



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 919 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHJEMSVEGEN 9 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Hammerstads gate 19
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		713 440	719 535
Sum inntekter		713 440	719 535
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	135 000	135 000
Annen driftskostnad	2	488 126	160 158
Sum kostnader		623 126	295 158
Driftsresultat		90 314	424 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212	262
Sum finansinntekter		212	262
Annen rentekostnad		289	
Sum finanskostnader		289	
Netto finans		-77	262
Ordinært resultat før skattekostnad		90 237	424 638
Skattekostnad på resultat	4	49 836	123 340
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 401	301 298
Årsresultat		40 401	301 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 401	301 298
Totalresultat		40 401	301 298
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	5	40 401	301 298
Sum overføringer og disponeringer		40 401	301 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 883 625	6 018 625
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler	3	5 883 625	6 018 625
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		5 883 625	6 018 625
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		31 500	33 444
Andre kortsiktige fordringer		59 124	31 794
Fordringer konsernselskap	7	148 225	148 225
Sum fordringer		238 849	213 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 801	596 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		321 801	596 713
Sum omløpsmidler		560 650	810 175
SUM EIENDELER		6 444 275	6 828 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		136 662	136 662
Sum innskutt egenkapital		236 662	236 662
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	874 335	833 934
Sum opptjent egenkapital		874 335	833 934
Sum egenkapital		1 110 997	1 070 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		254 607	34 601
Betalbar skatt	4	49 836	123 340
Skyldig offentlige avgifter			54 548
Utbytte	5		
Gjeld konsernselskap	7	4 970 752	5 464 952
Annen kortsiktig gjeld		58 083	80 764
Sum kortsiktig gjeld		5 333 278	5 758 204
Sum gjeld		5 333 278	5 758 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 444 275	6 828 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 655291

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 919 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHJEMSVEGEN 9 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Hammerstads gate 19
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 916 919 662
TRONDHJEMSVEGEN 9 GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		713 440	719 535
Sum inntekter		713 440	719 535
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	135 000	135 000
Annen driftskostnad	2	488 126	160 158
Sum kostnader		623 126	295 158
Driftsresultat		90 314	424 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212	262
Sum finansinntekter		212	262
Annen rentekostnad		289	
Sum finanskostnader		289	
Netto finans		-77	262
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	90 237	424 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 836	123 340
Årsresultat		40 401	301 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 401	301 298
Totalresultat		40 401	301 298
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	5	40 401	301 298
Sum overføringer og disponeringer		40 401	301 298



Organisasjonsnr: 916 919 662
TRONDHJEMSVEGEN 9 GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 883 625	6 018 625
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler	3	5 883 625	6 018 625
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		5 883 625	6 018 625
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		31 500	33 444
Andre kortsiktige fordringer		59 124	31 794
Fordringer konsernselskap	7	148 225	148 225
Sum fordringer		238 849	213 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		321 801	596 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		321 801	596 713
Sum omløpsmidler		560 650	810 175
SUM EIENDELER		6 444 275	6 828 800
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		136 662	136 662
Sum innskutt egenkapital		236 662	236 662
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	874 335	833 934
Sum opptjent egenkapital		874 335	833 934
Sum egenkapital		1 110 997	1 070 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		254 607	34 601
Betalbar skatt	4	49 836	123 340
Skyldig offentlige avgifter			54 548
Utbytte	5		
Gjeld konsernselskap	7	4 970 752	5 464 952
Annen kortsiktig gjeld		58 083	80 764
Sum kortsiktig gjeld		5 333 278	5 758 204
Sum gjeld		5 333 278	5 758 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 444 275	6 828 800



Organisasjonsnr: 916 919 662
TRONDHJEMSVEGEN 9 GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Trondhjemsvegen 9 Gjøvik AS

