



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 969 030 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNDVERKSKOMPANIET AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 115 B
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Spildrejorde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	656 214 338	876 375 256
Annen driftsinntekt		352 181	286 000
Sum inntekter		656 566 518	876 661 256
Kostnader			
Varekostnad		528 177 903	743 119 597
Lønnskostnad	3, 4	68 604 244	64 487 915
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 234 811	3 650 153
Annen driftskostnad	3	20 870 879	19 194 117
Sum kostnader		620 887 836	830 451 782
Driftsresultat		35 678 682	46 209 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 215 882	705 753
Annen renteinntekt		73 305	3 616 994
Sum finansinntekter		6 289 187	4 322 747
Rentekostnad til foretak i samme konsern		602 771	
Annen rentekostnad		728 258	
Annen finanskostnad		9 504	7 520
Sum finanskostnader		1 340 533	7 520
Netto finans		4 948 654	4 315 227
Resultat før skattekostnad		40 627 336	50 524 700
Skattekostnad	6	8 948 571	11 056 268
Årsresultat		31 678 765	39 468 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 678 765	39 468 432
Totalresultat		31 678 765	39 468 432



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		17 000 000	28 756 000
Avsatt til annen egenkapital		14 678 765	10 712 432
Sum overføringer og disponeringer	7	31 678 765	39 468 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	511 706	
Utsatt skattefordel	6		
Sum immaterielle eiendeler		511 706	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	14 656 745	14 656 745
Maskiner og anlegg	5, 8	17 666	
Transportmidler	5, 8	6 088 662	7 141 749
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	131 260	1 266 683
Påkostning leide lokaler			11 223
Sum varige driftsmidler		20 894 333	23 076 399
Sum anleggsmidler		21 406 039	23 076 399
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 8	116 985 684	153 390 980
Andre kortsiktige fordringer		5 129 688	1 176 366
Krav på innbetaling av selskapskapital	10	172 293 756	70 648 326
Sum fordringer		294 409 128	225 215 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 918 830	71 420 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 918 830	71 420 160
Sum omløpsmidler		299 327 958	296 635 832
SUM EIENDELER		320 733 997	319 712 232

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		81 523 260	81 122 693
Sum opptjent egenkapital		81 523 260	81 122 693
Sum egenkapital	7	82 023 260	81 622 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	6 530 670	1 609 283
Sum avsetninger for forpliktelser		6 530 670	1 609 283
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		6 530 670	1 609 283
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	10	36 792 558	8 005 167
Leverandørgjeld		101 212 103	91 635 264
Betalbar skatt	6		31 037 139
Skyldig offentlige avgifter		7 784 901	11 516 488
Utbytte	7, 10	17 000 000	28 756 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 10, 12	69 390 506	65 530 197
Sum kortsiktig gjeld		232 180 067	236 480 256
Sum gjeld		238 710 737	238 089 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		320 733 997	319 712 232



Håndverkskompaniet AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1, 2	656 214 338	876 375 256
Annen driftsinntekt		352 181	286 000
Sum driftsinntekter		656 566 518	876 661 256
Varekostnad		528 177 903	743 119 597
Lønnskostnad	3, 4	68 604 244	64 487 915
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 234 811	3 650 153
Annen driftskostnad	3	20 870 879	19 194 117
Sum driftskostnader		620 887 836	830 451 782
Driftsresultat		35 678 682	46 209 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 215 882	705 753
Annen renteinntekt		73 305	3 616 994
Rentekostnad til foretak i samme konsern		602 771	0
Annen rentekostnad		728 258	0
Annen finanskostnad		9 504	7 520
Resultat av finansposter		4 948 654	4 315 227
Resultat før skattekostnad		40 627 336	50 524 700
Skattekostnad	6	8 948 571	11 056 268
Resultat		31 678 765	39 468 432
Årsresultat		31 678 765	39 468 432
Overføringer			
Avsatt til utbytte		17 000 000	28 756 000
Avsatt til annen egenkapital		14 678 765	10 712 432
Sum overføringer	7	31 678 765	39 468 432



