



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 959 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEYERSHIP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordre gate 13
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Olav Sagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 609 753	10 774 652
Sum inntekter		8 609 753	10 774 652
Kostnader			
Varekostnad		5 050	2 737 451
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler og bygg	2	1 172 493	1 122 536
Annen driftskostnad	1	4 055 191	3 147 501
Sum kostnader		5 232 735	7 007 488
Driftsresultat		3 377 019	3 767 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		338 415	
Annen renteinntekt		171	363
Annen finansinntekt			182 005
Sum finansinntekter		338 586	182 368
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 399 250	1 670 107
Annen rentekostnad		4 032	9 065
Sum finanskostnader		2 403 281	1 679 172
Netto finans		-2 064 696	-1 496 804
Ordinært resultat før skattekostnad	6	1 312 323	2 270 360
Skattekostnad på resultat	6	288 711	499 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 023 612	1 770 864
Årsresultat	3	1 023 612	1 770 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 023 612	1 770 864
Totalresultat		1 023 612	1 770 864



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	824 839	1 475 287
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	198 773	295 577
Sum overføringer og disponeringer		1 023 612	1 770 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	41 250 531	42 288 223
Maskiner og anlegg	2, 5	246 008	331 145
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1	1
Sum varige driftsmidler		41 496 540	42 619 369
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		289 393	
Investeringer i tilknyttet selskap	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 333 333	600 000
Investeringer i aksjer og andeler	5, 10	18 385 676	15 313 010
Obligasjoner og andre fordringer	8		4 375 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 008 402	20 288 010
Sum anleggsmidler		61 504 942	62 907 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7, 8	1 409 957	1 378 466
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	3 405 120	
Sum fordringer		4 815 076	1 378 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	61 878	12 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 878	12 724
Sum omløpsmidler		4 876 954	1 391 190
SUM EIENDELER		66 381 896	64 298 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	6 187 770	6 187 770
Overkurs	3	230	230
Annen innskutt egenkapital	3	720 000	720 000
Sum innskutt egenkapital		6 908 000	6 908 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 649 699	6 450 926
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		6 649 699	6 450 926
Sum egenkapital	3	13 557 699	13 358 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 381 980	1 325 916
Sum avsetninger for forpliktelser		1 381 980	1 325 916
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	48 890 000	47 090 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 890 000	47 090 000
Sum langsiktig gjeld		50 271 980	48 415 916
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	8	964 188	553 513
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		251 083	76 099
Annen kortsiktig gjeld	8	1 336 946	1 894 114
Sum kortsiktig gjeld		2 552 217	2 523 726
Sum gjeld		52 824 197	50 939 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 381 896	64 298 568



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602459

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 959 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEYERSHIP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordre gate 13
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Olav Sagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 989 959 077
MEYERSHIP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 609 753	10 774 652
Sum inntekter		8 609 753	10 774 652
Kostnader			
Varekostnad		5 050	2 737 451
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler og bygg	2	1 172 493	1 122 536
Annen driftskostnad	1	4 055 191	3 147 501
Sum kostnader		5 232 735	7 007 488
Driftsresultat		3 377 019	3 767 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		338 415	
Annen renteinntekt		171	363
Annen finansinntekt			182 005
Sum finansinntekter		338 586	182 368
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 399 250	1 670 107
Annen rentekostnad		4 032	9 065
Sum finanskostnader		2 403 281	1 679 172
Netto finans		-2 064 696	-1 496 804
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	1 312 323	2 270 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		288 711	499 496
Årsresultat	3	1 023 612	1 770 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 023 612	1 770 864
Totalresultat		1 023 612	1 770 864
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	824 839	1 475 287
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	198 773	295 577



Sum overføringer og
disponeringer

1 023 612

1 770 864



Organisasjonsnr: 989 959 077
MEYERSHIP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	41 250 531	42 288 223
Maskiner og anlegg	2, 5	246 008	331 145
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	1	1
Sum varige driftsmidler		41 496 540	42 619 369
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
		289 393	
Investeringer i tilknyttet selskap			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	1 333 333	600 000
Investeringer i aksjer og andeler	5, 10	18 385 676	15 313 010
Obligasjoner og andre fordringer	8		4 375 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 008 402	20 288 010
Sum anleggsmidler		61 504 942	62 907 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7, 8	1 409 957	1 378 466
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	3 405 120	
Sum fordringer		4 815 076	1 378 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	61 878	12 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 878	12 724
Sum omløpsmidler		4 876 954	1 391 190
SUM EIENDELER		66 381 896	64 298 568



