



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 290 595  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET FJELLHAMAR TORG  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Melleby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3,4	5 011 374	4 440 009
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 011 374</b>	<b>4 440 009</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5,6	300 083	285 250
Annen driftskostnad	7,8,9	4 799 086	4 648 241
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 099 169</b>	<b>4 933 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 795</b>	<b>-493 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	10	134 228	41 096
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134 228</b>	<b>41 096</b>
Annen finanskostnad		2 382	187
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 382</b>	<b>187</b>
<b>Netto finans</b>		<b>131 846</b>	<b>40 909</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>44 051</b>	<b>-452 573</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 051</b>	<b>-452 573</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	44 051	-452 573
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 051</b>	<b>-452 573</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		449 526	102 353
Forskuddsbetalte kostnader	12	1 043 167	634 977
Andre kortsiktige fordringer		372 770	66 839
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 865 463</b>	<b>804 169</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 845 676	2 942 348
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 845 676</b>	<b>2 942 348</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 711 139</b>	<b>3 746 517</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 711 139</b>	<b>3 746 517</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		2 152 585	1 752 585
Annen egenkapital	11	368 475	324 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 521 060</b>	<b>2 077 009</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 521 060</b>	<b>2 077 009</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 404 621	958 032
Annen kortsiktig gjeld		95 323	216 868
Avregning varme	13	690 136	494 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 190 080</b>	<b>1 669 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 190 080</b>	<b>1 669 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 711 140</b>	<b>3 746 517</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563982

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 290 595  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET FJELLHAMAR TORG  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Melleby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 924 290 595  
SAMEIET FJELLHAMAR TORG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3,4	5 011 374	4 440 009
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 011 374</b>	<b>4 440 009</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5,6	300 083	285 250
Annen driftskostnad	7,8,9	4 799 086	4 648 241
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 099 169</b>	<b>4 933 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 795</b>	<b>-493 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	10	134 228	41 096
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134 228</b>	<b>41 096</b>
Annen finanskostnad		2 382	187
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 382</b>	<b>187</b>
<b>Netto finans</b>		<b>131 846</b>	<b>40 909</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>44 051</b>	<b>-452 573</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 051</b>	<b>-452 573</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	44 051	-452 573
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 051</b>	<b>-452 573</b>



Organisasjonsnr: 924 290 595  
SAMEIET FJELLHAMAR TORG

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	449 526	102 353
Forskuddsbetalte kostnader 12	1 043 167	634 977
Andre kortsiktige fordringer	372 770	66 839
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 865 463</b>	<b>804 169</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 845 676	2 942 348
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>2 845 676</b>	<b>2 942 348</b>

Sum omløpsmidler 4 711 139 3 746 517

**SUM EIENDELER** 4 711 139 3 746 517

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Fond	2 152 585	1 752 585
Annen egenkapital 11	368 475	324 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 521 060</b>	<b>2 077 009</b>

Sum egenkapital 2 521 060 2 077 009

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	1 404 621	958 032
Annen kortsiktig gjeld	95 323	216 868
Avregning varme 13	690 136	494 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 190 080</b>	<b>1 669 508</b>



Sum gjeld	2 190 080	1 669 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 711 140	3 746 517



Organisasjonsnr: 924 290 595  
SAMEIET FJELLHAMAR TORG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
5,6

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	300083.00	285250.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





# Årsregnskap 2024

for

## Sameiet Fjellhamar Torg

Orgnr: 924 290 595

### Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>DISPONIBLE MIDLER PR 1.1</b>	<b>2 077 009</b>	<b>2 127 006</b>
<b>ENDRING I DISPONIBLE MIDLER</b>		
Årets resultat	44 051	-452 573
Vedlikeholdsfond	400 000	402 576
<b>ÅRETS ENDRING I DISPONIBLE MIDLER</b>	<b>444 051</b>	<b>-49 997</b>
<b>DISPONIBLE MIDLER PR 31.12</b>	<b>2 521 060</b>	<b>2 077 009</b>
<b>SPESIFIKASJON AV DE DISPONIBLE MIDLENE</b>		
Omløpsmidler	4 711 140	3 746 517
Kortsiktig gjeld	2 190 080	1 669 508
<b>DISPONIBLE MIDLER PR 31.12</b>	<b>2 521 060</b>	<b>2 077 009</b>



