



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 945 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H-INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Ole Bulls plass 1
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Chr. Hestness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 196 273	1 645 620
Sum inntekter		1 196 273	1 645 620
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 918 110	4 288 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	158 300	129 105
Annen driftskostnad	2	2 157 719	2 125 620
Sum kostnader		6 234 129	6 543 081
Driftsresultat		-5 037 856	-4 897 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		773 297	1 211 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	1 707 416	998 536
Annen renteinntekt		680 855	1 298 677
Mottatt aksjeutbytte		297 637	417 015
Annen finansinntekt		1 397 162	6 649 062
Sum finansinntekter		4 856 367	10 574 290
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 146 267	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		14 430 728	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	3 557 865	2 744 413
Annen rentekostnad		1 200 813	790 948
Annen finanskostnad		80 183	
Sum finanskostnader		23 415 855	3 535 361
Netto finans		-18 559 488	7 038 929
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 597 344	2 141 468
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 295 045	-1 034 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 302 299	3 176 453
Årsresultat		-22 302 299	3 176 453



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 302 299	3 176 453
Totalresultat		-22 302 299	3 176 453
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital			3 176 453
Overført fra annen egenkapital		-22 302 299	
Sum overføringer og disponeringer		-22 302 299	3 176 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	2 998 277	1 703 232
Sum immaterielle eiendeler		2 998 277	1 703 232
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	526 011	585 136
Sum varige driftsmidler		526 011	585 136
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	77 410 801	82 449 440
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	9		74 600 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	11 296 667	10 530 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 199 252	1 303 183
Investeringer i aksjer og andeler		3 641 251	14 141 249
Sum finansielle anleggsmidler		93 547 971	183 023 872
Sum anleggsmidler		97 072 259	185 312 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på aksjonær		4 869 222	154 127
Andre kortsiktige fordringer		5 571 871	3 013 555
Konsernfordringer	9	91 034 510	24 652 304
Sum fordringer		101 475 603	27 819 986
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	5	103 416 020	118 679 234
Sum investeringer		103 416 020	118 679 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	3 560 699	1 065 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 560 699	1 065 709
Sum omløpsmidler		208 452 321	147 564 930
SUM EIENDELER		305 524 580	332 877 170

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (7.653 aksjer à kr 1.500)	6, 7	11 479 500	11 479 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		83 356 100	83 356 100
Sum innskutt egenkapital		94 835 600	94 835 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		343 921	23 489 774
Sum opptjent egenkapital		343 921	23 489 774

Sum egenkapital

6, 7	95 179 521	118 325 374
------	-------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig gjeld til aksjonærer			74 600 000
Sum annen langsiktig gjeld			74 600 000

Sum langsiktig gjeld

0	74 600 000
----------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			227 031
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		296 279	224 227
Kortsiktig konserngjeld	9	115 544 441	115 794 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld til aksjonær		94 328 201	23 540 043
Annen kortsiktig gjeld		176 139	166 239
Sum kortsiktig gjeld		210 345 059	139 951 796
Sum gjeld		210 345 059	214 551 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		305 524 580	332 877 170



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i H-Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert H-Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 22.302.299. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 2301Z-C07AG-P54AN-F5QBH-N8P44-8013M



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
H-Invest AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 15. september 2020, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Bergen, 26. november 2020
Deloitte AS

Bjarne Ryland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 2301Z-C07AG-P54AN-F5QBH-N8P44-8013M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarne Ryland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 217.173.xxx.xxx

2020-12-08 12:36:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: 230IZ-C07AG-P54AN-F5QBH-N8P44-8013M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2019 H-Invest AS

