 560 968	4 561 955
<i>Årets endring i egenkapital</i>			-
Årets resultat		382 123	382 123
Avsatt utbytte		-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.	987	4 843 091	4 844 077



Noter til årsregnskapet 2017

Fix Invest Limited NUF

NOTE 6 AKSJEKAPITAL OG AKSJEIEIER INFORMASJON

Selskapets aksjekapital er kr. 987 fordelt på 100 aksjer à 1 GBP.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonærer 31.12.	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Torhild Fiksdal	Styreleder	20	20,00 %	20 %
Malvin Fiksdal	Styremedlem	20	20,00 %	20 %
Vegard Fiksdal	Styremedlem	30	30,00 %	30 %
Børge Morten Fiksdal	Styremedlem	30	30,00 %	30 %
Sum		100	100,00 %	100 %



Resultatregnskap

FIX INVEST LIMITED

	Note	2017	2016
Annen driftskostnad	2	37 285	27 704
Sum driftskostnad		37 285	27 704
Driftsresultat		-37 285	-27 704
Annen renteinntekt		71 508	46 082
Annen finansinntekt	3	348 173	676 653
Sum finansinntekter		419 681	722 735
Annen rentekostnad		273	0
Annen finanskostnad	3	0	557 500
Sum finanskostnader		273	557 500
Sum netto finansposter		419 408	165 235
Ordinært resultat før skattekostnad		382 123	137 531
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	33 862
Ordinært resultat		382 123	103 669
Årsresultat		382 123	103 669
Overført annen egenkapital		-100 000	-200 000
Overført annen egenkapital	5	382 123	103 669
Avsatt til utbytte		100 000	200 000
Sum disponert		382 123	103 669



Balanse

FIX INVEST LIMITED

	Note	2017	2016
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Investeringer i aksjer og andeler	1,3	533 100	533 100
Sum finansielle anleggsmidler		533 100	533 100
Sum anleggsmidler		533 100	533 100
Omløpsmidler			
Andre fordringer		30 498	2 747
Sum fordringer		30 498	2 747
Markedsbaserte aksjer		2 424 817	1 633 027
Andre finansielle instrumenter		1 917 489	1 948 125
Sum investeringer	1,3	4 342 306	3 581 152
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 604	645 116
Sum omløpsmidler		4 411 407	4 229 015
Sum eiendeler		4 944 507	4 762 115



Balanse


FIX INVEST LIMITED

	Note	2017	2016
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		987	987
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 843 091	4 560 968
Sum egenkapital	5	4 844 077	4 561 955
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		430	160
Utbytte		100 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		100 430	200 160
Sum gjeld		100 430	200 160
Sum egenkapital og gjeld		4 944 507	4 762 115

Frøystad, 31.12.2017 / 30.05.18
Styret for FIX INVEST LIMITED


Torhild Fiksdal
Styres leder


Vegard Fiksdal
Daglig leder


Malvin Fiksdal
Styremedlem


Borge Morten Fiksdal
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2017

Fix Invest Limited NUF

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføring av avkastning på investeringer skjer på opptjeningstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes til balansedagens kurs.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsctning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

NOTE 2 ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.M.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Lån til eier

Det er ikke ytt lån til eier.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor.

**Noter til årsregnskapet 2017**

Fix Invest Limited NUF

NOTE 3 ANDRE AKSJER OG VERDIPAPIR**Anleggsmidler**

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til gjennomsnittlig anskaffelseskost.

Investeringene skrives ned til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Utbetalinger fra selskapene inntektsføres som andre finansinntekter.