Sameiet Fjellhamar Torg

## Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>DRIFTSINNEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader	3	5 316 922	5 198 130	7 019 869	6 010 200
Annen driftsrelatert inntekt	4	-305 548	-758 121	0	0
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>5 011 374</b>	<b>4 440 009</b>	<b>7 019 869</b>	<b>6 010 200</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>					
Personalkostnader	5	37 083	35 250	35 300	38 955
Styrehonorar	6	263 000	250 000	250 000	276 150
Forsikring		377 270	323 258	355 600	455 000
Forretningsførsel		183 135	145 000	185 000	189 500
Revisjon		12 038	25 750	10 000	27 000
Kommunale avgifter		763 044	645 929	2 165 000	830 000
Energi/fyring		309 310	377 211	410 000	330 900
Kabel-TV/internett		773 005	851 697	897 700	770 000
Vedlikehold	7	1 307 171	836 573	1 477 700	1 537 000
Vaktmestertjenester		354 175	436 083	480 000	400 000
Renhold	8	478 452	491 694	499 000	477 500
Andre driftskostnader	9	241 487	515 046	301 300	377 100
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>5 099 169</b>	<b>4 933 491</b>	<b>7 066 600</b>	<b>5 709 105</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-87 795</b>	<b>-493 482</b>	<b>-46 731</b>	<b>301 095</b>
<b>FINANSINNEKT/-KOSTNAD</b>					
Finansinntekter	10	134 228	41 096	1 700	36 000
Finanskostnader		2 382	187	0	0
<b>RESULTAT FINANSPOSTER</b>		<b>-131 846</b>	<b>-40 909</b>	<b>-1 700</b>	<b>-36 000</b>
<b>Resultat</b>		<b>44 051</b>	<b>-452 573</b>	<b>-45 031</b>	<b>337 095</b>
<b>DISPONERING</b>					
Overført til/fra egenkapital	11	44 051	-452 573		
<b>SUM DISPONERING</b>		<b>44 051</b>	<b>-452 573</b>		



Sameiet Fjellhamar Torg

## Balanse 2024

	Note	Balanse 2024	Balanse 2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		449 526	102 353
Forskuddsbetalte kostnader	12	1 043 167	634 977
Andre kortsiktige fordringer		372 770	66 839
Bankinnskudd		2 845 676	2 942 348
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 711 140</b>	<b>3 746 517</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 711 140</b>	<b>3 746 517</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	11	368 475	324 424
Vedlikeholdsfond		2 152 585	1 752 585
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 521 060</b>	<b>2 077 009</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 404 621	958 032
Avregning varme	13	690 136	494 608
Annen påløpt kostnad		0	204 727
Avsetning andre forpliktelse		94 380	0
Utlegg		943	12 141
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 190 080</b>	<b>1 669 508</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 711 140</b>	<b>3 746 517</b>



Sameiet Fjellhamar Torg

## Noter

### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### INNETEKTER

Felleskostnadene inntektsføres i takt med opptjening.

### SKATTETREKK

Ved utbetaling av styrehonorar eller annen lønnskjøring vil skattetrekk settes på separat skattetrekkkonto i selskapets eie. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid.



Sameiet Fjellhamar Torg

## NOTE 2: OMARBEIDEDE REGNSKAPSTALL

I forbindelse med utarbeidelsen av årsregnskapet for 2024, har det blitt foretatt omarbeidelser av regnskapstallene for tidligere perioder. Endringene er utført for å reflektere korrigerings av feil i årsregnskapet for 2023.

**Årsak til omarbeiding:** Avregningen av vann ble i 2023 bokført på den måten at kostnaden på vann fra Lørenskog Kommune ble ført i balansen som en fordring, også ble inntekten (a-konto) bokført i resultatet. Dette gjorde at inntekten i 2023 ble for høy, og som en følgefeil av dette ble også inntekten i 2024 misvisende.

**Effekt på tidligere perioder:** Som følge av omarbeidingen har følgende justeringer blitt gjort på de opprinnelige regnskapstallene for 2023:

### Resultatregnskap:

Innkrevde felleskostnader er redusert med kr 1 366 190.

### Balanse:

Fordringen på avregning varme, vann og avløp er redusert med kr 1 161 463 og gjort om til kortsiktig gjeld.

Annen egenkapital er redusert med kr 1 366 190.

Kortsiktig gjeld er økt med kr 204 728. Føringen knytter seg til avregning av vannforbruk fra Lørenskog Kommune som ble bokført i 2024 i stedet for som en påløpt kostnad i 2023.



Sameiet Fjellhamar Torg

<b>NOTE 3 - INNKREVDE FELLESKOSTNADER</b>	<b>2024</b>
Innkrevde felleskostnader	4 213 913
Kabel-TV/Internett	764 459
Parkering	338 550
<b>Sum innkrevde felleskostnader</b>	<b>5 316 922</b>

<b>NOTE 4 - ANNEN DRIFTSRELATERT INNTEKT</b>	
Avregning felleskostnader 2023	-305 548
<b>Sum annen driftsrelatert inntekt</b>	<b>-305 548</b>

#### NOTE 5 - PERSONALKOSTNADER

Personalkostnader er i sin helhet knyttet til betaling av arbeidsgiveravgift på styrehonorar, og beløper seg til kr 37 083.

#### NOTE 6 - STYREHONORAR

Honoraret til styret gjelder for perioden 2023/2024, og beløper seg til kr 263 000.

#### NOTE 7 - VEDLIKEHOLD

Vedlikehold bygninger	20 833
Vedlikehold VVS	160 223
Vedlikehold elektro	205 063
Vedlikehold lekeplasser/uteområde	30 748
Drift/vedlikehold heis	199 483
Vedlikehold brannsikring	32 590
Vedlikehold parkering/garasje	60 575
Serviceavtale brannsikring	156 728
Serviceavtale VVS	60 559
Andre drifts- og vedlikeholdsavtaler	49 820
Malerarbeider	331
Dører og porter	267 805
Diverse vedlikeholdskostnader	62 413
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>1 307 171</b>

#### NOTE 8 - RENHOLD

Mattleie	29 551
Renhold	412 674
Renhold tillegg	36 226
<b>Sum renhold</b>	<b>478 452</b>



Sameiet Fjellhamar Torg

## NOTE 9 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Renovasjon	19 882
Containerleie	6 715
Snøbrøyting/gressklipping	80 250
Verktøy og redskap	8 322
Driftsmaterialer	2 575
Programvare/lisenser	286
Nøkler og låser	1 019
Navnskilt og postkasser	31 081
Kostnader dugnad	10 757
Konsulentonorar	2 109
HMS	2 903
Annen fremmed tjeneste	14 277
Kontorrekvisita	568
Drivstoff, biler/maskiner	1 280
Kontingenter	3 100
Styremøter	2 247
Fellesarrangement	22 171
Generalforsamling/årsmøte	1 303
Øredifferanser	1
Bank- og andre transaksjonskostnader	19 347
Velferdskostnader	10 585
Annen kostnad	710
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>241 487</b>

## NOTE 10 - FINANSINNTEKTER

Annen renteinntekt	100 126
Kundeutbytte forsikring	34 102
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>134 228</b>

## NOTE 11 - ANNEN EGENKAPITAL

Opptjent egenkapital 1.1	324 424
Overført til/fra egenkapital	44 051
<b>Opptjent egenkapital 31.12</b>	<b>368 475</b>



Sameiet Fjellhamar Torg

## NOTE 12 - FORSKUDDSBETALTE KOSTNADER

Forskuddsbetalt forsikring	455 834
Forskuddsbetalt kabel-TV/internett	183 522
Andre forskuddsbetalte kostnader	403 811
<b>Sum forskuddsbetalte kostnader</b>	<b>1 043 167</b>

## NOTE 13 - AVREGNING VARME

Kostnader vedrørende drift av oppvarmingsanlegget avregnes etter hver enkelte eiers forbruk ihht. måleravlesning. Sum kostnader avregnes mot forskuddsbetalt oppvarming.

Kostnader på oppvarmingsanlegget	712 814
Forskuddsbetalt fra eierne	1 402 950
<b>Sum varme</b>	<b>690 136</b>

Avregnet periode: 01.07.2024-31.12.2024

**Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet til SAMEIET FJELLHAMAR TORG.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none"><li>Balanse per 31. desember 2024</li><li>Resultatregnskap 2024</li><li>Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og</li><li>Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</li></ul>

**Andre forhold**

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

**Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

**Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet**

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiet evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS  
Fredrik Thorsteinsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennneo Dokumentnr: 2H5XP-Z10GN-JLASU-CSILX-XZAEF-T4PPDK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thorsteinsen, Fredrik A B

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-29 18:50:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZHSXP-ZTOGN-JLASU-CSILX-XZAEF-T4PDK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.