



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 225 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: F.S HOLDING AS
Forretningsadresse: Liamyrane 6
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	47 327	65 925
Sum kostnader		47 327	65 925
Driftsresultat		-47 327	-65 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 102 152	7 653 228
Annen renteinntekt		29 831	58 749
Sum finansinntekter		5 131 983	7 711 977
Annen rentekostnad		11 537	15 695
Sum finanskostnader		11 537	15 695
Netto finans		5 120 446	7 696 282
Ordinært resultat før skattekostnad		5 073 119	7 630 357
Skattekostnad på ordinært resultat	7	27 287	45 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 045 832	7 584 828
Årsresultat		5 045 832	7 584 828
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000
Tilleggsutbytte		8 500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 454 168	5 084 828
Sum overføringer og disponeringer		5 045 832	7 584 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 853 098	5 853 098
Sum finansielle anleggsmidler		5 853 098	5 853 098
Sum anleggsmidler		5 853 098	5 853 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			1 076
Konsernfordringer		5 102 152	5 102 152
Sum fordringer		5 102 152	5 103 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 957 527	8 711 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 957 527	8 711 539
Sum omløpsmidler		13 059 679	13 814 767
SUM EIENDELER		18 912 777	19 667 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	711 240	711 240
Overkurs		4 154 515	4 154 515
Annen innskutt egenkapital		20 898	20 898
Sum innskutt egenkapital		4 886 653	4 886 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 097 729	9 551 897
Sum opptjent egenkapital		6 097 729	9 551 897
Sum egenkapital		10 984 382	14 438 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	33 674	33 674
Sum avsetninger for forpliktelser		33 674	33 674
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		33 674	33 674
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	27 287	38 795
Utbytte		7 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		867 434	2 656 846
Sum kortsiktig gjeld		7 894 721	5 195 641
Sum gjeld		7 928 395	5 229 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 912 777	19 667 865



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		506 499 377	622 585 937
Sum inntekter		506 499 377	622 585 937
Kostnader			
Varekostnad		364 718 654	474 869 521
Lønnskostnad	2	70 937 849	63 118 895
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 114 445	10 328 441
Annen driftskostnad	2	25 796 193	24 578 886
Sum kostnader		472 567 141	572 895 743
Driftsresultat		33 932 236	49 690 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		393 516	615 880
Sum finansinntekter		393 516	615 880
Annen rentekostnad		2 668 329	2 484 499
Sum finanskostnader		2 668 329	2 484 499
Netto finans		-2 274 813	-1 868 619
Ordinært resultat før skattekostnad		31 657 423	47 821 575
Skattekostnad på ordinært resultat		7 048 735	10 648 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 608 688	37 172 778
Årsresultat		24 608 688	37 172 778
Minoritetsinteresser		12 080 546	18 240 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 528 142	18 932 659



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	153 064 244	116 150 162
Maskiner og anlegg	3	38 721 038	31 976 364
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	22 795 138	12 658 430
Sum varige driftsmidler		214 580 420	160 784 956
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		214 605 420	160 809 956
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	56 225 052	99 274 151
Sum varer		56 225 052	99 274 151
Fordringer			
Kundefordringer		5 649 668	8 988 661
Andre fordringer		11 124 874	13 061 044
Sum fordringer		16 774 542	22 049 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 325 877	81 093 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 325 877	81 093 721
Sum omløpsmidler		183 325 471	202 417 577
SUM EIENDELER		397 930 891	363 227 533

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	711 240	711 240
Overkurs		4 154 515	4 154 515
Annen innskutt egenkapital		20 898	20 898
Sum innskutt egenkapital		4 886 653	4 886 653
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		109 036 730	105 008 587
Sum opptjent egenkapital		109 036 730	105 008 587
Minoritetsinteresser		104 435 763	97 253 065
Sum egenkapital		218 359 146	207 148 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	8 756 915	7 948 573
Sum avsetninger for forpliktelser		8 756 915	7 948 573
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	119 456 636	66 379 740
Sum annen langsiktig gjeld		119 456 636	66 379 740
Sum langsiktig gjeld		128 213 551	74 328 313
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	240 415
Leverandørgjeld		12 179 283	46 379 690
Betalbar skatt	7	6 240 393	10 794 630
Skyldige offentlige avgifter		6 261 060	5 281 513
Utbytte		11 897 848	7 397 848
Annen kortsiktig gjeld		14 779 610	11 656 819
Sum kortsiktig gjeld		51 358 194	81 750 915
Sum gjeld		179 571 745	156 079 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		397 930 891	363 227 533



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Årsberetning 2021

F.S Holding AS

Org.nr. 989 225 855

F.S Holding AS holder til i Industrihuset på Nyborg i Åsane i Bergen kommune. Selskapet er morselskap for Sandegruppen AS med en rekke datterselskaper. Formålet er drift av selskaper i bilbransjen, eiendom, og hva som herved står i forbindelse.

