



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 546 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTGAARD INVEST AS
Forretningsadresse: Østvollveien 3
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Østgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6	618
Sum kostnader		6	618
Driftsresultat		-6	-618
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		600 000	520 000
Annen renteinntekt		4 531	441
Annen finansinntekt		2 422	809
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		522 227	322 687
Sum finansinntekter		1 129 181	843 936
Annen rentekostnad		13 510	1 093
Annen finanskostnad		31 824	24 788
Sum finanskostnader		45 333	25 880
Netto finans		1 083 848	818 056
Resultat før skattekostnad		1 083 842	817 438
Skattekostnad på resultat	3	20 307	121
Årsresultat		1 063 535	817 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 063 535	817 317
Totalresultat		1 063 535	817 317
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	4	663 535	417 317
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 063 535	817 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	22 000	22 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		419 999	419 999
Andre langsiktige fordringer	6	70 000	
Sum finansielle anleggsmidler		511 999	441 999
Sum anleggsmidler		511 999	441 999
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 368	75 000
Sum fordringer		1 368	75 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7, 8	3 179 088	1 948 937
Sum investeringer		3 179 088	1 948 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 375	63 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 375	63 477
Sum omløpsmidler		3 250 831	2 087 414
SUM EIENDELER		3 762 829	2 529 413

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 755 211	2 091 676
Sum opptjent egenkapital		2 755 211	2 091 676
Sum egenkapital		2 785 211	2 121 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	19 970	
Sum avsetninger for forpliktelser		19 970	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		19 970	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	554 487	
Betalbar skatt	3		
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	8	3 162	7 737
Sum kortsiktig gjeld		957 649	407 737
Sum gjeld		977 619	407 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 762 829	2 529 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 593072

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 546 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTGAARD INVEST AS
Forretningsadresse: Østvollveien 3
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Østgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 890 546 242
ØSTGAARD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6	618
Sum kostnader		6	618
Driftsresultat		-6	-618
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		600 000	520 000
Annen renteinntekt		4 531	441
Annen finansinntekt		2 422	809
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		522 227	322 687
Sum finansinntekter		1 129 181	843 936
Annen rentekostnad		13 510	1 093
Annen finanskostnad		31 824	24 788
Sum finanskostnader		45 333	25 880
Netto finans		1 083 848	818 056
Resultat før skattekostnad		1 083 842	817 438
Skattekostnad på resultat	3	20 307	121
Årsresultat		1 063 535	817 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 063 535	817 317
Totalresultat		1 063 535	817 317
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	4	663 535	417 317
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 063 535	817 317



Organisasjonsnr: 890 546 242
ØSTGAARD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	22 000	22 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		419 999	419 999
Andre langsiktige fordringer	6	70 000	
Sum finansielle anleggsmidler		511 999	441 999
Sum anleggsmidler		511 999	441 999

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	1 368	75 000
Sum fordringer		1 368	75 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7, 8	3 179 088	1 948 937
Sum investeringer		3 179 088	1 948 937

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		70 375	63 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 375	63 477

Sum omløpsmidler		3 250 831	2 087 414
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 762 829	2 529 413
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 755 211	2 091 676
Sum opptjent egenkapital		2 755 211	2 091 676
Sum egenkapital		2 785 211	2 121 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	19 970	
Sum avsetninger for forpliktelser		19 970	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		19 970	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	554 487	
Betalbar skatt	3		
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	8	3 162	7 737
Sum kortsiktig gjeld		957 649	407 737
Sum gjeld		977 619	407 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 762 829	2 529 413



Organisasjonsnr: 890 546 242
ØSTGAARD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Østgaard Invest AS

Årsregnskap 2024

vel



Resultatregnskap

Østgaard Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		6	618
Sum driftskostnader		6	618
Driftsresultat		-6	-618
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		600 000	520 000
Annen renteinntekt		4 531	441
Annen finansinntekt		2 422	809
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		522 227	322 687
Annen rentekostnad		13 510	1 093
Annen finanskostnad		31 824	24 788
Resultat av finansposter		1 083 848	818 066
Resultat før skattekostnad		1 083 842	817 438
Skattekostnad på resultat	3	20 307	121
Resultat		1 063 535	817 317
Årsresultat		1 063 535	817 317
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	4	663 535	417 317
Sum overføringer		1 063 535	817 317

Østgaard Invest AS

Side 1



Balanse

Østgaard Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	22 000	22 000
Investeringer i aksjer og andeler		419 999	419 999
Andre langsiktige fordringer	6	70 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		511 999	441 999
Sum anleggsmidler		511 999	441 999
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 368	75 000
Sum fordringer		1 368	75 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7, 8	3 179 088	1 948 937
Sum investeringer		3 179 088	1 948 937
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 375	63 477
Sum omløpsmidler		3 250 831	2 087 414
Sum eiendeler		3 762 829	2 529 413

Østgaard Invest AS

Side 2



Balanse

Østgaard Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 755 211	2 091 676
Sum opptjent egenkapital		2 755 211	2 091 676
Sum egenkapital		2 785 211	2 121 676
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	19 970	0
Sum avsetning for forpliktelser		19 970	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	554 487	0
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	8	3 162	7 737
Sum kortsiktig gjeld		957 649	407 737
Sum gjeld		977 619	407 737
Sum egenkapital og gjeld		3 762 829	2 529 413

Oslo, den 25. juni 2025

Styret i Østgaard Invest AS



Lars Erik Østgaard

Styreleder/daglig leder



Noter

Østgaard Invest AS

Noter

Årsregnskapet for Østgaard Invest AS består av følgende deler

- *Resultatregnskap*
- *Balanse*
- *Noter*

Årsregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og ledelse.

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2024. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Skattekostnad i resultatet består av endringer i utsatt skatt sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.



Noter

Østgaard Invest AS

Note 2 Antall ansatte

	01.01 -31.12	
	2024	2023
Gjennomsnittlig antall ansatte	0	0

Note 3 Skatt

	2024	2023
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 083 842	817 438
Permanente forskjeller	-1 106 298	-828 064
Grunnlag betalbar skatt, avrundet	-22 456	-10 626
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Kildeskatt	337	121
Årets endring i utsatt skatt	19 970	0
Årets totale skattekostnad	20 307	121

	31.12.2024	31.12.2023
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:		
Aksjer og andre finansielle instrumenter	123 856	0
Fremførbart skattemessig underskudd	-33 083	-10 626
Sum	90 773	-10 626

Utsatt skatt/utsatt skattefordel: 19 970 -2 338
I henhold til god regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	2 091 676	2 121 676
Avsatt utbytte		-400 000	-400 000
Årsresultat		1 063 535	1 063 535
Egenkapital 31.12.2024	30 000	2 755 211	2 785 211



Noter

Østgaard Invest AS

Note 5 Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttet selskap og andre langsiktige investeringer i aksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 6 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som har forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

Markedsbaserte aksjer og andeler i verdipapirfond vurderes til virkelig verdi.

	<u>Anskaffelses-</u>	<u>Virkelig</u>	<u>Periodens</u>
Omløpsmidler:			
Børsnoterte aksjer og verdipapirfond	2 453 214	3 179 088	453 614
	<u>2 453 214</u>	<u>3 179 088</u>	<u>453 614</u>

Note 8 Gjeld

Selskapet har ingen gjeld som har forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	554 487	0
Sum	<u>554 487</u>	<u>0</u>
Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:		
Markedsbaserte aksjer	948 765	0
Sum	<u>948 765</u>	<u>0</u>