



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 354 803
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HARAKOLLEN VEL
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl
Nedre Storgate 15
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ingar Østvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	132 000	120 000
Sum inntekter		132 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	4 095
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	104 228	72 134
Sum kostnader		104 227	76 229
Driftsresultat		27 773	43 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 862	226
Sum finansinntekter		1 862	226
Netto finans		-1 862	-226
Ordinært resultat før skattekostnad		29 634	43 997
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 634	43 997
Årsresultat		29 635	43 997
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		29 635	43 997
Sum overføringer og disponeringer		29 635	43 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	2 558	3 650
Sum fordringer		2 558	3 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101 494	68 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 494	68 766
Sum omløpsmidler		104 052	72 417
SUM EIENDELER		104 052	72 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		1 500	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 052	71 917
Sum opptjent egenkapital		101 552	71 917
Sum egenkapital	9	103 052	71 917
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	500
Sum kortsiktig gjeld		1 000	500
Sum gjeld		1 000	500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 052	72 417



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 475362

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 354 803
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HAKOLLEN VEL
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl
Hegsbroveien 60C
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ingar Østvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 914 354 803
HARAKOLLEN VEL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	132 000	120 000
Sum inntekter		132 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	4 095
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	104 228	72 134
Sum kostnader		104 227	76 229
Driftsresultat		27 773	43 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 862	226
Sum finansinntekter		1 862	226
Netto finans		-1 862	-226
Ordinært resultat før skattekostnad		29 634	43 997
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 634	43 997
Årsresultat		29 635	43 997
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		29 635	43 997
Sum overføringer og disponeringer		29 635	43 997



Organisasjonsnr: 914 354 803
HARAKOLLEN VEL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	2 558	3 650
Sum fordringer		2 558	3 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101 494	68 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 494	68 766
Sum omløpsmidler		104 052	72 417
SUM EIENDELER		104 052	72 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		1 500	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 052	71 917
Sum opptjent egenkapital		101 552	71 917
Sum egenkapital	9	103 052	71 917
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	500
Sum kortsiktig gjeld		1 000	500
Sum gjeld		1 000	500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 052	72 417



Organisasjonsnr: 914 354 803
HARAKOLLEN VEL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022 Harakollen Vel

Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
A. Disponible midler fra foregående årsregnskap	71 917	27 920
B. Endring i disponible midler		
Resultat hittil	29 635	43 997
Endringer i andre langsiktige poster	1 500	0
B. Årets endring disponible midler	31 135	43 997
C. Disponible midler	103 052	71 917
Spesifikasjon av disponible midler:		
Kundefordringer Andelskapital	500	500
Mellomregning finansieringsforetak	2 000	3 000
Andre kortsiktige fordringer	58	150
Driftskonto	101 494	68 766
Leverandører	-1 000	0
Kunderemittering	0	-500
Disponible midler	103 052	71 917

Vellagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet pr. 31.12.



Resultatregnskap 2022 Harakollen Vel

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	132 000	120 000	119 500	126 500
Sum leieinntekt		132 000	120 000	119 500	126 500
Annen inntekt					
Sum inntekt		132 000	120 000	119 500	126 500
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	2	0	4 095	3 000	0
Driftskostnad					
Kostnad eiendom/lokale	3	9 125	0	0	11 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	4	21 779	4 866	35 000	16 000
Reparasjon og vedlikehold	5	0	1 126	25 000	35 000
Forretningsførerhonorar		31 857	30 720	32 000	33 000
Andre honorar	6	11 288	18 750	14 000	14 000
Kontorkostnad		2 551	0	0	2 000
Kostnad trans.midl/arb.mask/utstyr		1 905	0	0	0
Kontingent og gaver		2 161	3 802	2 500	2 500
Andre kostnader	7	23 562	12 870	12 000	23 000
Sum kostnad		104 227	76 229	123 500	136 500
Driftsresultat		27 773	43 771	-4 000	-10 000
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		1 862	226	0	0
Netto finansposter		-1 862	-226	0	0
Årsresultat		29 635	43 997	-4 000	-10 000
Overført til/fra annen egenkapital		29 635	43 997	0	0
SUM OVERFØRINGER		29 635	43 997	0	0