Håndverkskompaniet AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	511 706	0
Sum immaterielle eiendeler		511 706	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	14 656 745	14 656 745
Maskiner og anlegg	5, 8	17 666	0
Transportmidler	5, 8	6 088 662	7 141 749
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	131 260	1 266 683
Påkostning leide lokaler		0	11 223
Sum varige driftsmidler		20 894 333	23 076 399
Sum anleggsmidler		21 406 039	23 076 399
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 8	116 985 684	153 390 980
Andre kortsiktige fordringer		5 129 688	1 176 366
Konsernkontoordning	10	172 293 756	70 648 326
Sum fordringer		294 409 128	225 215 672
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 918 830	71 420 160
Sum omløpsmidler		299 327 958	296 635 832
Sum eiendeler		320 733 997	319 712 232

Penno Dokumentnr: OWQOC-PPBEV-550P8-ER0UZ-NAZFP-D6U7G



Håndverkskompaniet AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		81 523 260	81 122 693
Sum opptjent egenkapital		81 523 260	81 122 693
Sum egenkapital	7	82 023 260	81 622 693
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	6 530 670	1 609 283
Sum avsetning for forpliktelser		6 530 670	1 609 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 212 103	91 635 264
Betalbar skatt	6	0	31 037 139
Skyldig offentlige avgifter		7 784 901	11 516 488
Utbytte	7, 10	17 000 000	28 756 000
Gjeld til selskap i samme konsern	10	36 792 558	8 005 167
Annen kortsiktig gjeld	2, 10, 12	69 390 506	65 530 197
Sum kortsiktig gjeld		232 180 067	236 480 256
Sum gjeld		238 710 737	238 089 539
Sum egenkapital og gjeld		320 733 997	319 712 232

Oslo, den 11.04.2025,
Styret i Håndverkskompaniet AS

Markus Stellander
Styreleder

Mathis Rønningen Edel
Styremedlem

Sivert Varvin
Daglig leder



Håndverkskompaniet AS

Kontantstrømoppstilling

	2024	2023
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	40 627 336	50 524 700
Periodens betalte skatt	-31 037 139	0
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-352 181	-286 000
Ordinære avskrivninger	3 234 811	3 650 153
Nedskrivning av anleggsmidler	0	0
Endring i varelager	0	0
Endring i kundefordringer	36 405 296	75 939 984
Endring mellomværende selskap i samme konsern	-93 427 468	-70 648 326
Endring i leverandørgjeld	9 576 839	-40 533 982
Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbealinger	0	0
Effekt av valutakursendringer	0	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter	6 444 613	-33 118 887
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-28 527 893	-14 472 358
Kontantstrøm fra investeringaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av driftsmidler	380 107	286 000
Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler	-1 592 377	-2 837 073
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringaktiviteter	-1 212 270	-2 551 073
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger ved nedbetalinger av langsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger ved nedbetalinger av kortsiktig gjeld	0	0
Netto endring i kassekreditt	0	0
Innbetalinger av egenkapital	0	0
Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
Utbetaling av utbytte	-28 756 000	-50 000 000
Innbetalinger av konsernbidrag	0	0
Utbetalinger av konsernbidrag	-8 005 167	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-36 761 167	-50 000 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-66 501 330	-67 023 431
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	71 420 160	138 443 591
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	4 918 830	71 420 160

Penneo Dokumentnøkket: OWQOO-RPBVY-G50P8-ER0UZ-NAZFP-D6U7G



Håndverkskompaniet AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Som regnskapsprinsipp for prosjekter anvender selskapet løpende avregning med fortjeneste. Inntektsføring skjer i takt med framdriften i prosjektet. Fullføringsgraden beregnes normalt på bakgrunn av nedlagte kostnader. Dersom vurderingen av et prosjekt viser at prosjektet vil gå med tap, blir det gjort avsetning for hele det forventede tapet uavhengig av fullføringsgraden.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen.

Utsatt skatt beregnes med nominell verdi.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Kundefordringer inkluderer utført ikke fakturert produksjon.



