



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 159 273
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BORGAR NORD HOLDING AS
Forretningsadresse:	Fjordalléen 16 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Raymond Skjærstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	49 475	34 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 475</b>	<b>34 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 475</b>	<b>-34 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	<b>32</b>
Annen rentekostnad		898 127	1 001 274
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>898 127</b>	<b>1 001 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-898 096</b>	<b>-1 001 242</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-947 571	-535 672
Avsatt til annen egenkapital			-500 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	43 540 603	43 746 436
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 540 603</b>	<b>43 746 436</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 540 603</b>	<b>43 746 436</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer		653 899	
<b>Sum fordringer</b>		<b>653 899</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 509	153 803
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 509</b>	<b>153 803</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>733 408</b>	<b>153 803</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 274 011</b>	<b>43 900 239</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	342 660	342 660
Beholdning av egne aksjer	8	-53 400	-53 400
Overkurs		1 930 167	1 930 167
Annen innskutt egenkapital		15 198 152	15 198 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 417 579</b>	<b>17 417 579</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 483 243	535 672
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 483 243</b>	<b>-535 672</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>15 934 336</b>	<b>16 881 907</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	26 630 137	27 018 332
Langsiktig konserngjeld	7, 9	1 696 042	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 326 179</b>	<b>27 018 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 326 179</b>	<b>27 018 332</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	13 450	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	46	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 496</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 339 675</b>	<b>27 018 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 274 011</b>	<b>43 900 239</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 604163

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 159 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGAR NORD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 53B  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Skjærstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 920 159 273  
BORGAR NORD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	49 475	34 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 475</b>	<b>34 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 475</b>	<b>-34 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	<b>32</b>
Annen rentekostnad		898 127	1 001 274
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>898 127</b>	<b>1 001 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-898 096</b>	<b>-1 001 242</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-947 571	-535 672
Avsatt til annen egenkapital			-500 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>



Organisasjonsnr: 920 159 273  
BORGAR NORD HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 43 540 603 43 746 436

Investering i annet foretak i samme konsern 6

Sum finansielle anleggsmidler 43 540 603 43 746 436

Sum anleggsmidler 43 540 603 43 746 436

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige fordringer 7

Konsernfordringer 653 899

Sum fordringer 653 899

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 79 509 153 803

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 79 509 153 803

Sum omløpsmidler 733 408 153 803

**SUM EIENDELER 44 274 011 43 900 239**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 342 660 342 660

Beholdning av egne aksjer 8 -53 400 -53 400

Overkurs 1 930 167 1 930 167

Annen innskutt egenkapital 15 198 152 15 198 152

Sum innskutt egenkapital 17 417 579 17 417 579



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 483 243	535 672
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 483 243</b>	<b>-535 672</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 934 336</b>	<b>16 881 907</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	26 630 137	27 018 332
Langsiktig konserngjeld	7, 9	1 696 042	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 326 179</b>	<b>27 018 332</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 326 179</b>	<b>27 018 332</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	13 450	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	46	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 496</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 339 675</b>	<b>27 018 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 274 011</b>	<b>43 900 239</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 920 159 273  
BORGAR NORD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

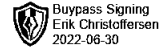
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR  
ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48  
1341 SLEPENDEN  
TLF. 67 80 90 80  
ORG.NR. 980 906 965  
E-POST: [ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO](mailto:ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO)

Til generalforsamlingen i  
Borgar Nord Holding AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Borgar Nord Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 947 571. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

MEMBER OF THE NORWEGIAN AUDITING ASSOCIATION



## ECHAS REVISJON AS

---

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 30. juni 2022  
Echas Revisjon AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Erik Christoffersen  
Statsautorisert revisor



### RESULTATREGNSKAP

#### BORGAR NORD HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	49 475	34 430
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 475</b>	<b>34 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 475</b>	<b>-34 430</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	32
Annen renteinntekt		31	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	1 001 274
Annen rentekostnad		898 127	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-898 096</b>	<b>-1 001 242</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-947 571	-1 035 672
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-535 672
Avsatt til annen egenkapital		0	-500 000
Overført til udekket tap		947 571	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-947 571</b>	<b>-1 035 672</b>



## BALANSE

### BORGAR NORD HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	43 540 603	43 746 436
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 540 603</b>	<b>43 746 436</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 540 603</b>	<b>43 746 436</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		653 899	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>653 899</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 509	153 803
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>733 408</b>	<b>153 803</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>44 274 011</b>	<b>43 900 239</b>



## BALANSE

### BORGAR NORD HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	342 660	342 660
Egne aksjer	8	-53 400	-53 400
Overkurs		1 930 167	1 930 167
Annen innskutt egenkapital		15 198 152	15 198 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 417 579</b>	<b>17 417 579</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 483 243	-535 672
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 483 243</b>	<b>-535 672</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 934 336</b>	<b>16 881 907</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	26 630 137	27 018 332
Langsiktig konserngjeld	7, 9	1 696 042	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 326 179</b>	<b>27 018 332</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	13 450	0
Annen kortsiktig gjeld	7	46	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 496</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 339 675</b>	<b>27 018 332</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>44 274 011</b>	<b>43 900 239</b>

29.06.2022  
Styret i Borgar Nord Holding AS

Thomas Whist Holter  
styreleder

Raymond Skjærstad  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør kr 0. Det er ikke utbetalt styrehonorar.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-947 571	-1 035 672
Permanente forskjeller	0	500 000
Endring i midlertidige forskjeller	653 899	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-293 672</b>	<b>-535 672</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-653 899	0	653 899
<b>Sum</b>	<b>-653 899</b>	<b>0</b>	<b>653 899</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 851 305	-2 557 633	293 672
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 505 204	-2 557 633	-6 062 837
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-5 115 266</b>	<b>-5 115 266</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-771 145</b>	<b>-562 679</b>	<b>208 466</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egen-kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	342 660	-53 400	1 930 167	15 198 152	0	-535 672	16 881 907
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>342 660</b>	<b>-53 400</b>	<b>1 930 167</b>	<b>15 198 152</b>	<b>0</b>	<b>-535 672</b>	<b>16 881 907</b>
Pr 31.12.2021	342 660	-53 400	1 930 167	15 198 152	0	-535 672	16 881 907

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	26 630 137	27 018 332
<b>Sum</b>	<b>26 630 137</b>	<b>27 018 332</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Aksjer	43 540 603	43 746 436
<b>Sum</b>	<b>43 540 603</b>	<b>43 746 436</b>

## Note 6 Datterselskap

Borgar Nord Holding AS eier 100% av aksjene i Borgar Nord AS, som gir Borgar Nord Holding AS 100 % av stemmene i selskapet. Borgar Nord AS har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. 2 052 394. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2021 kr. 15 868 187.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	653 899	2 600 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>653 899</b>	<b>2 600 000</b>
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	1 696 042	2 600 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 696 042</b>	<b>2 600 000</b>

Fordring på foretak i samme konsern inkluderer konsernbidrag på kr 0



## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BORGAR NORD HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	11 422	30,0	342 660
<b>Sum</b>	<b>11 422</b>		<b>342 660</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Norsk Utbytte Eiendom AS	9 642	84,4
Borgar Nord Holding AS	1 780	15,6
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>11 422</b>	<b>100,0</b>

## Note 9 Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
--	------	------

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	26 630 137	-27 018 332
Øvrig langsiktig gjeld	1 696 042	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>28 326 179</b>	<b>-27 018 332</b>

<b>Gjennomsnittlig rente</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,3%	3,7%