



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 439 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGLUND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nesagjerdet 14
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isachsen, Even Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 750	36 636
Sum inntekter		83 750	36 636
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 400	16 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		34 185	25 465
Sum kostnader		50 585	41 865
Driftsresultat		33 165	-5 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			95
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			28 351
Sum finansinntekter			28 446
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-10 658	
Annen rentekostnad		815	7 547
Annen finanskostnad		11 735	23 422
Sum finanskostnader		1 892	30 969
Netto finans		-1 892	-2 522
Resultat før skattekostnad		31 273	-7 751
Skattekostnad på resultat		4 312	
Årsresultat		26 961	-7 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 961	-7 751
Totalresultat		26 961	-7 751
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		26 961	-7 751
Sum overføringer og disponeringer		26 961	-7 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		45 595	61 995
Sum varige driftsmidler	2	45 595	61 995
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 545 595	1 561 995
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		12 043
Sum fordringer			12 043
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			39 342
Sum investeringer			39 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 539	11 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 539	11 996
Sum omløpsmidler		44 539	63 380
SUM EIENDELER		1 590 134	1 625 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		1 302 548	1 329 509
Sum opptjent egenkapital		-1 302 548	-1 329 509
Sum egenkapital	5	-1 208 118	-1 235 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 818	4 567
Sum avsetninger for forpliktelser		3 818	4 567
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			45 825
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 545 825
Sum langsiktig gjeld		1 503 818	1 550 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 213	68 100
Betalbar skatt		5 061	
Skyldig offentlige avgifter		5 197	
Annen kortsiktig gjeld		1 216 962	1 241 962
Sum kortsiktig gjeld		1 294 433	1 310 062
Sum gjeld		2 798 251	2 860 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 590 134	1 625 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518590

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 439 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGLUND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nesagjerdet 14
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isachsen, Even Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 439 634
BERGLUND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 750	36 636
Sum inntekter		83 750	36 636
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 400	16 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		34 185	25 465
Sum kostnader		50 585	41 865
Driftsresultat		33 165	-5 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			95
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			28 351
Sum finansinntekter			28 446
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-10 658	
Annen rentekostnad		815	7 547
Annen finanskostnad		11 735	23 422
Sum finanskostnader		1 892	30 969
Netto finans		-1 892	-2 522
Resultat før skattekostnad		31 273	-7 751
Skattekostnad på resultat		4 312	
Årsresultat		26 961	-7 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 961	-7 751
Totalresultat		26 961	-7 751
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		26 961	-7 751
Sum overføringer og disponeringer		26 961	-7 751



Organisasjonsnr: 926 439 634
BERGLUND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		45 595	61 995
Sum varige driftsmidler	2	45 595	61 995
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 545 595	1 561 995
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		12 043
Sum fordringer			12 043
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			39 342
Sum investeringer			39 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 539	11 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 539	11 996
Sum omløpsmidler		44 539	63 380
SUM EIENDELER		1 590 134	1 625 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		1 302 548	1 329 509
Sum opptjent egenkapital		-1 302 548	-1 329 509
Sum egenkapital	5	-1 208 118	-1 235 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 818	4 567
Sum avsetninger for forpliktelses		3 818	4 567
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			45 825
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 545 825
Sum langsiktig gjeld		1 503 818	1 550 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 213	68 100
Betalbar skatt		5 061	
Skyldig offentlige avgifter		5 197	
Annen kortsiktig gjeld		1 216 962	1 241 962
Sum kortsiktig gjeld		1 294 433	1 310 062
Sum gjeld		2 798 251	2 860 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 590 134	1 625 375



Organisasjonsnr: 926 439 634
BERGLUND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Berglund Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Generalforsamlingsprotokoll
Fullstendighetserklæring

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Berglund Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		83 750	36 636
Sum driftsinntekter		83 750	36 636
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ²		16 400	16 400
Annen driftskostnad		34 185	25 465
Sum driftskostnader		50 585	41 865
Driftsresultat		33 165	-5 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	95
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	28 351
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-10 658	0
Annen rentekostnad		815	7 547
Annen finanskostnad		11 735	23 422
Resultat av finansposter		-1 892	-2 522
Resultat før skattekostnad		31 273	-7 751
Skattekostnad på resultat		4 312	0
Resultat		26 961	-7 751
Årsresultat		26 961	-7 751
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		26 961	0
Overført til udekket tap		0	7 751
Sum overføringer		26 961	-7 751

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Berglund Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		45 595	61 995
Sum varige driftsmidler	2	45 595	61 995
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 545 595	1 561 995
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	12 043
Sum fordringer		0	12 043
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	39 342
Sum investeringer		0	39 342
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 539	11 996
Sum omløpsmidler		44 539	63 380
Sum eiendeler		1 590 134	1 625 375

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Berglund Utvikling AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 302 548	-1 329 509
Sum opptjent egenkapital		-1 302 548	-1 329 509
Sum egenkapital	5	-1 208 118	-1 235 079
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		3 818	4 567
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	45 825
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 545 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 213	68 100
Betalbar skatt		5 061	0
Skyldig offentlige avgifter		5 197	0
Annen kortsiktig gjeld		1 216 962	1 241 962
Sum kortsiktig gjeld		1 294 433	1 310 062
Sum gjeld		2 798 251	2 860 454
Sum egenkapital og gjeld		1 590 134	1 625 375

Finnøy, 03.06.2025
Styret i Berglund Utvikling AS

Isachsen, Even Berglund
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Berglund Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	82 340	82 340
= Anskaffelseskost 31.12.24	82 340	82 340
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	36 745	36 745
= Bokført verdi 31.12.24	45 595	45 595
Årets ordinære avskrivninger	16 400	16 400
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Note 4 Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt og holder driften til et minimum. Det er et lite overskudd i 2024

Driften av Berglund Utvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for eventuelle nye kreditorer

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Stiftelses kostnader	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	-5 570	-1 329 509	-1 235 079
Årets resultat			26 961	26 961
Pr. 31.12.2024	100 000	-5 570	-1 302 548	-1 208 118