Håndverkskompaniet AS

Noter 2024

Varer

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost eller netto salgpris. For varer i arbeid medtas variable tilvinningskostnader.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningen er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

Leieavtaler

Leieavtaler er ikke balanseført.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Antatt kostnad knyttet til garanti for avsluttede prosjekter føres som kostnad, og avsettes for under annen kortsiktig gjeld i balansen. Estimatet beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantireparasjoner.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Salgsinntekter

I henhold til regnskapsloven skal salgsinntektene deles inn i virksomhetsområder og geografiske områder. Håndverkskompaniet AS har kun ett virksomhetsområde som er salg av håndverkstjenester. Alt salg er innenlands.

Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapet har 34 prosjekter under tilvirkning ved utgangen av året.

	2024	2023
Foretatt inntektsføring på igangsatte kontrakter	623 939 977	728 859 300
Kostnader knyttet til inntektene/tapsføringer	567 048 517	653 188 753
Netto resultatført igangværende prosjekter	<u>56 891 460</u>	<u>75 670 547</u>
Opptjent, ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer	<u>13 201 458</u>	<u>23 434 654</u>
Forskuddsfakturert inntekt inkludert i annen kortsiktig gjeld	<u>56 190 488</u>	<u>46 427 192</u>

Andel av utestående fordringer hvor betaling er holdt tilbake av kunde i henhold til betingelser i kontrakt utgjør kr 0.



Håndverkskompaniet AS

Noter 2024

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	53 481 364	51 547 655
Arbeidsgiveravgift	8 966 880	8 900 779
Pensjonskostnader	2 342 411	2 062 365
Andre ytelser	3 813 589	1 977 116
Sum	68 604 244	64 487 915

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 59 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 619 697	0
Pensjonsutgifter	62 703	0
Annen godtgjørelse	59 015	0

Daglig leders lønnsytelser inngår i grunnlaget for obligatorisk tjenestepensjon på lik linje med bedriftens øvrige ansatte. Godtgjørelse til styret gjelder utbetalt styrehonorar.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert/aksjeverdibasert godtgjørelse.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	276 800	288 200
Transaksjonsstøtte	-	-
Skatterådgivning	-	-
Andre tjenester	30 388	69 537
Sum honorar til revisor	307 188	357 737

Annen tjenester er relatert til bistand med årsregnskap og likningspapirer samt diverse løpende konsulentbistand.

Note 4 Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og selskapets ordning oppfyller kravene etter denne loven.



Håndverkskompaniet AS

Noter 2024

Note 5 Immaterielle og varige driftsmidler

	Påkostning		Maskiner og		Sum varige
Varige driftsmidler	Bedriftshytte	leide lokaler	inventar	Transport- midler	driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	14 656 745	516 966	4 382 414	29 567 343	49 123 468
Tilgang kjøpte driftsmidler			21 298	984 928	1 006 226
Avgang solgte driftsmidler			0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	14 656 745	516 966	4 403 712	30 552 271	50 129 694
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12		520 851	3 830 028	24 884 481	29 235 361
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12			0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12			0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	14 656 745	(3 885)	573 684	5 667 789	20 894 333
Årets avskrivninger	0	15 108	714 297	2 458 887	3 188 292
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0

	Sum immaterielle eiendeler	
Immaterielle eiendeler	Lisenser	
Anskaffelseskost pr. 01.01		0
Tilgang kjøpte driftsmidler	558 225	558 225
Avgang solgte driftsmidler		
Anskaffelseskost pr. 31.12	558 225	558 225
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	46 519	46 519
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12		
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12		
Balanseført verdi pr. 31.12	511 706	511 706
Årets avskrivninger	46 519	46 519
Årets nedskrivninger	0	0

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Påkostning leide lokaler	5 år
* Maskiner og inventar	3-5 år
* Transportmidler	5 år
* Immaterielle eiendeler	5 år

Penneo Dokumentnøkket: OWQOO-RPBEV-G50P8-ER0UZ-NAZFP-D6U7G



Håndverkskompaniet AS

Noter 2024

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	0	31 037 139
Skatt på avgitt konsernbidrag	4 027 184	1 761 137
Endring i utsatt skatt	4 921 387	(21 742 008)
Sum skattekostnad	8 948 571	11 056 268

