



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IN2WIN FINANS AS
Forretningsadresse: Bamse Brakars vei 7
4638 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		323 000	463 664
Sum inntekter		323 000	463 664
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	319 403	303 241
Sum kostnader		319 403	303 241
Driftsresultat		3 597	160 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		659	181
Annen finansinntekt		5 346	161 596
Verdiøkning av andre finansielle oml.m.		25 340	
Sum finansinntekter		31 346	161 777
Annen rentekostnad		37 099	38 474
Annen finanskostnad		217 964	3 338
Sum finanskostnader		255 063	41 812
Netto finans		-223 717	119 965
Ordinært resultat før skattekostnad		-220 120	280 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 120	280 388
Årsresultat		-220 120	280 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-220 120	280 388
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-220 120	280 388
Sum overføringer og disponeringer		-220 120	280 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7	5 427 282	5 427 282
Sum varige driftsmidler		5 427 282	5 427 282
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			112 000
Sum finansielle anleggsmidler			112 000
Sum anleggsmidler		5 427 282	5 539 282
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 491 370	1 491 370
Sum fordringer		1 491 370	1 491 370
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	391 024	243 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		391 024	243 692
Sum omløpsmidler		1 882 395	1 735 062
SUM EIENDELER		7 309 676	7 274 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	900 000	900 000
Overkurs	3	853 804	853 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum innskutt egenkapital		1 753 804	1 753 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	417 728	637 848
Sum opptjent egenkapital		417 728	637 848
Sum egenkapital		2 171 532	2 391 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 967 834	2 740 428
Sum annen langsiktig gjeld		2 967 834	2 740 428
Sum langsiktig gjeld		2 967 834	2 740 428
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 198	-4 257
Annen kortsiktig gjeld	6	2 176 508	2 146 520
Sum kortsiktig gjeld		2 170 309	2 142 263
Sum gjeld		5 138 144	4 882 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 309 676	7 274 344



**Årsregnskap 2017
for
In2win Finans AS**

Organisasjonsnr. 990653119



In2win Finans AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		323 000	463 664
Sum driftsinntekter		323 000	463 664
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	319 403	303 241
Sum driftskostnader		319 403	303 241
DRIFTSRESULTAT		3 597	160 423
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøgkning av andre finansielle oml.m.		25 340	0
Annen renteinntekt		659	181
Annen finansinntekt		5 346	161 596
Sum finansinntekter		31 346	161 777
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		37 099	38 474
Annen finanskostnad		217 964	3 338
Sum finanskostnader		255 063	41 812
NETTO FINANSPOSTER		(223 717)	119 965
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(220 120)	280 388
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(220 120)	280 388
ARSRESULTAT		(220 120)	280 388
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(220 120)	280 388
SUM OVERF. OG DISP.		(220 120)	280 388



In2win Finans AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7	5 427 282	5 427 282
Sum varige driftsmidler		5 427 282	5 427 282
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	112 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	112 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 427 282	5 539 282
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 491 371	1 491 371
Sum fordringer		1 491 371	1 491 371
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	391 024	243 692
SUM OMLØPSMIDLER		1 882 395	1 735 062
SUM EIENDELER		7 309 676	7 274 344
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	900 000	900 000
Overkurs	3	853 804	853 804
Sum innskutt egenkapital		1 753 804	1 753 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	417 728	637 848
Sum opptjent egenkapital		417 728	637 848
SUM EGENKAPITAL		2 171 532	2 391 653
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 967 834	2 740 428
Sum annen langsiktig gjeld		2 967 834	2 740 428
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 967 834	2 740 428
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(6 198)	(4 257)
Annen kortsiktig gjeld	6	2 176 508	2 146 520
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 170 309	2 142 263
SUM GJELD		5 138 144	4 882 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 309 676	7 274 344

Kristiansand, 20.06.2018

Årsregnskap for In2win Finans AS

Organisasjonsnr. 990653119



In2win Finans AS

Balanse pr. 31.12.2017

Note 31.12.2017 31.12.2016

Richard Jacobsen
Daglig leder/styrets leder



In2win Finans AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8- God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret. Poster som er sikret med termin kontrakter er vurdert til merninkurs (korrigeret for renteelementet etter balansedato inkludert i terminkursen).

Vedlikehold og påkostninger

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs balanseføres.



