



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 211 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLESTADBAKKEN AS  
Forretningsadresse: Erik Børresens alle 2  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Winsvold Mikkelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	246 833	179 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>246 833</b>	<b>179 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-246 833</b>	<b>-179 300</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	13 866	2 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 866</b>	<b>2 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 866</b>	<b>-2 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-260 699</b>	<b>-181 398</b>
Skattekostnad på resultat	4	-57 354	-39 908
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-203 337	-141 483
Overført fra annen egenkapital		-8	-7
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	5 654 375	5 590 769
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 654 375</b>	<b>5 590 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 654 375</b>	<b>5 590 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3, 7, 8	289 703	181 398
<b>Sum fordringer</b>		<b>289 703</b>	<b>181 398</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8		16 513
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>16 513</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>289 703</b>	<b>197 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 944 078</b>	<b>5 788 680</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	10	5 442 334	5 442 333
Annen innskutt egenkapital	10		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 532 334</b>	<b>5 532 334</b>
Annen egenkapital	10		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 532 334</b>	<b>5 532 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	372 006	254 538
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>372 006</b>	<b>254 538</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>372 006</b>	<b>254 538</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 339	1 809
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		23 400	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 739</b>	<b>1 809</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>411 745</b>	<b>256 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 944 078</b>	<b>5 788 680</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 593532

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 211 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLESTADBAKKEN AS  
Forretningsadresse: Erik Børresens alle 2  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Winsvold Mikkelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 923 211 713  
FOLLESTADBAKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	246 833	179 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>246 833</b>	<b>179 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-246 833</b>	<b>-179 300</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	13 866	2 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 866</b>	<b>2 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 866</b>	<b>-2 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-260 699</b>	<b>-181 398</b>
Skattekostnad på resultat	4	-57 354	-39 908
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-203 337	-141 483
Overført fra annen egenkapital		-8	-7
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>



Organisasjonsnr: 923 211 713  
FOLLESTADBAKKEN AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	5 654 375	5 590 769
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 654 375</b>	<b>5 590 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 654 375</b>	<b>5 590 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3, 7, 8	289 703	181 398
<b>Sum fordringer</b>		<b>289 703</b>	<b>181 398</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8		16 513
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>16 513</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>289 703</b>	<b>197 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 944 078</b>	<b>5 788 680</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	10	5 442 334	5 442 333
Annen innskutt egenkapital	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 532 334</b>	<b>5 532 334</b>
Annen egenkapital	10		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 532 334</b>	<b>5 532 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	372 006	254 538
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>372 006</b>	<b>254 538</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>254 538</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 339	1 809
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		23 400	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 739</b>	<b>1 809</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>411 745</b>	<b>256 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 944 078</b>	<b>5 788 680</b>



Organisasjonsnr: 923 211 713  
FOLLESTADBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**for**  
**Follestadbakken AS**

Penneo Dokumentnøkkel: LBWW1-MISWU-XOGP8-DMIT5-WSPPP-ZB08Z



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Follestadbakken AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	2	246 833	179 300
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>246 833</b>	<b>179 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-246 833</b>	<b>-179 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	13 866	2 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 866</b>	<b>2 098</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>-13 866</b>	<b>-2 098</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-260 699</b>	<b>-181 398</b>
Skattekostnad på resultat	4	-57 354	-39 908
<b>Resultat</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til udekket tap		203 337	141 483
Overført fra annen egenkapital		8	7
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-203 345</b>	<b>-141 490</b>
<b>Follestadbakken AS</b>		<b>Side 2</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: LBWW1-MISWU-XOGP8-DMIT5-WSPPP-ZB08Z



<b>Balanse</b>			
<b>Follestadbakken AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	5 654 375	5 590 769
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 654 375</b>	<b>5 590 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 654 375</b>	<b>5 590 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3, 7	260 699	181 398
Fordring konsernkonto	8	29 004	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>289 703</b>	<b>181 398</b>
Bankinnskudd	8	0	16 513
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>289 703</b>	<b>197 911</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 944 078</b>	<b>5 788 680</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LBWW1-MISWU-XOGP8-DMIT5-WSPPP-ZB08Z



