



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 625 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JRS AS  
Forretningsadresse: c/o Mudassir Rehman Sheikh  
Stordamveien 36B  
0671 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mudassir Rehman Sheikh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 500	11 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 500</b>	<b>11 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 500</b>	<b>-11 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		278 289	403 437
Annen renteinntekt		59	61
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>278 348</b>	<b>403 498</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		147 096	411 641
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 096</b>	<b>411 641</b>
<b>Netto finans</b>		<b>131 252</b>	<b>-8 143</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>118 752</b>	<b>-19 153</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	26 126	-4 104
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>92 626</b>	<b>-15 049</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>92 626</b>	<b>-15 049</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	92 626	-15 049
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>92 626</b>	<b>-15 049</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	6 629
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>6 629</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	129 124	60 000
Lån til foretak i samme konsern	8	4 540 391	6 382 102
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 669 515</b>	<b>6 442 102</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 669 515</b>	<b>6 448 731</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	13 732	36 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 732</b>	<b>36 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 732</b>	<b>36 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 683 247</b>	<b>6 484 903</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	69 124	-23 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69 124</b>	<b>-23 502</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>99 124</b>	<b>6 498</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	4 493 242	6 476 145
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 493 242</b>	<b>6 476 145</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 493 242</b>	<b>6 476 145</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 260	2 260
Kortsiktig konserngjeld		88 621	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 881</b>	<b>2 260</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 584 123</b>	<b>6 478 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 683 247</b>	<b>6 484 903</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 910553

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 625 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JRS AS  
Forretningsadresse: c/o Mudassir Rehman Sheikh  
Stordamveien 36B  
0671 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mudassir Rehman Sheikh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

#### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2020

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 918 625 976  
JRS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 500	11 010
Sum kostnader		12 500	11 010
Driftøresultat		-12 500	-11 010
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		278 289	403 437
Annen renteinntekt		59	61
Sum finansinntekter		278 348	403 498
Rentekostnad til foretak i samme konsern		147 096	411 641
Sum finanskostnader		147 096	411 641
Netto finans		131 252	-8 143
Ordinært resultat før skattekostnad		118 752	-19 153
Skattekostnad på ordinært resultat	6	26 126	-4 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 626	-15 049
Årsresultat		92 626	-15 049
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	92 626	-15 049
Sum overføringer og disponeringer		92 626	-15 049



Organisasjonsnr: 918 625 976  
JRS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	6 629
Sum immaterielle eiendeler		0	6 629
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	129 124	60 000
Lån til foretak i samme konsern	8	4 540 391	6 382 102
Sum finansielle anleggsmidler		4 669 515	6 442 102
Sum anleggsmidler		4 669 515	6 448 731
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	13 732	36 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 732	36 172
Sum omløpsmidler		13 732	36 172
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 683 247</b>	<b>6 484 903</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	69 124	-23 502
Sum opptjent egenkapital		69 124	-23 502
Sum egenkapital		99 124	6 498
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	4 493 242	6 476 145
Sum annen langsiktig gjeld		4 493 242	6 476 145



Sum langsiktig gjeld	4 493 242	6 476 145
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 260	2 260
Kortsiktig konserngjeld	88 621	
Sum kortsiktig gjeld	90 881	2 260
Sum gjeld	4 584 123	6 478 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 683 247	6 484 903



Organisasjonnr: 918 625 976  
JRS AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	3.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sheikh Invest AS	5000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Nofipro Holding AS	2500.00	25.00%	Ordinære aksjer
Borken AS	2500.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ledende person

### Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

0.00

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
E6 Sonsveien AS	100.00%	100.00%	-68840.00	44836.00
E18 Svenskeveien AS	100.00%	100.00%	567382.00	648221.00