Redgjørelse for årsregnskapet

F.S Holding AS har ingen egen omsetning i 2021. Årsresultatet for selskapet endte på 5,1 million og er en nedgang på 33,5% sammenlignet med fjoråret, som endte på 7,6 millioner. Som følge av utbetaling til eier i form av utbytte, reduseres egenkapitalen i selskapet fra 14,4 millioner i 2020 til 11 millioner i 2021 og utgjør nå 58% av totalkapitalen.

Konsernet har en nedgang i omsetning på 18,6% og endte med en omsetning på 506,5 millioner i 2021. Til tross for et historisk høyt bilsalg i Norge i 2021, så har ikke selskapene i Sandegruppen tatt del i denne veksten. Først må det nevnes at 2020 var et historisk godt år for konsernet, og vi hadde ikke forventinger til at dette skulle fortsette på samme nivå inn i 2021. Økt konkurranse i elbilsegmentet og et stadig synkende marked for biler med fossilt drivstoff, kombinert med leveringsproblemer for våre mest populære modeller er årsaken til denne nedgangen.

Årsresultatet for konsernet endte på 24,6 millioner, noe som er en nedgang på 33,8% sammenlignet tallene for 2020.

Egenkapitalen i konsernet øker fra 207,1 millioner i 2020 til 218,3 millioner i 2021 og utgjør nå 54,9 % av totalkapitalen.

Til tross for nedgang både i omsetning og resultat er styret godt fornøyd med regnskapstallene for 2021. Styret mener at egenkapitalen og likviditeten i konsernet er meget god.

Fremtidig utvikling

For F.S Holding konsernet kommer nok 2022 til å bli et krevende år. Bilbransjen opplever nå for alvor konsekvenser av koronaepidemien. Lav produksjon av viktige bilkomponenter de siste to årene har ført til store leveranseproblemer av nye biler.

Nye bilmodeller, som skulle vært introdusert/levert i 2022, blir stadig forskjøvet ut i tid. Selskapene i konsernet er mer eller mindre utsolgt for nye biler som vi hadde på lager. Denne situasjonen vil helt klart påvirke konsernet omsetning i 2022. Vi forventer imidlertid at leveringsproblemene vil løse seg over sommeren og at leveringssituasjonen vil bedre seg utover høsten 2022.

Risiko

Konsernet har erfaringsmessig lite volum på kundefordringer og få tap. Kredittrisikoen vurderes som liten. Konsernet handler hovedsakelig i norske kroner og har dermed liten valutarisiko. Konsernets rentebærende gjeld er ikke omfattende. Det er ingen rentebærende gjeld i selskapet bortsett fra pantelån og avdragslån på eiendommen i Sande Eiendom. Her er renten for deler av pantelånet sikret ved en renteswap. Innstående midler i form av kontanter og bankinnskudd utgjør 92,3% av størrelsen på den rentebærende gjelden. Konsernet er derfor lite utsatt for endringer i rentenivået. Konsernets likviditet er god og det forventes ingen store endringer i her.



Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapene i konsernet har ikke kostnader knyttet til forskning og utvikling.

Investeringer i konsernet.

Nytt bilanlegg for lakk og karosseri, klargjøring/mekanisk verksted og bilsalg ble ferdigstilt høsten 2021 og er nå fullt utleiet til egen selskaper i konsernet.

Fortsatt drift

Regnskapstallene for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø og sykefravær

Nedgangen i sykefraværet i konsernet fortsetter. I 2021 hadde F.S Holding konsernet et sykefravær på 6,3%, og er en nedgang på 9,2% sammenlignet med 2020, som endte på 6,8 %. Sykefraværet i gruppen ligger fortsatt over snittet for vår bransje som i 2021 endte på 5,5 %.

