



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 456 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 10 AS
Forretningsadresse: Inngang A
Liavegen 1
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 858 466	5 928 939
Andre driftsinntekter		1 000 057	831 518
Sum inntekter		6 858 523	6 760 456
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	704 556	663 420
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 335 053	1 694 051
Sum kostnader		2 039 609	2 357 471
Driftsresultat		4 818 914	4 402 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 571
Sum finansinntekter			6 571
Rentekostnad til foretak i samme konsern		767 107	745 427
Annen rentekostnad		648	252
Sum finanskostnader		767 755	745 678
Netto finans		-767 755	-739 107
Resultat før skattekostnad		4 051 159	3 663 878
Skattekostnad på resultat	3	891 255	806 052
Årsresultat		3 159 904	2 857 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 159 904	2 857 826
Totalresultat		3 159 904	2 857 826
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 233 215	2 784 190



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført annen egenkapital		926 689	73 636
Sum overføringer og disponeringer		3 159 904	2 857 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	25 582 616	24 678 977
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		25 582 616	24 678 977
Sum anleggsmidler		25 582 616	24 678 977
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 606	18 741
Andre kortsiktige fordringer	5	121 963	17 253
Sum fordringer		153 569	35 994
Sum omløpsmidler		153 569	35 994
SUM EIENDELER		25 736 185	24 714 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	789 170	789 170
Sum innskutt egenkapital		889 170	889 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 206 301	8 279 612
Sum opptjent egenkapital		9 206 301	8 279 612
Sum egenkapital		10 095 471	9 168 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 334 006	1 072 632
Sum avsetninger for forpliktelser		1 334 006	1 072 632
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	5		5 249 213
Sum annen langsiktig gjeld			5 249 213
Sum langsiktig gjeld		1 334 006	6 321 845
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	4, 5	9 818 168	4 851 606
Leverandørgjeld	5	1 554 701	557 852
Skyldig offentlige avgifter	5		156 353
Annen kortsiktig gjeld	5	2 933 841	3 658 533
Sum kortsiktig gjeld		14 306 709	9 224 344
Sum gjeld		15 640 715	15 546 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 736 185	24 714 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640570

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 456 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 10 AS
Forretningsadresse: Inngang A
Liavegen 1
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 988 456 225
NORAMIX LIAMYRANE 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 858 466	5 928 939
Andre driftsinntekter		1 000 057	831 518
Sum inntekter		6 858 523	6 760 456
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	704 556	663 420
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 335 053	1 694 051
Sum kostnader		2 039 609	2 357 471
Driftsresultat		4 818 914	4 402 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 571
Sum finansinntekter			6 571
Rentekostnad til foretak i samme konsern		767 107	745 427
Annen rentekostnad		648	252
Sum finanskostnader		767 755	745 678
Netto finans		-767 755	-739 107
Resultat før skattekostnad		4 051 159	3 663 878
Skattekostnad på resultat	3	891 255	806 052
Årsresultat		3 159 904	2 857 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 159 904	2 857 826
Totalresultat		3 159 904	2 857 826
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 233 215	2 784 190
Overført annen egenkapital		926 689	73 636
Sum overføringer og disponeringer		3 159 904	2 857 826



Organisasjonsnr: 988 456 225
NORAMIX LIAMYRANE 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	25 582 616	24 678 977
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		25 582 616	24 678 977
Sum anleggsmidler		25 582 616	24 678 977
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 606	18 741
Andre kortsiktige fordringer	5	121 963	17 253
Sum fordringer		153 569	35 994
Sum omløpsmidler		153 569	35 994
SUM EIENDELER		25 736 185	24 714 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	789 170	789 170
Sum innskutt egenkapital		889 170	889 170
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 206 301	8 279 612
Sum opptjent egenkapital		9 206 301	8 279 612
Sum egenkapital		10 095 471	9 168 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 334 006	1 072 632



Sum avsetninger for forpliktelser		1 334 006	1 072 632
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	5		5 249 213
Sum annen langsiktig gjeld			5 249 213
Sum langsiktig gjeld		1 334 006	6 321 845
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	4, 5	9 818 168	4 851 606
Leverandørgjeld	5	1 554 701	557 852
Skyldig offentlige avgifter	5		156 353
Annen kortsiktig gjeld	5	2 933 841	3 658 533
Sum kortsiktig gjeld		14 306 709	9 224 344
Sum gjeld		15 640 715	15 546 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 736 185	24 714 971



Organisasjonsnr: 988 456 225
NORAMIX LIAMYRANE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Noramix Liamyrane 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Noramix Liamyrane 10 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: X7X8H-UH12W-2FNL-8-OPC07-H14JZ-WP6EO



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X7X8H-UH2W-2FNL 8-0PC07-H44Z-WP6EO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-07-02 17:36:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X7X8H-UH12W-2FNL8-0PC07-H14JZ-WP6E0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Noramix Liamyrane 10 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 8Q6L 1-HPNIF-64VFF-LIPNA-TGHHWS-S90GH