<b>Balanse</b>			
<b>Follestadbakken AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	90 000	90 000
Overkurs	10	5 442 334	5 442 333
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 532 334</b>	<b>5 532 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 532 334</b>	<b>5 532 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	372 006	254 538
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>372 006</b>	<b>254 538</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 339	1 809
Annen kortsiktig gjeld		23 400	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 739</b>	<b>1 809</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>411 745</b>	<b>256 347</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 944 078</b>	<b>5 788 680</b>
Drammen, 30. juni 2023 Styret i Follestadbakken AS			
<hr/> Ida Christiane Mikkelsen styremedlem/daglig leder		<hr/> Bent Winsvold Mikkelsen styreleder	
<b>Follestadbakken AS</b>		<b>Side 4</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: LBWW1-MISWU-XOGP8-DMIT5-WSPPP-ZB08Z



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## Note 2 Ytelser, godtgjørelser til ansatte, daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning.

Det er ikke ytt lån til daglig leder, ledende ansatte eller styremedlemmer i selskaper pr 31.12.2022.

<b>Honorar til revisor eks. mva utgjør:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lovpålagt revisjon	15 201	10 600
Andre tjenester	14 849	8 400
Regnskapsteknisk bistand	2 600	0
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	0	0
<b>Sum</b>	<b>32 650</b>	<b>19 000</b>



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kortsiktig fordring	
	2022	2021
Mottatt konsernbidrag	260 699	181 398
<b>Sum</b>	<b>260 699</b>	<b>181 398</b>

  

	Langsiktig gjeld	
	2022	2021
Mikkelsen AS	372 006	254 538
<b>Sum</b>	<b>372 006</b>	<b>254 538</b>

Selskapet har en gjeld til Mikkelsen AS på kr. 372 006. Gjelden er renteberegnet med 4,64 % ihht. avtale. Årets rentekostnad utgjør kr. 13 866.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-57 354	-39 908
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-57 354</b>	<b>-39 908</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-260 699	-181 398
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	260 699	181 398
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-57 354	-39 908
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	57 354	39 908
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

## Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantstillelse ovenfor morselskapet Mikkelsen AS gjeld til kredittinstitusjon	2022	2021
Pantets pålydende	20 000 000	20 000 000
<b>Sum</b>	<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>

  

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i Mikkelsen AS	2022	2021
Faste eiendommer	5 654 375	5 590 769
<b>Sum</b>	<b>5 654 375</b>	<b>5 590 769</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LBWW1-MISWU-XOGP8-DMIT5-WSPPP-ZB08Z



## Note 6 Anleggsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 502 325	88 444	5 590 769
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	63 606	63 606
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 502 325	152 050	5 654 375
Årets avskrivninger	0	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>5 502 325</b>	<b>152 050</b>	<b>5 654 375</b>

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Avskrives ikke Avskrives ikke

## Note 7 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

## Note 8 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Follestadbakken AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	100	90 000
<b>Sum</b>	<b>900</b>		<b>90 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mikkelsen Eiendomsutvikling AS	900	100,0	100,0

## Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>90 000</b>	<b>5 442 333</b>	<b>0</b>	<b>5 532 334</b>
Årets resultat			-203 345	-203 345
Konsernbidrag mottatt			203 345	203 345
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>90 000</b>	<b>5 442 333</b>	<b>0</b>	<b>5 532 334</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LBWW1-MISWU-XOGP8-DMIT5-WSPPP-ZB08Z



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bent Winsvold Mikkelsen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-19443

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-06-30 11:38:59 UTC



## Ida Christine Mikkelsen

Styremedlem / daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1752474

IP: 90.85.xxx.xxx

2023-06-30 19:42:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LBWW7-MISWU-XOGP8-DMITS-WSPPP-ZB08Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Follestadbakken AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Follestadbakken AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: U7U0Q-UJPCY-J44C-IGYOK-5P507-QY07B



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Follestadbakken AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2023  
Deloitte AS

**Sturle Holseter**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: U7U0Q-UJPCY-J44C-IGYOK-5P507-QY07B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-30 12:30:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U7U0Q-UJPCY-J44C-IGYOK-5P5O7-Q107B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>