Sett i lys av at sykefraværet også i 2021 har vært preget av Covid-19, ser vi oss fornøyd med korttidsfraværet, men langtidsfraværet vil vi arbeide videre med for å redusere dette ned mot landssnittet for sykefravær i vår bransje.

Oppfølging av sykemeldte vil derfor fortsatt være en prioritert oppgave i 2022.

For ansatte i F.S Holding konsernet utfører vi, i samarbeid med bedriftshelsetjenesten, jevnlig helsekontroller og arbeidstakerundersøkelser om arbeidsmiljø og trivsel. Siste undersøkelse viste at våre ansatte i all hovedsak er fornøyd med arbeidsmiljøet i selskapet.

Likestilling og diskriminering

Det er per i dag ingen ansatte i F.S Holding AS, men selskapet har en målsetning om full likestilling og ingen diskriminering når det en gang blir aktuelt å ansette personer i selskapet.

I konsernet er det 107 ansatte, av disse er 14 kvinner og 93 menn. Sett i lys av at bilbransjen tradisjonelt er en meget mannsdominert bransje, så må dette ansees som tilfredsstillende. I ledende stillinger er kvinner godt representert, og i selskapets styre er tre av fire styremedlemmer kvinner. F.S Holding har som policy at likt arbeid gir lik lønn. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn og etnisk bakgrunn.

Ingen av selskapene i konsernet har registrert betydelige yrkesskader eller ulykker med personellskade i 2021.

Styret vurderer arbeidsmiljøet i konsernet som tilfredsstillende og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Ytre miljø

Selskapene i F.S Holding konsernet selger biler og driver verkstedsdrift som i utgangspunktet påvirker det ytre miljø. Vårt arbeid med kildesortering og behandling av helsefarlige stoffer bidrar til å redusere den negative påvirkningen, og selskapet prøver så langt det er mulig å velge miljøvennlige produkter og innsatsfaktorer i vår drift.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte selskapsregnskapet og konsernregnskapet et tilfredsstillende uttrykk på selskaps- og konsernets resultat og stilling i regnskapsåret.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for bedømmelsen av det avlagte selskapsregnskapet og konsernregnskapet.



Årsresultatet for F.S Holding AS i 2021 endte med et overskudd på 5.045.832,- og er disponert som følger:

Overført fra annen egenkapital:	3.454.168
Tilleggsutbytte	<u>8.500.000</u>
Sum	5.045.832

Styreansvarsforsikring

F.S Holding AS har ikke tegnet styreansvarsforsikring for sitt styremedlem i 2021.

Bergen, 01.06.22

Frode Sande
Styreleder



F.S Holding AS

Resultatregnskap

Morselskap		NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Konsernet	
2020	2021			2021	2020
0	0		Salgsinntekter	506 499 377	622 585 937
0	0		Sum driftsinntekter	506 499 377	622 585 937
0	0		Varekostnader	364 718 654	474 869 521
0	0	2	Lønnskostnader m.m.	70 937 849	63 118 985
0	0	3	Av- og nedskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11 114 445	10 328 441
65 925	47 327	2	Annen driftskostnad	25 796 193	24 578 886
65 925	47 327		Sum driftskostnader	472 567 141	572 895 833
-65 925	-47 327		Driftsresultat	33 932 236	49 690 104
			FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
7 653 228	5 102 152		Inntekt på investering i datterselskap	0	0
58 749	29 831		Renteinntekt	393 516	615 880
-15 695	-11 537		Rentekostnad	-2 668 329	-2 484 499
7 696 282	5 120 446		Netto finansresultat	-2 274 813	-1 868 619
7 630 357	5 073 119		Årsresultat før skattekostnad	31 657 423	47 821 485
-45 529	-27 287	7	Skattekostnad	-7 048 735	-10 648 797
7 584 828	5 045 832	11	Årsresultat	24 608 688	37 172 688
			Minoritetens andel av årsresultatet	12 080 546	18 240 119
			Majoritetens andel av årsresultatet	12 528 142	18 932 569
			OVERFØRINGER		
5 084 828	-3 454 168		Avsatt til annen egenkapital/-overført fra annen egenkapital		
2 500 000	0		Foreslått utbytte		
0	8 500 000		Tilleggsutbytte		
7 584 828	5 045 832		Sum overført		



