



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 259 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TABANKA HOLDING AS
Forretningsadresse: Tøyengata 45
0578 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		336 000	222 400
Sum inntekter		336 000	222 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 523 173	151 074
Sum kostnader		1 523 173	151 074
Driftsresultat		-1 187 173	71 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 433	10 728
Sum finansinntekter		2 433	10 728
Annen rentekostnad	5		48 774
Sum finanskostnader			48 774
Netto finans		2 433	-38 046
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 184 741	33 280
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-260 671	7 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		-924 070	25 952
Årsresultat	4	-924 070	25 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-924 070	25 952
Totalresultat		-924 070	25 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-670 402	
Avsatt til annen egenkapital			25 952
Overført fra annen egenkapital	4	-253 667	
Sum overføringer og disponeringer		-924 070	25 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	260 671	
Sum immaterielle eiendeler		260 671	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 251 770	2 200 000
Sum varige driftsmidler		2 251 770	2 200 000
Sum anleggsmidler		2 512 441	2 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		308 744	1 571 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 744	1 571 596
Sum omløpsmidler		308 744	1 571 596
SUM EIENDELER		2 821 185	3 771 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		253 667
Udekket tap	4, 8	670 402	
Sum opptjent egenkapital		-670 402	253 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	-570 402	353 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 624 218	2 624 218
Sum annen langsiktig gjeld		2 624 218	2 624 218
Sum langsiktig gjeld		2 624 218	2 624 218
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		7 328
Annen kortsiktig gjeld	5	767 369	786 382
Sum kortsiktig gjeld		767 369	793 710
Sum gjeld		3 391 588	3 417 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 821 185	3 771 596



Årsregnskap

2020

Tabanka Holding AS

Org.nr.:989 259 849

Pemneo Dokumentnøkkel: 4V01U-B50J7-Q580T-XZ08U-G1YW5-EDL00



Resultatregnskap			
Tabanka Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		336 000	222 400
Sum driftsinntekter		<u>316 624</u>	<u>184 434</u>
Annen driftskostnad	2	1 503 798	113 108
Sum driftskostnader		<u>1 503 798</u>	<u>113 108</u>
Driftsresultat		<u>-1 187 173</u>	<u>71 327</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 433	10 728
Annen rentekostnad	5	0	48 774
Resultat av finansposter		<u>2 433</u>	<u>-38 046</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 184 741	33 280
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-260 671	7 328
Ordinært resultat		<u>-924 070</u>	<u>25 952</u>
Årsresultat	4	<u>-924 070</u>	<u>25 952</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	25 952
Overført til udekket tap	4	670 402	0
Overført fra annen egenkapital	4	253 667	0
Sum overføringer		<u>-924 070</u>	<u>25 952</u>

Pernico Dokumentnøkkel: 4V01U-BS0J7-QS80T-XZ08U-G1VW5-EDL00



Balanse			
Tabanka Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	<u>260 671</u>	<u>0</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>260 671</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	<u>2 251 770</u>	<u>2 200 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 251 770</u>	<u>2 200 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 512 441</u>	<u>2 200 000</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		308 744	1 571 596
Sum omløpsmidler		<u>308 744</u>	<u>1 571 596</u>
Sum eiendeler		<u>2 821 185</u>	<u>3 771 596</u>
Tabanka Holding AS		Side 3	

Pemneo Dokumentnøkkel: 4V01U-BS0J7-QS80T-XZ08U-G1YW5-EDL00



Balanse			
Tabanka Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	253 667
Udekket tap	4, 8	<u>-670 402</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-670 402</u>	<u>253 667</u>
Sum egenkapital	4	<u>-570 402</u>	<u>353 667</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>2 624 218</u>	<u>2 624 218</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 624 218</u>	<u>2 624 218</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	0	7 328
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>767 369</u>	<u>786 382</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>767 369</u>	<u>793 710</u>
Sum gjeld		<u>3 391 588</u>	<u>3 417 928</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 821 185</u>	<u>3 771 596</u>
Oslo, 31.03.2021 Styret i Tabanka Holding AS			
_____ Torgeir Lien styreleder/daglig leder			
Tabanka Holding AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: 4V01U-BS0J7-QS80T-XZ08U-G1VW5-EDL00



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekter som i hovedsak består av leieinntekter regnskapsføres ved opptjening.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Pensjoner

Selskapet har ikke ansatte. Selskapet har følgelig ingen OTP ordning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 - Ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er således ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det har ikke vært utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse i 2020.
Ingen tillitsvalgte har opsjoner eller andre rettigheter til å kjøpe aksjer i selskapet.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tabanka Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torgeir Lien	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Torgeir Lien	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	253 667	0	353 667
Årets resultat			-253 667	-670 402	-924 069
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	-670 402	-570 402

Note 5 - Gjeld til eier Langsiktig gjeld/Kortsiktig gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonær på NOK 2 624 218 og kortsiktig gjeld på NOK 767 369,- pr. 31.12.2020. Renter for 2020 var NOK 0,-.



Note 6 - Investeringer i fast eiendom

Selskapet eier 2 leiligheter. En seksjon i Normannsgate 13 seksjon 1 og en seksjon i Sofies gate 11.

Kostpris for leilighetene

	2020
Normannsgate 13	1 300 000
Sofies gate 11	951 770
Samlet	2 251 770

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	7 328
Endring i utsatt skattefordel	-260 671	0
Skattekostnad ordinært resultat	-260 671	7 328

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 184 741	33 280
Permanente forskjeller	-127	31
Skattepliktig inntekt	-1 184 868	33 311

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	7 328
Sum betalbar skatt i balansen	0	7 328

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 184 868	0	1 184 868
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 184 868	0	1 184 868
Utsatt skattefordel (22 %)	-260 671	0	260 671



Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -924 070 etter skatt, mot kr. 25 952 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan for Tabanka Holding AS. Årets underskudd skyldes betydelig vedlikehold utført i 2020. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Selskapets gjeld er kun til eier. Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt, men mener at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for videre virksomhet.

Pemneo Dokumentnøkkel: 4V01U-B50J7-Q580T-XZ08U-G1YW5-EDL00



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torgeir Lien

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2192128

IP: 37.191.xxx.xxx

2021-04-12 12:08:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4V0T U-B50J7-Q580T-XZ08U-GT1VM5-EDL00

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>