



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 430 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RM BYGGFORNYING AS  
Forretningsadresse: Sørflatveien 10  
3516 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 767 419	1 791 469
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 767 419</b>	<b>1 791 469</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		794 033	870 480
Lønnskostnad	2	581 729	532 125
Avskrivning	3	4 583	
Annen driftskostnad	4	354 583	300 531
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 734 928</b>	<b>1 703 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 491</b>	<b>88 333</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		289	81
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>289</b>	<b>81</b>
Annen finanskostnad			6
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>289</b>	<b>75</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>32 780</b>	<b>88 408</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 898	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 678</b>	<b>88 408</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 678</b>	<b>88 408</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		38 678	88 408
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 678</b>	<b>88 408</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		5 898	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 898</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	86 800	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>86 800</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 698</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		94 539	99 189
Andre fordringer	4	20 030	26 219
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 569</b>	<b>125 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 087</b>	<b>230 400</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>318 656</b>	<b>355 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>411 354</b>	<b>355 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		151 754	113 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>151 754</b>	<b>113 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>181 754</b>	<b>143 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 801	57 178
Skyldige offentlige avgifter		88 821	99 706
Annen kortsiktig gjeld	2	63 978	55 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 600</b>	<b>212 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>229 600</b>	<b>212 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>411 354</b>	<b>355 808</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 423151

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 430 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RM BYGGFORNYING AS  
Forretningsadresse: Sørflatveien 10  
3516 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 430 172  
RM BYGGFORNYING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 767 419	1 791 469
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 767 419</b>	<b>1 791 469</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		794 033	870 480
Lønnskostnad	2	581 729	532 125
Avskrivning	3	4 583	
Annen driftskostnad	4	354 583	300 531
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 734 928</b>	<b>1 703 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 491</b>	<b>88 333</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		289	81
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>289</b>	<b>81</b>
Annen finanskostnad			6
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>289</b>	<b>75</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>32 780</b>	<b>88 408</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 898	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 678</b>	<b>88 408</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 678</b>	<b>88 408</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		38 678	88 408
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 678</b>	<b>88 408</b>



Organisasjonsnr: 918 430 172  
RM BYGGFORNYING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		5 898	
Sum immaterielle eiendeler		5 898	

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	86 800	
Sum varige driftsmidler		86 800	

Sum anleggsmidler		92 698	0
-------------------	--	--------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		94 539	99 189
Andre fordringer	4	20 030	26 219
Sum fordringer		114 569	125 408

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 087	230 400
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		318 656	355 808
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		411 354	355 808
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		151 754	113 076
Sum opptjent egenkapital		151 754	113 076

Sum egenkapital		181 754	143 076
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		76 801	57 178
-----------------	--	--------	--------



Skyldige offentlige avgifter		88 821	99 706
Annen kortsiktig gjeld	2	63 978	55 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 600</b>	<b>212 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>229 600</b>	<b>212 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>411 354</b>	<b>355 808</b>



Organisasjonsnr: 918 430 172  
RM BYGGFORNYING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	490594.00	446396.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	73130.00	65927.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16400.00	11707.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1603.00	8096.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	581727.00	532126.00

Selskapet har en gjeld til daglig leder på kr kr 2.600,- pr 31-12-2022. Beløpet er ikke renteberegnet.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Rm Byggfornyning AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



**Rm Byggfornyng AS**

**Resultatregnskap 01.01-31.12**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 767 419	1 791 469
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		794 033	870 480
Lønnskostnad	2	581 729	532 125
Avskrivning	3	4 583	0
Annen driftskostnad	4	354 583	300 531
Sum driftskostnader		1 734 928	1 703 136
Driftsresultat		32 491	88 333
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		289	81
Annen finanskostnad		0	6
Netto finansposter		289	75
Ordinært resultat før skattekostnad		32 780	88 408
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 898	0
Årsresultat		38 678	88 408
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		38 678	88 408



## Rm Byggefornyng AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		5 898	0
Sum immaterielle eiendeler		5 898	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	86 800	0
Sum varige driftsmidler		86 800	0
Sum anleggsmidler		92 698	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		94 539	99 189
Andre fordringer	4	20 030	26 219
Sum fordringer		114 569	125 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 087	230 400
Sum omløpsmidler		318 656	355 808
Sum eiendeler		411 354	355 808

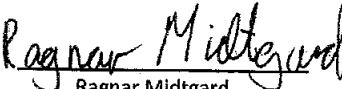


**Rm Byggfornyng AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		151 754	113 076
Sum opptjent egenkapital		151 754	113 076
Sum egenkapital		181 754	143 076
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		76 801	57 178
Skyldige offentlige avgifter		88 821	99 706
Annen kortsiktig gjeld	2	63 978	55 848
Sum kortsiktig gjeld		229 600	212 732
Sum gjeld		229 600	212 732
Sum egenkapital og gjeld		411 354	355 808

Hønefoss, 27. februar 2023

  
Ragnar Midtgaard  
Daglig leder, styreleder



## Rm Byggfornyng AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	490 594	446 396
Arbeidsgiveravgift	73 130	65 927
Pensjonskostnader	16 400	11 707
Andre ytelser	1 603	8 096
Sum	<u>581 727</u>	<u>532 126</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet har en gjeld til daglig leder på kr kr 2.600,- pr 31-12-2022. Beløpet er ikke renteberegnet.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<b>Varebil</b>
Tilgang kjøpte driftsmidler	91 383
Anskaffelseskost 31.12.	<u>91 383</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-4 583
Balanseført pr. 31.12.	<u>86 800</u>
Årets avskrivninger	4 583
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær



**Rm Byggfornyng AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 4 - Leasingavtale**

Selskapet har leaset en Opel varebil. Selskapet har i 2022 kjøpt ut bilen fra leasingselskapet.