



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 832 587
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CREDO BOLIG AS
Forretningsadresse: Torggata 82
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Haakonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	66 368 774	28 942 677
Annen driftsinntekt		590 424	2 646 628
Sum inntekter		66 959 198	31 589 305
Kostnader			
Varekostnad	2	54 850 486	25 241 523
Lønnskostnad	3	4 032 015	4 677 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	210 462	235 916
Annen driftskostnad	3	2 154 930	1 612 571
Sum kostnader		61 247 893	31 767 874
Driftsresultat		5 711 305	-178 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		79 864	310 225
Annen renteinntekt		992 483	985 642
Sum finansinntekter		1 072 347	1 295 867
Rentekostnad til foretak i samme konsern		593 249	749 623
Annen rentekostnad		79 274	122 536
Sum finanskostnader		672 523	872 159
Netto finans		399 825	423 708
Resultat før skattekostnad		6 111 130	245 139
Skattekostnad på resultat	5	1 350 980	53 930
Årsresultat	6	4 760 150	191 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 760 150	191 209
Totalresultat		4 760 150	191 209
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		3 467 254	
Avsatt til annen egenkapital		1 292 896	191 209
Sum overføringer og disponeringer		4 760 150	191 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4		71 400
Utsatt skattefordel	5		125 040
Sum immaterielle eiendeler			196 440
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	446 182	591 623
Sum varige driftsmidler		446 182	591 623
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		6 406 710
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	17 896 604	18 231 027
Investeringer i aksjer og andeler		4 050	4 050
Andre langsiktige fordringer		121 451	132 841
Sum finansielle anleggsmidler		18 022 105	24 774 628
Sum anleggsmidler		18 468 287	25 562 691
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	1 804 784	1 064 843
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7, 8	7 480 417	12 332 064
Andre kortsiktige fordringer		98 964	152 083
Sum fordringer		7 579 380	12 484 147
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		125 000	125 000
Sum investeringer		125 000	125 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 625 915	106 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 915	106 389
Sum omløpsmidler		11 135 079	13 780 379
SUM EIENDELER		29 603 367	39 343 070

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	400 000	400 000
Overkurs		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		12 247 672	12 247 672
Sum innskutt egenkapital		13 247 672	13 247 672

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 484 104	191 209
Sum opptjent egenkapital		1 484 104	191 209

Sum egenkapital	6	14 731 776	13 438 881
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		247 996	
Sum avsetninger for forpliktelser		247 996	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	349 660	480 761
Langsiktig konserngjeld	8	5 019 328	17 862 653
Sum annen langsiktig gjeld		5 368 988	18 343 414

Sum langsiktig gjeld		5 616 984	18 343 414
-----------------------------	--	------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 698 049
Leverandørgjeld	8	1 748 793	4 883 656
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 176 228	201 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		5 329 586	777 704
Sum kortsiktig gjeld		9 254 607	7 560 775
Sum gjeld		14 871 590	25 904 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 603 367	39 343 070



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 516043

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 832 587
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CREDO BOLIG AS
Forretningsadresse: Torggata 82
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Haakonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 990 832 587
CREDO BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	66 368 774	28 942 677
Annen driftsinntekt		590 424	2 646 628
Sum inntekter		66 959 198	31 589 305
Kostnader			
Varekostnad	2	54 850 486	25 241 523
Lønnskostnad	3	4 032 015	4 677 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	210 462	235 916
Annen driftskostnad	3	2 154 930	1 612 571
Sum kostnader		61 247 893	31 767 874
Driftsresultat		5 711 305	-178 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		79 864	310 225
Annen renteinntekt		992 483	985 642
Sum finansinntekter		1 072 347	1 295 867
Rentekostnad til foretak i samme konsern		593 249	749 623
Annen rentekostnad		79 274	122 536
Sum finanskostnader		672 523	872 159
Netto finans		399 825	423 708
Resultat før skattekostnad		6 111 130	245 139
Skattekostnad på resultat	5	1 350 980	53 930
Årsresultat	6	4 760 150	191 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 760 150	191 209
Totalresultat		4 760 150	191 209
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 467 254	
Avsatt til annen egenkapital		1 292 896	191 209
Sum overføringer og disponeringer		4 760 150	191 209



