



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 884 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AXUM INVEST AS
Forretningsadresse: Postvegen 551
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		41 400	1 009 080
Annen driftsinntekt		5 610 000	
Sum inntekter		5 651 400	1 009 080
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 038 619	895 197
Ordinære avskrivninger	3		359 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		127 611	328 631
Sum kostnader		1 166 230	1 582 828
Driftsresultat		4 485 170	-573 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		809 878	218 194
Annen finansinntekt		450 393	276 992
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		158 159	
Sum finansinntekter		1 418 430	495 186
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			17 938
Annen rentekostnad		577	3 807
Annen finanskostnad		204 624	8 649
Sum finanskostnader		205 201	30 394
Netto finans		1 213 228	464 793
Resultat før skattekostnad		5 698 398	-108 956
Skattekostnad på resultat		1 164 216	-76 312
Årsresultat	4	4 534 182	-32 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 534 182	-32 644
Totalresultat		4 534 182	-32 644



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			9 225 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		9 225 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000	3 000
Sum anleggsmidler		3 000	9 228 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		55 785	11 657
Sum fordringer		55 785	11 657
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		142 150	2 591 528
Sum investeringer		142 150	2 591 528
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 082 894	5 023 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 082 894	5 023 145
Sum omløpsmidler		22 280 829	7 626 329
SUM EIENDELER		22 283 829	16 854 329

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 830 076	15 295 894
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		19 830 076	15 295 894
Sum egenkapital	4	19 930 076	15 395 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 786 728	945 491
Sum avsetninger for forpliktelser		1 786 728	945 491
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 786 728	945 491
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 475	43 938
Betalbar skatt		322 979	68 191
Skyldig offentlige avgifter		73 108	275 209
Annen kortsiktig gjeld		127 463	125 606
Sum kortsiktig gjeld		567 025	512 944
Sum gjeld		2 353 753	1 458 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 283 829	16 854 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 356537

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 884 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AXUM INVEST AS
Forretningsadresse: Postvegen 551
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rune Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 884 449
AXUM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		41 400	1 009 080
Annen driftsinntekt		5 610 000	
Sum inntekter		5 651 400	1 009 080
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 038 619	895 197
Ordinære avskrivninger	3		359 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		127 611	328 631
Sum kostnader		1 166 230	1 582 828
Driftsresultat		4 485 170	-573 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		809 878	218 194
Annen finansinntekt		450 393	276 992
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		158 159	
Sum finansinntekter		1 418 430	495 186
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			17 938
Annen rentekostnad		577	3 807
Annen finanskostnad		204 624	8 649
Sum finanskostnader		205 201	30 394
Netto finans		1 213 228	464 793
Resultat før skattekostnad		5 698 398	-108 956
Skattekostnad på resultat		1 164 216	-76 312
Årsresultat	4	4 534 182	-32 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 534 182	-32 644
Totalresultat		4 534 182	-32 644



Organisasjonsnr: 912 884 449
AXUM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			9 225 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		9 225 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000	3 000
Sum anleggsmidler		3 000	9 228 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		55 785	11 657
Sum fordringer		55 785	11 657

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		142 150	2 591 528
Sum investeringer		142 150	2 591 528

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 082 894	5 023 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 082 894	5 023 145

Sum omløpsmidler		22 280 829	7 626 329
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 283 829	16 854 329
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital Aksjekapital		100 000	100 000
--------------------------------------	--	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 830 076	15 295 894
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		19 830 076	15 295 894
Sum egenkapital	4	19 930 076	15 395 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 786 728	945 491
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 786 728	945 491
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 786 728	945 491
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 475	43 938
Betalbar skatt		322 979	68 191
Skyldig offentlige avgifter		73 108	275 209
Annen kortsiktig gjeld		127 463	125 606
Sum kortsiktig gjeld		567 025	512 944
Sum gjeld		2 353 753	1 458 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 283 829	16 854 329