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	40 627 336	50 524 700
Permanente forskjeller *)	47 987	(268 939)
Endring i midlertidige forskjeller	(22 369 942)	117 958 498
Bruk av underskudd til fremføring		(19 131 188)
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	(18 305 380)	(8 005 167)
Årets skattegrunnlag	0	141 077 904

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	(723 000)	(423 000)
Varer	0	0
Anleggsmidler	(1 839 668)	(1 212 174)
Pensjoner	0	0
Tilvirkningskontrakter	33 232 383	10 264 660
Forpliktelse	(984 850)	(1 314 563)
Underskudd til fremføring	0	0
Sum	29 684 865	7 314 923

22% utsatt skatt	6 530 670	1 609 283
------------------	-----------	-----------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt:

22% skatt av resultat før skatt	8 938 014	11 115 434
Permanente forskjeller (22%*)	10 557	(59 167)
Beregnet skattekostnad	8 948 571	11 056 267

Effektiv skattesats **)	22,03 %	21,88 %
-------------------------	---------	---------

*) Inkluderer: ikke fradragsberettigede kostnader, som f.eks. representasjon, samt fradrag for resultatandel knyttet til tilknyttet selskap (resultatandelen trekkes ut ettersom den allerede er skattlagt hos de enkelte selskapene)

***) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	500 000	81 122 693	81 622 693
Årets resultat	0	31 678 765	31 678 765
Konsernbidrag	0	-14 278 198	-14 278 198
Avsatt utbytte	0	-17 000 000	-17 000 000
Egenkapital pr. 31.12	500 000	81 523 260	82 023 260

Penneo Dokumentnøkkel: OWQQO-RPBVY-G50P8-ER0UZ-NAZFP-D6U7G



Håndverkskompaniet AS

Noter 2024

Note 8 Pantstillelser og garantier

Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet for bankgarantier	2024	2023
Kundefordringer	116 985 684	153 390 980
Transportmidler og driftsløsøre	6 237 588	8 419 655
Sum	123 223 272	161 810 635

Selskapet har ved utgangen av året ingen gjeld som knytter seg til sikkerhetsstillelsene. Pantstillelsene fungerer som sikkerhet for selskapets bankgarantiramme.

Selskapet har pr 31.12 følgende bankgarantirammer:

Bank/finansinstitusjon	Ramme	Benyttet
Atradius	75 000 000	17 258 825
Tryg	90 000 000	23 545 989
House of Guarantees	75 000 000	18 197 380

Det er tatt pant i selskapets kundefordringer, varelager og driftstilbehør med kr 150 000 000 pr. 31.12.2024 i henhold til Løsreregisteret.

Note 9 Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør kr 2 295 003 pr 31.12.2024.

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	1 000	500
Sum	1 000	500

Selskapets aksjonærer er:

Vokstr AS	Verv	Sum	Eierandel
		1 000	100,0 %

Selskapet har følgende mellomværende med selskap i samme konsern:

Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	2024	2023
Lån til Håndverkskompaniet AS	0	24 705 753
Fordring Vokstr AS - konsernkonto	172 091 998	45 942 573
Sum kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	172 091 998	70 648 326

Håndverkskompaniet AS inngår i konsernkontosystem til Vokstr AS og har en fordring på Vokstr AS på kr. 172 091 999 som gjelder selskapets innestående på bankkonto som inngår i konsernkontosystemet til Vokstr AS pr. 31.12.2024 og kr. 45 942 573 pr. 31.12.2023. Netto innestående på konsernkonto i Vokstr AS pr. 31.12.2024 var kr. 123 431 070.

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	2024	2023
Utbytte	-17 000 000	-28 756 000
Avsetning for påløpte kostnader	-18 487 178	-5 155 334
Avsatt konsernbidrag	-18 305 380	-8 005 167
Sum kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-53 792 558	-41 916 501

Inntekter og kostnader fra selskap i samme konsern

Inntekter	2024	2023
Renteinntekter fra selskap i samme konsern	6 215 882	705 753
Rentekostnader til selskap i samme konsern	-602 771	0
Sum netto finansinntekter	5 613 111	705 753

Kostnader

Fordeling felleskostnader	2024	2023
	5 828 993	5 155 334
Sum kostnader	5 828 993	5 155 334

Note 11 Langsiktig gjeld



Håndverkskompaniet AS

Noter 2024

Selskapet har ikke langsiktig gjeld.