F.S Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap				Konsernet	
2020	2021	NOTER	EIENDELER	2021	2020
			Anleggsmidler		
			Varige driftsmidler		
0	0	3	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	153 064 244	116 150 162
0	0	3	Utleiebiler	38 721 038	31 976 364
0	0	3	Driftsløsøre, inventar, verkøy, o.l.	22 795 138	12 658 430
0	0		Sum varige driftsmidler	214 580 420	160 784 956
			Finansielle anleggsmidler		
5 853 098	5 853 098	4	Investering i datterselskap	0	0
0	0		Investering i aksjer og andeler	25 000	25 000
5 853 098	5 853 098		Sum finansielle anleggsmidler	25 000	25 000
5 853 098	5 853 098		Sum anleggsmidler	214 605 420	160 809 956
			Omløpsmidler		
0	0	8	Varer	56 225 052	99 274 151
			Fordringer		
0	0		Kundefordringer	5 649 668	8 988 661
1 076	0		Andre fordringer	11 124 874	13 061 044
5 102 152	5 102 152		Fordring på selskap i samme konsern	0	0
5 103 228	5 102 152		Sum fordringer	16 774 542	22 049 705
8 711 539	7 957 527		Bankinnskudd, kontanter o.l.	110 325 877	81 093 721
13 814 767	13 059 679		Sum omløpsmidler	183 325 471	202 417 577
19 667 865	18 912 777		SUM EIENDELER	397 930 891	363 227 533



F.S Holding AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsernet	
2020	2021	KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER	2021	2020
7 630 357	5 073 119	Ordinært resultat før skattekostnad	31 657 423	47 821 485
-59 872	-38 795	Periodens betalte skatt	-10 794 630	-6 771 885
0	0	Ordinære av- og nedskrivninger	11 114 445	10 328 441
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-1 588 643	-2 035 559
-7 653 228	-5 102 152	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	0	0
0	0	Endring i varer	43 049 099	-5 666 715
0	0	Endring i kundefordringer	3 338 993	-3 360 610
0	0	Endring i leverandørgjeld	-34 200 407	16 336 110
1 421 565	-1 788 336	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	5 798 087	-2 751 110
1 338 822	-1 856 164	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	48 374 367	53 900 157
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER				
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	16 593 562	29 649 219
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-79 914 821	-72 695 001
6 632 798	5 102 152	Innbetalinger fra investeringer i finansielle anleggsmidler	0	0
0	0	Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	0	-25 000
6 632 798	5 102 152	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-63 321 259	-43 070 782
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER				
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-3 848 104	-1 924 052
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	56 925 000	0
-7 000 000	-4 000 000	Utbetalinger av utbytte	-8 897 848	-13 367 202
-7 000 000	-4 000 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	44 179 048	-15 291 254
971 620	-754 012	Netto endring i bankinnskudd, kontanter o.l.	29 232 156	-4 461 879
7 739 919	8 711 539	Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 1.1.	81 093 721	85 555 600
8 711 539	7 957 527	Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 31.12.	110 325 877	81 093 721



F.S Holding AS

Noter til konsernregnskap 2021

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet F.S Holding AS og datterselskaper, jf. note 5.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet er en enhet. Det er anvendt ensartede prinsipper i konsernselskapenes regnskaper. Alle vesentlige interne transaksjoner og mellomværender mellom selskapene er eliminert. Kostprisen på aksjene er eliminert mot egenkapitalen i de underliggende selskapene på anskaffelsestidspunktet. Forskjell mellom kostpris og bokført egenkapital på anskaffelsestidspunktet er tillagt de eiendeler merverdien knytter seg til.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning av gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet er tilknyttet selskap vurdert etter egenkapitalmetoden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



F.S Holding AS

Noter til konsernregnskap 2021

Note 1 fortsetter

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Gjenkjøpsavtaler

Konsernet har en portefølje av salgskontrakter for biler med garanterte gjenkjøpsavtaler. Gjenkjøpsprisene varierer etter leieperiode og kjørelengde. Mulige tap hensyntas.