Org.nr.: 988 456 225



Resultatregnskap

Noramix Liamyrane 10 AS

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		5 858 466	5 928 939
Andre driftsinntekter		1 000 057	831 518
Sum driftsinntekter		6 858 523	6 760 456
Ordinære avskrivninger	2	704 556	663 420
Annen driftskostnad		1 335 053	1 694 051
Sum driftskostnader		2 039 609	2 357 471
Driftsresultat		4 818 914	4 402 986
Finansinntekter og -kostnader			
Annen renteinntekt		0	6 571
Rentekostnad til foretak i samme konsern		767 107	745 427
Annen rentekostnad		648	252
Resultat av finansposter		-767 755	-739 107
Resultat før skattekostnad		4 051 159	3 663 878
Skattekostnad på resultat	3	891 255	806 052
Årsresultat		3 159 904	2 857 826
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 233 215	2 784 190
Overført annen egenkapital		926 689	73 636
Sum overføringer		3 159 904	2 857 826

Penneo Dokumentnøkkel: 8Q6L 1-HPNIF-64VFF-LIPNA-TGHWS-S90GH



Balanse

Noramix Liamyrane 10 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	25 582 616	24 678 977
Sum varige driftsmidler		25 582 616	24 678 977
Sum anleggsmidler		25 582 616	24 678 977
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		31 606	18 741
Andre kortsiktige fordringer	5	121 963	17 253
Sum fordringer		153 569	35 994
Sum omløpsmidler		153 569	35 994
Sum eiendeler		25 736 185	24 714 971

Penneo Dokumentnøkkel: 8Q6L 1-HPNIF-64VFF-LIPNA-TGHWS-S90GH



Balanse

Noramix Liamyrane 10 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	789 170	789 170
Sum innskutt egenkapital		889 170	889 170
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 206 301	8 279 612
Sum opptjent egenkapital		9 206 301	8 279 612
Sum egenkapital		10 095 471	9 168 782
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 334 006	1 072 632
Sum avsetning for forpliktelser		1 334 006	1 072 632
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	5 249 213
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 249 213
Kortsiktig gjeld			
Trekk konsernkontoordning	4, 5	9 818 168	4 851 606
Leverandørgjeld	5	1 554 701	557 852
Skyldig offentlige avgifter	5	0	156 353
Annen kortsiktig gjeld	5	2 933 841	3 658 533
Sum kortsiktig gjeld		14 306 709	9 224 344
Sum gjeld		15 640 715	15 546 189
Sum egenkapital og gjeld		25 736 185	24 714 971

Bergen,
Styret i Noramix Liamyrane 10 AS
30.06.2025

Keerthivarman Rasamanickam
Styreleder/Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 8Q6L 1-HPNIF-64VFF-LIPNA-TGHW5-S90GH



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter fast eiendom:

Leieinntekter fra utleie av forretningsbygg inntektsføres i takt med leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomter avskrives ikke. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlag for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapets ultimate morselskap er Noramix Invest AS som har forretningsadresse Liavegen 1, 5132 Nyborg. Noramix Invest AS utarbeider konsernregnskap som inkluderer selskapet

Note 1 Lønnskostnader

Noramix Liamyrane 10 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

	Tomt	Næringsbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 000 000	26 869 125	31 869 125
Tilgang	0	1 608 196	1 608 196
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 000 000	28 477 321	33 477 321
Akkumulerte avskrivninger	0	7 894 704	7 894 704
Bokført verdi per 31.12.2024	5 000 000	20 582 616	25 582 616
Årets avskrivninger	0	704 556	704 556
Forventet økonomisk levetid	Evig	5 - 60 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	629 881	785 284
Endring i utsatt skatt	261 374	20 768
Skattekostnad ordinært resultat	891 255	806 052
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 051 159	3 663 878
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 188 063	-94 404
Avgitt konsernbidrag	-2 863 096	-3 569 474
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	629 881	785 284
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-629 881	-785 284
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	6 063 665	4 875 602	-1 188 063
Sum	6 063 665	4 875 602	-1 188 063
Grunnlag for utsatt skatt	6 063 665	4 875 602	-1 188 063
Utsatt skatt (22 %)	1 334 006	1 072 632	-261 374



Note 4 Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier mv.

	2024	2023
Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Fordring på konsernselskap	0	0
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0

Selskapet er deltaker i Noramix Eiendom Holding AS konsernkontosystem i DNB. Alle deltakerne er solidarisk ansvarlige for konsernets kredittforpliktelser overfor banken.

Selskapets eiendom er pantsatt til konsernets bankforbindelse begrenset oppad til MNOK 300.

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	2024
Liamyrane 10 - eiendom	25 582 616

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kortsiktige fordringer, inkl kundefordringer	101 060	0
Sum	101 060	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld	0	5 249 213
Kortsiktig gjeld, inkl leverandørgjeld	240 911	551 567
Trekk konsernkontoordning	9 818 168	4 851 606
Avgitt konsernbidrag	2 863 096	3 569 474
Sum	12 922 175	14 221 860

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Eierstruktur pr. 31.12.2024

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Pålydende	Balanseført
Noramix Eiendom II AS	100	100 %	1 000	100 000
Totalt antall aksjer	100	100%	1 000	100 000

Selskapet har én aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett. Selskapets ultimate morselskap, Noramix Invest AS utarbeider konsernregnskap som inkluderer Noramix Liamyrane 10 AS. Konsernregnskapet kan lastes ned vederlagsfritt fra Brreg.no.



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	789 170	8 279 612	9 168 782
Årets resultat			3 159 904	3 159 904
Konsernbidrag avgitt			-2 233 215	-2 233 215
Pr 31.12.2024	100 000	789 170	9 206 301	10 095 471



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasamanickam, Keerthivarman

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1401432

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-07-02 09:41:41 UTC



Penneo Dokumentmøkket: 8Q6L1-HPNIF-64VFF-LIPNA-TGHWS-S9OGH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.