



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 026 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CORDELIA INVEST AS
Forretningsadresse: Rekstravegen 734
5683 REKSTEREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 500	
Sum inntekter		2 500	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	12 234	10 845
Sum kostnader		12 234	10 845
Driftsresultat		-9 734	-10 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad	3	-9 734	-10 845
Årsresultat		-9 734	-10 845
Totalresultat		-9 734	-10 845
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 734	-10 845
Sum overføringer og disponeringer	4	-9 734	-10 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	556 968	556 968
Sum finansielle anleggsmidler		706 968	706 968
Sum anleggsmidler		706 968	706 968
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 459	23 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 459	23 825
Sum omløpsmidler		19 459	23 825
SUM EIENDELER		726 427	730 793

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		496 060	505 793
Sum opptjent egenkapital		496 060	505 793
Sum egenkapital	3, 4	721 060	730 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 367	
Sum kortsiktig gjeld		5 367	0
Sum gjeld		5 367	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		726 427	730 793



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668565

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 026 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CORDELIA INVEST AS
Forretningsadresse: Rekstravegen 734
5683 REKSTEREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 026 249
CORDELIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 500	
Sum inntekter		2 500	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	12 234	10 845
Sum kostnader		12 234	10 845
Driftsresultat		-9 734	-10 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad	3	-9 734	-10 845
Årsresultat		-9 734	-10 845
Totalresultat		-9 734	-10 845
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 734	-10 845
Sum overføringer og disponeringer	4	-9 734	-10 845



Organisasjonsnr: 920 026 249
CORDELIA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	556 968	556 968
Sum finansielle anleggsmidler		706 968	706 968
Sum anleggsmidler		706 968	706 968
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 459	23 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 459	23 825
Sum omløpsmidler		19 459	23 825
SUM EIENDELER		726 427	730 793
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		496 060	505 793
Sum opptjent egenkapital		496 060	505 793
Sum egenkapital	3, 4	721 060	730 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 367	
Sum kortsiktig gjeld		5 367	0
Sum gjeld		5 367	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		726 427	730 793



Organisasjonsnr: 920 026 249
CORDELIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Bokføring av investeringer og avkastning Investeringene er bokført etter kostmetoden. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres i avsetningsåret i tråd med NRS(V) Regnskapsføring av inntekter. Utbytte fra andre selskaper inntektsføres i utbetalingsåret. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet faller ikke inn under reglene om tjenestepensjon iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har ikke vært betalt lønn eller honorarer til styre eller andre nærtstående. Det er ikke ytet lån eller garantier til styre eller andre nærtstående.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023
for
Cordelia Invest AS
Org.nr. 920 026 249



ÅRSREGNSKAP MED NOTER



Resultatregnskap

CORDELIA INVEST AS

	Note	2023	2022
Salgsinntekter		2 500	0
Sum driftsinntekter		2 500	0
Annen driftskostnad	1, 2	12 234	10 845
Sum driftskostnad		12 234	10 845
Driftsresultat		-9 734	-10 845
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-9 734	-10 845
Ordinært resultat		-9 734	-10 845
Årsresultat		-9 734	-10 845
Overført annen egenkapital		-9 734	-10 845
Sum disponert	4	-9 734	-10 845



Balanse

CORDELIA INVEST AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	556 968	556 968
Sum finansielle anleggsmidler		706 968	706 968
Sum anleggsmidler		706 968	706 968
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 459	23 825
Sum omløpsmidler		19 459	23 825
Sum eiendeler		726 427	730 793



Balanse

CORDELIA INVEST AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		496 060	505 793
Sum opptjent egenkapital		496 060	505 793
Sum egenkapital	3, 4	721 060	730 793
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 367	0
Sum kortsiktig gjeld		5 367	0
Sum gjeld		5 367	0
Sum egenkapital og gjeld		726 427	730 793

Reksteren, 30.05.2024 / 31.12.2023
Styret for CORDELIA INVEST AS

Henrik Holm Sylta
Styrets leder



NOTER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 1

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Bokføring av investeringer og avkastning

Investeringene er bokført etter kostmetoden. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres i avsetningsåret i tråd med NRS(V) Regnskapsføring av inntekter. Utbytte fra andre selskaper inntektsføres i utbetalingsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

NOTE 2

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet faller ikke inn under reglene om tjenestepensjon iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det har ikke vært betalt lønn eller honorarer til styre eller andre nærtstående. Det er ikke ytet lån eller garantier til styre eller andre nærtstående.

CORDELIA INVEST AS



NOTER

NOTE 3

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før

skattekostnader og skattepliktig inntekt:

	2023	2022
Resultat før skattekostnader	-9 734	-10 845
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
underskudd til fremføring	0	0
Årets skattepliktige inntekt/underskudd til framfør.	-9 734	-10 845

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt

skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller

knyttet til:

	31/12/22	31/12/23	Endring
Utbytte	0	0	0
Skattemessig undersk til framføring	-33 653	-43 387	9 734
Sum midlertidige forskjeller	-33 653	-43 387	9 734
Grunnlag utsatt skattefordel	-33 653	-43 387	9 734
Endring utsatt skattefordel	-7 404	-9 545	2 140

Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført.

Betalbar skatt årets inntekt 22%	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

Note 4

Egenkapital:

	Aksjekapital	Opptjent Egenkapital	Sum
Egenkapital 1/1	225 000	505 793	730 793
Årsresultat		-9 734	-9 734
Foreslått utbytte			-
Egenkapital 31/12	225 000	496 060	721 060

NOTE 5

Tilknyttet selskap

Firma	Anskaff tidspunkt	Forretnings kontor	Eierandel	Stemme andel	BF verdi
Bruntveit maskin	06.12.2017	Tysnes	30 %	30 %	150 000
Eie Landhandel AS	06.09.2019	Tysnes	51 %	51 %	150 000
Scandinavian S. Training AS	10.10.2019	Bergen	33,33 %	33,33 %	10 000
Scandinavian Seaplanes AS	23.06.2020	Bergen	6,17 %	6,17 %	226 968
Incrementum Invest as	06.07.2021	Bergen	20,00 %	20,00 %	50 000
BHT Eiendom AS	23.07.2021	Tysnes	33,33 %	33,33 %	120 000

CORDELIA INVEST AS



NOTER

Note 6

Aksjekapitalen i selskapet pr 31/12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
	225	1 000	225 000
Totalt	225		225 000

Aksjonærene i selskapet 31/12 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Sylta Styreformann	225	100 %	100 %
SUM	225	100 %	100 %

CORDELIA INVEST AS