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Kostpris	Balansført verdi	Utbytte
Frøystad Eiendom AS	57	14,75 %	533 100	533 100	
Sum			533 100	533 100	-

Omløpsmidler

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Andre omløpsaksjer vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Selskap	Anskaffelseskost	Balansført verdi
Rentefond	1 917 489	2 024 711
Aksjefond	1 989 305	2 317 595
Sum	3 906 794	4 342 306

NOTE 4 SKATTER

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at kostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2017	2016
Anleggsreserve	-	-
Sum midlertidige forskjeller før underskudd til fremføring	-	-
Skattemessig underskudd til fremføring		
Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	-563 125	-663 019
Utsatt skattefordel	-129 519	-159 125
Anvendt skattesats	23 %	24 %

Fix Invest Limited NUF

Org.nr. 992 679 395

2

**Noter til årsregnskapet 2017**

Fix Invest Limited NUF

NOTE 4 SKATTER (FORTS.)

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat for skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Resultat før skattekostnad	382 123	137 531
Permanente forskjeller		
Verdiendring finansielle omlopsmidler	-152 485	-639 515
Regnsk.messig gevinst, innenfor fritaksmetoden	-129 743	-25 587
Regnsk.messig tap, innenfor fritaksmetoden		
Årets skattegrunnlag før underskudd til fremføring	99 895	-527 571
Anvendt underskudd til fremføring	-99 895	
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-527 571</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	29 606	33 862
Årets skattekostnad	<u>29 606</u>	<u>33 862</u>

Utsatt skattefordel fra og med 2016 er ikke balanseført i samsvar med god regnskapsføringsskikk for små foretak da det er knyttet usikkerhet til frentidig benyttelse.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital 01.01.	987	4 560 968	4 561 955
<i>Årets endring i egenkapital</i>			-
Årets resultat		382 123	382 123
Avsatt utbytte		-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.	987	4 843 091	4 844 077



Noter til årsregnskapet 2017

Fix Invest Limited NUF

NOTE 6 AKSJEKAPITAL OG AKSJEIEIER INFORMASJON

Selskapets aksjekapital er kr. 987 fordelt på 100 aksjer à 1 GBP.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12:

<u>Aksjonærer 31.12.</u>	<u>Verv</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Torhild Fiksdal	Styreleder	20	20,00 %	20 %
Malvin Fiksdal	Styremedlem	20	20,00 %	20 %
Vegard Fiksdal	Styremedlem	30	30,00 %	30 %
Børge Morten Fiksdal	Styremedlem	30	30,00 %	30 %
Sum		100	100,00 %	100 %



Fix Invest Limited
Organisasjonsnummer 992 679 395

ÅRSBERETNING FOR 2017

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet er lokalisert i Herøy kommune, Møre og Romsdal og virksomheten er investering i aksjer og andre verdipapirer. Virksomheten er et norskregistrert utenlandsk foretak som i hjemlandet Storbritannia er registrert med nr. 6593729.

2. Rettvisende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Selskapet hadde et overskudd, etter skatt, på kr 382 123 i 2017. Selskapet hadde i 2017 en positiv utvikling i sin portefølje. Økning verdi omløpsmidler er på 182.392,- i 2017. Det er videre foreslått et utbytte på kroner 100.000,- eller 1.000 kroner pr aksje. Selskapet har en positiv egenkapital på kr 4 844 077, og egenkapitalandelen er 100 %. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

3. Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

4. Arbeidsmiljø

Selskapet hadde ingen ansatte i 2017.

5. Likestilling

Virksomheten drives av 1 kvinne og 3 menn.

6. Ytre miljø

Foretaket er ikke av en slik karakter at det ytre miljøet påvirkes.

7. Forslag til anvendelse av årets underskudd

Styret foreslår følgende disponering av årets overskudd kr 382 123,-, justert for utbytte på kr 100 000,-.
Overført til annen egenkapital: kr 282 123,- og annen egenkapital er etter dette på kr 4 843 091.

Frøystad, 31.12.2017/30.05.2018



Torhild Fiksdal

Torhild Fiksdal

Styreleder

Børge Morten Fiksdal

Børge Morten Fiksdal

Styremedlem

Malvin Fiksdal

Malvin Fiksdal

Styremedlem

Vegard Fiksdal

Vegard Fiksdal

Styremedlem/Daglig leder