Garantier og servicearbeid

Inntekt som knytter seg til fremtidig garanti- og servicearbeid er ikke opptjent inntekt og føres som utsatt inntekt under annen kortsiktig gjeld. Den utsatte inntekten inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



F.S Holding AS

Noter til konsernregnskap 2021

Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, men leier inn daglig leder fra datterselskapet Sandegruppen Management AS. Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør til sammen kr 1.948.765, i tillegg kommer pensjonskostnader med kr 60.512. Daglig leder har ingen avtale om etterlønn, tidligpensjon eller bonus.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Konsern	2021	2020
Lønn	54 946 077	47 572 040
Arbeidsgiveravgift	8 292 697	6 863 696
Pensjonskostnader	2 205 070	1 849 282
Andre ytelser	5 494 005	6 833 967
Sum	<u>70 937 849</u>	<u>63 118 985</u>
Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	<u>104</u>	<u>98</u>

Pensjonskostnader

Selskapene i konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapene i konsernet har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Konsernets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon. 105 ansatte i konsernet omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd utgjør kr 2.205.070 i 2021.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lovpålagt revisjon	36 625	52 750	672 325	644 950
Skatterådgivning	10 000	12 500	131 700	149 860
Andre tjenester utenfor revisjonen	0	0	0	12 150
Sum	<u>46 625</u>	<u>65 250</u>	<u>804 025</u>	<u>806 960</u>



F.S Holding AS

Noter til konsernregnskap 2021

Note 3 – Varige driftsmidler

Konsern	Tomt, bygg o.l.	Utleiebiler	Driftsløse. inventar, verktøy m.m.	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	132 461 722	35 249 954	49 081 970	216 793 646
Tilgang	39 159 463	26 953 531	13 801 827	79 914 821
Avgang	0	17 374 587	0	17 374 587
Anskaffelseskost 31.12.	171 621 185	44 828 898	62 883 797	279 333 880
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	18 556 941	6 107 860	40 088 659	64 753 459
Bokført verdi pr. 31.12.	153 064 244	38 721 038	22 795 138	214 580 420
Årets avskrivninger	2 245 381	5 203 944	3 665 120	11 114 445
Årets reverserte nedskrivninger				
Økonomisk levetid	25-60 år	3-5 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 – Datterselskap mv.

Selskap	Anskaffelsestidspunkt	Forretnings- kontor	Stemme- og eierandel
SandeGruppen AS	28.11.2005	Bergen	51,0 %
Datterselskap eid av SandeGruppen AS:			
Sande Auto AS	11.03.1988	Bergen	100,0 %
Sande Auto Vest AS	16.03.1998	Bergen	100,0 %
Sande Bilutleie AS	04.02.1999	Bergen	100,0 %
Sandegruppen Management AS	22.09.2000	Bergen	100,0 %
Auto Karosseri AS	09.09.2005	Bergen	100,0 %
Auto Karosseri Vest AS	31.08.2020	Bergen	100,0 %
Sande Auto Nord AS	09.09.2005	Bergen	100,0 %
Sande Eiendom AS	10.10.2011	Bergen	100,0 %



F.S Holding AS

Noter til konsernregnskap 2021

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Frode Sande	17.781	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	17.781	100,0 %	100,0 %

Note 6 – Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2021	711 240	4 154 515	20 898	9 551 897	14 438 551
<i>Årets endring i egenkapital</i>					
Årets resultat				5 045 832	5 045 832
Tilleggsutbytte				-8 500 000	-8 500 000
Egenkapital 31.12.2021	711 240	4 154 515	20 898	6 097 729	10 984 382

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2021	711 240	4 154 515	20 898	105 008 587	97 253 065	207 148 305
<i>Årets endring i egenkapital</i>						
Årets resultat				12 528 142	12 080 546	24 608 688
Foreslått utbytte				0	-4 897 848	-4 897 848
Tilleggsutbytte				-8 500 000	0	-8 500 000
Egenkapital 31.12.2021	711 240	4 154 515	20 898	109 036 730	104 435 763	218 359 146



F.S Holding AS

Noter til konsernregnskap 2021

Note 7 – Skattekostnad

Morselskap

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	27 287	38 795
Endring i utsatt skatt	0	6 734
Skattekostnad ordinært resultat	<u>27 287</u>	<u>45 529</u>

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	<u>27 287</u>	<u>38 795</u>
Sum	<u>27 287</u>	<u>38 795</u>

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

Ordinært resultat før skatt	<u>5 073 119</u>	<u>7 630 357</u>
-----------------------------	------------------	------------------

Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22 %	1 116 086	1 678 679
--	-----------	-----------

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	0	50
Skattefritt utbytte	-1 088 799	-1 633 199
Skattekostnad	<u>27 287</u>	<u>45 529</u>