Note 12 Garantiforpliktelser

Avsetning for garantiforpliktelser utgjør for 2024 totalt 0,15% av totale salgsinntekter.
Avsetning til dekning av løpende garantiforpliktelser ble i 2024 redusert med kr 329 713 til kr 984 850.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Edel, Mathis Schlenzig

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1339807

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-04-11 06:38:33 UTC



Varvin, Sivert

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1473656

IP: 77.40.xxx.xxx

2025-04-11 13:02:06 UTC



Stellander, Markus

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-375652

IP: 212.251.xxx.xxx

2025-04-11 20:15:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OWQOO-PPBEV-G50P8-ER0UZ-NAZFP-D6U7G

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Håndverkskompaniet AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Håndverkskompaniet AS som viser et overskudd på NOK 31 678 765. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pemco Dokumentnøkkel: RS6HD-3I5IB-MEA49-PYG3V-TY0HX-WNDNR



Revisors beretning 2024 for Håndverkskompaniet AS



den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

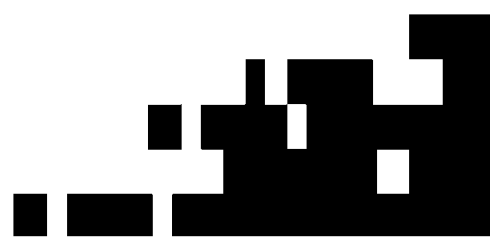
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. april 2025
RSM Norge AS

Ketil Bystrom
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemco Dokumentnøkkel: RS6HD-3151B-MEA49-PYG3V-TY0HX-WNDNR





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bystrøm, Ketil

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1031044

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-14 16:47:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RS6HD-3I5IB-MEA49-PYG3V-TY0HX-WNDNR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Håndverkskompaniet AS

Organisasjonsnummer 969 030 357

ÅRSBERETNING FOR 2024

Virksomhetens art og lokalisering

Virksomheten driver entreprenørvirksomhet og dertil naturlig tilhørende virksomhet inkludert kjøp og salg av eiendom i Oslo og omegn. Selskapet har kontor i Brobekkveien 115 B i Oslo.

Virksomhetens forretningsidé og strategi er å være totalentreprenør i forbindelse med rehabilitering/nybygg av næringslokaler/-bygg.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven paragraf 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger tilpasning til markedssvingninger i 2024/2025 og prognoser for 2025. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet hadde en omsetningsnedgang ca. -25 % fra 876 mill. i 2023 til 656 mill. i 2024. Resultat før skatt er på 40,6 mill., dvs. en resultatgrad på ca 6,2 %, mot ca 5,7 % i 2023. Likviditeten er god. Ned gangen i omsetning ble som prognosene forespeilet ved utgangen av 2023. Resultatgrad og egenkapital er stort sett som forventet i forhold til omsetning. For 2025 forventes en omsetning i størrelsesorden ca.697 millioner med et positivt resultat. Ordreserven ved utgangen av 2024 var på vel 364 mill.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapets kontantstrømmer knytter seg ellers i hovedsak til operasjonelle aktiviteter.

Selskapets likviditetsbeholdning var på 4,9 mill., mens omløpsmidler utgjorde 299 mill. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er dermed god.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde 232 mill. ved utgangen av året som er lik selskapets samlede gjeld (utenom utsatt skatt), sammenlignet med 236 mill. i 2023. Selskapets finansielle stilling er god og kan pr. 31.12.2024 nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av omløpsmidler. (Selskapet har ikke varelager).

Totalkapitalen var 320 mill. ved utgangen av året, mot 319 mill. året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var 25,5 %, sammenlignet med 25,5% året før.

FINANSIELL RISIKO

Finansiell risiko omfatter markedsrisiko (herunder risiko knyttet til råvarepriser, rentesatser og valuta), kredittrisiko og likviditetsrisiko.

