



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 594 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØEGEGÅRDENE AS  
Forretningsadresse: Pettervegen 15  
6050 VALDERØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Paul Fylling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		578 579	511 614
<b>Sum inntekter</b>		<b>578 579</b>	<b>511 614</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	106 100	106 100
Annen driftskostnad	2	221 766	234 441
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 866</b>	<b>340 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>250 713</b>	<b>171 073</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			138
Annen finansinntekt		8 136	8 224
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 136</b>	<b>8 362</b>
Annen finanskostnad		6 601	16 722
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 601</b>	<b>16 722</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 535</b>	<b>-8 360</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>252 249</b>	<b>162 714</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	55 494	35 774
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>196 755</b>	<b>126 940</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>196 755</b>	<b>126 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>196 755</b>	<b>126 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>196 755</b>	<b>126 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		196 755	126 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>196 755</b>	<b>126 940</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 747 899	3 853 999
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 747 899</b>	<b>3 853 999</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		52 500	52 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>52 500</b>	<b>52 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 800 399</b>	<b>3 906 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	457 596	341 297
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>457 596</b>	<b>341 297</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		554 618	324 734
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>554 618</b>	<b>324 734</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 012 214</b>	<b>666 031</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 812 613</b>	<b>4 572 530</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 863 147	2 666 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 863 147</b>	<b>2 666 392</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 963 147</b>	<b>2 766 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	92 815	90 283
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>92 815</b>	<b>90 283</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	1 527 071	1 532 376
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 527 071</b>	<b>1 532 376</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 619 886</b>	<b>1 622 659</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		153 662	147 725
Betalbar skatt	6	52 962	31 455
Skyldig offentlige avgifter		9 043	3 509
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		13 913	790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 580</b>	<b>183 479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 849 466</b>	<b>1 806 138</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 812 613</b>	<b>4 572 530</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 637237

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 594 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØEGEGÅRDENE AS  
6050 VALDERØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Paul Fylling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 944 594 000  
LØEGEGÅRDENE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		578 579	511 614
<b>Sum inntekter</b>		<b>578 579</b>	<b>511 614</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	106 100	106 100
Annen driftskostnad	2	221 766	234 441
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 866</b>	<b>340 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>250 713</b>	<b>171 073</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			138
Annen finansinntekt		8 136	8 224
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 136</b>	<b>8 362</b>
Annen finanskostnad		6 601	16 722
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 601</b>	<b>16 722</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 535</b>	<b>-8 360</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>252 249</b>	<b>162 714</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	55 494	35 774
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>196 755</b>	<b>126 940</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>196 755</b>	<b>126 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>196 755</b>	<b>126 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>196 755</b>	<b>126 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		196 755	126 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>196 755</b>	<b>126 940</b>



Organisasjonsnr: 944 594 000  
LØEGEGÅRDENE AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4	3 747 899	3 853 999
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 747 899</b>	<b>3 853 999</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og			
andeler		52 500	52 500
<b>Sum finansielle</b>		<b>52 500</b>	<b>52 500</b>
<b>anleggsmidler</b>		<b>52 500</b>	<b>52 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 800 399</b>	<b>3 906 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	457 596	341 297
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>457 596</b>	<b>341 297</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		554 618	324 734
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>554 618</b>	<b>324 734</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>554 618</b>	<b>324 734</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 012 214</b>	<b>666 031</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 812 613</b>	<b>4 572 530</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	2 863 147	2 666 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 863 147</b>	<b>2 666 392</b>

**Sum egenkapital** 2 963 147 2 766 392

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	92 815	90 283
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>92 815</b>	<b>90 283</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	1 527 071	1 532 376
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 527 071</b>	<b>1 532 376</b>

**Sum langsiktig gjeld** 1 619 886 1 622 659

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		153 662	147 725
Betalbar skatt	6	52 962	31 455
Skyldig offentlige avgifter		9 043	3 509
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		13 913	790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 580</b>	<b>183 479</b>

