



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 498 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FANNEFJORD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holteveien 17B  
1410 KOLBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Søsveen Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 850 000	18 370 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 850 000</b>	<b>18 370 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 327 732	16 212 297
Lønnskostnad	1	776 163	768 168
Avskrivning av driftsmidler		5 300	5 300
Annen driftskostnad		230 495	267 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 339 690</b>	<b>17 253 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-489 690</b>	<b>1 116 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 072	6 531
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 072</b>	<b>6 531</b>
Annen rentekostnad		63 151	113 918
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 151</b>	<b>113 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 079</b>	<b>-107 386</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-551 769</b>	<b>1 009 351</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 166	111 856
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-550 603</b>	<b>897 495</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-550 603</b>	<b>897 495</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-550 603</b>	<b>897 495</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-550 603</b>	<b>897 495</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-264 112	605 434
Avsatt til annen egenkapital			286 491



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital		-286 491	5 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-550 603</b>	<b>897 495</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			5 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>5 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	1 025 000	309 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 025 000</b>	<b>309 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 025 000</b>	<b>314 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8		
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 617	2 450
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 617</b>	<b>2 450</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	5	1 223 616	1 816 371
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 223 616</b>	<b>1 816 371</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 226 233</b>	<b>1 818 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 251 233</b>	<b>2 133 121</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			286 491
Udekket tap		264 112	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-264 112</b>	<b>286 491</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-234 112</b>	<b>316 491</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		1 166
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 166</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 959 749	1 338 047
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 959 749</b>	<b>1 338 047</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 959 749</b>	<b>1 339 213</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 866	18 382
Betalbar skatt	2		110 690
Skyldig offentlige avgifter		195 728	128 819
Annen kortsiktig gjeld		316 002	219 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>525 596</b>	<b>477 417</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 485 345</b>	<b>1 816 630</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 251 233</b>	<b>2 133 121</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 312854

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 498 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FANNEFJORD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holteveien 17B  
1410 KOLBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Søsveen Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 498 620  
FANNEFJORD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 850 000	18 370 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 850 000</b>	<b>18 370 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 327 732	16 212 297
Lønnskostnad	1	776 163	768 168
Avskrivning av driftsmidler		5 300	5 300
Annen driftskostnad		230 495	267 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 339 690</b>	<b>17 253 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-489 690</b>	<b>1 116 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 072	6 531
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 072</b>	<b>6 531</b>
Annen rentekostnad		63 151	113 918
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 151</b>	<b>113 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 079</b>	<b>-107 386</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-551 769</b>	<b>1 009 351</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 166	111 856
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-550 603</b>	<b>897 495</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-550 603</b>	<b>897 495</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-550 603</b>	<b>897 495</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-550 603</b>	<b>897 495</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-264 112	605 434
Avsatt til annen egenkapital			286 491
Overført fra annen egenkapital		-286 491	5 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-550 603</b>	<b>897 495</b>



Organisasjonsnr: 920 498 620  
FANNEFJORD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

5 300

Sum varige driftsmidler

5 300

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

4

1 025 000

309 000

Sum finansielle

anleggsmidler

1 025 000

309 000

Sum anleggsmidler

1 025 000

314 300

#### Omløpsmidler

Varer

Sum varer

8

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

2 617

2 450

Sum fordringer

2 617

2 450

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

5

1 223 616

1 816 371

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 223 616

1 816 371

Sum omløpsmidler

1 226 233

1 818 821

SUM EIENDELER

2 251 233

2 133 121

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

286 491

Udekket tap

264 112

Sum opptjent egenkapital

-264 112

286 491



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-234 112</b>	<b>316 491</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		1 166
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 166</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 959 749	1 338 047
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 959 749</b>	<b>1 338 047</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 959 749</b>	<b>1 339 213</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 866	18 382
Betalbar skatt	2		110 690
Skyldig offentlige avgifter		195 728	128 819
Annen kortsiktig gjeld		316 002	219 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>525 596</b>	<b>477 417</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 485 345</b>	<b>1 816 630</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 251 233</b>	<b>2 133 121</b>



Organisasjonsnr: 920 498 620  
FANNEFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

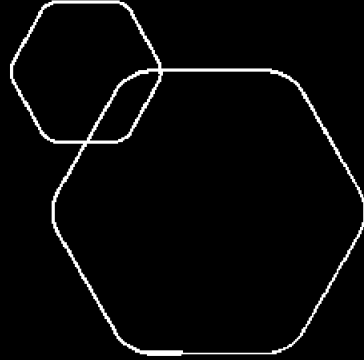
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



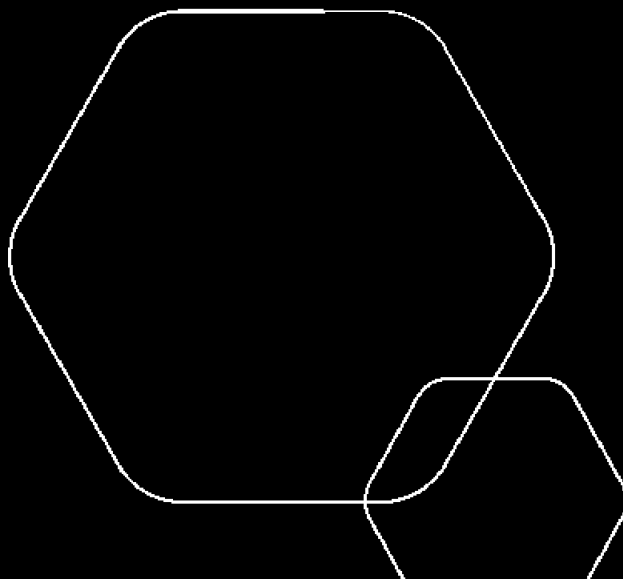
BankID Signing  
Magne Søsveen Eriksen  
2023-02-09