Markedsrisiko

Markedsrisiko inkluderer valutarisiko, råvarepriserisiko og renterisiko.



Valutarisiko

Selskapet har begrenset risiko knyttet til innkjøp i utenlandsk valuta. Det er veldig begrenset med direkte innkjøp fra utenlandske leverandører. Det er noe innkjøp fra norske leverandører som importerer varer fra utlandet, og selskapet sikrer seg ved at alle vesentlige innkjøpsavtaler er i NOK.

Råvarepriserisiko

Prisutviklingen for råvarer som stål og trevarer utgjør en risiko for selskapet. Prisendringer søkes delvis kompensert ved at det med kunder der det er mulig avtales lønns og prisstigningsmekanisme. Løpende vurderes det om stålpriser skal sikres for å begrense råvarepriserisikoen.

Renterisiko

Finansiering baseres på flytende rente og endringer i rentenivå vil derfor ha betydning for lånekostnader og verdivurdering av selskapets eiendeler. Selskapet har ikke inngått noen form for sikringsavtaler. Rentenivået vil ha betydning for selskapets avkastning på fri likviditet.

Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses fortsatt lav. Historisk sett har det vært lite tap på fordringer.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen i selskapet.

Likvidetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet for god. Forfallstidspunktet for kundefordringer opprettholdes.

Arbeidsmiljø og personale

Styret og daglig leder anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende. Det har vært lagt stor vekt på utarbeidelse og gjennomføring av HMS på arbeidsplassene. Ledelse og prosjektledere har gjennomgått obligatorisk 40 timers HMS-kurs. Det er lagt vekt på å innleie løfteutstyr og lignende, for å unngå belastningsskader.

Sykefraværet har for 2024 har vært 3,5 %.

Skader med fravær på egne ansatte: Det var 4 skader med fravær på egne ansatte. Ingen personskader i 2024 med langtidsfravær.

Forsikring

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for mulig ansvar ovenfor foretaket og tredjepersoner er tegnet via konsernet. Forsikringen dekker Styre- og ledeansvar opptil SEK 50 mill.

Likestilling

Gjennomsnittlig ansatte i året har vært 60 hvorav 2 kvinner i administrasjonen. Styret har hatt 2 medlemmer, alle menn. Styret har ut fra vurdering av stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Arbeidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger og er uavhengig av kjønn.



Det er samme timesats for alle faglærte i heltidsstillinger. Gjennomsnittlig årslønn utgjør ca. 737.129. Satsen ligger litt lavere for ufaglært arbeidskraft. I tillegg utbetales bonus etter prosjektenes og selskapets inntjening.

Miljørapportering

Virksomheten forurensrer det ytre miljø i ubetydelig grad. Selskapet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter. Selskapet har som mål å benytte miljøvennlige produkter i sin virksomhet.

Åpenhetsloven

Selskapets redegjørelse for aktsomhetsvurderingen er oppdatert oppdateres og info ligger på selskapet hjemmeside.

Etikk og etterlevelse

Håndverkskompaniet skal etterleve samfunnets lover og normer, bransjens standarder og kundenes forventinger. Våre etiske retningslinjer ligger på selskapets hjemmesider.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Håndverkskompaniet AS:

- | | |
|----------------------------------|-----------------------|
| • Overført til annen egenkapital | <u>kr. 14.678.765</u> |
| • Avsatt utbytte | <u>kr. 17.000.000</u> |
| • Totalt disponert | <u>kr. 31.678.765</u> |

Oslo, den 11.04.2025

Markus Stellander
Styrets leder

Mathis Rønning Edel
Styremedlem

Sivert Varvin
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: WVCTV-SMKV9-QY3K4-LZT5T-8PHET-VKZK1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Edel, Mathis Schlenzig

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1339807

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-04-11 06:38:33 UTC



Varvin, Sivert

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1473656

IP: 77.40.xxx.xxx

2025-04-11 13:02:06 UTC



Stellander, Markus

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-375652

IP: 212.251.xxx.xxx

2025-04-11 20:15:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WUCTV-SMKV9-QY3K4-L2T5T-8PHET-VKZX1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.