Organisasjonsnr: 912 884 449
AXUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Til generalforsamlingen i
Axum Invest AS

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Axum Invest AS som viser et overskudd på kr 4 534 182. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 20. mars 2026

Forus Revisjon AS

Jan Egil Aase
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Egil Aase

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-3145489

IP: 79.161.xxx.xxx

2026-03-23 06:31:42 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 6DUPX-EGD88-NWJOT-OGXDB-1LNEY-MMCKT



Årsregnskap 2025

for

Axum Invest AS

Org.nr 912 884 449

Pennco Dokumentnøkkel: 560JK-JEYX-084PP-TOO2L-SNB55-KWUH7



Resultatregnskap Axum Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekt		41 400	1 009 080
Annen driftsinntekt		5 610 000	0
Sum driftsinntekter		5 651 400	1 009 080
Lønnskostnad	2	1 038 619	895 197
Ordinære avskrivninger	3	0	359 000
Annen driftskostnad		127 611	328 631
Sum driftskostnader		1 166 230	1 582 828
Driftsresultat		4 485 170	-573 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		809 878	218 194
Annen finansinntekt		450 393	276 992
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		158 159	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	17 938
Annen rentekostnad		577	3 807
Annen finanskostnad		204 624	8 649
Resultat av finansposter		1 213 228	464 793
Resultat før skattekostnad		5 698 398	-108 956
Skattekostnad på resultat		1 164 216	-76 312
Årsresultat	4	4 534 182	-32 644

Pennco Dokumentnøkkel: 56OJK-JEYX-084PP-TOO2L-SNB55-KWUHT



Balanse Axum Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	9 225 000
Sum varige driftsmidler	3	0	9 225 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000	3 000
Sum anleggsmidler		3 000	9 228 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		55 785	11 657
Sum fordringer		55 785	11 657
Markedsbaserte aksjer		142 150	2 591 528
Sum investeringer		142 150	2 591 528
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 082 894	5 023 145
Sum omløpsmidler		22 280 829	7 626 329
Sum eiendeler		22 283 829	16 854 329

Pennco Dokumentnøkkel: 56OJK-JEYX-084PP-TOO2L-SNB55-KWUHT



Balanse Axum Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 830 076	15 295 894
Sum opptjent egenkapital		19 830 076	15 295 894
Sum egenkapital	4	19 930 076	15 395 894
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		1 786 728	945 491
Sum avsetning for forpliktelser		1 786 728	945 491
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 475	43 938
Betalbar skatt		322 979	68 191
Skyldig offentlige avgifter		73 108	275 209
Annen kortsiktig gjeld		127 463	125 606
Sum kortsiktig gjeld		567 025	512 944
Sum gjeld		2 353 753	1 458 435
Sum egenkapital og gjeld		22 283 829	16 854 329

Kleppe, 20.03.2026

Rune Thoresen
Styrets leder

Pennco Dokumentnøkkel: 56OJK-JEYX-084PP-TOO2L-SNB55-KWU7H



Noter 2025 Axum Invest AS

Note 1 Opplysninger om virksomheten og regnskapsprinsipper

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Klepp kommune.

Generelt regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Investering i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedspris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Antall årsverk

	2025	2024
Antall årsverk	1	1

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	13 892 405	1 049 438	14 941 843
Avgang i året	13 892 405	1 049 438	14 941 843
Anskaffelseskost 31.12.25	0	0	0
Økonomisk levetid	20-50 år	5 år	



Noter 2025 Axum Invest AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	100 000	15 295 894	15 395 894
Årets resultat		4 534 182	4 534 182
Egenkapital 31.12	100 000	19 830 076	19 930 076



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Thoresen

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-464908
IP: 88.93.xxx.xxx
2026-03-23 05:31:32 UTC



QES



Rune Thoresen

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-464908
IP: 88.93.xxx.xxx
2026-03-23 05:31:32 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnr økkel: 56OJKJEYXJ-084PP-TOO2L-SN355-KWUHT