



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 159 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 8A AS
Forretningsadresse: Herbjørnsrudvegen 37
3677 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Skildrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		540 268	315 041
Sum inntekter		540 268	315 041
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	7	367 731	342 118
Sum kostnader		367 731	342 118
Driftsresultat		172 537	-27 076
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	66 027	15 000
Sum finanskostnader		66 027	15 000
Netto finans		-66 027	-15 000
Ordinært resultat før skattekostnad		106 510	-42 076
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 950	
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 560	-42 076
Årsresultat	4	93 560	-42 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 560	-42 076
Totalresultat		93 560	-42 076
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		93 560	-42 076
Sum overføringer og disponeringer		93 560	-42 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 693 777	1 602 034
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 693 777	1 602 034
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		1 693 777	1 602 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 693 777	1 602 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		57 996	151 556
Sum opptjent egenkapital		-57 996	-151 556
Sum egenkapital	4	-33 566	-121 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	12 950	
Sum avsetninger for forpliktelser		12 950	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	1 714 393	1 723 590
Sum annen langsiktig gjeld		1 714 393	1 723 590
Sum langsiktig gjeld		1 727 343	1 723 590
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		1 727 343	1 723 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 693 777	1 602 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 413492

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 159 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 8A AS
Forretningsadresse: Herbjørnsrudvegen 37
3677 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Skildrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 159 860
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 8A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		540 268	315 041
Sum inntekter		540 268	315 041
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	7	367 731	342 118
Sum kostnader		367 731	342 118
Driftsresultat		172 537	-27 076
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	66 027	15 000
Sum finanskostnader		66 027	15 000
Netto finans		-66 027	-15 000
Ordinært resultat før skattekostnad		106 510	-42 076
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 950	
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 560	-42 076
Årsresultat	4	93 560	-42 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 560	-42 076
Totalresultat		93 560	-42 076
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		93 560	-42 076
Sum overføringer og disponeringer		93 560	-42 076



Organisasjonsnr: 926 159 860
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 8A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 693 777	1 602 034
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 693 777	1 602 034
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Sum anleggsmidler		1 693 777	1 602 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige			
fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 693 777	1 602 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		57 996	151 556
Sum opptjent egenkapital		-57 996	-151 556



Sum egenkapital	4	-33 566	-121 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	12 950	
Sum avsetninger for forpliktelser		12 950	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	1 714 393	1 723 590
Sum annen langsiktig gjeld		1 714 393	1 723 590
Sum langsiktig gjeld		1 727 343	1 723 590
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		1 727 343	1 723 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 693 777	1 602 034



Organisasjonsnr: 926 159 860
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 8A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 8a AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 159 860



Resultatregnskap

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 8a AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		540 268	315 041
Sum driftsinntekter		540 268	315 041
Annen driftskostnad	7	367 731	342 118
Sum driftskostnader		367 731	342 118
Driftsresultat		172 537	-27 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	66 027	15 000
Resultat av finansposter		-66 027	-15 000
Ordinært resultat før skattekostnad		106 510	-42 076
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 950	0
Ordinært resultat		93 560	-42 076
Årsresultat	4	93 560	-42 076
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		93 560	0
Overført til udekket tap		0	42 076
Sum overføringer		93 560	-42 076



Balanse

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 8a AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 693 777	1 602 034
Sum varige driftsmidler	2	1 693 777	1 602 034
Sum anleggsmidler		1 693 777	1 602 034
Omløpsmidler			
Fordringer			
Sum eiendeler		1 693 777	1 602 034



Balanse

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 8a AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-57 996	-151 556
Sum opptjent egenkapital		-57 996	-151 556
Sum egenkapital	4	-33 566	-121 556
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	12 950	0
Sum avsetning for forpliktelser		12 950	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 714 393	1 723 590
Sum annen langsiktig gjeld		1 714 393	1 723 590
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		1 727 343	1 723 590
Sum egenkapital og gjeld		1 693 777	1 602 034

Notodden, 31.05.2022

Styret i Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 8a AS

Hans Olav Skildrud
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 602 034	1 602 034
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	91 743	91 743
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 693 777	1 693 777
= Bokført verdi 31.12.21	1 693 777	1 693 777

Eiendommen er ikke avskrevet i regnskapsåret da eiendommens verdi er vurdert til å være høyere enn bokført verdi.

Note 3 Skatt

Arets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	12 950
Skattekostnad ordinært resultat	12 950
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	106 510
Permanente forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-91 743
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 197
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og



utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Varige driftsmidler	137 652
Sum	137 652
Akkumulert fremførbart underskudd	-78 788
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	58 864
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	12 950

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	0	-151 556	-121 556
Årets resultat			93 560	93 560
Stiftelseskostnader		-5570	0	-5 570
Pr 31.12.2021	30 000	-5 570	-57 996	-33 566

Selskapet har merverdier i eiendom og selskapets reelle egenkapital er positiv og vurdert forsvarlig ut fra den virksomheten som drives.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 8a AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skildrud Holding AS	1	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021
Fordringer	
Sum	0
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	1 714 393
Sum	1 714 393

Lånet er renteberegnet med kr 66 027 i regnskapsåret.



Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder. Selskapet har ikke revisor.