Effektiv skattesats	<u>0,5 %</u>	<u>0,6 %</u>
---------------------	--------------	--------------

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Finansielle anleggsmidler	<u>0</u>	<u>153 065</u>	<u>0</u>	<u>153 065</u>
Sum	<u>0</u>	<u>153 065</u>	<u>0</u>	<u>153 065</u>
Grunnlag utsatt skatt		<u>153 065</u>		<u>153 065</u>
Nominell skattesats		<u>22 %</u>		<u>22 %</u>
Netto utsatt skatt i balansen		<u>33 674</u>		<u>33 674</u>



F.S Holding AS

Noter til konsernregnskap 2021

Note 7 – Skattekostnad fortsetter

Konsern

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	6 240 393	10 794 630
Endring i utsatt skatt	808 342	-145 833
Skattekostnad	<u>7 048 735</u>	<u>10 648 797</u>
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	<u>6 240 393</u>	<u>10 794 630</u>
Sum	<u>6 240 393</u>	<u>10 794 630</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	0	50 764 792	0	44 007 668
Varer	2 852 876	0	2 732 106	0
Fordringer	63 446	0	63 507	0
Finansielle anleggsmidler	0	153 065	0	153 065
Gevinst- og tapskonto	2 020 419	0	2 525 522	0
Kortsiktig gjeld	<u>6 176 970</u>	<u>0</u>	<u>2 709 726</u>	<u>0</u>
Sum	<u>11 113 711</u>	<u>50 917 857</u>	<u>8 030 861</u>	<u>44 160 733</u>
Grunnlag utsatt skatt		<u>39 804 146</u>		<u>36 129 872</u>
Nominell skattesats		<u>22 %</u>		<u>22 %</u>
Netto utsatt skatt i balansen		<u>8 756 915</u>		<u>7 948 573</u>

Note 8 – Varer

Konsern	2021	2020
Deler/utstyr	6 738 608	6 355 453
Biler (nye, brukte, demonstrasjonsbiler)	<u>49 486 444</u>	<u>92 918 698</u>
Sum	<u>56 225 052</u>	<u>99 274 151</u>



F.S Holding AS

Noter til konsernregnskap 2021

Note 9 – Pantstillelser og garantier mv. konsern

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner *) **)	119 456 636	66 379 740
Sum	<u>119 456 636</u>	<u>66 379 740</u>
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Tomt, bygg	153 064 244	116 150 162
Sum	<u>153 064 244</u>	<u>116 150 162</u>
*) Lånet tilbakebetales med årlige avdrag kr 6.148.104.		
**) Det er inngått rentebytteavtale for kr 30.000.000 av lånet for perioden 4.1.2012 til 22.3.2022. Fastrente i perioden er avtalt til 3,52 %. Selskapet belastes/godskrives for forskjellen mellom avtalt fastrente og den til enhver tid flytende renten.		
Garantiansvar	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 10 – Ikke balanseførte gjenkjøpsavtaler konsern

Konsernet har pr. 31.12.2021 en portefølje salgskontrakter for biler med garanterte gjenkjøpspriser til en samlet verdi på kr 31.299.168.

Note 11 – Hendelser etter balansedagen

Konsernet regner med at 2022 vil bli et krevende år. Bilbransjen opplever nå for alvor konsekvenser av koronaepidemien. Lav produksjon av viktige bilkomponenter de siste to årene har ført til store leveranseproblemer av nye biler. Nye bilmodeller, som skulle vært introdusert/levert i 2022, blir stadig utsatt. Selskapene i konsernet er mer eller mindre utsolgt for nye biler som de hadde på lager. Denne situasjonen vil påvirke konsernets omsetning i 2022. Konsernet er imidlertid godt kapitalisert, og mener at situasjonen ikke medfører usikkerhet om fortsatt drift.



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i F.S Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert F.S Holding AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: XJIN6V-1CPLL-QTA2G-FBPY4-V8TIZ-3Q6C4



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
F.S Holding AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 1. juni 2022
Deloitte AS

Bjarne Ryland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: XJIN6V-1CPLL-QTA2G-FBPY4-V8TIZ-3Q6C4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarne Ryland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 193.32.xxx.xxx

2022-06-01 05:57:58 UTC



Penneo Dokumentnr: XJN6V-1CPLL-QTA2G-FBPY4-V8TIZ-3Q6C4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>