Organisasjonsnr: 990 832 587
CREDO BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4		71 400
Utsatt skattefordel	5		125 040
Sum immaterielle eiendeler			196 440
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 7	446 182	591 623
Sum varige driftsmidler		446 182	591 623
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		6 406 710
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	17 896 604	18 231 027
Investeringer i aksjer og andeler		4 050	4 050
Andre langsiktige fordringer		121 451	132 841
Sum finansielle anleggsmidler		18 022 105	24 774 628
Sum anleggsmidler		18 468 287	25 562 691
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	1 804 784	1 064 843
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7, 8	7 480 417	12 332 064
Andre kortsiktige fordringer		98 964	152 083
Sum fordringer		7 579 380	12 484 147
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		125 000	125 000
Sum investeringer		125 000	125 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	1 625 915	106 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 625 915	106 389



Sum omløpsmidler		11 135 079	13 780 379
SUM EIENDELER		29 603 367	39 343 070
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	400 000	400 000
Overkurs		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		12 247 672	12 247 672
Sum innskutt egenkapital		13 247 672	13 247 672
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 484 104	191 209
Sum opptjent egenkapital		1 484 104	191 209
Sum egenkapital	6	14 731 776	13 438 881
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		247 996	
Sum avsetninger for forpliktelser		247 996	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	349 660	480 761
Langsiktig konserngjeld	8	5 019 328	17 862 653
Sum annen langsiktig gjeld		5 368 988	18 343 414
Sum langsiktig gjeld		5 616 984	18 343 414
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		1 698 049
Leverandørgjeld	8	1 748 793	4 883 656
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 176 228	201 366
Annen kortsiktig gjeld		5 329 586	777 704
Sum kortsiktig gjeld		9 254 607	7 560 775
Sum gjeld		14 871 590	25 904 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 603 367	39 343 070



Organisasjonsnr: 990 832 587
CREDO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Credo Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr: 990 832 587



RESULTATREGNSKAP

CREDO BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2	66 368 774	28 942 677
Annen driftsinntekt		590 424	2 646 628
Sum driftsinntekter		66 959 198	31 589 305
Varekostnad	2	54 850 486	25 241 523
Lønnskostnad	3	4 032 015	4 677 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	210 462	235 916
Annen driftskostnad	3	2 154 930	1 612 571
Sum driftskostnader		61 247 893	31 767 874
Driftsresultat		5 711 305	-178 569
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		79 864	310 225
Annen renteinntekt		992 483	985 642
Rentekostnad til foretak i samme konsern		593 249	749 623
Annen rentekostnad		79 274	122 536
Resultat av finansposter		399 825	423 708
Resultat før skattekostnad		6 111 130	245 139
Skattekostnad på resultat	5	1 350 980	53 930
Resultat		4 760 150	191 209
Årsresultat	6	4 760 150	191 209
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		3 467 254	0
Avsatt til annen egenkapital		1 292 896	191 209
Sum overføringer		4 760 150	191 209



BALANSE

CREDO BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	0	71 400
Utsatt skattefordel	5	0	125 040
Sum immaterielle eiendeler		0	196 440
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	446 182	591 623
Sum varige driftsmidler		446 182	591 623
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	8	0	6 406 710
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	17 896 604	18 231 027
Investeringer i aksjer og andeler		4 050	4 050
Andre langsiktige fordringer		121 451	132 841
Sum finansielle anleggsmidler		18 022 105	24 774 628
Sum anleggsmidler		18 468 287	25 562 691
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	9	1 804 784	1 064 843
FORDRINGER			
Kundefordringer	2, 7, 8	7 480 417	12 332 064
Andre kortsiktige fordringer		98 964	152 083
Sum fordringer		7 579 380	12 484 147
Andre finansielle instrumenter		125 000	125 000
Sum investeringer		125 000	125 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 625 915	106 389
Sum omløpsmidler		11 135 079	13 780 379
Sum eiendeler		29 603 367	39 343 070



BALANSE

CREDO BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	11	400 000	400 000
Overkurs		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		12 247 672	12 247 672
Sum innskutt egenkapital		13 247 672	13 247 672
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 484 104	191 209
Sum opptjent egenkapital		1 484 104	191 209
Sum egenkapital	6	14 731 776	13 438 881
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		247 996	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	349 660	480 761
Langsiktig konserngjeld	8	5 019 328	17 862 653
Sum annen langsiktig gjeld		5 368 988	18 343 414
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	1 698 049
Leverandørgjeld	8	1 748 793	4 883 656
Skyldig offentlige avgifter		2 176 228	201 366
Annen kortsiktig gjeld		5 329 586	777 704
Sum kortsiktig gjeld		9 254 607	7 560 775
Sum gjeld		14 871 590	25 904 189
Sum egenkapital og gjeld		29 603 367	39 343 070

Hamar, 23.05.2025
Styret i Credo Bolig AS

Tom Haakonsen
Styreleder/daglig leder

Truls Haakonsen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Garanti, sikkerhetsstillelse

Credo Bolig AS har stilt sikkerhet for en fordring som morselskapet Credo Gruppen AS har. Fordringen er bokført til kr 1 334 257 i morselskapet. Sikkerhetsstillelsen er ikke balanseført.