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	6 187 770	6 187 770
Overkurs	3	230	230
Annen innskutt egenkapital	3	720 000	720 000
Sum innskutt egenkapital		6 908 000	6 908 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	6 649 699	6 450 926
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		6 649 699	6 450 926

Sum egenkapital 3 **13 557 699** **13 358 926**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	1 381 980	1 325 916
Sum avsetninger for forpliktelser		1 381 980	1 325 916

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	48 890 000	47 090 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 890 000	47 090 000

Sum langsiktig gjeld **50 271 980** **48 415 916**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	8	964 188	553 513
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		251 083	76 099
Annen kortsiktig gjeld	8	1 336 946	1 894 114
Sum kortsiktig gjeld		2 552 217	2 523 726

Sum gjeld **52 824 197** **50 939 642**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **66 381 896** **64 298 568**



Organisasjonsnr: 989 959 077
MEYERSHIP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Meyership Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Meyership Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 023 612. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 07.07.2023
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Meyership Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 959 077



Resultatregnskap			
Meyership Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		8 609 753	10 774 652
Sum driftsinntekter		<u>8 609 753</u>	<u>10 774 652</u>
Varekostnad		5 050	2 737 451
Avskrivning på driftsmidler og bygg	2	1 172 493	1 122 536
Annen driftskostnad	1	4 055 191	3 147 501
Sum driftskostnader		<u>5 232 735</u>	<u>7 007 488</u>
Driftsresultat		<u>3 377 019</u>	<u>3 767 164</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		338 415	0
Annen renteinntekt		171	363
Annen finansinntekt		0	182 005
Rentekostnad		2 399 250	1 670 107
Annen rentekostnad		4 032	9 065
Resultat av finansposter		<u>-2 064 696</u>	<u>-1 496 804</u>
Resultat før skattekostnad	6	1 312 323	2 270 360
Skattekostnad på resultat	6	288 711	499 496
Resultat		<u>1 023 612</u>	<u>1 770 864</u>
Årsresultat	3	<u>1 023 612</u>	<u>1 770 864</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	824 839	1 475 287
Avsatt til annen egenkapital	3	198 773	295 577
Sum overføringer		<u>1 023 612</u>	<u>1 770 864</u>



Balanse			
Meyership Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	41 250 531	42 288 223
Maskiner og anlegg	2, 5	246 008	331 145
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1	1
Sum varige driftsmidler		<u>41 496 540</u>	<u>42 619 369</u>
Lån til foretak i samme konsern		289 393	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 333 333	600 000
Investeringer i aksjer og andeler	5, 10	18 385 676	15 313 010
Obligasjoner og andre fordringer	8	0	4 375 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 008 402</u>	<u>20 288 010</u>
Sum anleggsmidler		<u>61 504 942</u>	<u>62 907 378</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7, 8	1 409 957	1 378 466
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	3 405 120	0
Sum fordringer		<u>4 815 076</u>	<u>1 378 466</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	61 878	12 724
Sum omløpsmidler		<u>4 876 954</u>	<u>1 391 190</u>
Sum eiendeler		<u>66 381 896</u>	<u>64 298 568</u>



Balanse			
Meyership Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	6 187 770	6 187 770
Overkurs	3	230	230
Annen innskutt egenkapital	3	720 000	720 000
Sum innskutt egenkapital		<u>6 908 000</u>	<u>6 908 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 649 699	6 450 926
Sum opptjent egenkapital		<u>6 649 699</u>	<u>6 450 926</u>
Sum egenkapital	3	<u>13 557 699</u>	<u>13 358 926</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	6	1 381 980	1 325 916
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 381 980</u>	<u>1 325 916</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	48 890 000	47 090 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>48 890 000</u>	<u>47 090 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	964 188	553 513
Skyldig offentlige avgifter		251 083	76 099
Annen kortsiktig gjeld	8	1 336 946	1 894 114
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 552 217</u>	<u>2 523 726</u>
Sum gjeld		<u>52 824 197</u>	<u>50 939 642</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>66 381 896</u>	<u>64 298 568</u>
Meyership Eiendom AS		Side 4	