**Sum gjeld** 1 849 466 1 806 138

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 4 812 613 4 572 530



Organisasjonsnr: 944 594 000  
LØEGEGÅRDENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Løgegårdene AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 944 594 000



## Resultatregnskap Løegegårdene AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		578 579	511 614
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>578 579</b>	<b>511 614</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	106 100	106 100
Annen driftskostnad	2	221 766	234 441
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>327 866</b>	<b>340 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>250 713</b>	<b>171 073</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	138
Annen finansinntekt		8 136	8 224
Annen finanskostnad		6 601	16 722
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 535</b>	<b>-8 360</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>252 249</b>	<b>162 714</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	55 494	35 774
<b>Årsresultat</b>	7	<b>196 755</b>	<b>126 940</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		196 755	126 940
<b>Sum overføringer</b>		<b>196 755</b>	<b>126 940</b>



### Balanse Løegegårdene AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 747 899	3 853 999
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 747 899</b>	<b>3 853 999</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		52 500	52 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>52 500</b>	<b>52 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 800 399</b>	<b>3 906 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	457 596	341 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>457 596</b>	<b>341 297</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		554 618	324 734
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>554 618</b>	<b>324 734</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 012 214</b>	<b>666 031</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 812 613</b>	<b>4 572 530</b>



**Balanse**  
**Løegeårdene AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	2 863 147	2 666 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 863 147</b>	<b>2 666 392</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 963 147</b>	<b>2 766 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	92 815	90 283
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>92 815</b>	<b>90 283</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	1 527 071	1 532 376
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 527 071</b>	<b>1 532 376</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		153 662	147 725
Betalbar skatt	6	52 962	31 455
Skyldig offentlige avgifter		9 043	3 509
Annen kortsiktig gjeld		13 913	790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 580</b>	<b>183 479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 849 466</b>	<b>1 806 138</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 812 613</b>	<b>4 572 530</b>

Valderøy,  
Styret i Løegeårdene AS

Ronny Paul Fylling  
styreleder/daglig leder



## Løegegårdene AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres ved opptjening.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 317 563	32 000	7 349 563
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 317 563	32 000	7 349 563
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 569 664	32 000	3 601 664
= Bokført verdi 31.12.21	3 747 899	0	3 747 899
Årets ordinære avskrivninger	106 100		106 100
Økonomisk levetid	68 år	0 år	

Organisasjonsnr: 944 594 000



## Løegegårdene AS

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 747 899	3 853 999
<b>Øvrig langsiktig gjeld.</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån fra aksjonærer	1 322 287	1 327 593

### Note 5 Mellomværende med nærstående selskap

	2021	2020
Langsiktig gjeld	-204 784	-204 784
Kundefordringer	360 828	234 578
<b>Sum</b>	<b>156 044</b>	<b>29 794</b>

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 962	31 455
Endring i utsatt skatt	2 532	4 319
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>55 494</b>	<b>35 774</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	252 249	162 714
Permanente forskjeller	0	-110
Endring i midlertidige forskjeller	-11 513	-19 629
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>240 736</b>	<b>142 975</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 962	31 455
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>52 962</b>	<b>31 455</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	471 888	460 375	-11 513
Fordringer	-50 000	-50 000	0
<b>Sum</b>	<b>421 888</b>	<b>410 375</b>	<b>-11 513</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>421 888</b>	<b>410 375</b>	<b>-11 513</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>92 815</b>	<b>90 283</b>	<b>-2 533</b>

Organisasjonsnr: 944 594 000



## Løegegårdene AS

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	2 666 392	2 766 392
Årets resultat		196 755	196 755
Pr. 31.12.2021	100 000	2 863 147	2 963 147

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løegegårdene AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rannveig Palma Fylling	50	50,0	50,0
Ronny Paul Fylling	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ronny Paul Fylling	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50