# Årsregnskap 2022

## Fannefjord Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 498 620



2022			
Fannefjord Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 850 000	18 370 000
Sum driftsinntekter		3 850 000	18 370 000
Varekostnad		3 327 732	16 212 297
Lønnskostnad	1	776 163	768 168
Avskrivning av driftsmidler		5 300	5 300
Annen driftskostnad		230 495	267 497
Sum driftskostnader		4 339 690	17 253 263
Driftsresultat		-489 690	1 116 737
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 072	6 531
Annen rentekostnad		63 151	113 918
Resultat av finansposter		-62 079	-107 386
Resultat før skattekostnad		-551 769	1 009 351
Skattekostnad på resultat	2	-1 166	111 856
Resultat		-550 603	897 495
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-550 603</b>	<b>897 495</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	286 491
Overført til udekket tap		264 112	-605 434
Overført fra annen egenkapital		286 491	-5 570
Sum overføringer		-550 603	897 495



2022			
Fannefjord Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	5 300
Sum varige driftsmidler		0	5 300
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	1 025 000	309 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 025 000	309 000
Sum anleggsmidler		1 025 000	314 300
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 617	2 450
Sum fordringer		2 617	2 450
Bankinnskudd	5	1 223 616	1 816 371
Sum omløpsmidler		1 226 233	1 818 821
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 251 233</b>	<b>2 133 121</b>



2022			
Fannefjord Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	286 491
Udekket tap		-264 112	0
Sum opptjent egenkapital		-264 112	286 491
Sum egenkapital	3	-234 112	316 491
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	0	1 166
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 166
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 959 749	1 338 047
Sum annen langsiktig gjeld		1 959 749	1 338 047
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 866	18 382
Betalbar skatt	2	0	110 690
Skyldig offentlige avgifter		195 728	128 819
Annen kortsiktig gjeld		316 002	219 525
Sum kortsiktig gjeld		525 596	477 417
Sum gjeld		2 485 345	1 816 630
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 251 233</b>	<b>2 133 121</b>
09.02.2023 Styret i Fannefjord Eiendom AS			
<hr/> Magne Søsveen Eriksen styreleder/daglig leder			
Fannefjord Eiendom AS		Side 4	



## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## NOTE 1 LØNSKOSTNADER OG YTELSER

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	672 000	672 000
Arbeidsgiveravgift	94 958	95 371
Andre ytelser	9 205	797
Sum	776 163	768 168

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## NOTE 2 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	110 690
Endring i utsatt skatt	-1 166	1 166
Skattekostnad ordinært resultat	-1 166	111 856
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-551 769	1 009 351
Permanente forskjeller	70 554	109 192
Endring i midlertidige forskjeller	5 300	-8 268
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-607 139
Skattepliktig inntekt	-475 915	503 136
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	110 690
Sum betalbar skatt i balansen	0	110 690

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	5 300	5 300
Sum	0	5 300	5 300
Akkumulert fremførbart underskudd	-475 915	0	475 915
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	475 915	0	-475 915
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	5 300	5 300
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-104 701	1 166	105 867

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 3 EGENKAPITAL

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	-286 491	0	-256 491
Årets resultat		286 491	-264 112	22 379
Pr 31.12.2022	30 000	0	-264 112	-234 112

## NOTE 4 FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre fordringer (anleggsmidler)	1 025 000	309 000
Sum langsiktige fordringer	1 025 000	309 000

Fordringen består av forskudd i forbindelse med nybygg-prosjekter.



## NOTE 5 BANKINNSKUDD

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 153 904.  
Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2022 er kr. 153 428.

## NOTE 6 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Fannefjord Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Magne Søsveen Eriksen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Magne Søsveen Eriksen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

## NOTE 7 LANGSIKTIG GJELD

Annen langsiktig gjeld	2022	2021
Andre langsiktige ytelser til eier	1 959 749	1 338 047
Sum annen langsiktig gjeld	1 959 749	1 338 047

Lånet er renteberegnet med kr. 21 702 i 2022.

## NOTE 8 VARER

Varelager består av leiligheter, men selskapet hadde ingen leiligheter pr. 31.12.2022 på lager.



Til generalforsamlingen i  
FANNEFJORD EIENDOM AS

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsveien 10, 1814 Askim  
Karl Johans gate 7, 0154 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert FANNEFJORD EIENDOM AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 550 603. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### *Etter vår mening*

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. februar 2023  
AS Revision

Jon Inge Solberg  
Statsautorisert revisor



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Jon Inge Solberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: 9578-5995-4-350703

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-02-11 09:24:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3UVBH-4IV8M-Q38DU-2Y3ZO-SV57D-VJF24

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>