



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	990 298 777
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INDUSTRIINVEST I AS
Forretningsadresse:	Kongens gate 8 7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 304	22 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 304</b>	<b>22 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 304</b>	<b>-22 948</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 304</b>	<b>-22 948</b>
Skattekostnad	5	-3 587	-5 048
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 717</b>	<b>-17 900</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 717</b>	<b>-17 900</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 717</b>	<b>-17 900</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 717</b>	<b>-17 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-552	
Avsatt til annen egenkapital		-12 164	-17 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 717</b>	<b>-17 900</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		108 943
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>108 943</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	196 006	
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>196 006</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>196 006</b>	<b>108 943</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer konsernselskaper	4	762 788	
<b>Sum fordringer</b>		<b>762 788</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>762 788</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>958 794</b>	<b>108 943</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		594 423	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>624 423</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			12 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>12 164</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>624 423</b>	<b>42 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld konsern	7		
Kortsiktig gjeld til konsern	4	334 371	66 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>334 371</b>	<b>66 779</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>334 371</b>	<b>66 779</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>958 794</b>	<b>108 943</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 709436

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 298 777  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIINVEST I AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 16  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 990 298 777  
INDUSTRIINVEST I AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 304	22 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 304</b>	<b>22 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 304</b>	<b>-22 948</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 304</b>	<b>-22 948</b>
Skattekostnad	5	-3 587	-5 048
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 717</b>	<b>-17 900</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 717</b>	<b>-17 900</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 717</b>	<b>-17 900</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 717</b>	<b>-17 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-552	
Avsatt til annen egenkapital		-12 164	-17 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 717</b>	<b>-17 900</b>



Organisasjonsnr: 990 298 777  
INDUSTRIINVEST I AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 108 943  
Sum immaterielle eiendeler 108 943

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 196 006  
Lån til foretak i samme  
konsern 4  
Sum finansielle  
anleggsmidler 196 006

Sum anleggsmidler 196 006 108 943

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Fordringer konsernselskaper 4 762 788  
Sum fordringer 762 788

Sum omløpsmidler 762 788 0

**SUM EIENDELER 958 794 108 943**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital 594 423  
Sum innskutt egenkapital 624 423 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 164  
Sum opptjent egenkapital 12 164

Sum egenkapital 3 624 423 42 164

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til konsernselskap 4  
Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld konsern	7		
Kortsiktig gjeld til konsern	4	334 371	66 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>334 371</b>	<b>66 779</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>334 371</b>	<b>66 779</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>958 794</b>	<b>108 943</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 990 298 777  
INDUSTRIINVEST I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Legally signed by  
Christian A. Homeman Wist  
2022-03-15

Legally signed by  
Terje Haugen  
2022-03-15

## Resultatregnskap

### Industriinvest I AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	1	16 304	22 948
Sum driftskostnader		<u>16 304</u>	<u>22 948</u>
Driftsresultat		<u>-16 304</u>	<u>-22 948</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-16 304</u>	<u>-22 948</u>
Skattekostnad	5	-3 587	-5 048
Årsresultat		<u>-12 717</u>	<u>-17 900</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-12 164	-17 900
Avsatt til / fra udekket tap		552	0
Sum overføringer		<u>-12 717</u>	<u>-17 900</u>



<b>Balanse</b>			
Industriinvest I AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.21</b>	<b>31.12.20</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	108 943
Investeringer i datterselskap	6	196 006	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>196 006</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer konsernselskaper	4	762 788	0
Sum eiendeler		<u>958 794</u>	<u>108 943</u>
Industriinvest I AS			

**Balanse**

## Industriinvest I AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.21</b>	<b>31.12.20</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		594 423	0
Sum innskutt egenkapital		<u>624 423</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	12 164
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>12 164</u>
Sum egenkapital	3	<u>624 423</u>	<u>42 164</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til konsern	4	334 371	66 779
Sum kortsiktig gjeld		<u>334 371</u>	<u>66 779</u>
Sum gjeld		<u>334 371</u>	<u>66 779</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>958 794</u>	<u>108 943</u>

Trondheim, 15.03.2022  
Styret i Industriinvest I AS

\_\_\_\_\_  
Christian Wist  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Terje Haugen  
styremedlem

Industriinvest I AS



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Industriinvest I AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Industriinvest I AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 21. mars 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Christian Ronæss  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Z3T8G-G8LCL-FLDSE-GPEB4-EQZ7J-AUXHU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Christian Ronæss

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-555967

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-03-21 14:40:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z3T8G-G8LCL-FLDSE-GPEB4-EQZ7J-AUXHU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Legally signed by  
Christian A. Homeman Wist  
2022-03-15

