



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 637 824  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKRAFJORDEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Øyravegen 36  
5596 MARKHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Karsten Hustveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			27 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>27 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 830	8 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 830</b>	<b>8 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 830</b>	<b>18 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			649
Annen finansinntekt		1 216	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 216</b>	<b>649</b>
Annan rentekostnad		74 129	33 008
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 129</b>	<b>33 008</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 913</b>	<b>-32 359</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-84 743</b>	<b>-14 342</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		-3 141
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-84 743</b>	<b>-11 202</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 743</b>	<b>-11 202</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-84 743</b>	<b>-11 202</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-84 743	-11 202
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-84 743</b>	<b>-11 202</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	3	3 881 500	2 288 500
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 881 500</b>	<b>2 288 500</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 881 500</b>	<b>2 288 500</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer			4 441
<b>Sum krav</b>			<b>4 441</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		12 745
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>			<b>12 745</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>17 186</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 881 500</b>	<b>2 305 686</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	2	150 000	150 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	345 969	430 712
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>345 969</b>	<b>430 712</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>495 969</b>	<b>580 712</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	1 726 293	522 161
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 726 293</b>	<b>522 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 726 293</b>	<b>522 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 654 238	1 172 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 659 238</b>	<b>1 202 813</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 385 531</b>	<b>1 724 974</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 881 500</b>	<b>2 305 686</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 839369

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 637 824  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKRAFJORDEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Øyravegen 36  
5596 MARKHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Karsten Hustveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 637 824  
ÅKRAFJORDEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			27 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>27 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 830	8 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 830</b>	<b>8 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 830</b>	<b>18 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			649
Annen finansinntekt		1 216	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 216</b>	<b>649</b>
Annan rentekostnad		74 129	33 008
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 129</b>	<b>33 008</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 913</b>	<b>-32 359</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-84 743	-14 342
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-84 743</b>	<b>-11 202</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 743</b>	<b>-11 202</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-84 743</b>	<b>-11 202</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-84 743	-11 202
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-84 743</b>	<b>-11 202</b>



Organisasjonsnr: 912 637 824  
ÅKRAFJORDEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i tilknytt selskap	3	3 881 500	2 288 500
----------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmiddel		3 881 500	2 288 500
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmiddel		3 881 500	2 288 500
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Andre kortsiktige fordringer			4 441
------------------------------	--	--	-------

Sum krav			4 441
----------	--	--	-------

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4		12 745
-------------------------------	---	--	--------

Sum bankinnskott, kontantar og liknande			12 745
---	--	--	--------

Sum omløpsmiddel		0	17 186
------------------	--	---	--------

SUM EIGEDELAR		3 881 500	2 305 686
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	2	150 000	150 000
-----------------	---	---------	---------

Sum innskoten eigenkapital		150 000	150 000
----------------------------	--	---------	---------

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	2	345 969	430 712
-------------------	---	---------	---------

Sum opptent eigenkapital		345 969	430 712
--------------------------	--	---------	---------

Sum eigenkapital		495 969	580 712
------------------	--	---------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Anna langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	3	1 726 293	522 161
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 726 293</b>	<b>522 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 726 293</b>	<b>522 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 654 238	1 172 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 659 238</b>	<b>1 202 813</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 385 531</b>	<b>1 724 974</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 881 500</b>	<b>2 305 686</b>



Organisasjonsnr: 912 637 824  
ÅKRAFJORDEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Åkrafjorden Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 912637824**

**Utarbeidet av:**

Tveit Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Haukelivegen 367  
5574 SKJOLD  
Organisasjonsnr. 984388241





Åkrafjorden Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	27 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>27 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 830	8 983
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 830</b>	<b>8 983</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(11 830)</b>	<b>18 017</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	649
Annen finansinntekt		1 216	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 216</b>	<b>649</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		74 129	33 008
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 129</b>	<b>33 008</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(72 913)</b>	<b>(32 359)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(84 743)</b>	<b>(14 342)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	(3 141)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(84 743)</b>	<b>(11 202)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(84 743)</b>	<b>(11 202)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	(84 743)	(11 202)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(84 743)</b>	<b>(11 202)</b>

Årsregnskap for Åkrafjorden Utvikling AS

Organisasjonsnr. 912637824



Åkrafjorden Utvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 881 500	2 288 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 881 500</b>	<b>2 288 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 881 500</b>	<b>2 288 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 441
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>4 441</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	0	12 745
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>17 186</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 881 500</b>	<b>2 305 686</b>

Årsregnskap for Åkrafjorden Utvikling AS

Organisasjonsnr. 912637824



Åkrafjorden Utvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	345 969	430 712
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>345 969</b>	<b>430 712</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>495 969</b>	<b>580 712</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 726 293	522 161
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 726 293</b>	<b>522 161</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 726 293</b>	<b>522 161</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 654 238	1 172 813
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 659 238</b>	<b>1 202 813</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 385 531</b>	<b>1 724 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 881 500</b>	<b>2 305 686</b>

Teigland, 20.06.2022

John Karsten Hustveit  
Daglig leder/styreformann

Årsregnskap for Åkrafjorden Utvikling AS

Organisasjonsnr. 912637824



Åkrafjorden Utvikling AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Åkrafjorden Utvikling AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-84 743
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= <b>Inntekt</b>	<b>-84 743</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Åkrafjorden Utvikling AS

## Noter 2021

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 150 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har 1 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
John Karsten Hustveit (daglig leder/styreformann)	150	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	430 712	580 712
Anvendt til årsresultat	0	-84 743	-84 743
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>345 969</b>	<b>495 969</b>

### Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som noe utfordrende og men har foreløpig tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.

### Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i børsnoterte selskaper og kostpris evt. nedskrevet for varige verdi nedgang for andre selskaper.

	I år
Investert i aksjer og andeler:	
Balanseført verdi pr 31.12.	3.881.500
Anskaffelseskost pr 31.12.	3.881.500

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden. Selskapet har følgende tilknyttet selskaper (tall i 1.000 kr):

Datter/Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %
Åkrafjorden Holding AS	100%	100%

Noter for Åkrafjorden Utvikling AS

Organisasjonsnr. 912637824



## Åkrafjorden Utvikling AS

### Noter 2021

Åkrafjordtunet AS	68,1%	81,8
Åkrafjorden Oppleving As	44%	44%
Green Fjord Cruises AS	25%	25%
Langfoss Eiendom AS	25%	25%

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Det var ikke fordringer eller gjeld mellom selskapene pr. 31.12.2021.

#### Pantestillelser:

Aksjene i tilknyttede selskap er stil som sikkerhet ovenfor Sparebanken Vest.

#### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd pr 31.12 og heller ikke pr 31.12. i fjor.

#### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld består av lån fra aksjonær.