# Årsregnskap 2021 Løgegårdene AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 944 594 000



## Resultatregnskap Løegegårdene AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		578 579	511 614
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>578 579</b>	<b>511 614</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	106 100	106 100
Annen driftskostnad	2	221 766	234 441
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>327 866</b>	<b>340 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>250 713</b>	<b>171 073</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	138
Annen finansinntekt		8 136	8 224
Annen finanskostnad		6 601	16 722
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 535</b>	<b>-8 360</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>252 249</b>	<b>162 714</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	55 494	35 774
<b>Årsresultat</b>	7	<b>196 755</b>	<b>126 940</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		196 755	126 940
<b>Sum overføringer</b>		<b>196 755</b>	<b>126 940</b>



**Balanse**  
**Løegegårdene AS**

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 747 899	3 853 999
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 747 899</b>	<b>3 853 999</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		52 500	52 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>52 500</b>	<b>52 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 800 399</b>	<b>3 906 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	457 596	341 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>457 596</b>	<b>341 297</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		554 618	324 734
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>554 618</b>	<b>324 734</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 012 214</b>	<b>666 031</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 812 613</b>	<b>4 572 530</b>




## Balanse

### Løegårdene AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	2 863 147	2 666 392
Sum opptjent egenkapital		<u>2 863 147</u>	<u>2 666 392</u>
Sum egenkapital		<u>2 963 147</u>	<u>2 766 392</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	92 815	90 283
Sum avsetning for forpliktelser		<u>92 815</u>	<u>90 283</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	1 527 071	1 532 376
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 527 071</u>	<u>1 532 376</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		153 662	147 725
Betalbar skatt	6	52 962	31 455
Skyldig offentlige avgifter		9 043	3 509
Annen kortsiktig gjeld		13 913	790
Sum kortsiktig gjeld		<u>229 580</u>	<u>183 479</u>
Sum gjeld		<u>1 849 466</u>	<u>1 806 138</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 812 613</u>	<u>4 572 530</u>

Valderøy,  
Styret i Løegårdene AS



Ronny Paul Rytting  
styreleder/daglig leder



## Løegegårdene AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres ved opptjening.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 317 563	32 000	7 349 563
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 317 563	32 000	7 349 563
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 569 664	32 000	3 601 664
= Bokført verdi 31.12.21	3 747 899	0	3 747 899
Årets ordinære avskrivninger	106 100		106 100
Økonomisk levetid	68 år	0 år	

Organisasjonsnr: 944 594 000



## Løegegårdene AS

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 747 899	3 853 999
<b>Øvrig langsiktig gjeld.</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån fra aksjonærer	1 322 287	1 327 593

### Note 5 Mellomværende med nærstående selskap

	2021	2020
Langsiktig gjeld	-204 784	-204 784
Kundefordringer	360 828	234 578
<b>Sum</b>	<b>156 044</b>	<b>29 794</b>

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 962	31 455
Endring i utsatt skatt	2 532	4 319
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>55 494</b>	<b>35 774</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	252 249	162 714
Permanente forskjeller	0	-110
Endring i midlertidige forskjeller	-11 513	-19 629
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>240 736</b>	<b>142 975</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 962	31 455
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>52 962</b>	<b>31 455</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	471 888	460 375	-11 513
Fordringer	-50 000	-50 000	0
<b>Sum</b>	<b>421 888</b>	<b>410 375</b>	<b>-11 513</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>421 888</b>	<b>410 375</b>	<b>-11 513</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>92 815</b>	<b>90 283</b>	<b>-2 533</b>

Organisasjonsnr: 944 594 000



## Løegegårdene AS

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	2 666 392	2 766 392
Årets resultat		196 755	196 755
Pr. 31.12.2021	100 000	2 863 147	2 963 147

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løegegårdene AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rannveig Palma Fylling	50	50,0	50,0
Ronny Paul Fylling	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ronny Paul Fylling	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50