Note 2 Tilvirkningskontrakter og kundefordringer

	2024	2023
Igangværende kontrakter:		
Inntektsført på igangværende kontrakter	24 426 882	30 498 545
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	<u>20 377 087</u>	<u>26 138 237</u>
Netto resultatført på igangværende kontrakter	4 049 795	4 360 309
Kundefordringer:		
Opptjent, ikke fakturert inntekter på kontrakter	1 846 136	1 388 203

Credo Bolig AS - org 990 832 587



Forskudd fra kunder	-0	-255 018
Kundefordringer tilknyttet tilvirkningskontrakter	<u>1 890 804</u>	<u>4 482 621</u>
Sum	3 736 940	5 615 807



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	3 382 774	3 938 183
Arbeidsgiveravgift	506 611	596 092
Pensjonskostnader	80 705	83 615
Andre ytelser	61 924	59 974
Sum	4 032 015	4 677 864

Gjennomsnittlig antall årsverk: 4

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		1 611 075	380 000	1 991 075
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		20 321		20 321
- Avgang i året		207 815		207 815
= Anskaffelseskost 31.12.24		1 423 580	380 000	1 803 580
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		977 398	380 000	1 357 398
= Bokført verdi 31.12.24		446 182	0	446 182
Årets ordinære avskrivninger		139 062	71 400	210 462
Økonomisk levetid		3-10 år	5 år	



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	977 944	0
Endring i utsatt skatt	373 036	53 930
Skattekostnad ordinært resultat	1 350 980	53 930
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 111 130	245 139
Permanente forskjeller	29 688	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 307 708	-3 238 842
Avgitt konsernbidrag	-4 445 198	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 003 328	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 993 704
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	977 944	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-977 944	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	62 515	117 489	54 974
Tilvirkningskontrakter	4 049 795	4 360 308	310 513
Varebeholdning	-233 162	0	233 162
Fordringer	-2 790 191	-2 107 197	682 993
Gevinst – og tapskonto	38 298	64 363	26 066
Sum	1 127 255	2 434 963	1 307 708
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 003 328	-3 003 328
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 127 255	-568 364	-1 695 619
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	247 996	-125 040	-373 036

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	600 000	12 247 672	191 209	13 438 881
Årets resultat				4 760 150	4 760 150
Konsernbidrag avgitt				-3 467 254	-3 467 254
Pr 31.12.2024	400 000	600 000	12 247 672	1 484 104	14 731 776



Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld sikret ved pant:		
Kortsiktig gjeld som er sikret ved pant	0	1 698 049
Langsiktig gjeld som er sikret ved pant	349 660	480 761
Sum gjeld	349 660	2 178 809
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Varebil, motorer	420 520	516 620
Kundefordringer	7 480 417	12 332 064
Garantiansvar prosjekter	0	0

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	6 406 710
Lån til tilknyttet selskap	17 896 604	18 231 027
Kundefordringer innen konsern	1 993 861	3 635 831
Sum	19 890 465	28 273 568
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 019 328	17 862 653
Leverandørgjeld innen konsern	1 948	762 914
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 445 198	0
Sum	9 466 474	18 625 567

Konserntall gjelder konsernet Credo Gruppen AS

Note 9 Varer

	2024	2023
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	0	1 379
Prosjekter under utførelse	1 804 784	1 064 843
Sum	1 804 784	1 066 222



Note 10 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter o.l inngår bundne midler med kr 140 649.

Note 11 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CREDO BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Credo Gruppen AS	400	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Haakonsen	Styreleder/daglig leder	300
Truls Haakonsen	Styremedlem	100
Totalt antall aksjer		400



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Til generalforsamlingen i Credo Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Credo Bolig AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KAMKK-Y57WB-I23WS-TQAEV-S7J6T-18ZDS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lehne, Tom Erik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-30 06:29:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KAMKK-Y57WB-I23WS-TQAEV-S7J61-182DS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.