



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 546 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEN C AS
Forretningsadresse: Bergsalléen 2C
0854 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Tronrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 773	15 195
Sum kostnader		28 773	15 195
Driftsresultat		-28 773	-15 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	0	29 733
Annen renteinntekt		5 630	41
Sum finansinntekter		5 630	29 774
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		5 630	29 774
Resultat før skattekostnad		-23 143	14 579
Skattekostnad	2, 3	-5 091	3 207
Årsresultat		-18 052	11 372
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-18 052	11 372
Sum overføringer og disponeringer		-18 052	11 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	1 167 906	1 167 906
Sum varige driftsmidler		1 167 906	1 167 906
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	0	671 634
Sum finansielle anleggsmidler		0	671 634
Sum anleggsmidler		1 167 906	1 839 540
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling	5, 6	4 236 156	3 965 921
Sum varer		4 236 156	3 965 921
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		472 262	86 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		472 262	86 295
Sum omløpsmidler		4 708 418	4 052 216
SUM EIENDELER		5 876 324	5 891 756

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 293 797	1 311 848
Sum opptjent egenkapital		1 293 797	1 311 848
Sum egenkapital		1 323 797	1 341 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	19 243	24 334
Sum avsetninger for forpliktelser		19 243	24 334
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 500 000	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 519 243	4 524 334
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		33 284	25 574
Sum kortsiktig gjeld		33 284	25 574
Sum gjeld		4 552 527	4 549 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 876 324	5 891 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 328156

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 546 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEN C AS
Forretningsadresse: Bergsalléen 2C
0854 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Tronrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 546 067
HAUGEN C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 773	15 195
Sum kostnader		28 773	15 195
Driftsresultat		-28 773	-15 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	0	29 733
Annen renteinntekt		5 630	41
Sum finansinntekter		5 630	29 774
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		5 630	29 774
Resultat før skattekostnad		-23 143	14 579
Skattekostnad	2, 3	-5 091	3 207
Årsresultat		-18 052	11 372
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-18 052	11 372
Sum overføringer og disponeringer		-18 052	11 372



Organisasjonsnr: 929 546 067
HAUGEN C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	1 167 906	1 167 906
Sum varige driftsmidler		1 167 906	1 167 906
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	0	671 634
Sum finansielle anleggsmidler		0	671 634
Sum anleggsmidler		1 167 906	1 839 540
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling	5, 6	4 236 156	3 965 921
Sum varer		4 236 156	3 965 921
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		472 262	86 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		472 262	86 295
Sum omløpsmidler		4 708 418	4 052 216
SUM EIENDELER		5 876 324	5 891 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 293 797	1 311 848
Sum opptjent egenkapital		1 293 797	1 311 848
Sum egenkapital		1 323 797	1 341 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	19 243	24 334
Sum avsetninger for forpliktelseser		19 243	24 334
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 500 000	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 519 243	4 524 334
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		33 284	25 574
Sum kortsiktig gjeld		33 284	25 574
Sum gjeld		4 552 527	4 549 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 876 324	5 891 756



Organisasjonsnr: 929 546 067
HAUGEN C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	671634.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3462576.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5404062.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HAUGEN C AS
929 546 067

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-28 773	-15 195
Sum driftskostnader		-28 773	-15 195
Driftsresultat		-28 773	-15 195
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	0	29 733
Annen renteinntekt		5 630	41
Sum finansinntekter		5 630	29 774
Netto finans		5 630	29 774
Resultat før skattekostnad		-23 143	14 579
Skattekostnad	2, 3	5 091	-3 207
Årsresultat		-18 052	11 372
Overføringer			
Annen egenkapital		-18 052	11 372
Sum overføringer		-18 052	11 372



HAUGEN C AS
929 546 067

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	1 167 906	1 167 906
Sum varige driftsmidler		1 167 906	1 167 906
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	0	671 634
Sum finansielle anleggsmidler		0	671 634
Sum anleggsmidler		1 167 906	1 839 540
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling	5, 6	4 236 156	3 965 921
Sum varer		4 236 156	3 965 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		472 262	86 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		472 262	86 295
Sum omløpsmidler		4 708 418	4 052 216
SUM EIENDELER		5 876 324	5 891 756



HAUGEN C AS
929 546 067

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 293 797	1 311 848
Sum opptjent egenkapital		1 293 797	1 311 848
Sum egenkapital		1 323 797	1 341 848
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	19 243	24 334
Sum avsetning for forpliktelser		19 243	24 334
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 500 000	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		33 284	25 574
Sum kortsiktig gjeld		33 284	25 574
Sum gjeld		4 552 527	4 549 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 876 324	5 891 756

Oslo, 26.02.2024

Haakon Tronrud
styrets leder

Henriette Tronrud
styremedlem



HAUGEN C AS
929 546 067

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres når de er opptjente.

Egenregiprosjekter

Egenregiprosjekter gjelder utvikling av tomteområder og oppføring av bygg i egen regi for salg. Påløpte kostnader balanseføres under Prosjekter under ut. Når noen enheter i egenregiprosjektene er solgt, blir prosjektene vurdert som anleggskontrakter med løpende avregning av inntekter og kostnader i forhold til forventet sluttresultat.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Valuta

Årsregnskapet er satt opp i norske kroner.



HAUGEN C AS
929 546 067

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	671 634

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 091	3 207
Skattekostnad	-5 091	3 207
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-23 143	14 579
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-270 235	-174 897
Skattepliktig inntekt	-293 378	-160 318

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	270 928	541 163	-270 235
Fremførbart underskudd	-160 318	-453 695	293 378
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	110 610	87 468	23 143
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	110 610	87 468	23 143
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	24 334	19 243	5 091

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	1 167 906
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 167 906
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	1 167 906

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Tomt avskrives ikke.



HAUGEN C AS
929 546 067

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 462 576
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 404 062
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Prosjekt under utvikling

	2023	2022
Prosjekt under utvikling	4 236 156	3 965 921

Prosjektkostnader som kan henføres til utvikling er aktivert.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tronrud AS	206	68,67	Ordinære
Blomstølen Invest AS	94	31,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 311 848	1 341 848
Årsresultat	0	-18 052	-18 052
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 293 797	1 323 797

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.