



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 471 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMEDSTAD INVEST & UMLEIE AS  
Forretningsadresse: Svarttjernvegen 28  
2009 NORDBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Tore Smedstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			14 900
Annen driftsinntekt			649 176
<b>Sum inntekter</b>			<b>664 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	112 796	197 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 796</b>	<b>197 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 796</b>	<b>466 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133	1 490
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133</b>	<b>1 490</b>
Annen rentekostnad			39 084
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>39 084</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133</b>	<b>37 594</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 663</b>	<b>429 329</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		95 093
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 663</b>	<b>334 236</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-112 663</b>	<b>334 236</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-112 663</b>	<b>334 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000	300 000
Overført annen egenkapital		-122 663	34 236
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 663</b>	<b>334 236</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		100 000	
Sum fordringer		100 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 817	1 067 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 817	1 067 573
Sum omløpsmidler		159 817	1 067 573
SUM EIENDELER		159 817	1 067 573
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs			390 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	490 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	55 221	177 884
Sum opptjent egenkapital		55 221	177 884
Sum egenkapital		155 221	667 884



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			95 093
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		4 596	4 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 596</b>	<b>399 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 596</b>	<b>399 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>159 817</b>	<b>1 067 573</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 579110

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 471 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMEDSTAD INVEST & UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Svarttjernvegen 28  
2009 NORDBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Tore Smedstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 471 681  
SMEDSTAD INVEST & UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			14 900
Annen driftsinntekt			649 176
<b>Sum inntekter</b>			<b>664 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	112 796	197 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 796</b>	<b>197 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 796</b>	<b>466 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133	1 490
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133</b>	<b>1 490</b>
Annen rentekostnad			39 084
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>39 084</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133</b>	<b>37 594</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-112 663	429 329
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-112 663</b>	<b>334 236</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-112 663</b>	<b>334 236</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-112 663</b>	<b>334 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000	300 000
Overført annen egenkapital		-122 663	34 236
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 663</b>	<b>334 236</b>



Organisasjonsnr: 917 471 681  
SMEDSTAD INVEST & UMLEIE AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		100 000	
Sum fordringer		100 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 817	1 067 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 817	1 067 573
Sum omløpsmidler		159 817	1 067 573
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>159 817</b>	<b>1 067 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs			390 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	490 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	55 221	177 884
Sum opptjent egenkapital		55 221	177 884
Sum egenkapital		155 221	667 884
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			95 093
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		4 596	4 596
Sum kortsiktig gjeld		4 596	399 689
Sum gjeld		4 596	399 689



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

159 817

1 067 573



Organisasjonsnr: 917 471 681  
SMEDSTAD INVEST & UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rita Smedstad	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Glenn Tore Smedstad	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	50000.00		50000.00



## Noter 2020

### SMEDSTAD INVEST & UMLEIE AS Organisasjonsnr. 917 471 681

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter og kostnader**

Tjenester og leier inntektsføres etterhevert som de leveres og påløper. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

##### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

##### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

##### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.



## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Rita Smedstad		Ordinære aksjer	50	50,00	50,00
Glenn Tore Smedstad	Daglig leder/ Styreleder	Ordinære aksjer	50	50,00	50,00
<b>Sum</b>			<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 3 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte 0i regnskapsåret.

### Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	95 093
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>95 093</b>
Skattegrunnlag	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-112 663	429 327
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	2 915
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-112 663</b>	<b>432 242</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	95 093
Balanseført betalbar skatt	0	95 093

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	100 000	390 000		177 884	667 884
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	100 000	390 000		177 884	667 884
Årsresultat				-112 663	-112 663
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte				-10 000	-10 000
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs		-390 000			-390 000
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>			<b>55 221</b>	<b>155 221</b>



**Note 6 - Ikke forutsetning for fortsatt drift**

Det er ikke forutsetning for å fortsette driften. Selskapet skal derfor avvikles, og balanseposter er vurdert til virkelig verdi.