Org.nr.: 941 945 376



H-Invest AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
	Annen driftsinntekt	1 196 273	1 645 620
	Sum driftsinntekter	<u>1 196 273</u>	<u>1 645 620</u>
2	Lønnskostnad	3 918 110	4 288 357
1	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	158 300	129 105
2	Annen driftskostnad	2 157 719	2 125 620
	Sum driftskostnader	<u>6 234 129</u>	<u>6 543 081</u>
	Driftsresultat	<u>-5 037 856</u>	<u>-4 897 461</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	773 297	1 211 000
9	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1 707 416	998 536
	Annen renteinntekt	680 855	1 298 677
	Mottatt aksjeutbytte	297 637	417 015
	Annen finansinntekt	1 397 162	6 649 062
	Nedskrivning av finansielle eiendeler	4 146 267	0
	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	14 430 728	0
9	Rentekostnad til foretak i samme konsern	3 557 865	2 744 413
	Annen rentekostnad	1 200 813	790 948
	Annen finanskostnad	80 183	0
	Resultat av finansposter	<u>-18 559 488</u>	<u>7 038 929</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-23 597 344</u>	<u>2 141 468</u>
8	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>-1 295 045</u>	<u>-1 034 985</u>
	Årsresultat	<u>-22 302 299</u>	<u>3 176 453</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført til annen egenkapital	0	3 176 453
	Overført fra annen egenkapital	22 302 299	0
	Sum overføringer	<u>-22 302 299</u>	<u>3 176 453</u>



H-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2019	2018
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
8	Utsatt skattefordel	2 998 277	1 703 232
	Sum immaterielle eiendeler	<u>2 998 277</u>	<u>1 703 232</u>
	Varige driftsmidler		
1	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	526 011	585 136
	Sum varige driftsmidler	<u>526 011</u>	<u>585 136</u>
	Finansielle anleggsmidler		
4	Investeringer i datterselskap	77 410 801	82 449 440
9	Lån til foretak i samme konsern	0	74 600 000
4	Investeringer i tilknyttet selskap	11 296 667	10 530 000
4	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1 199 252	1 303 183
	Investeringer i aksjer og andeler	3 641 251	14 141 249
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>93 547 971</u>	<u>183 023 872</u>
	Sum anleggsmidler	<u>97 072 259</u>	<u>185 312 240</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Fordring på aksjonær	4 869 222	154 127
9	Fordring på konsernselskaper	91 034 510	24 652 304
	Andre kortsiktige fordringer	5 571 871	3 013 555
	Sum fordringer	<u>101 475 603</u>	<u>27 819 986</u>
	Investeringer		
5	Markedsbaserte verdipapirer	103 416 020	118 679 234
	Sum investeringer	<u>103 416 020</u>	<u>118 679 234</u>
3	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>3 560 699</u>	<u>1 065 709</u>
	Sum omløpsmidler	<u>208 452 321</u>	<u>147 564 930</u>
	SUM EIENDELER	<u>305 524 580</u>	<u>332 877 170</u>



H-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2019	2018
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6, 7	Aksjekapital (7.653 aksjer à kr 1.500)	11 479 500	11 479 500
	Overkurs	83 356 100	83 356 100
	Sum innskutt egenkapital	<u>94 835 600</u>	<u>94 835 600</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	343 921	23 489 774
	Sum opptjent egenkapital	<u>343 921</u>	<u>23 489 774</u>
6, 7	Sum egenkapital	<u>95 179 521</u>	<u>118 325 374</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Langsiktig gjeld til aksjonærer	0	74 600 000
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>74 600 000</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	0	227 031
	Skyldige offentlige avgifter	296 279	224 227
9	Gjeld til konsernselskaper	115 544 441	115 794 257
	Gjeld til aksjonær	94 328 201	23 540 043
	Annen kortsiktig gjeld	176 139	166 239
	Sum kortsiktig gjeld	<u>210 345 059</u>	<u>139 951 796</u>
	Sum gjeld	<u>210 345 059</u>	<u>214 551 796</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>305 524 580</u>	<u>332 877 170</u>

Bergen, 20.november 2020

Rolf Chr. Hestness
styrets leder

Thoroif Hestness
styremedlem/daglig leder

Casper Hestness
styremedlem

Nina Aase Hestness
styremedlem



H-Invest AS

Noter til regnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

Markedsbaserte verdipapirer

Kortsiktige investeringer i lett omsettelige aksjer og andre verdipapirer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, basert på en porteføljevurdering. Anskaffelseskost tilordnes etter FIFO-metoden.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.

Konsernregnskap

Det utarbeides ikke konsernregnskap, jf. reglene for små foretak.