Balanse

Meyership Eiendom AS

Mo i Rana, 30.06.2023

Leif Olav Sagen
styremedlem/daglig leder

Tore Høgli
styremedlem

Tom Andre Engø
styreleder

Bjørn Audun Risøy
styremedlem



Meyership Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0
Gjennomsnittlig antall årsverk:	0	0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor:

Det er i 2022 kostnadsført revisjonshonorar med kr 41 900. Dette er i sin helhet honorar for ordinært revisjonsarbeid. Beløp er ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	58 687 671	1 474 372	169 710	60 331 753
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	49 664			49 664
= Anskaffelseskost 31.12.22	58 737 335	1 474 372	169 710	60 381 417
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	17 486 804	1 228 365	169 709	18 884 879
= Bokført verdi 31.12.22	41 250 531	246 007	1	41 496 539
Årets ordinære avskrivninger	1 087 356	85 137		1 172 493
Økonomisk levetid	5-50 år	0-10 år	0-2 år	



Meyership Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Annen innskutt EK	Overkurs	SUM
Egenkapital pr. 1.1	6 187 770	6 450 926	720 000	230	13 358 926
Mottatt konsernbidrag					
Resultat		1 023 612			1 023 612
Kapitalutvidelser					0
Avgitt konsernbidrag		824 839			824 839
Egenkapital 31.12.	6 187 770	6 649 699	720 000	230	13 557 699

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	8 865	698	6 187 770

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Meyership Eiendom AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2022.

	Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:		
Meyership AS	8 865	100%
Sum	8 865	100%



Meyership Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 - Lån og pantestillelser

	2021	2021
Andel av selskapets gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter balansedato.	38 261 720	36 890 000
Gjeld sikret ved pant	48 890 000	47 090 000
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Faste eiendommer	41 250 531	42 288 223
Kundefordringer	1 360 360	1 325 587
Aksjer i Mo Eiendomsselskap AS	10 688 010	10 688 010
Driftsløsøre	144 009	25 146

Kausjonsansvar overfor HSB vedrørende Mo Eiendomsselskap AS med kr 4 000 000.



Meyership Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	232 647	416 107
Endring i utsatt skatt	56 064	83 389
Skattekostnad ordinært resultat	288 711	499 496
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 312 323	2 270 360
Permanente forskjeller	0	73
Endring i midlertidige forskjeller	-254 837	-379 039
Avgitt konsernbidrag	-1 057 486	-1 891 394
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	232 647	416 107
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-232 647	-416 107
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 281 727	6 026 890	-254 837
Sum	6 281 727	6 026 890	-254 837
Grunnlag for utsatt skatt	6 281 727	6 026 890	-254 837
Utsatt skatt (22 %)	1 381 980	1 325 916	-56 064



Meyership Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 7 - Fordringer

Selskapets fordringer er verdsatt til pålydende. Det er ikke avsatt noe for tap på kundefordringer pr. 31.12.2021.

Ingen del av selskapets fordringer forfaller til betaling senere enn 5 år etter balansedato.

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Meyership AS:

	2022	2021
Kundefordringer	575 177	8 503
Andre fordringer	3 400 000	4 375 000
Konsernbidrag	1 057 486	1 891 394
Leverandørgjeld	164 911	235 132
Annen gjeld	0	0

Meyership Logistikk AS:

	2022	2021
Kundefordringer	0	542 243
Skyldig kons.bidrag	0	0

M Økonomi AS:

	2022	2021
Kundefordringer	0	0
Leverandørgjeld	392	1 495

Mosjøen Transport AS:

	2022	2021
Kundefordringer	0	0
Leverandørgjeld		

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l - bundne midler

	2022	2021
Skattetrekkinnskudd - bundne midler	0	0



Meyership Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 10 - Aksjer i Andre selskap

Mo Eiendomsselskap AS	Antall aksjer	Bokført verdi
Pr. 1.1.2022	7 521 739	10 688 010 kr
Fisjon		kr
Sum 31.12.2022	7 521 739	10 688 010 kr

GNU AS	Antall aksjer	Bokført verdi
Pr. 1.1.2022	1 125 000	1 125 000
Aksjekjøp	375 000	3 072 667
Sum 31.12.2022	1 500 000	4 197 667

Midt Norsk Eiendom Invest	Antall aksjer	Bokført verdi
Pr. 1.1.2022	3 500	3 500 000
Aksjekapitalutvidelse		
Sum 31.12.2022	3 500	3 500 000