



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 421 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBATEL AS
Forretningsadresse: Nordre gate 28
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	204 000
Sum inntekter		204 000	204 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	104 536	102 070
Sum kostnader		104 536	102 070
Driftsresultat		99 464	101 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			43
Sum finansinntekter			43
Annen rentekostnad		59 926	88 124
Sum finanskostnader		59 926	88 124
Netto finans		-59 926	-88 081
Ordinært resultat før skattekostnad		39 538	13 850
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 698	3 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 840	10 808
Årsresultat		30 840	10 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 840	10 808
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	30 840	10 808
Sum overføringer og disponeringer		30 840	10 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 248 780	2 248 780
Sum varige driftsmidler		2 248 780	2 248 780
Sum anleggsmidler		2 248 780	2 248 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 000	
Sum fordringer		17 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 160	30 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 160	30 934
Sum omløpsmidler		50 160	30 934
SUM EIENDELER		2 298 940	2 279 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	283 150	252 310
Sum opptjent egenkapital		283 150	252 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		313 150	282 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 395 129	1 448 278
Langsiktig konserngjeld	5	574 166	540 080
Sum annen langsiktig gjeld		1 969 295	1 988 358
Sum langsiktig gjeld		1 969 295	1 988 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 249	-643
Betalbar skatt	2	8 698	3 041
Annen kortsiktig gjeld		4 548	6 648
Sum kortsiktig gjeld		16 495	9 046
Sum gjeld		1 985 790	1 997 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 298 940	2 279 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 283739

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 421 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBATEL AS
Forretningsadresse: Nordre gate 28
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 421 957
OBATEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	204 000
Sum inntekter		204 000	204 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	104 536	102 070
Sum kostnader		104 536	102 070
Driftsresultat		99 464	101 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			43
Sum finansinntekter			43
Annen rentekostnad		59 926	88 124
Sum finanskostnader		59 926	88 124
Netto finans		-59 926	-88 081
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 698	3 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 840	10 808
Årsresultat		30 840	10 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 840	10 808
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	30 840	10 808
Sum overføringer og disponeringer		30 840	10 808



Organisasjonsnr: 913 421 957
OBATEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 248 780	2 248 780
Sum varige driftsmidler		2 248 780	2 248 780
Sum anleggsmidler		2 248 780	2 248 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 000	
Sum fordringer		17 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 160	30 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 160	30 934
Sum omløpsmidler		50 160	30 934
SUM EIENDELER		2 298 940	2 279 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	283 150	252 310
Sum opptjent egenkapital		283 150	252 310
Sum egenkapital		313 150	282 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 395 129	1 448 278



Langsiktig konserngjeld	5	574 166	540 080
Sum annen langsiktig gjeld		1 969 295	1 988 358
Sum langsiktig gjeld		1 969 295	1 988 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 249	-643
Betalbar skatt	2	8 698	3 041
Annen kortsiktig gjeld		4 548	6 648
Sum kortsiktig gjeld		16 495	9 046
Sum gjeld		1 985 790	1 997 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 298 940	2 279 714



Organisasjonsnr: 913 421 957
OBATEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Obatel AS**

Organisasjonsnr. 913421957

Utarbeidet av:

Heimdals Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Ringvålvegen 12A
7080 HEIMDAL



Organisasjonsnr. 986012079



Obatel AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	204 000
Sum driftsinntekter		204 000	204 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	104 536	102 070
Sum driftskostnader		104 536	102 070
DRIFTSRESULTAT		99 465	101 931
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	43
Sum finansinntekter		0	43
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		59 926	88 124
Sum finanskostnader		59 926	88 124
NETTO FINANSPOSTER		(59 926)	(88 081)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		39 538	13 850
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 698	3 041
ORDINÆRT RESULTAT		30 840	10 809
ÅRSRESULTAT		30 840	10 809
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	30 840	10 809
SUM OVERF. OG DISP.		30 840	10 809

Årsregnskap for Obatel AS

Organisasjonsnr. 913421957



Obatel AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 248 780	2 248 780
Sum varige driftsmidler		2 248 780	2 248 780
SUM ANLEGGSMIDLER		2 248 780	2 248 780
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 000	0
Sum fordringer		17 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 160	30 934
SUM OMLØPSMIDLER		50 160	30 934
SUM EIENDELER		2 298 940	2 279 714
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	283 150	252 310
Sum opptjent egenkapital		283 150	252 310
SUM EGENKAPITAL		313 150	282 310
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 395 129	1 448 278
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	574 166	540 080
Sum annen langsiktig gjeld		1 969 295	1 988 358
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 969 295	1 988 358
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 249	(643)
Betalbar skatt	2	8 698	3 041
Annen kortsiktig gjeld		4 548	6 648
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 495	9 046
SUM GJELD		1 985 790	1 997 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 298 940	2 279 714

Trondheim, 9.5.2021

Jim Jacobsen
Styrets leder / daglig leder



Obatel AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Obatel AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte, OTP

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og har dermed ikke plikt til å opprette obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	39 538
Inntekt	39 538
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	8 698
= Sum betalbar skatt	8 698
= Ordinær skattekostnad	8 698
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	8 698
= Betalbar skatt i balansen	8 698

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Det er ingen midlertige forskjeller i regnskapsåret.



Obatel AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	252 310	282 310
Tilført fra årsresultat		30 840	30 840
Pr 31.12.	30 000	283 150	313 150

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 248 780
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 248 780
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	2 248 780

Prosentats for ord. avskr.

Driftsmidler består av en ikke-avskrivbar leilighet.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel i %
Aron AS (org.nr 980 400 573)	30	100 %

Aron AS eies av daglig leder / styrets leder Jim Jacobsen.

Obatel AS har pr 31.12 en langsiktig gjeld til Aron AS på kr 574 166.



Obatel AS

Noter 2021

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 395 129	1 448 278
Pantsatte eiendeler:		
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne pant	2 248 780	2 248 780