



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 571 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUMMES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gabbroveien 9
9408 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Gunnar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		169 532	
Sum inntekter		169 532	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 716	
Annen driftskostnad	2	294 952	
Sum kostnader		334 668	0
Driftsresultat		-165 136	0
Annen finanskostnad		94 715	
Sum finanskostnader		94 715	
Netto finans		-94 715	
Ordinært resultat før skattekostnad		-259 851	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-259 851	0
Årsresultat		-259 851	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-259 851	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-259 851	
Sum overføringer og disponeringer		-259 851	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 164 539	
Sum varige driftsmidler		4 164 539	
Sum anleggsmidler		4 164 539	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 040	
Sum fordringer		6 040	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	46 395	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 395	
Sum omløpsmidler		52 435	0
SUM EIENDELER		4 216 974	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	259 851	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-259 851	
Sum egenkapital		-235 421	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 200 128	
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 350 128	
Sum langsiktig gjeld		4 350 128	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 348	
Annen kortsiktig gjeld		9 919	
Sum kortsiktig gjeld		102 267	
Sum gjeld		4 452 395	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 216 974	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 418691

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 571 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUMMES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gabbroveien 9
9408 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Gunnar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 571 257
TUMMES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		169 532	
Sum inntekter		169 532	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 716	
Annen driftskostnad	2	294 952	
Sum kostnader		334 668	0
Driftsresultat		-165 136	0
Annen finanskostnad		94 715	
Sum finanskostnader		94 715	
Netto finans		-94 715	
Ordinært resultat før skattekostnad		-259 851	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-259 851	0
Årsresultat		-259 851	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-259 851	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-259 851	
Sum overføringer og disponeringer		-259 851	



Organisasjonsnr: 926 571 257
TUMMES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1,5
Sum varige driftsmidler 4 164 539

Sum anleggsmidler 4 164 539 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 6 040
Sum fordringer 6 040

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 46 395
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 46 395

Sum omløpsmidler 52 435 0

SUM EIENDELER 4 216 974 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 4,7 30 000
Annen innskutt egenkapital 4 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430

Opptjent egenkapital
Udekket tap 4 259 851
Sum opptjent egenkapital -259 851

Sum egenkapital -235 421 0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 200 128	
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 350 128	
Sum langsiktig gjeld		4 350 128	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 348	
Annen kortsiktig gjeld		9 919	
Sum kortsiktig gjeld		102 267	
Sum gjeld		4 452 395	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 216 974	0



Organisasjonsnr: 926 571 257
TUMMES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Tummes Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 926571257



Tummes Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		169 532	0
Sum driftsinntekter		169 532	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 716	0
Annen driftskostnad	2	294 952	0
Sum driftskostnader		334 668	0
DRIFTSRESULTAT		(165 136)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		94 715	0
Sum finanskostnader		94 715	0
NETTO FINANSPOSTER		(94 715)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		(259 851)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(259 851)	0
ÅRSRESULTAT			
		(259 851)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(259 851)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(259 851)	0

Årsregnskap for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



Tummes Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 164 539	0
Sum varige driftsmidler		4 164 539	0
SUM ANLEGGSMIDLER		4 164 539	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 040	0
Sum fordringer		6 040	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	46 395	0
SUM OMLØPSMIDLER		52 435	0
SUM EIENDELER		4 216 974	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(259 851)	0
Sum opptjent egenkapital		(259 851)	0
SUM EGENKAPITAL		(235 421)	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 200 128	0
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 350 128	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 350 128	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
		92 348	0
Annen kortsiktig gjeld		9 919	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		102 267	0
SUM GJELD		4 452 395	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 216 974	0

Harstad den 27. mai 2022

Trond Gunnar Olsen
Styrets leder

Årsregnskap for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



Tummes Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Årsregnskap for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



Tummes Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uoppløst inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



Tummes Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	4 204 255
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 204 255
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	39 716
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	39 716
Balanseført verdi pr 31/12	4 164 539
Procentsats for ord. avskr.	2-2

Note 2 - Lønn, antall ansatte, godtgjørelse, mm

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder, styret eller nærstående.

Selskapet har ikke kostnader til revisor.

