



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 152 049
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARCTIC HOTEL INVEST 1 AS
Forretningsadresse:	c/o Aker Brygge Business Village Grundingen 6 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Kvilekval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 905	0
Sum kostnader		1 905	0
Driftsresultat		-1 905	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	5
Sum finansinntekter		3	5
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3	5
Resultat før skattekostnad		-1 902	5
Årsresultat		-1 902	5
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 902	0
Annen egenkapital		0	5
Sum overføringer og disponeringer		-1 902	5



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 775 914	1 316 362
Sum fordringer		2 775 914	1 316 362
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8	202 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8	202 005
Sum omløpsmidler		2 775 922	1 518 367
SUM EIENDELER		2 775 922	1 518 367

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13 534	11 633
Sum opptjent egenkapital		-13 534	-11 633
Sum egenkapital		16 466	18 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 759 456	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 759 456	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 759 456	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		2 759 456	1 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 775 922	1 518 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 550097

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 152 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC HOTEL INVEST 1 AS
Forretningsadresse: c/o Aker Brygge Business Village
Grundingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Kvilekval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 152 049
ARCTIC HOTEL INVEST 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 905	0
Sum kostnader		1 905	0
Driftsresultat		-1 905	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	5
Sum finansinntekter		3	5
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3	5
Resultat før skattekostnad		-1 902	5
Årsresultat		-1 902	5
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 902	0
Annen egenkapital		0	5
Sum overføringer og disponeringer		-1 902	5



Organisasjonsnr: 928 152 049
ARCTIC HOTEL INVEST 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 775 914	1 316 362
Sum fordringer		2 775 914	1 316 362
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8	202 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8	202 005
Sum omløpsmidler		2 775 922	1 518 367
SUM EIENDELER		2 775 922	1 518 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13 534	11 633
Sum opptjent egenkapital		-13 534	-11 633
Sum egenkapital		16 466	18 367



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	2 759 456	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 759 456	1 500 000
Sum langsiktig gjeld	2 759 456	1 500 000
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	2 759 456	1 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 775 922	1 518 367



Organisasjonsnr: 928 152 049
ARCTIC HOTEL INVEST 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



ARCTIC HOTEL INVEST 1 AS
928 152 049

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-1 905	0
Sum driftskostnader		-1 905	0
Driftsresultat		-1 905	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	5
Sum finansinntekter		3	5
Netto finans		3	5
Resultat før skattekostnad		-1 902	5
Årsresultat		-1 902	5
Overføringer			
Annen egenkapital		0	5
Udekket tap		-1 902	0
Sum overføringer		-1 902	5



ARCTIC HOTEL INVEST 1 AS
928 152 049

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		2 775 914	1 316 362
Sum fordringer		2 775 914	1 316 362
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8	202 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8	202 005
Sum omløpsmidler		2 775 922	1 518 367
SUM EIENDELER		2 775 922	1 518 367



ARCTIC HOTEL INVEST 1 AS
928 152 049

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-13 534	-11 633
Sum opptjent egenkapital		-13 534	-11 633
Sum egenkapital		16 466	18 367
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 759 456	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 759 456	1 500 000
Sum gjeld		2 759 456	1 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 775 922	1 518 367

Oslo, 20.06.2024

Knut Kvilekval
styrets leder / daglig leder

Sigurd Nikolai Aasberg Kvilekval
styremedlem



ARCTIC HOTEL INVEST 1 AS
928 152 049

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.