Resultat
Balanse
Noter

Pennco Dokumentnøkkel: B6JAE-ZK7DD-WPHIQ-GZNDW-OUHDX-5WOKZ

Org.nr. : 916 919 662



Resultatregnskap
Trondhjemsvegen 9 Gjøvik AS

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		713 440	719 535
Sum driftsinntekter		713 440	719 535
Avskrivning på driftsmidler	3	135 000	135 000
Annen driftskostnad	2	488 126	160 158
Sum driftskostnader		623 126	295 158
Driftsresultat		90 314	424 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212	262
Annen rentekostnad		289	0
Resultat av finansposter		-77	262
Resultat før skattekostnad		90 237	424 638
Skattekostnad på resultat	4	49 836	123 340
Årsresultat		40 401	301 298
Overføringer			
Overført annen egenkapital	5	40 401	301 298
Sum overføringer		40 401	301 298

Penneo Dokumentnøkkel: B6JAE-ZK7DD-WPHIQ-GZNDW-OUHDX-5WOKZ



Balanse

Trondhjemsvegen 9 Gjøvik AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 883 625	6 018 625
Sum varige driftsmidler	3	5 883 625	6 018 625
Sum anleggsmidler		5 883 625	6 018 625
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		31 500	33 444
Andre kortsiktige fordringer		59 124	31 794
Fordringer konsernselskap	7	148 225	148 225
Sum fordringer		238 849	213 462
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 801	596 713
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		321 801	596 713
Sum omløpsmidler		560 650	810 175
Sum eiendeler		6 444 275	6 828 800

Penneo Dokumentnøkkel: B6JAE-ZK7DD-WPHIQ-GZNDW-OUHDX-5WOKZ



Balanse

Trondhjemsvegen 9 Gjøvik AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		136 662	136 662
Sum innskutt egenkapital		236 662	236 662
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	874 335	833 934
Sum opptjent egenkapital		874 335	833 934
Sum egenkapital		1 110 997	1 070 596
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 607	34 601
Betalbar skatt	4	49 836	123 340
Skyldig offentlige avgifter		0	54 548
Gjeld konsernselskap	7	4 970 752	5 464 952
Annen kortsiktig gjeld		58 083	80 764
Sum kortsiktig gjeld		5 333 278	5 758 204
Sum gjeld		5 333 278	5 758 204
Sum egenkapital og gjeld		6 444 275	6 828 800

Gjøvik
Styret i Trondhjemsvegen 9 Gjøvik AS

Tormod Bakke
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: B6JAE-ZK7DD-WPHIQ-GZNDW-OUHDX-5WOKZ



Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekt skjer etterhvert som inntektene er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Pennco Dokumentnøkkel: B6JAE-ZK7DD-WPHIQ-GZNDW-OUHDX-5WOKZ



Noter 2022

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2022.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 761 125	6 761 125
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 761 125	6 761 125
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	877 500	877 500
= Bokført verdi 31.12.22	5 883 625	5 883 625
Årets ordinære avskrivninger	135 000	135 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 836	123 340
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	49 836	123 340
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	90 237	424 638
Permanente forskjeller	1 289	1 000
Endring i midlertidige forskjeller	135 000	135 000
Skattepliktig inntekt	226 526	560 638
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 836	123 340
Sum betalbar skatt i balansen	49 836	123 340

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-877 500	-742 500	135 000
Sum	-877 500	-742 500	135 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	877 500	742 500	-135 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	833 934	136 662	1 070 596
Årets resultat		40 401		40 401
Egenkapital 31.12.2022	100 000	874 335	136 662	1 110 997

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Torm Holding AS morselskap	-4 970 752	-5 464 952
Trondhjemsvegen 11 Gjøvik AS søster	148 225	148 225
Sum konserngjeld	-4 822 527	-5 316 727

Lånet er ikke renteberegnet. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet. Selskapet har ingen fordringer over 1 år.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trondhjemsvegen 9 Gjøvik AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torm Holding AS	100	100	100



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tormod Bakke

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-4479523

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-07-06 13:17:57 UTC



Tormod Bakke

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-4479523

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-07-06 13:17:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B6IAE-ZK7DD-WPHIQ-GZNDW-OUHDX-5WOKZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>