**JRS AS**

**Årsrapport**

**2019**



## JRS AS Resultatoppstilling 2019

NOTE	INNETEKTER OG KOSTNADER	2019	2018
1,2,3	<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>		
	Andre driftskostnader	12 500	11 010
	<u>Sum driftskostnader</u>	<u>12 500</u>	<u>11 010</u>
	<b><u>Driftsresultat</u></b>	<b><u>-12 500</u></b>	<b><u>-11 010</u></b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	278 289	403 437
	Annen renteinntekt	59	61
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	147 096	411 641
	<b><u>Netto finansresultat</u></b>	<b><u>131 252</u></b>	<b><u>-8 143</u></b>
	<b><u>Årsresultat før skattekostnad</u></b>	<b><u>118 752</u></b>	<b><u>-19 153</u></b>
6	Skattekostnad	26 126	-4 104
	<b><u>ÅRSRESULTAT</u></b>	<b><u>92 626</u></b>	<b><u>-15 049</u></b>
	<b>DISPONERINGER</b>		
5	Avsatt til annen egenkapital	92 626	-15 049
	<b><u>SUM DISPONERINGER</u></b>	<b><u>92 626</u></b>	<b><u>-15 049</u></b>



## JRS AS Balanseoppstilling 2019

NOTE	EIENDELER	2019	2018
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<u>Immatrielle eiendeler</u>		
6	Utsatt skattefordel	0	6 629
	<u>Sum immatrielle eiendeler</u>	<u>0</u>	<u>6 629</u>
	<u>Finansielle anleggsmidler</u>		
7	Investering i datterselskap	129 124	60 000
8	Lån til foretak i samme konsern	4 540 391	6 382 102
	<u>Sum finansielle anleggsmidler</u>	<u>4 669 515</u>	<u>6 442 102</u>
	<b><u>Sum anleggsmidler</u></b>	<b><u>4 669 515</u></b>	<b><u>6 448 731</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
1	<u>Bankinnskudd, kontanter og lignende</u>	<u>13 732</u>	<u>36 172</u>
	<b><u>Sum omløpsmidler</u></b>	<b><u>13 732</u></b>	<b><u>36 172</u></b>
	<b><u>SUM EIENDELER</u></b>	<b><u>4 683 247</u></b>	<b><u>6 484 903</u></b>



## JRS AS

### Balanseoppstilling 2019

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2019	2018
	<b>Egenkapital</b>		
	<u>Innskutt egenkapital</u>		
4,5	Selskapskapital ( 10 000 aksjer á kr 10 )	30 000	30 000
	<u>Sum innskutt egenkapital</u>	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	<u>Opptjent egenkapital</u>		
5	Annen egenkapital	69 124	-23 502
	<u>Sum opptjent egenkapital</u>	<u>69 124</u>	<u>-23 502</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>99 124</b>	<b>6 498</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<u>Annen langsiktig gjeld</u>		
8	Øvrig langsiktig gjeld	4 493 242	6 476 145
	<u>Sum annen langsiktig gjeld</u>	<u>4 493 242</u>	<u>6 476 145</u>
	<u>Kortsiktig gjeld</u>		
8	Gjeld til foretak i samme konsern	88 621	0
	Leverandørgjeld	2 260	2 260
	<u>Sum kortsiktig gjeld</u>	<u>90 881</u>	<u>2 260</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>4 584 123</b>	<b>6 478 405</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 683 247</b>	<b>6 484 903</b>

Oslo - Norge/Norway, 31.08.2020

  
\_\_\_\_\_  
Stig Bjart Jakobsen  
Styrets leder  
\_\_\_\_\_  
Mudassir Rehman Sheikh  
Styremedlem  
\_\_\_\_\_  
Bengt Arve Rem  
Styremedlem  
\_\_\_\_\_  
Muzammil Navid Sheikh  
Styremedlem



## JRS AS Noter 2019

### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### **Aksjer og andeler i datterselskaper, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet**

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet.

#### **Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler**

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### **Inntekter**

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

#### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### **Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## JRS AS Noter 2019

### Type beskrivelser

- a) Eier/Aksjonær for selskapet
- b) Investeringer i datterselskap
- c) Investeringer i tilknyttet selskap
- d) Investeringer i felleskontrollert virksomhet
- e) Investeringer i aksjer og andeler
- f) Markedsbaserte aksjer og finansielle instrumenter
- g) Andre finansielle instrumenter
- h) Investeringer med pris i et aktivt marked for en identisk eierandel eller forpliktelse.
- i) Investeringer med pris basert på andre observerbare faktorer enn notert pris enten direkte (pris) eller indirekte (utredet fra prisen) for underliggende eiendeler og forpliktelser.
- j) Investeringer med pris basert på faktorer som ikke er fra observerbare markeder eller underliggende eiendeler og forpliktelser.