H-Invest AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Anleggsmidler

	Kunst	Driftsløsøre, inventar	Datautstyr / programvare	Transportmi dler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	40 000	1 020 234	2 717 632	521 550	4 299 416
Tilgang kjøpte anleggsmidler		59 175	40 000		99 175
Anskaffelseskost 31.12.19	40 000	1 079 409	2 757 632	521 550	4 398 591
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19		1 021 624	2 720 637	130 319	3 872 580
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.19	0	1 021 624	2 720 637	130 319	3 872 580
Bokført verdi 31.12.19	40 000	57 785	36 995	391 231	526 011
Årets ordinære avskrivninger		34 925	19 075	104 300	158 300
Avskrivningsplan	0 %	20 %	33 %	20 %	

Alle driftsmidler avskrives lineært. Kunst avskrives ikke.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	3 040 067	3 259 330
Arbeidsgiveravgift	482 452	513 847
Andre ytelser	395 591	515 179
Sum	3 918 110	4 288 357

Gjennomsnittlig antall årsverk 5 5

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn og annen godtgjørelse	598 144	1 290 824
Sum	598 144	1 290 824

Daglig leder inngår i selskapets kollektive pensjonsordninger

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2019	2018
Lovpålagt revisjon	230 700	246 000
Regnskapsteknisk bistand	34 900	62 900
Skatterådgivning	46 850	0
Sum	312 450	308 900



H-Invest AS

Noter til regnskapet 2019

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) per 31.12.2019 er på kr 149 714. Beløpet dekker skyldig skattetrekk per 31.12.2019

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Firma	Forretnings- kontor	Stemme- og eierandel	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2019	Resultat 2019
<i>Datterselskap</i>					
Theodor Olsens Efff., Juveler AS	Bergen	100 %	0	0	0
Theodor Eiendom AS	Bergen	100 %	39 120 000	135 622 536	4 723 310
Otto Hestness Rederi AS	Bergen	100 %	38 260 800	43 831 106	2 180 362
Otto Hestness Rederi Invest AS	Bergen	100 %	30 000	30 000	-126 555
Rhea Capital Management AS	Bergen	51 %	1	-427 398	-1 976 185
Sum			77 410 801		

Investering i Rhea Capital Mangement AS er nedskrevet til kr 1. Theodor Olsens Efff. Juveler AS har åpnet konkurs i 2020 og er nedskrevet i sin helhet.

<i>Tilknyttet selskap</i>					
Norfield Invest AS	Bergen	34 %	3 310 000	15 237 653	-30 924
Rhea Capital III AS	Bergen	28 %	0	0	230 253
Fabtech Holding AS	Ågotnes	34 %	2 720 000	7 895 786	-19 435
Promas AS	Ågotnes	34 %	0	0	0
Bergen Bunkers AS	Bergen	29 %	5 266 667	43 589 101	8 084 989
Sum			11 296 667		

Investering i Promas AS og Rhea Capital III AS er i sin helhet nedskrevet i henholdsvis 2016 og 2017. Investering i Norfield Invest AS er nedskrevet med kr 4.340.000.

Investeringer i aksjer og andeler	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
<i>Aksjer:</i>			
Rhea Offshore Invest AS	8,3 %	521 250	521 250
Rhea Capital II AS	13,7 %	7 225 924	600 000
Myklebust Verft Invest AS	4,1 %	12 960 139	2 500 000
Flux Group AS	5,0 %	10 500 000	1
Sunnfjord Hotell AS	0,1 %	20 000	20 000
Sum		31 227 313	3 641 251

Investering i Myklebust Verft Invest AS er nedskrevet med kr 10.460.139 i 2017. Investering i Rhea Capital II AS er nedskrevet med henholdsvis kr 3.225.924 og kr 3.400.000 i 2016 og 2017. Investering i Flux Group AS er nedskrevet med med kr 10.499.998 i 2019.