In2win Finans AS

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn, ytt lån eller stilt annen sikkerhet til fordel for ledende personer i 2017.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte, jf. Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon



In2win Finans AS

Noter 2017

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-220 120
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	159 911
= Inntekt	-60 209

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-94 168	-117 710
+ Langsiktige fordringer/gjeld i valuta	-670 494	-443 088
+ Gevinst- og tapskonto	-175 813	-219 766
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	273 036	212 827
= Grunnlag utsatt skatt	-1 213 512	-993 391
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 213 512	993 391
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 213 512	993 391
Utsatt skattefordel	279 107	238 414
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 213 512	993 392
Ikke bokført utsatt skattefordel	279 107	238 414

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	212 827
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	60 209
+ Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	0
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	273 036
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	273 036



In2win Finans AS

Noter 2017

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	900 000	853 804	637 848	2 391 653
-Til årets resultat			-220 120	-220 120
Pr 31.12.	900 000	853 804	417 728	2 171 532

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 900 aksjer hver pålydende kr 1 000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 900 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet er heleid av In2Win Holding AS. Styreleder kontrollerer alle aksjene i In2Win Holding AS.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	Valuta Euro	Kurs.31.12	2017	2016
Gjeld til Kredittinstitusjoner	301 600	9,8403	2 967 834	2 740 428
Pantsettelse				
Gjeld sikret med pant			2 967 834	2 740 428
Pantsatte eiendeler				
Fast eiendom i Norge			3 360 209	3 360 209
Fast eiendom i Spania			5 039 985	5 039 985
Sum			8 400 194	8 400 194

Note 6 - Mellomværende med nærstående

	2017	2016
Fodring på In2Win Holding AS, morselskape	169 237	169 237
Konsernbidrag	1 322 133	1 322 133
Gjeld til In2Win AS, søsterselskap	2 038 039	2 038 039
Gjeld til Richard Jacobsen, styret/daglig leder	51 713	54 839

Mellomværende med nærstående er ikke renteberegnet

Noter for In2win Finans AS

Organisasjonsnr. 990653119



In2win Finans AS

Noter 2017

Note 7 - Driftsløsøre

	Tomter/Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 427 281	5 427 281
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Anskaffelseskost 31.12.	5 427 281	5 427 281
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01	0	0
Årets avskrivninger	0	0
<hr/>	<hr/>	<hr/>
	5 427 281	5 427 281
Prosent for avskrivning	0	

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



**Årsregnskap 2017
for
In2win Finans AS**

Organisasjonsnr. 990653119



In2win Finans AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		323 000	463 664
Sum driftsinntekter		323 000	463 664
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	319 403	303 241
Sum driftskostnader		319 403	303 241
DRIFTSRESULTAT		3 597	160 423
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av andre finansielle oml.m.		25 340	0
Annen renteinntekt		659	181
Annen finansinntekt		5 346	161 596
Sum finansinntekter		31 346	161 777
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		37 099	38 474
Annen finanskostnad		217 964	3 338
Sum finanskostnader		255 063	41 812
NETTO FINANSPOSTER		(223 717)	119 965
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(220 120)	280 388
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(220 120)	280 388
ARSRESULTAT		(220 120)	280 388
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(220 120)	280 388
SUM OVERF. OG DISP.		(220 120)	280 388



In2win Finans AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7	5 427 282	5 427 282
Sum varige driftsmidler		5 427 282	5 427 282
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	112 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	112 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 427 282	5 539 282
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 491 371	1 491 371
Sum fordringer		1 491 371	1 491 371
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	391 024	243 692
SUM OMLØPSMIDLER		1 882 395	1 735 062
SUM EIENDELER		7 309 676	7 274 344
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	900 000	900 000
Overkurs	3	853 804	853 804
Sum innskutt egenkapital		1 753 804	1 753 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	417 728	637 848
Sum opptjent egenkapital		417 728	637 848
SUM EGENKAPITAL		2 171 532	2 391 652
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 967 834	2 740 428
Sum annen langsiktig gjeld		2 967 834	2 740 428
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 967 834	2 740 428
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(6 198)	(4 257)
Annen kortsiktig gjeld	6	2 176 508	2 146 520
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 170 309	2 142 263
SUM GJELD		5 138 144	4 882 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 309 676	7 274 344

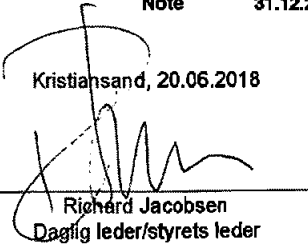


In2win Finans AS

Balanse pr. 31.12.2017

Note 31.12.2017 31.12.2016

Kristiansand, 20.06.2018


Richard Jacobsen
Daglig leder/styrets leder

Årsregnskap for In2win Finans AS

Organisasjonsnr. 990653119



In2win Finans AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8- God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret. Poster som er sikret med terminkontrakter er vurdert til merninkurs (korrigert for renteelementet etter balansedato inkludert i terminkursen).

Vedlikehold og påkostninger

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs balanseføres.

