



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 797 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRØVEN TOMTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Smågardsvegen 52  
2846 BØVERBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Boye Markestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 186	4 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 186</b>	<b>4 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>592 814</b>	<b>595 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 055	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 055</b>	
Annen rentekostnad		186	60
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186</b>	<b>60</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 869</b>	<b>-60</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>623 683</b>	<b>595 399</b>
Skattekostnad på resultat		137 251	131 001
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>486 432</b>	<b>464 398</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>486 432</b>	<b>464 398</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>486 432</b>	<b>464 398</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>486 432</b>	<b>464 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		86 432	64 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>486 432</b>	<b>464 398</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 615 828	1 459 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 615 828</b>	<b>1 459 733</b>
Sum omløpsmidler		1 615 828	1 459 733
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 615 828</b>	<b>1 459 733</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	774 228	687 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>774 228</b>	<b>687 796</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>804 228</b>	<b>717 796</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		325 079	274 349
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>325 079</b>	<b>274 349</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>325 079</b>	<b>274 349</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		86 521	67 588
Utbytte		400 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>486 521</b>	<b>467 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>811 600</b>	<b>741 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 615 828</b>	<b>1 459 733</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619748

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 797 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRØVEN TOMTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Smågardsvegen 52  
2846 BØVERBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Boye Markestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 922 797 862  
PRØVEN TOMTEUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 186	4 541
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 186</b>	<b>4 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>592 814</b>	<b>595 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 055	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 055</b>	
Annen rentekostnad		186	60
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186</b>	<b>60</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 869</b>	<b>-60</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		623 683	595 399
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 251</b>	<b>131 001</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>486 432</b>	<b>464 398</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>486 432</b>	<b>464 398</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>486 432</b>	<b>464 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		86 432	64 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>486 432</b>	<b>464 398</b>



Organisasjonsnr: 922 797 862  
PRØVEN TOMTEUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 615 828	1 459 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 615 828	1 459 733
Sum omløpsmidler		1 615 828	1 459 733
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 615 828</b>	<b>1 459 733</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	774 228	687 796
Sum opptjent egenkapital		774 228	687 796
Sum egenkapital		804 228	717 796
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		325 079	274 349
Sum avsetninger for forpliktelser		325 079	274 349
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		325 079	274 349
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		86 521	67 588
Utbytte		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		486 521	467 588



Sum gjeld	811 600	741 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 615 828	1 459 733



Organisasjonsnr: 922 797 862  
PRØVEN TOMTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Prøven Tomteutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 797 862



## RESULTATREGNSKAP

### PRØVEN TOMTEUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
Annen driftskostnad		7 186	4 541
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 186</b>	<b>4 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>592 814</b>	<b>595 459</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		31 055	0
Annen rentekostnad		186	60
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>30 869</b>	<b>-60</b>
Resultat før skattekostnad		623 683	595 399
Skattekostnad på resultat		137 251	131 001
<b>Årsresultat</b>		<b>486 432</b>	<b>464 398</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		86 432	64 398
<b>Sum overføringer</b>		<b>486 432</b>	<b>464 398</b>



## BALANSE

### PRØVEN TOMTEUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 615 828	1 459 733
Sum omløpsmidler		<b>1 615 828</b>	<b>1 459 733</b>
Sum eiendeler		<b>1 615 828</b>	<b>1 459 733</b>



## BALANSE

### PRØVEN TOMTEUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	2	774 228	687 796
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>774 228</strong>	<strong>687 796</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>804 228</strong>	<strong>717 796</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt		325 079	274 349
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt		86 521	67 588
Utbytte		400 000	400 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>486 521</strong>	<strong>467 588</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>811 600</strong>	<strong>741 937</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 615 828</strong>	<strong>1 459 733</strong>

Bøverbru, 23.06.2024  
Styret i Prøven Tomteutvikling AS

Boye Markestad  
styreleder

Tore Markestad  
styremedlem

Svein Olaus Markestad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 325 079 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 486 432 etter skatt, mot kr. 464 398 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.