



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 623 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTEINVEST AS
Forretningsadresse: c/o LinkPro AS
Dreyfushammarn 11
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Asbjørn Tjærandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 000	
Sum inntekter		260 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 200	1 200
Sum kostnader		1 200	1 200
Driftsresultat		258 800	-1 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 460	2 968
Sum finansinntekter		7 460	2 968
Netto finans		7 460	2 968
Ordinært resultat før skattekostnad		266 260	1 768
Skattekostnad på resultat		58 577	143
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 683	1 625
Årsresultat		207 683	1 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 683	1 625
Totalresultat		207 683	1 625
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		207 683	1 625
Sum overføringer og disponeringer		207 683	1 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		260 000	
Sum fordringer		260 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 299	326 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 299	326 182
Sum omløpsmidler		592 299	326 182
SUM EIENDELER		592 299	326 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		233 722	26 039
Sum opptjent egenkapital		233 722	26 039
Sum egenkapital		533 722	326 039
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		58 577	143
Sum kortsiktig gjeld		58 577	143
Sum gjeld		58 577	143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		592 299	326 182



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 623989

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 623 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTEINVEST AS
Forretningsadresse: c/o LinkPro AS
Dreyfushammarn 11
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Asbjørn Tjærandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 988 623 024
TOMTEINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 000	
Sum inntekter		260 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 200	1 200
Sum kostnader		1 200	1 200
Driftsresultat		258 800	-1 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 460	2 968
Sum finansinntekter		7 460	2 968
Netto finans		7 460	2 968
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		266 260	1 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 577	143
Årsresultat		207 683	1 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
minoritetsinteresser		207 683	1 625
Totalresultat		207 683	1 625
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		207 683	1 625
Sum overføringer og disponeringer		207 683	1 625



Organisasjonsnr: 988 623 024
TOMTEINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		260 000	
Sum fordringer		260 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		332 299	326 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 299	326 182
Sum omløpsmidler		592 299	326 182
SUM EIENDELER		592 299	326 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		233 722	26 039
Sum opptjent egenkapital		233 722	26 039
Sum egenkapital		533 722	326 039
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		58 577	143
Sum kortsiktig gjeld		58 577	143
Sum gjeld		58 577	143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		592 299	326 182





Organisasjonsnr: 988 623 024
TOMTEINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Tomteinvest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		260 000	0
Sum driftsinntekter		<u>260 000</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		1 200	1 200
Sum driftskostnader		<u>1 200</u>	<u>1 200</u>
Driftsresultat		<u>258 800</u>	<u>-1 200</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 460	2 968
Resultat av finansposter		<u>7 460</u>	<u>2 968</u>
Resultat før skattekostnad		266 260	1 768
Skattekostnad på resultat		58 577	143
Resultat		<u>207 683</u>	<u>1 625</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>207 683</u>	<u>1 625</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		207 683	1 625
Sum overføringer		<u>207 683</u>	<u>1 625</u>





Balanse

Tomteinvest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		260 000	0
Sum fordringer		<u>260 000</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 299	326 182
Sum omløpsmidler		<u>592 299</u>	<u>326 182</u>
Sum eiendeler		<u>592 299</u>	<u>326 182</u>




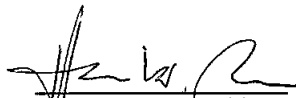
Balanse

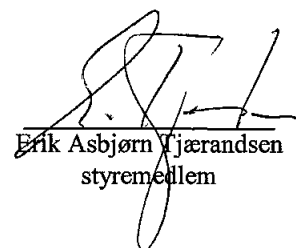
Tomteinvest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		233 722	26 039
Sum opptjent egenkapital		<u>233 722</u>	<u>26 039</u>
Sum egenkapital		<u>533 722</u>	<u>326 039</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		58 577	143
Sum kortsiktig gjeld		<u>58 577</u>	<u>143</u>
Sum gjeld		<u>58 577</u>	<u>143</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>592 299</u>	<u>326 182</u>

Bodø, 24.02.2023
Styret i Tomteinvest AS


Thor Ekhorn
styreleder


Hans Kristian Rabben
styremedlem


Erik Asbjørn Tjærandsen
styremedlem



TOMTEINVEST AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

GENERELT

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført i norske kroner og gjelder perioden 1.1 til 31.12.

Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, fortsatt drift og forsiktighet.

INNTEKTSFØRING OG KOSTNADSFØRING

Selskapets inntekter er i hovedsak tilknyttet fast eiendom og aksjeutbytte. Aksjeutbytte inntektsføres i utbetalingsåret.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelsespost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til forventet tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Aksjer bokføres til anskaffelseskost. Hvis aksjenes verdi anses å være varig redusert i forhold til anskaffelseskost foretas nedskrivning av aksjeverdien.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



TOMTEINVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

NOTE 1 - ANSATTE, ÅRSVERK

Tomteinvest AS har ingen ansatte, og det er utført 0 årsverk i selskapet.
Det er ikke betalt ut godtgjørelser i 2022.