Selskapet er ikke pliktig til å tegne avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader	-259 851	
Permanente og andre forskjeller	-5 570	
Endring i midlertidige forskjeller	39 716	
Inntekt	-225 705	
	2021	2020
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Noter for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



Tummes Eiendom AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-39 716	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	225 705	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	265 421	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	265 421	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-259 851	-259 851
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	-5 570	24 430
Pr 31.12.	30 000	0	-265 421	-235 421

Andre transaksjoner består av innbetalt ved stiftelse av selskapet.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 594 531 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 200 128	0
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	4 164 539	0

Selskapet har ingen garantier.

Note 6 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Noter for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



Tummes Eiendom AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Trond Gunnar Olsen, daglig-/styrets leder	30 000	100,00 %

Noter for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Fin60462 Årsregnskap med noter.pdf	Olsen, Trond Gunnar	18.03.1968	01.06.2022 15:20

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: vh4JfKk5BDXUFFpSJPNFAhr4M2MOT8/OjJPBIECg=



**Årsregnskap 2021
for
Tummes Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 926571257



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vH4JfKclb5BDXUFFpSJPnFAhr4M2MOT8/OjPBfECg=



Tummes Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		169 532	0
Sum driftsinntekter		169 532	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 716	0
Annen driftskostnad	2	294 952	0
Sum driftskostnader		334 668	0
DRIFTSRESULTAT		(165 136)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		94 715	0
Sum finanskostnader		94 715	0
NETTO FINANSPOSTER		(94 715)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(259 851)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(259 851)	0
ÅRSRESULTAT		(259 851)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(259 851)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(259 851)	0

Årsregnskap for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vH4JfKclkb5BDXUFFpSJPnFAhr4M2MOT8/OjPBIECg=



Tummes Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 164 539	0
Sum varige driftsmidler		4 164 539	0
SUM ANLEGGSMIDLER		4 164 539	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 040	0
Sum fordringer		6 040	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	46 395	0
SUM OMLØPSMIDLER		52 435	0
SUM EIENDELER		4 216 974	0
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(259 851)	0
Sum opptjent egenkapital		(259 851)	0
SUM EGENKAPITAL		(235 421)	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 200 128	0
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 350 128	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 350 128	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		92 348	0
Annen kortsiktig gjeld		9 919	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		102 267	0
SUM GJELD		4 452 395	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 216 974	0

Harstad den 27. mai 2022

Trond Gunnar Olsen
Styrets leder

Årsregnskap for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vH4JfKk5BDXUFFpSjPNFAhr4M2MOT8/OjPBIECg=



Tummes Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vH4JfKk5BDXUFFpSjPNFAhr4M2MOT8/OjPBIECg=



Tummes Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	4 204 255
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 204 255
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	39 716
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	39 716
Balansført verdi pr 31/12	4 164 539
Prosentstøt for ord. avskr.	2-2

Note 2 - Lønn, antall ansatte, godtgjørelse, mm

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder, styret eller nærstående.

Selskapet har ikke kostnader til revisor.

Selskapet er ikke pliktig til å tegne avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader	-259 851	
Permanente og andre forskjeller	-5 570	
Endring i midlertidige forskjeller	39 716	
Inntekt	-225 705	
	2021	2020
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Noter for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vH4JfKk5BDXUFFpSjPNFAhr4M2MOT8/OjPBIECg=



Tummes Eiendom AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-39 716	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	225 705	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	265 421	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	265 421	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-259 851	-259 851
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	-5 570	24 430
Pr 31.12.	30 000	0	-265 421	-235 421

Andre transaksjoner består av innbetalt ved stiftelse av selskapet.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 594 531 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 200 128	0
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	4 164 539	0

Selskapet har ingen garantier.

Note 6 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Noter for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vH4JfKk5BDXUFFpSJPNF4hr4M2MOT8/OjPBIEG=



Tummes Eiendom AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Trond Gunnar Olsen, daglig-/styrets leder	30 000	100,00 %

Noter for Tummes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926571257



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vH4JfKkIb5BDXUFFpSJPnFAhr4M2MOT8/OjPBIECg=