### NOTE 2 DRIFT

JRS AS var nystiftet januar 2017 og startet med investering i 2 eiendoms-SPV for indirekte utvikling og drift av 2 eiendommer med potensiale for betydelig merverdi. Begge eiendoms-SPV har i 2018-2019 hatt betydelig utvikling i leieinntekter og merverdi, og JRS AS innehar dermed betydelig merverdi enn det som er bokført pr. 31.12.19.

### NOTE 3 LØNN, GODTGJØRELSE OG ØVRIGE YTELSE TIL ANSATTE, STYRET OG REVISOR

Selskapet har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i 2019 og er derfor ikke pliktig til å opprette eller ha OTP etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2019.

### NOTE 4 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjer pr. 31.12.2019	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	3,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>30 000</b>

Aksjer pr. 31.12.2019	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sheikh Invest AS	5 000	50,00 %	50,00 %
Nofipro Holding AS	2 500	25,00 %	25,00 %
Borken AS	2 500	25,00 %	25,00 %
<b>Totalt</b>	<b>10 000</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

Aksjene i selskapet er ikke inndelt i ulike aksjeklasser, og derved har alle aksjene like rettigheter. Selskapet eier ikke egne aksjer, og har ingen opsjoner eller andre rettigheter knyttet til aksjene.

### NOTE 5 EGENKAPITAL

Opptjent og innskutt egenkapital	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2019	30 000	-23 502	6 498
<u>Årets endring i egenkapital</u>			
Årets resultat		92 626	92 626
<b>Egenkapital pr. 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>69 124</b>	<b>99 124</b>



## JRS AS

### Noter 2019

#### NOTE 6 SKATT

Skattekostnad	2019	2018
Endring i utsatt skatt	26 126	-4 405
Virkning av endring i skatteregler og skattesats	0	301
<b>Skattekostnad i resultatoppstilling</b>	<b>26 126</b>	<b>-4 104</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Årets totale betalbare skattekostnad	0	0
<b>Betalbar skatt i balanseoppstilling</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Underskudd til fremføring	0	-30 131
<b>Netto utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balanseoppstilling</b>	<b>0</b>	<b>-6 930</b>
<b>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultat før skatt	118 752	-19 153
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	26 126	-4 405
<u>Skatteeffekt av følgende poster:</u>		
Endring i skattereglene	0	301
<b>Skattekostnad</b>	<b>26 126</b>	<b>-4 104</b>
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22,00 %</b>	<b>-</b>

#### NOTE 7 INVESTERINGER I DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP OG FELLES KONTR. VIRKSOMHET

Selskapsnavn	Type	Ervervsdato	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi
E6 Sonsveien AS	b)	01.02.2017	100,00 %	100,00 %	99 124
E18 Svenskeveien AS	b)	01.02.2017	100,00 %	100,00 %	30 000
<b>Sum</b>					<b>129 124</b>

Status 2019	Kontor	Aksjer	Årsresultat	Egenkapital
E6 Sonsveien AS	Oslo	1 000	44 836	-68 840
E18 Svenskeveien AS	Oslo	1 000	648 221	567 382

#### NOTE 8 MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE PARTER

Navn	Motpart	Type	Kortsiktige fordringer		Kortsiktig gjeld	
			2019	2018	2019	2018
E6 Sonsveien AS	b)		0	0	88 621	0
<b>Sum</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>88 621</b>	<b>0</b>

Navn	Motpart	Type	Langsiktige fordringer		Langsiktig gjeld	
			2019	2018	2019	2018
Sheikh Invest AS	a)		0	0	2 318 484	3 323 194
Nofipro Holding AS	a)		0	0	1 183 607	2 208 998
Borken AS	b)		0	0	991 151	943 953
E6 Sonsveien AS	b)		2 928 912	3 739 578	0	0
E18 Svenskeveien AS	b)		1 611 479	2 642 524	0	0
<b>Sum</b>			<b>4 540 391</b>	<b>6 382 102</b>	<b>4 493 242</b>	<b>6 476 145</b>



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
Postboks 455  
1302 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jrs AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Jrs AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Roald Haugland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FUZM-3B7GW-373QK-BKKJC-06EHS-NEGHD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-09-27 14:43:10Z



Penneo Dokumentnøkkel: FUZM-3B7GW-373QK-BKXJC-06EHS-NEGHD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>