H-Invest AS

Noter til regnskapet 2019

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer, norske	9 054 399	9 054 399	7 081 825
Markedsbaserte aksjefond	73 999 795	73 999 795	91 646 947
Markedsbaserte obligasjons og rentefond	20 361 825	20 361 825	20 427 485
Sum	103 416 019	103 416 020	119 156 257

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i H-Invest AS pr. 31.12.2019 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	5 890	1 500	8 835 000
B-aksjer	1 763	1 500	2 644 500
Sum	7 653		11 479 500

Eierstruktur

Navn	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thorolf Hestness, Daglig leder *)	2 945		38,5 %	34,9 %
Casper Hestness, Styremedlem	2 945		38,5 %	34,9 %
Rolf Chr. Hestness, Styremedlem		1 243	16,2 %	21,2 %
Nina Aase Hestness, Styremedlem		520	6,8 %	8,9 %
Totalt antall aksjer	5 890	1 763	100 %	100 %

* Thorolf Hestness eier 100 % av aksjene i selskapet Mariko AS, som eier 40 % av aksjene og har 100 % stemmeandel i Mariko III AS. De øvrige aksjene i Mariko III AS er eiet av selskapet Mariko II AS som er 100 % eiet av personlig nærstående av Thorolf Hestness.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2018	11 479 500	83 356 100	23 489 774	118 325 374
Årets endring i EK				
Årets resultat			-22 302 299	-22 302 299
Fusjon			-843 554	-843 554
EK pr. 31.12.2019	11 479 500	83 356 100	343 921	95 179 521

Datterselskapet Rhea Holding AS er innfusjonert i selskapet i 2019. Egenkapitaleffekten av fusjonen var kr 843.554.



H-Invest AS

Noter til regnskapet 2019

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 295 045	-1 034 985
Skattekostnad ordinært resultat	<u>-1 295 045</u>	<u>-1 034 985</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-23 597 344	2 141 468
Permanente forskjeller	17 710 778	-6 978 012
Endring i midlertidige forskjeller	-61 335	-182 875
Skattepliktig inntekt	<u>-5 947 901</u>	<u>-5 019 419</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-170 126	-278 531
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	170 125	278 530
Sum betalbar skatt i balansen	<u>-1</u>	<u>-1</u>
Beregning av effektiv skattesats:		
Resultat før skatt	-23 597 344	2 141 468
Beregnet skatt av resultat før skatt	-5 191 416	492 538
Skatteeffekt av permanente forskjeller	3 896 371	-1 604 943
Effekt av endring av skattesats	0	77 420
Sum	<u>-1 295 044</u>	<u>-1 034 986</u>
Effektiv skattesats	5,5 %	-48,3 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-21 466	-87 536	-66 070
Gevinst – og tapskonto	18 937	23 672	4 735
Sum	<u>-2 529</u>	<u>-63 863</u>	<u>-61 335</u>
Aksjer og andre verdipapirer	0	0	-1
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 626 001	-7 678 100	5 947 901
Grunnlag for utsatt skattefordel	<u>-13 628 529</u>	<u>-7 741 964</u>	<u>5 886 565</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 998 276	-1 703 232	1 295 044



H-Invest AS

Noter til regnskapet 2019

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Lån til foretak i samme konsern (langsiktig og kortsiktig)	2019	2018
Theodor Eiendom AS	74 600 000	79 083 460
Otto Hestness Rederi AS	773 297	1 211 000
Bredalsmarken AS	47 000	0
Theodor Olsens Eff Juveller AS	5 433 455	8 485 372
Rhea Capital Management AS	500 000	0
Otto Hestness Rederi Invest AS	12 555 767	0
Bredalsmarken 15 AS	0	0
Kundefordringer konsern og øvrige mellomværende	1 271 258	10 472 472
Avsetning til tap på fordringer til foretak i samme konsern	-4 146 267	0
Sum	91 034 510	99 252 304

Gjeld til foretak i samme konsern (langsiktig og kortsiktig)	2019	2018
Øvre Ole Bulls Plass 1 AS	5 562 301	0
Kokstadveien 38 AS	28 619 122	19 989 722
Otto Hestness Rederi AS	4 129 121	2 652 049
Godviksvingene AS	167 883	167 833
Theodor Eiendom AS	22 723 371	27 636 560
Skostredet AS	13 652 724	15 727 391
Bredalsmarken 15 AS	40 689 919	49 462 773
Leverandørgjeld konsern og øvrige mellomværende	0	157 929
Sum	115 544 441	115 794 257

Note 10 Hendelser etter balansedagen

Som følge av coronaviruset (COVID-19) har myndighetene satt i gang kraftige tiltak for å redusere spredningen av viruset. Dette gir redusert aktivitet i samfunnet. Selskapet har begrenset aktivitet og er i liten grad påvirket av situasjonen.