Noter for In2win Finans AS

Organisasjonsnr. 990653119



In2win Finans AS

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn, ytt lån eller stilt annen sikkerhet til fordel for ledende personer i 2017.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte, jf.Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon



In2win Finans AS

Noter 2017**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-220 120
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	159 911
= Inntekt	-60 209

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-94 168	-117 710
+ Langsiktige fordringer/gjeld i valuta	-670 494	-443 088
+ Gevinst- og tapskonto	-175 813	-219 766
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	273 036	212 827
= Grunnlag utsatt skatt	-1 213 512	-993 391
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 213 512	993 391
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 213 512	993 391
Utsatt skattefordel	279 107	238 414
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 213 512	993 392
Ikke bokført utsatt skattefordel	279 107	238 414

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	212 827
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	60 209
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	0
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	273 036
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	273 036

Noter for In2win Finans AS

Organisasjonsnr. 990653119



In2win Finans AS

Noter 2017

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	900 000	853 804	637 848	2 391 653
-Til årets resultat			-220 120	-220 120
Pr 31.12.	900 000	853 804	417 728	2 171 532

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 900 aksjer hver pålydende kr 1 000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 900 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet er heleid av In2Win Holding AS. Styreleder kontrollerer alle aksjene i In2Win Holding AS.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	Valuta Euro	Kurs.31.12	2017	2016
Gjeld til Kredittinstitusjoner	301 600	9,8403	2 967 834	2 740 428
Pantsettelse				
Gjeld sikret med pant			2 967 834	2 740 428
Pantsatte eiendeler				
Fast eiendom i Norge			3 360 209	3 360 209
Fast eiendom i Spania			5 039 985	5 039 985
Sum			8 400 194	8 400 194

Noter for In2win Finans AS

Organisasjonsnr. 990653119



In2win Finans AS

Noter 2017

Note 6 - Mellomværende med nærstående

	2017	2016
Fodring på In2Win Holding AS, morselskape	169 237	169 237
Konsernbidrag	1 322 133	1 322 133
Gjeld til In2Win AS, søsterselskap	2 038 039	2 038 039
Gjeld til Richard Jacobsen, styret/daglig leder	51 713	54 839

Mellomværende med nærstående er ikke renteberegnet

Note 7 - Driftsløsøre

	Tomter/Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 427 281	5 427 281
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<hr/> Anskaffelseskost 31.12.	<hr/> 5 427 281	<hr/> 5 427 281
Akkumulerte avskrivinger pr. 01.01	0	0
Årets avskrivinger	0	0
<hr/>	<hr/> 5 427 281	<hr/> 5 427 281
Prosent for avskrivning	0	

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



In2win Finans AS

Kontospesifisert utskrift: 21.06.2018 08:48

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt			
3100 Salgsinntekt, avgiftsfri		323 000,00	0,00
3600 Leieinnt. fast eiendom utenf. o		0,00	402 000,00
3615 Andre inntekter strøm, vann etc		0,00	61 664,30
Sum Annen driftsinntekt		323 000,00	463 664,30
Sum driftsinntekter		323 000,00	463 664,30
Driftskostnader			
Annen driftskostnad			
	1		
6210 Gass, produksjon		0,00	8 323,22
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.		9 442,76	15 814,11
6340 Lys, varme		42 108,34	27 113,19
6350 Vakthold		4 656,63	0,00
6360 Renhold		2 258,06	48 526,85
6370 Kommunale avgifter		10 260,35	0,00
6390 Annen kostnad lokaler		1 799,12	4 471,60
6540 Inventar		68 247,67	19 307,59
6560 Rekvisita		10 329,08	14 080,29
6601 Diverse håndverkere Casa Mira		0,00	4 878,55
6620 Reparasjon og vedlikehold utsty		11 971,44	0,00
6690 Reparasjon og vedlikehold annet		89 602,08	78 182,39
6700 Revisjons- og regnskapshonorar		29 051,00	0,00
6705 Regnskapshonorar		0,00	29 355,00
6720 Honorar for økonomisk og juridi		6 028,32	0,00
6790 Annen fremmed tjeneste		843,75	12 500,00
6800 Kontorrekvisita		1 126,00	0,00
6890 Annen kontorkostnad		350,00	0,00
6900 Telefon		1 759,08	0,00
6907 Datakommunikasjon		238,63	2 359,58
7000 Drivstoff		1 038,67	0,00
7140 Reisekostnad, ikke oppgaveplikt		13 634,00	12 323,12
7160 Diettkostnad, ikke oppgaveplikt		2 189,26	0,00
7320 Reklamekostnad		2 011,29	795,00
7350 Representasjon, fradragsber.		0,00	53,79
7420 Gave, fradragsberettiget		0,00	858,87
7500 Forsikringspremie		0,00	5 228,84
7750 Eiendoms- og festeavgift		5 881,44	0,00
7770 Bank- og kortgebyr		4 576,25	5 129,63
7790 Annen kostnad m/fradrag		0,00	720,10
7795 Annen kostnad, ikke fradragsber		0,00	13 219,59
Sum Annen driftskostnad		319 403,22	303 241,31
Sum driftskostnader		319 403,22	303 241,31
DRIFTSRESULTAT		3 596,78	160 422,99
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av andre finansielle oml.m.			
8090 Inntekt på andre investeringer		25 340,00	0,00
Sum Verdiøkning av andre finansielle oml.m.		25 340,00	0,00

