



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 797 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KERMIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		782 871	754 893
Sum inntekter		782 871	754 893
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	109 145	109 145
Annen driftskostnad	2	135 216	96 613
Sum kostnader		244 361	205 758
Driftsresultat		538 510	549 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		12 534
Annen renteinntekt		12	4 246
Sum finansinntekter		12	16 780
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	143 952	75 926
Annen rentekostnad			49 807
Sum finanskostnader		143 952	125 733
Netto finans		-143 940	-108 953
Ordinært resultat før skattekostnad	8	394 571	440 182
Skattekostnad på resultat		86 806	96 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		307 765	343 342
Årsresultat		307 765	343 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		307 765	343 342
Totalresultat		307 765	343 342
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	162 763	
Avsatt til annen egenkapital		145 002	343 342



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	5	307 765	343 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	6 741 459	6 850 604
Sum varige driftsmidler		6 741 459	6 850 604
Sum anleggsmidler		6 741 459	6 850 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 263	54 500
Andre kortsiktige fordringer		10 102	9 713
Sum fordringer		65 365	64 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 549	43 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 549	43 178
Sum omløpsmidler		88 914	107 391
SUM EIENDELER		6 830 373	6 957 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 892 468	1 892 468
Sum innskutt egenkapital		1 992 468	1 992 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	936 817	791 815
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		936 817	791 815
Sum egenkapital		2 929 285	2 784 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	134 445	93 547
Sum avsetninger for forpliktelser		134 445	93 547
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	3 531 845	4 077 893
Sum annen langsiktig gjeld		3 531 845	4 077 893
Sum langsiktig gjeld		3 666 290	4 171 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 357	2 272
Kortsiktig konserngjeld	6	208 671	
Annen kortsiktig gjeld		3 770	
Sum kortsiktig gjeld		234 798	2 272
Sum gjeld		3 901 088	4 173 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 830 373	6 957 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 479501

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 797 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KERMIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 950 797 576
KERMIT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		782 871	754 893
Sum inntekter		782 871	754 893
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	109 145	109 145
Annen driftskostnad	2	135 216	96 613
Sum kostnader		244 361	205 758
Driftsresultat		538 510	549 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		12 534
Annen renteinntekt		12	4 246
Sum finansinntekter		12	16 780
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	143 952	75 926
Annen rentekostnad			49 807
Sum finanskostnader		143 952	125 733
Netto finans		-143 940	-108 953
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	394 571	440 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 806	96 840
Årsresultat		307 765	343 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		307 765	343 342
Totalresultat		307 765	343 342
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	162 763	
Avsatt til annen egenkapital		145 002	343 342
Sum overføringer og disponeringer	5	307 765	343 342



Organisasjonsnr: 950 797 576
KERMIT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 7

6 741 459

6 850 604

Sum varige driftsmidler

6 741 459

6 850 604

Sum anleggsmidler

6 741 459

6 850 604

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

55 263

54 500

Andre kortsiktige

fordringer

10 102

9 713

Sum fordringer

65 365

64 213

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

23 549

43 178

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

23 549

43 178

Sum omløpsmidler

88 914

107 391

SUM EIENDELER

6 830 373

6 957 995

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital 5

1 892 468

1 892 468

Sum innskutt egenkapital

1 992 468

1 992 468

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

936 817

791 815

Udekket tap 5

Sum opptjent egenkapital

936 817

791 815

Sum egenkapital

2 929 285

2 784 283



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	134 445	93 547
Sum avsetninger for forpliktelses		134 445	93 547
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	3 531 845	4 077 893
Sum annen langsiktig gjeld		3 531 845	4 077 893
Sum langsiktig gjeld		3 666 290	4 171 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 357	2 272
Kortsiktig konserngjeld	6	208 671	
Annen kortsiktig gjeld		3 770	
Sum kortsiktig gjeld		234 798	2 272
Sum gjeld		3 901 088	4 173 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 830 373	6 957 995



Organisasjonsnr: 950 797 576
KERMIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Kermit Eiendom AS

Revisjonsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 950 797 576



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i Kermit Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert Kermit Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 307 765. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel: YF246-40HNZ-MJNEU-0NKBS-88F6A-E7FK3



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen (elektronisk signert)
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YF246-40HNZ-MJNEU-0NKBS-88F6A-E7FK3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.1.xxx.xxx

2023-03-21 09:50:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YF246-40HNZ-MJNEU-0NKBS-8BF6A-E7FK3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

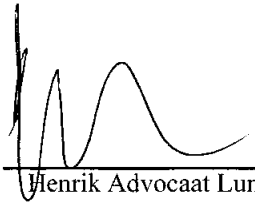
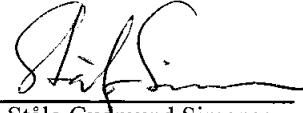


