



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 424 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 38 AS
Forretningsadresse: c/o Lønsethagen Eiendom AS
Eikremsvingen 4
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Karin Harstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 72 000 | 0 |
| Sum inntekter | | 72 000 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 131 714 | 0 |
| Sum kostnader | | 131 714 | 0 |
| Driftsresultat | | -59 714 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 60 927 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 60 927 | 0 |
| Netto finans | | -60 927 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -120 640 | 0 |
| Årsresultat | | -120 640 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -65 353 | 0 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -55 288 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -120 640 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 2 109 106 | 1 780 817 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 109 106 | 1 780 817 |
| Sum anleggsmidler | | 2 109 106 | 1 780 817 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | -5 570 | -24 130 |
| Sum fordringer | | -5 570 | -24 130 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 26 169 | 29 821 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 26 169 | 29 821 |
| Sum omløpsmidler | | 20 599 | 5 691 |
| SUM EIENDELER | | 2 129 705 | 1 786 508 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 50 000 | 50 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 44 430 | 44 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 55 288 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap | | 65 353 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -65 353 | 55 288 |
| Sum egenkapital | | -20 923 | 99 718 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 772 530 | 821 310 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 772 530 | 821 310 |
| Sum langsiktig gjeld | | 772 530 | 821 310 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 409 383 | 2 198 |
| Betalbar skatt | | 0 | 209 |
| Skyldige offentlige avgifter | | -76 218 | 2 560 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 1 044 932 | 854 932 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 5 580 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 378 097 | 865 480 |
| Sum gjeld | | 2 150 627 | 1 686 790 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 129 705 | 1 786 508 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 390414

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 424 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 38 AS
Forretningsadresse: c/o Lønsethagen Eiendom AS
Eikremsvingen 4
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Karin Harstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 925 424 307
GAMMELSETERLIA 38 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 72 000 | 0 |
| Sum inntekter | | 72 000 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 131 714 | 0 |
| Sum kostnader | | 131 714 | 0 |
| Driftsresultat | | -59 714 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 60 927 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 60 927 | 0 |
| Netto finans | | -60 927 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -120 640 | 0 |
| Årsresultat | | -120 640 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -65 353 | 0 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -55 288 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -120 640 | 0 |



Organisasjonsnr: 925 424 307
GAMMELSETERLIA 38 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

| | |
|-----------|-----------|
| 2 109 106 | 1 780 817 |
| 2 109 106 | 1 780 817 |

| | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler | 2 109 106 | 1 780 817 |
|-------------------|-----------|-----------|

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

| | |
|--------|---------|
| -5 570 | -24 130 |
| -5 570 | -24 130 |

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

| | |
|--------|--------|
| 26 169 | 29 821 |
| 26 169 | 29 821 |

| | | |
|------------------|--------|-------|
| Sum omløpsmidler | 20 599 | 5 691 |
|------------------|--------|-------|

| | | |
|---------------|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER | 2 129 705 | 1 786 508 |
|---------------|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

| | |
|--------|--------|
| 50 000 | 50 000 |
| -5 570 | -5 570 |
| 44 430 | 44 430 |

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

| | |
|---------|--------|
| 0 | 55 288 |
| 65 353 | 0 |
| -65 353 | 55 288 |

| | | |
|-----------------|---------|--------|
| Sum egenkapital | -20 923 | 99 718 |
|-----------------|---------|--------|

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 772 530 | 821 310 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 772 530 | 821 310 |
| | | |
| Sum langsiktig gjeld | 772 530 | 821 310 |
| | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 409 383 | 2 198 |
| Betalbar skatt | 0 | 209 |
| Skyldige offentlige avgifter | -76 218 | 2 560 |
| Kortsiktig konserngjeld | 1 044 932 | 854 932 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | 5 580 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 378 097 | 865 480 |
| | | |
| Sum gjeld | 2 150 627 | 1 686 790 |
| | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 129 705 | 1 786 508 |



Organisasjonsnr: 925 424 307
GAMMELSETERLIA 38 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