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for In2win Finans AS

Organisasjonsnr. 990653119 Side 1 av 4



In2win Finans AS

Kontospesifisert utskrift: 21.06.2018 08:48

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
Annen renteinntekt			
8050 Annen renteinntekt		659,19	181,39
Sum Annen renteinntekt		659,19	181,39
Annen finansinntekt			
8060 Valutagevinst (agio)		5 346,37	161 595,82
Sum Annen finansinntekt		5 346,37	161 595,82
Sum finansinntekter		31 345,56	161 777,21
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
8152 Renter Ny Kredit		37 099,28	38 473,72
Sum Annen rentekostnad		37 099,28	38 473,72
Annen finanskostnad			
8160 Valutatap (disagio)		217 963,55	3 338,42
Sum Annen finanskostnad		217 963,55	3 338,42
Sum finanskostnader		255 062,83	41 812,14
NETTO FINANSPOSTER		(223 717,27)	119 965,07
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(220 120,49)	280 388,06
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
ORDINÆRT RESULTAT		(220 120,49)	280 388,06
ÅRSRESULTAT		(220 120,49)	280 388,06
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3		
8960 Overføring annen opptjent EK		(220 120,49)	280 388,06
Sum Overføringer annen egenkapital		(220 120,49)	280 388,06
SUM OVERF. OG DISP.		(220 120,49)	280 388,06



In2win Finans AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7		
1101 Hyttetomt, Brokke gnr 62/bnr 32		384 911,00	384 911,00
1102 Hytteprosjekt Brokke		2 386,00	2 386,00
1105 Casa Mira		5 039 984,50	5 039 984,50
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 427 281,50	5 427 281,50
Sum varige driftsmidler		5 427 281,50	5 427 281,50
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
1350 Verdipapir Warrant Japan		0,00	112 000,00
Sum Investeringer i aksjer og andeler		0,00	112 000,00
Sum finansielle anleggsmidler		0,00	112 000,00
SUM ANLEGGSMIDLER		5 427 281,50	5 539 281,50
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
1550 In2Win Holding AS		169 237,50	169 237,50
1561 Mottatt konsernbidrag		1 322 133,00	1 322 133,00
Sum Andre kortsiktige fordringer		1 491 370,50	1 491 370,50
Sum fordringer		1 491 370,50	1 491 370,50
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8		
1900 Kontanter		335,13	0,00
1920 Bank 8111.05.28485		2 040,15	226 168,36
1921 Bank 3000.20.63898		340 688,96	29,77
1922 Spansk bankkonto		0,00	2 774,41
1923 Ny spansk bankkonto Sabadell		47 959,85	14 719,08
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		391 024,09	243 691,62
SUM OMLØPSMIDLER		1 882 394,59	1 735 062,12
SUM EIENDELER		7 309 676,09	7 274 343,62
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4		
2000 Aksjekapital		900 000,00	900 000,00
Sum Selskapskapital		900 000,00	900 000,00
Overkurs	3		
2020 Overkursfond		853 804,15	853 804,15
Sum Overkurs		853 804,15	853 804,15
Sum innskutt egenkapital		1 753 804,15	1 753 804,15
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
2050 Annen egenkapital		417 727,99	637 848,48
Sum Annen egenkapital		417 727,99	637 848,48
Sum opptjent egenkapital		417 727,99	637 848,48
SUM EGENKAPITAL		2 171 532,14	2 391 652,63



In2win Finans AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
2221 Lån Ny kredit		2 967 834,48	2 740 428,08
Sum Gjeld til kredittinstitusjoner		2 967 834,48	2 740 428,08
Sum annen langsiktig gjeld		2 967 834,48	2 740 428,08
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 967 834,48	2 740 428,08
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld		(6 198,30)	(4 257,05)
Sum Leverandørgjeld		(6 198,30)	(4 257,05)
Annen kortsiktig gjeld	6		
2910 Mellomregning Richard Jacobsen		51 712,93	54 839,96
2911 Mellomregning Kari		(3 192,22)	(6 359,06)
2920 In2win AS(Richard Jacobsen AS)		2 038 039,06	2 038 039,06
2965 Depositum		89 948,00	60 000,00
Sum Annen kortsiktig gjeld		2 176 507,77	2 146 519,96
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 170 309,47	2 142 262,91
SUM GJELD		5 138 143,95	4 882 690,99
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 309 676,09	7 274 343,62