Legally signed by  
Terje Haugen  
2022-03-15

## Resultatregnskap

### Industriinvest I AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	1	16 304	22 948
Sum driftskostnader		<u>16 304</u>	<u>22 948</u>
Driftsresultat		<u>-16 304</u>	<u>-22 948</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-16 304</u>	<u>-22 948</u>
Skattekostnad	5	-3 587	-5 048
Årsresultat		<u>-12 717</u>	<u>-17 900</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-12 164	-17 900
Avsatt til / fra udekket tap		552	0
Sum overføringer		<u>-12 717</u>	<u>-17 900</u>





<b>Balanse</b>			
Industriinvest I AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.21</b>	<b>31.12.20</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	108 943
Investeringer i datterselskap	6	196 006	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>196 006</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer konsernselskaper	4	762 788	0
Sum eiendeler		<u>958 794</u>	<u>108 943</u>
Industriinvest I AS			



<b>Balanse</b>			
Industriinvest I AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.21</b>	<b>31.12.20</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		594 423	0
Sum innskutt egenkapital		<u>624 423</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	12 164
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>12 164</u>
Sum egenkapital	3	<u>624 423</u>	<u>42 164</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til konsern	4	334 371	66 779
Sum kortsiktig gjeld		<u>334 371</u>	<u>66 779</u>
Sum gjeld		<u>334 371</u>	<u>66 779</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>958 794</u>	<u>108 943</u>
Trondheim, 15.03.2022 Styret i Industriinvest I AS			
_____ Christian Wist styreleder		_____ Terje Haugen styremedlem	
Industriinvest I AS			



 Legally signed by  
Christian A. Horneman Wist  
2022-03-15

 Legally signed by  
Terje Haugen  
2022-03-15

# Årsregnskap

**INDUSTRIINVEST I AS**

2021



## INDUSTRIINVEST I AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Konsern

Selskapet inngår i konsernet REITAN EIENDOM AS med forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet til REITAN EIENDOM AS kan fås ved hovedkontoret på Lade Gaard i Trondheim

#### Hendelser etter balansedag

Det foreligger på tidspunkt for regnskapsavleggelse fortsatt usikkerhet knyttet til utviklingen rundt COVID og de langvarige konsekvensene for den norske og internasjonale økonomien. Samlet effekt på selskapets virksomhet i form av inntektsreduksjon, fordringstap, forskyvning av kontantstrøm og verdiendring av selskapets eiendom anses som liten. Dog er det vanskelig å kvantifisere hvilken innvirkning dette eventuelt vil ha på lang sikt.



## Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte i 2021.  
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

### Revisor

Godtgjørelse til revisor for lovpålagt revisjon for 2021 utgjør kr 3.588,- (inkl.mva).

## Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	1 100	27,2727	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
<i>Nye Støren Industriendom AS</i>	1 100	100,00 %	100,00 %

## Note 3 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>30 000</b>	-	<b>12 164</b>	-	<b>42 164</b>
Årets resultat	-	-	-12 164	-552	<b>-12 716</b>
Mottatt/avgitt konsemdrag	-	-	594 423	552	<b>594 975</b>
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	-	<b>594 423</b>	-	<b>624 423</b>



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring		Annen korts.gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	762 788	-	334 371	66 779
<b>Sum</b>	<b>762 788</b>	<b>-</b>	<b>334 371</b>	<b>66 779</b>

	Leverandørgjeld		Annen langs.gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Skatteeffekt mottatt/avgitt konsernbidrag	-112 530	-
Endring i utsatt skatt	108 943	-5 048
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 587</b>	<b>-5 048</b>

### Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	-16 304	-22 948
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Avgitt konsernbidrag	-251 289	-
Mottatt konsernbidrag	762 788	-
Endring fremførbart underskudd	-495 196	-
<b>Grunnlag betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-22 948</b>
<b>Betalbar skatt 22 %</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2021	2020	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Fordringer	-	-	-
Finansielle instrumenter	-	-	-
Gevinst og tapskonto	-	-	-
Fremførbart underskudd	-	-495 196	-495 196
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-495 196</b>	<b>-495 196</b>
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	-	108 943	108 943
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>	<b>-</b>	<b>108 943</b>	<b>108 943</b>

Utsatt skattefordel balanseføres med bakgrunn i fremtidig inntekt.

## Note 6 Datterselskaper og felleskontrollert virksomhet

	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital 2021
Norsk Kylling Eiendom AS	100 %	100 %	-12 811	30 001
Norsk Kylling Eiendom II AS	100 %	100 %	-12 718	30 000

Forretningskontor i Trondheim