



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 464 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALBATROSSVEIEN AS
Forretningsadresse: Thorøyaveien 21
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Engevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		199 500	173 690
Sum inntekter		199 500	173 690
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 300	52 300
Annen driftskostnad		48 839	47 226
Sum kostnader		101 139	99 526
Driftsresultat		98 361	74 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 545	2 343
Sum finansinntekter		1 545	2 343
Annen rentekostnad		62 400	62 400
Annen finanskostnad		94	
Sum finanskostnader		62 494	62 400
Netto finans		-60 949	-60 057
Resultat før skattekostnad	4	37 412	14 107
Skattekostnad på resultat	4	19 716	
Årsresultat	5	17 696	14 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 696	14 107
Totalresultat		17 696	14 107
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 696	14 107
Sum overføringer og disponeringer		17 696	14 107



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 091 322	5 143 622
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 091 322	5 143 622
Sum anleggsmidler		5 091 322	5 143 622
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	88 110	88 110
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 298	
Sum fordringer		50 298	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 968	42 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 968	42 625
Sum omløpsmidler		207 376	130 735
SUM EIENDELER		5 298 698	5 274 357
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		72 792	90 488
Sum opptjent egenkapital		-72 792	-90 488
Sum egenkapital	5, 7	-48 362	-66 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld		5 327 344	5 327 344
Sum annen langsiktig gjeld	8	5 327 344	5 327 344
Sum langsiktig gjeld		5 327 344	5 327 344
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	19 716	
Annen kortsiktig gjeld			13 071
Sum kortsiktig gjeld		19 716	13 071
Sum gjeld		5 347 060	5 340 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 298 698	5 274 357



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 423449

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 464 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALBATROSSVEIEN AS
Forretningsadresse: Thorøyaveien 21
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Engevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 928 464 709
ALBATROSSVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		199 500	173 690
Sum inntekter		199 500	173 690
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 300	52 300
Annen driftskostnad		48 839	47 226
Sum kostnader		101 139	99 526
Driftsresultat		98 361	74 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 545	2 343
Sum finansinntekter		1 545	2 343
Annen rentekostnad		62 400	62 400
Annen finanskostnad		94	
Sum finanskostnader		62 494	62 400
Netto finans		-60 949	-60 057
Resultat før skattekostnad	4	37 412	14 107
Skattekostnad på resultat	4	19 716	
Årsresultat	5	17 696	14 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 696	14 107
Totalresultat		17 696	14 107
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 696	14 107
Sum overføringer og disponeringer		17 696	14 107



Organisasjonsnr: 928 464 709
ALBATROSSVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 5 091 322 5 143 622

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 **5 091 322** **5 143 622**

Sum anleggsmidler **5 091 322** **5 143 622**

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1 **88 110** **88 110**

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 50 298

Sum fordringer **50 298**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 68 968 42 625

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **68 968** **42 625**

Sum omløpsmidler **207 376** **130 735**

SUM EIENDELER **5 298 698** **5 274 357**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital **24 430** **24 430**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7		
Udekket tap		72 792	90 488
Sum opptjent egenkapital		-72 792	-90 488
Sum egenkapital	5, 7	-48 362	-66 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld		5 327 344	5 327 344
Sum annen langsiktig gjeld	8	5 327 344	5 327 344
Sum langsiktig gjeld		5 327 344	5 327 344
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	19 716	
Annen kortsiktig gjeld			13 071
Sum kortsiktig gjeld		19 716	13 071
Sum gjeld		5 347 060	5 340 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 298 698	5 274 357



Organisasjonsnr: 928 464 709
ALBATROSSVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Albatrossveien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 464 709



BankID Signing
Jørn Engevik
2025-01-30

RESULTATREGNSKAP

ALBATROSSVEIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		199 500	173 690
Sum driftsinntekter		199 500	173 690
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 300	52 300
Annen driftskostnad		48 839	47 226
Sum driftskostnader		101 139	99 526
Driftsresultat		98 361	74 164
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 545	2 343
Annen rentekostnad		62 400	62 400
Annen finanskostnad		94	0
Resultat av finansposter		-60 949	-60 057
Resultat før skattekostnad	4	37 412	14 107
Skattekostnad på resultat	4	19 716	0
Årsresultat	5	17 696	14 107
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-17 696	-14 107
Sum overføringer		17 696	14 107



BankID Signing
Jørn Engvik
2025-01-30

BALANSE

ALBATROSSVEIEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 091 322	5 143 622
Sum varige driftsmidler	3	5 091 322	5 143 622
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 091 322	5 143 622
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	88 110	88 110
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		50 298	0
Sum fordringer		50 298	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 968	42 625
Sum omløpsmidler		207 376	130 735
Sum eiendeler		5 298 698	5 274 357



BALANSE

ALBATROSSVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-72 792	-90 488
Sum opptjent egenkapital		-72 792	-90 488
Sum egenkapital	5, 7	-48 362	-66 058
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		5 327 344	5 327 344
Sum annen langsiktig gjeld	8	5 327 344	5 327 344
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	19 716	0
Annen kortsiktig gjeld		0	13 071
Sum kortsiktig gjeld		19 716	13 071
Sum gjeld		5 347 060	5 340 415
Sum egenkapital og gjeld		5 298 698	5 274 357

Sandefjord, 29.01.2025
Styret i Albatrossveien AS

Jørn Engevik
styreleder/daglig leder



BankID Signing
Jørn Engevik
2025-01-30

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	88 110	88 110
Sum varelager	88 110	88 110

Varelagerverdien gjelder prosjektering av tomten for fremtidig oppføring og salg av denne.

Note 2 Lønnskostnader

Albatrossveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

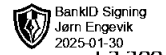
	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 239 585	5 239 585
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 239 585	5 239 585
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	148 263	148 263
= Bokført verdi 31.12.24	5 091 322	5 091 322
Årets ordinære avskrivninger	52 300	52 300
Økonomisk levetid	0-100 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 716	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	19 716	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	37 412	14 107
Permanente forskjeller	0	0

ALBATROSSVEIEN AS

SIDE 5



BankID Signing
Jørn Engevik
2025-01-30

Endring i midlertidige forskjeller	52 300	52 300
Anvendelse av fremførbart underskudd	-95	-66 407
Skattepliktig inntekt	89 617	0
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 716	0
Sum betalbar skatt i balansen	19 716	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-148 263	-95 963	52 300
Sum	-148 263	-95 963	52 300
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-95	-95
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	148 263	96 058	-52 205
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-90 488	-66 058
Årets resultat				17 696	17 696
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	-72 792	-48 362

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Albatrossveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Engevik Jørn	100	100,0	100,0



Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Albatrossveien AS har en bokført langsiktig gjeld til eier på 5 327 344.

Driften av Albatrossveien AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	5 327 344	5 327 344
Sum	5 327 344	5 327 344

Langsiktig gjeld er til aksjonær og renteberegnes årlig.