Resultatregnskap			
Kermit Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		782 871	754 893
Sum driftsinntekter		782 871	754 893
Avskrivning på varige driftsmidler	3	109 145	109 145
Annen driftskostnad	2	135 216	96 613
Sum driftskostnader		244 361	205 758
Driftsresultat		538 510	549 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	0	12 534
Annen renteinntekt		12	4 246
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	143 952	75 926
Annen rentekostnad		0	49 807
Resultat av finansposter		-143 940	-108 953
Resultat før skattekostnad	8	394 571	440 182
Skattekostnad på resultat		86 806	96 840
Resultat		307 765	343 342
Årsresultat		307 765	343 342
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	162 763	0
Avsatt til annen egenkapital		145 002	343 342
Sum overføringer	5	307 765	343 342



Balanse				
Kermit Eiendom AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	6 741 459	6 850 604	
Sum varige driftsmidler		<u>6 741 459</u>	<u>6 850 604</u>	
Sum anleggsmidler		<u>6 741 459</u>	<u>6 850 604</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		55 263	54 500	
Andre kortsiktige fordringer		10 102	9 713	
Sum fordringer		<u>65 365</u>	<u>64 213</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 549	43 178	
Sum omløpsmidler		<u>88 914</u>	<u>107 391</u>	
Sum eiendeler		<u>6 830 373</u>	<u>6 957 995</u>	



Balanse			
Kermit Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 892 468	1 892 468
Sum innskutt egenkapital		1 992 468	1 992 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	936 817	791 815
Sum opptjent egenkapital		936 817	791 815
Sum egenkapital		2 929 285	2 784 283
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	8	134 445	93 547
Sum avsetning for forpliktelseser		134 445	93 547
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	3 531 845	4 077 893
Sum annen langsiktig gjeld		3 531 845	4 077 893
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 357	2 272
Konserngjeld	6	208 671	0
Annen kortsiktig gjeld		3 770	0
Sum kortsiktig gjeld		234 798	2 272
Sum gjeld		3 901 088	4 173 712
Sum egenkapital og gjeld		6 830 373	6 957 995
Bergen, 16.03.2023			
Styret i Kermit Eiendom AS			
 Henrik Advocaat Lund styreleder		 Ståle Gudmund Simonsen styremedlem	
Kermit Eiendom AS		Side 4	



Kermit Eiendom AS Noter til årsregnskap 2022

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individue

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.



Kermit Eiendom AS Noter til årsregnskap 2022

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Tekniske innstallasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	800 000	5 801 249	1 600 000	8 201 249
+ Tilgang	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	800 000	5 801 249	1 600 000	8 201 249
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	902 169	448 476	1 350 645
+ Ordinære avskrivninger	-	51 569	57 576	109 145
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	953 738	506 052	1 459 790
Balansført verdi pr 31/12	800 000	4 847 511	1 093 948	6 741 459

Lineær avskrivning - antall år

	-	100 år	25 år
--	---	--------	-------

Note 4: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12 var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Vest AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.

Aksjer eiet/kontrollert av styremedlemmer*:

Navn	Verv	Eierandel
Henrik Advocaat Lund	Styreleder	50,0 %
Ståle Gudmund Simonsen	Styremedlem	50,0 %

*Eierandeler medtas når de eies direkte og indirekte (eier eller kontrollerer 50 % eller mer).

Indirekte eierandeler medtas basert på eierselskapets eierandel.

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2021	100 000	1 892 468	791 815	2 784 283
Ytet konsernbidrag	-	-	(162 763)	(162 763)
Årets resultat	-	-	307 765	307 765
Egenkapital per 31.12.2022	100 000	1 892 468	936 817	2 929 285



Kermit Eiendom AS Noter til årsregnskap 2022

Note 6: Konsernselskap/ Nærtstående selskap

	2 022	2 021	Rente
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Vest AS	3 531 845	4 077 893	143 952
Sum:	3 531 845	4 077 893	143 952

Mellomværende er renteberegnet med 3 % og 4,5 % der rente er oppgitt. Hele den langsiktige fordringen forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Av mellomværende er det avgitt kr 208 671,- i konsernbidrag til Midgard Vest AS med skattemessig virkning.

Kermit Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2022 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.

Note 7: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendeler er stilt som sikkerhet for lån i morselskap Midgard Vest AS. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 6 741 459,- pr 31.12.22

Note 8: Skatt

	2 022	2 021	
Resultat før skattekostnad	394 571	440 182	
Permanente forskjeller	-	-	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(159 308)	(173 880)	
Ytet konsernbidrag	(208 671)	-	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	(26 592)	(266 302)	
Grunnlag betalbar skatt	0	0	
Skatt 22%			
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	

Grunnlag utsatt skatt:

	2 022	2 021	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	550 181	375 640	(174 541)
Omløpsmidler	-	-	
Gevinst - og tapskonto	60 933	76 166	15 233
Sum forskjeller	611 114	451 806	(159 308)

Underskudd til fremføring	-	(26 592)	(26 592)
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	611 114	425 214	(185 900)

Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	(134 445)	(93 547)	40 898
----------------------------------	-----------	----------	--------

Utsatt skattefordel er bokført basert på forventning om fremtidig inntjening.

Årets skattekostnad	2 022
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	45 908
Endring utsatt skatt	40 898
Sum skattekostnad	86 806