Balanse 2022 Harakollen Vel

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	2 558	3 650
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		101 494	68 766
Sum omløpsmidler		104 052	72 417
SUM EIENDELER		104 052	72 417

1954 Harakollen Vel Org. nr 914354803



Balanse 2022 Harakollen Vel

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		1 500	0
Sum innskutt egenkapital		1 500	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		101 552	71 917
Sum opptjent egenkapital		101 552	71 917
Sum egenkapital	9	103 052	71 917
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	500
Sum kortsiktig gjeld		1 000	500
Sum gjeld		1 000	500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 052	72 417

Sted: _____

Dato: _____

Stein Ingar Østvold
Styreleder

Stein A. Strand
Styremedlem

Jørn Lauritzen
Styremedlem

Bodil Hallerud Frødin
Styremedlem

Jan Skretteberg
Styremedlem

Kenneth Hårklau
Styremedlem



Noter årsregnskap 2022 Harakollen Vel

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, god regnskapsskikk og etter forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.



Noter årsregnskap 2022 Harakollen Vel

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2022	2021
3600 Årskontingent	132 000	120 000
Sum	132 000	120 000

Note 2 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2022	2021
5996 Velferdsutg./arbeidsmiljø	0	3 195
5999 Fordeling personalkostnader innen samme selskap	0	900
Sum	0	4 095

Note 3 - Kostnad eiendom/ lokaler

	2022	2021
6300 Leiekostnader lokaler	2 000	0
6392 Avfallshåndtering	7 125	0
Sum	9 125	0

Note 4 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2022	2021
6500 Verktøy og redskaper	0	669
6540 Inventar	21 310	3 759
6551 Nøkler, låser, navnskilt, postkasser o.l.	0	438
6552 Driftsmateriell	469	0
Sum	21 779	4 866

Konto 6540 gjelder hovedsaklig kjøp av infotavler.

Note 5 - Reparasjoner og vedlikehold

	2022	2021
6601 Vedlikehold bygg	0	1 126
Sum	0	1 126



Noter årsregnskap 2022 Harakollen Vel

Note 6 - Andre honorar

	2022	2021
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	11 288	18 119
6730 Teknisk honorar	0	631
Sum	11 288	18 750

Konto 6714 gjelder trykking av stemmesedler og innkalling av årsmøtet.

Note 7 - Andre kostnader

	2022	2021
7718 Fellesarrangement	22 171	9 701
7770 Betalingskostnader	935	964
7772 Omkostninger inkasso	0	1 861
7773 Omkostninger innkreving	452	343
7795 Husleietap	5	0
Sum	23 562	12 870

Konto 7718 gjelder leie av partytelt, kjøp av premier, og div. kostnader ifbm fellesarrangementet.

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

	2022	2021
1506 Restanser årskontingent	500	500
1542 Mellomregning finansieringsforetak	2 000	3 000
1570 Andre kortsiktige fordringer	58	150
Sum	2 558	3 650

Konto 1570 gjelder renter fra Klare Finans AS.



Noter årsregnskap 2022 Harakollen Vel

Note 9 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	0	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital	0	1 500	1 500
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	71 917	29 635	101 552
Sum opptjent egenkapital	71 917	29 635	101 552
Sum egenkapital	71 917	31 135	103 052



Resultat og balanse med noter for Harakollen Vel.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Harakollen Vel

Styreleder	Stein Ingar Østvold (sign.)	15.03.2023
Styremedlem	Stein A. Strand (sign.)	10.03.2023
Styremedlem	Jan Skretteberg (sign.)	09.03.2023
Styremedlem	Kenneth Hårklau (sign.)	01.03.2023
Styremedlem	Jørn Lauritzen (sign.)	10.03.2023
Styremedlem	Bodil Hallerud Frødin (sign.)	15.03.2023