



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 014 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGER HOUSING LR AS
Forretningsadresse: Stiftelsesgata 17
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 977 171	2 031 350
Sum inntekter		6 977 171	2 031 350
Kostnader			
Varekostnad		5 500 000	1 600 000
Lønnskostnad	1, 2	1 083 843	0
Annen driftskostnad		24 381	7 048
Sum kostnader		6 608 224	1 607 048
Driftsresultat		368 947	424 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-100	0
Sum finansinntekter		-100	0
Annen rentekostnad		1 160	0
Sum finanskostnader		1 160	0
Netto finans		-1 260	0
Resultat før skattekostnad		367 687	424 303
Skattekostnad		80 891	93 347
Årsresultat		286 796	330 956
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		286 796	330 956
Sum overføringer og disponeringer		286 796	330 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	132 700
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	132 700
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 383	322 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 383	322 313
Sum omløpsmidler		1 229 383	455 013
SUM EIENDELER		1 229 383	455 013

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		617 752	330 956
Sum opptjent egenkapital		617 752	330 956
Sum egenkapital		647 752	360 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 198	710
Betalbar skatt		80 891	93 347
Skyldige offentlige avgifter		111 824	0
Kortsiktig konserngjeld	4	300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		87 718	0
Sum kortsiktig gjeld		581 631	94 057
Sum gjeld		581 631	94 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 229 383	455 013



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672333

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 014 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGER HOUSING LR AS
Forretningsadresse: Stiftelsesgata 17
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 014 893
STAVANGER HOUSING LR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 977 171	2 031 350
Sum inntekter		6 977 171	2 031 350
Kostnader			
Varekostnad		5 500 000	1 600 000
Lønnskostnad	1, 2	1 083 843	0
Annen driftskostnad		24 381	7 048
Sum kostnader		6 608 224	1 607 048
Driftsresultat		368 947	424 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-100	0
Sum finansinntekter		-100	0
Annen rentekostnad		1 160	0
Sum finanskostnader		1 160	0
Netto finans		-1 260	0
Resultat før skattekostnad		367 687	424 303
Skattekostnad		80 891	93 347
Årsresultat		286 796	330 956
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		286 796	330 956
Sum overføringer og disponeringer		286 796	330 956



Organisasjonsnr: 930 014 893
STAVANGER HOUSING LR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	132 700
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	132 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 383	322 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 383	322 313
Sum omløpsmidler		1 229 383	455 013
SUM EIENDELER		1 229 383	455 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	617 752	330 956
Sum opptjent egenkapital	617 752	330 956
Sum egenkapital	647 752	360 956
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 198	710
Betalbar skatt	80 891	93 347
Skyldige offentlige avgifter	111 824	0
Kortsiktig konserngjeld	300 000	0
Annen kortsiktig gjeld	87 718	0
Sum kortsiktig gjeld	581 631	94 057
Sum gjeld	581 631	94 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 229 383	455 013



Organisasjonsnr: 930 014 893
STAVANGER HOUSING LR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	946145.00	0.00
Folketrygdavgift	133625.00	0.00
Andre ytelser	4073.00	0.00
Sum lønnskostnader	1083843.00	0.00

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STAVANGER HOUSING LR AS
930 014 893

Resultatregnskap

	Note	2023	19.09 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 977 171	2 031 350
Sum driftsinntekter		6 977 171	2 031 350
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 500 000	-1 600 000
Lønnskostnad	1, 2	-1 083 843	0
Annen driftskostnad		-24 381	-7 048
Sum driftskostnader		-6 608 224	-1 607 048
Driftsresultat		368 947	424 303
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		-100	0
Sum finansinntekter		-100	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 160	0
Sum finanskostnader		-1 160	0
Netto finans		-1 260	0
Resultat før skattekostnad		367 687	424 303
Skattekostnad		-80 891	-93 347
Årsresultat		286 796	330 956
Overføringer			
Annen egenkapital		286 796	330 956
Sum overføringer		286 796	330 956



STAVANGER HOUSING LR AS
930 014 893

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	132 700
Sum fordringer		0	132 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 383	322 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 383	322 313
Sum omløpsmidler		1 229 383	455 013
SUM EIENDELER		1 229 383	455 013



STAVANGER HOUSING LR AS
930 014 893

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		617 752	330 956
Sum opptjent egenkapital		617 752	330 956
Sum egenkapital		647 752	360 956
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 198	710
Betalbar skatt		80 891	93 347
Skyldige offentlige avgifter		111 824	0
Kortsiktig konserngjeld	4	300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		87 718	0
Sum kortsiktig gjeld		581 631	94 057
Sum gjeld		581 631	94 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 229 383	455 013

STAVANGER, 30.06.2024

Eli Hodne
styrets leder



STAVANGER HOUSING LR AS
930 014 893

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	19.09 - 31.12.2022
Lønn	946 145	0
Arbeidsgiveravgift	133 625	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 073	0
Sum	1 083 843	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.