



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 038 295
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGA DENTAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bråholmgata 7
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eidar Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 537	350 004
Sum inntekter		360 537	350 004
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 798	92 399
Annen driftskostnad		143 831	105 647
Sum kostnader		244 630	198 046
Driftsresultat		115 907	151 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	83
Sum finansinntekter		4	83
Annen rentekostnad		87 480	89 162
Annen finanskostnad			12 594
Sum finanskostnader		87 480	101 756
Netto finans		-87 476	-101 673
Ordinært resultat før skattekostnad		28 431	50 285
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	6 287	11 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 144	39 222
Årsresultat		22 144	39 222
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 144	39 222
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	22 144	39 222
Sum overføringer og disponeringer		22 144	39 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	17 808	8 672
Sum immaterielle eiendeler		17 808	8 672
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 830 757	2 931 555
Sum varige driftsmidler		2 830 757	2 931 555
Sum anleggsmidler		2 848 565	2 940 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 551	9 411
Sum fordringer		14 551	9 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	19 998	17 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 998	17 641
Sum omløpsmidler		34 549	27 052
SUM EIENDELER		2 883 114	2 967 279
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	7	61 367	39 222
Sum opptjent egenkapital		61 367	39 222
Sum egenkapital		361 367	339 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 406 660	2 520 663
Øvrig langsiktig gjeld		77 062	77 062
Sum annen langsiktig gjeld		2 483 722	2 597 725
Sum langsiktig gjeld		2 483 722	2 597 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		912	3 097
Betalbar skatt	3	15 423	19 735
Annen kortsiktig gjeld		21 690	7 500
Sum kortsiktig gjeld		38 025	30 332
Sum gjeld		2 521 747	2 628 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 883 114	2 967 279



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 555929

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 038 295
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGA DENTAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bråholmgata 7
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eidar Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 038 295
BRYGGA DENTAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 537	350 004
Sum inntekter		360 537	350 004
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 798	92 399
Annen driftskostnad		143 831	105 647
Sum kostnader		244 630	198 046
Driftsresultat		115 907	151 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	83
Sum finansinntekter		4	83
Annen rentekostnad		87 480	89 162
Annen finanskostnad			12 594
Sum finanskostnader		87 480	101 756
Netto finans		-87 476	-101 673
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	6 287	11 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 144	39 222
Årsresultat		22 144	39 222
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 144	39 222
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	22 144	39 222
Sum overføringer og disponeringer		22 144	39 222



Organisasjonsnr: 922 038 295
BRYGGA DENTAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	17 808	8 672
Sum immaterielle eiendeler		17 808	8 672

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 830 757	2 931 555
Sum varige driftsmidler		2 830 757	2 931 555

Sum anleggsmidler		2 848 565	2 940 227
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		14 551	9 411
Sum fordringer		14 551	9 411

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	19 998	17 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 998	17 641

Sum omløpsmidler		34 549	27 052
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 883 114	2 967 279
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	61 367	39 222
Sum opptjent egenkapital		61 367	39 222

Sum egenkapital		361 367	339 222
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	2 406 660	2 520 663
Øvrig langsiktig gjeld		77 062	77 062
Sum annen langsiktig gjeld		2 483 722	2 597 725
Sum langsiktig gjeld		2 483 722	2 597 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		912	3 097
Betalbar skatt	3	15 423	19 735
Annen kortsiktig gjeld		21 690	7 500
Sum kortsiktig gjeld		38 025	30 332
Sum gjeld		2 521 747	2 628 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 883 114	2 967 279



Organisasjonsnr: 922 038 295
BRYGGA DENTAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eidar Strøm	200.00	66.67%	Ordinære aksjer
Lise Pedersen	100.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Brygga Dental Eiendom AS**

Foretaksnr. 922038295

Utarbeidet av:



Avdeling Midtre Namdal
Søren R. Thornæs vei 7, 7800 Namsos
Sentralbord: 74 22 69 80
namsos@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Brygga Dental Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		360 537	350 004
Sum driftsinntekter		360 537	350 004
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 798	92 399
Annen driftskostnad		143 831	105 647
Sum driftskostnader		244 630	198 046
DRIFTSRESULTAT		115 907	151 958
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	83
Sum finansinntekter		4	83
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		87 480	89 162
Annen finanskostnad		0	12 594
Sum finanskostnader		87 480	101 756
NETTO FINANSPOSTER		(87 476)	(101 673)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		28 431	50 285
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	6 287	11 063
ORDINÆRT RESULTAT		22 144	39 222
ÅRSRESULTAT		22 144	39 222
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	7	22 144	39 222
SUM OVERF. OG DISP.		22 144	39 222



Brygga Dental Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	17 808	8 672
Sum immaterielle eiendeler		17 808	8 672
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 830 757	2 931 555
Sum varige driftsmidler		2 830 757	2 931 555
SUM ANLEGGSMIDLER		2 848 565	2 940 227
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 551	9 411
Sum fordringer		14 551	9 411
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	19 998	17 641
SUM OMLØPSMIDLER		34 549	27 052
SUM EIENDELER		2 883 114	2 967 279



Brygga Dental Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	61 367	39 222
Sum opptjent egenkapital		61 367	39 222
SUM EGENKAPITAL		361 367	339 222
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 406 660	2 520 663
Øvrig langsiktig gjeld		77 062	77 062
Sum annen langsiktig gjeld		2 483 722	2 597 725
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 483 722	2 597 725
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		912	3 097
Betalbar skatt	3	15 423	19 735
Annen kortsiktig gjeld		21 690	7 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		38 025	30 332
SUM GJELD		2 521 747	2 628 057
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 883 114	2 967 279

Underskrifter

Namsos, 8. juli 2021

Eidar Strøm
Daglig leder / styreleder

Lise Ingebrigtsen Pedersen
styremedlem



Brygga Dental Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Leieavtaler danner grunnlaget for inntektsføring. I praksis skjer inntektsføringen på tidspunktet for innbetaling av leieinntektene.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt (22 %) som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Brygga Dental Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 023 954
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 023 954
Akk. av/nedskr. pr 1/1	92 399
+ Ordinære avskrivninger	100 798
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	193 197
Balanseført verdi pr 31/12	2 830 757
Prosentsats for ord. avskr.	3-3

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	28 431
Permanente og andre forskjeller	144
Endring i midlertidige forskjeller	41 528
Inntekt	70 104

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	15 423
= Sum betalbar skatt	15 423
+ endring i utsatt skattefordel	-9 136
= Ordinær skattekostnad	6 287
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	15 423
= Betalbar skatt i balansen	15 423



Brygga Dental Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-73 448	-31 920
+ Andre forskjeller som påvirker betalbar skatt	-7 500	-7 500
Sum negative skatteøkende forskjeller	80 948	39 420
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-80 948	-39 420
Balanseført utsatt skattefordel	17 808	8 672

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig heller ikke bundne bankinnskudd.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets har 2 aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Eidar Støm (daglig leder/ styreleder)	200
Lise Ingebrigtsen Pedersen (styremedlem)	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	200
Medlemmer av styret:	300



Brygga Dental Eiendom AS

Noter 2020

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	39 222	339 222
Tilført fra årsresultat		22 144	22 144
Pr 31.12.	300 000	61 367	361 367

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 646 640. Lånet ble etablert i starten av inneværende år.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 406 660	2 520 663
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	2 830 757	2 931 555
Sum pantsatte eiendeler	2 830 757	2 931 555