



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 458 218
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BASIC EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Straumeparken Smålonane 2 5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1		619
Annen driftskostnad		24 360	43 869
Sum kostnader		24 360	44 488
Driftsresultat		-24 360	-44 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		26	
Sum finanskostnader		26	
Netto finans		-26	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 386	-44 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 386	-44 482
Årsresultat		-24 386	-44 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 386	-44 482
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-24 386	-7 900
Overføringer annen egenkapital			-36 582
Sum overføringer og disponeringer		-24 386	-44 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 764	15 590
Sum fordringer		4 764	15 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			7 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			7 739
Sum omløpsmidler		4 764	23 328
SUM EIENDELER		4 764	23 328
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,6	32 286	7 900
Sum opptjent egenkapital		-32 286	-7 900
Sum egenkapital		-2 286	22 100
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			609
Skyldig offentlige avgifter			619
Annen kortsiktig gjeld		7 050	
Sum kortsiktig gjeld		7 050	1 228
Sum gjeld		7 050	1 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 764	23 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 148578

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 458 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASIC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Straumeparken
Smålonane 2
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 458 218
BASIC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1		619
Annen driftskostnad		24 360	43 869
Sum kostnader		24 360	44 488
Driftsresultat		-24 360	-44 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		26	
Sum finanskostnader		26	
Netto finans		-26	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 386	-44 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 386	-44 482
Årsresultat		-24 386	-44 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 386	-44 482
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-24 386	-7 900
Overføringer annen egenkapital			-36 582
Sum overføringer og disponeringer		-24 386	-44 482



Organisasjonsnr: 998 458 218
BASIC EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 764	15 590
Sum fordringer		4 764	15 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			7 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			7 739
Sum omløpsmidler		4 764	23 328
SUM EIENDELER		4 764	23 328
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,6	32 286	7 900
Sum opptjent egenkapital		-32 286	-7 900
Sum egenkapital		-2 286	22 100
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			609
Skyldig offentlige avgifter			619
Annen kortsiktig gjeld		7 050	
Sum kortsiktig gjeld		7 050	1 228
Sum gjeld		7 050	1 228



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 764

23 328



Organisasjonsnr: 998 458 218
BASIC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse


Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 Legally signed by
Tom Hamre
2022-03-13

 Legally signed by
Bente R Hamre
2022-03-13

**Årsregnskap 2021
for
Basic Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 998458218

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Autorisert regnskapsførerselskap
Grenseveien 21
4313 SANDNES
Organisasjonsnr. 990945748



Basic Eiendom AS

Legally signed by
Tom Hamre
2022-03-13

Legally signed by
Bente R Hamre
2022-03-13

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	619
Annen driftskostnad		24 360	43 869
Sum driftskostnader		24 360	44 488
DRIFTSRESULTAT		(24 360)	(44 488)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		26	0
Sum finanskostnader		26	0
NETTO FINANSPOSTER		(26)	6
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(24 386)	(44 482)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(24 386)	(44 482)
ÅRSRESULTAT		(24 386)	(44 482)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(36 582)
Fremføring av udekket tap	4	(24 386)	(7 900)
SUM OVERF. OG DISP.		(24 386)	(44 482)



Basic Eiendom AS

Legally signed by
Tom Hamre
2022-03-13

Legally signed by
Bente R Hamre
2022-03-13

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 764	15 590
Sum fordringer		4 764	15 590
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	7 739
SUM OMLØPSMIDLER		4 764	23 328
SUM EIENDELER		4 764	23 328
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,6	(32 286)	(7 900)
Sum opptjent egenkapital		(32 286)	(7 900)
SUM EGENKAPITAL		(2 286)	22 100
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	609
Skyldig offentlige avgifter		0	619
Annen kortsiktig gjeld		7 050	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 050	1 228
SUM GJELD		7 050	1 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 764	23 328

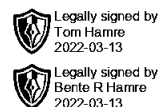
STRAUME

Tom Hamre
Styrets Leder

Bente Rose Hamre
Daglig Leder



Basic Eiendom AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Salgsinntekten er provisjonsinntekt av formidling av leiligheter i utlandet. Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Basic Eiendom AS

Legally signed by
Tom Hamre
2022-03-13

Legally signed by
Bente R Hamre
2022-03-13

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt gjennomsnittlig 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	619
Totalt	0	619

Det er ikke utbetalt lønn til styret eller daglig leder. Det er heller ingen krav til OTP i selskapet.

Note 2 - Utsatt skattefordel/utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	72 112	47 726
= Grunnlag utsatt skatt	-72 112	-47 726
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	72 112	47 726
= Grunnlag utsatt skattefordel	72 112	47 726
Utsatt skattefordel	15 864	10 500
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	72 112	47 727
Ikke bokført utsatt skattefordel	15 864	10 500
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Basic Eiendom AS

Legally signed by
Tom Hamre
2022-03-13

Legally signed by
Bente R Hamre
2022-03-13

Noter 2021

Note 3 - Skattegrunnlag og skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-24 386
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-24 386

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-7 900	22 100
Anvendt til årsresultat		-24 386	-24 386
Pr 31.12.	30 000	-32 286	-2 286



Basic Eiendom AS

Legally signed by
Tom Hamre
2022-03-13

Legally signed by
Bente R Hamre
2022-03-13

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000.

Selskapet har 3 aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Tom Hamre (styreleder)	40	40,00 %
Regina Hamre	30	30,00 %
Camilla Hamre	30	30,00 %

Selskapet har en gjeld til styreleder og aksjonær Tom Hamre med kr 5.971.



Note 6 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret mener likevel at forutsetningen for fortsatt drift i selskapet er tilstede. Årsregnskapet er derfor satt opp under denne forutsetningen. Finansiering av selskapet er foretatt av styrets leder og aksjonær.



Byrå SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS
Klient 00681 Basic Eiendom AS
Periode 2021

Posteringsjournal
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 11/03/2022 08:40 Side 1 av 1

	Bilagsnr	Dato	Debet	Kredit	Beløp	Anmerkning	
							 Legally signed by Tom Hamre 2022-03-13
							 Legally signed by Bente R Hamre 2022-03-13
Disponeringer							
Avslutning	210000000	31122021	2080	8990	24 386,31	Udekket tap	
Disponeringer					24 386,31		
Totalt alle posteringer					24 386,31		

Tilleggspostingene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign: