



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 002 279
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ELLJODD HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kanalveien 51 5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 329 507	2 361 065
Sum inntekter		2 329 507	2 361 065
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	817 842	908 735
Sum kostnader		817 842	908 735
Driftsresultat		1 511 665	1 452 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	400 000
Annen finansinntekt	2	13 847 159	28 834 339
Sum finansinntekter		14 247 159	29 234 339
Annen finanskostnad	2	14 941 504	15 242 648
Sum finanskostnader		14 941 504	15 242 648
Netto finans		-694 345	13 991 691
Resultat før skattekostnad		817 320	15 444 021
Skattekostnad på resultat	3	94 450	-16 188
Årsresultat		722 870	15 460 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		722 870	15 460 209
Totalresultat		722 870	15 460 209
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	722 870	15 460 209
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		722 870	15 460 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			94 450
Sum immaterielle eiendeler			94 450
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	260 506 072	260 506 072
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		260 506 072	260 506 072
Sum anleggsmidler		260 506 072	260 600 522
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		13 500 000	13 500 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	72 138 357	79 631 410
Sum fordringer		72 138 357	79 631 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 492 197	70 517 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 492 197	70 517 091
Sum omløpsmidler		179 130 554	163 648 501
SUM EIENDELER		439 636 626	424 249 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 200 000	2 200 000
Overkurs	5	12 380 591	12 380 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		14 580 591	14 580 591
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	57 847 812	57 124 942
Sum opptjent egenkapital		57 847 812	57 124 942
Sum egenkapital		72 428 403	71 705 533
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 865
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	367 208 222	352 531 625
Sum kortsiktig gjeld		367 208 222	352 543 489
Sum gjeld		367 208 222	352 543 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		439 636 626	424 249 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 645616

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 002 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELLJODD HOLDING AS
Forretningsadresse: Kanalveien 51
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 989 002 279
ELLJODD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 329 507	2 361 065
Sum inntekter		2 329 507	2 361 065
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	817 842	908 735
Sum kostnader		817 842	908 735
Driftsresultat		1 511 665	1 452 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	400 000
Annen finansinntekt	2	13 847 159	28 834 339
Sum finansinntekter		14 247 159	29 234 339
Annen finanskostnad	2	14 941 504	15 242 648
Sum finanskostnader		14 941 504	15 242 648
Netto finans		-694 345	13 991 691
Resultat før skattekostnad		817 320	15 444 021
Skattekostnad på resultat	3	94 450	-16 188
Årsresultat		722 870	15 460 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		722 870	15 460 209
Totalresultat		722 870	15 460 209
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	722 870	15 460 209
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		722 870	15 460 209



Organisasjonsnr: 989 002 279
ELLJODD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			94 450
Sum immaterielle eiendeler			94 450
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 6	260 506 072	260 506 072	
Lån til foretak i samme konsern 2			
Sum finansielle anleggsmidler	260 506 072	260 506 072	
Sum anleggsmidler	260 506 072	260 600 522	
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	13 500 000	13 500 000	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer 2	72 138 357	79 631 410	
Sum fordringer	72 138 357	79 631 410	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	93 492 197	70 517 091	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	93 492 197	70 517 091	
Sum omløpsmidler	179 130 554	163 648 501	
SUM EIENDELER	439 636 626	424 249 022	

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4, 5	2 200 000	2 200 000	
Overkurs 5	12 380 591	12 380 591	
Sum innskutt egenkapital	14 580 591	14 580 591	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 5	57 847 812	57 124 942	
Sum opptjent egenkapital	57 847 812	57 124 942	



Sum egenkapital		72 428 403	71 705 533
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 865
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	367 208 222	352 531 625
Sum kortsiktig gjeld		367 208 222	352 543 489
Sum gjeld		367 208 222	352 543 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		439 636 626	424 249 022



Organisasjonsnr: 989 002 279
ELLJODD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautorisert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Kontor:
Heiane 2B
5031 Nyborg
Post:
Nyhavn 17
5042 Bergen
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:
Mobil: 906 20 713
Org. NO 988 918 695 MVA
Mail: tom@toisen.no

Til generalforsamlingen i Eljodd Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eljodd Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Statsautorisert Revisor
Tom Ove Olsen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen 3. juli 2025
Statsautorisert Revisor Tom Ove Olsen AS

_____ sign _____
Tom Ove Olsen
statsautorisert revisor



Noter 2024
ELLJODD HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstanterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Aksjer og andeler i andre foretak

Langsiktige plasseringer i aksjer og andeler vurderes etter den generelle vurderingsregel for anleggsmidler i regnskapsloven § 5-3. Kortsiktige investeringer vurderes i samsvar med regnskapsloven § 5-8.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.

Det er ikke ubetalt lønn eller honorarer i 2024.

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	(- gjeld / + fordring)	Renter
Selskapet har følgende mellomværende med konsernselskaper :	-367 208 222	12 388 315

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	78 262
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	94 450	-94 450
Skattekostnad ordinært resultat	94 450	-16 188

Betalbar skatt i årets skattekostnad:	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	7 900 445	15 444 021
Permanente forskjeller	-388 000	-14 953 797
Endring i midlertidige forskjeller	-429 320	429 320
Konsernbidrag	-7 083 125	-919 544
Grunnlag betalbar skatt	0	0



Noter 2024
ELLJODD HOLDING AS

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2024	2023
Inntektsført utbytte fra datterselskap og tilknyttede selskaper	0	0	0
Underskudd til fremføring	429 320	0	-429 320
Grunnlag for beregning av utsatt skatt		0	-429 320
Utsatt skattefordel, 22%		0	-94 450

Note 4 - Aksjekapital/eiere

Selskapet har en aksjekapital på kr. 2.200.000,- fordelt på 50 a-aksjer og 1.950 b-aksjer à kr. 1.100,-. Selskapet hadde følgende eiere pr. 31/12 :

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lars Jørgensen	40	960	50 %	80 %
Lars Fredrik Jørgensen	5	495	25 %	10 %
Janecke Jørgensen	5	495	25 %	10 %
Sum antall	50	1 950		

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Pr. 31.12.	2 200 000	12 380 591	57 124 942	71 705 533
Årets resultat			722 870	722 870
Pr. 31.12.	2 200 000	12 380 591	57 847 812	72 428 403

Note 6 - Aksjer

Aksjer i datterselskaper

	Eierandel / - Ansk.år mmeandel	Kontor adresse	Aksjekapital i selskapet	Egenkapital 31.12.2024	Resultat 2024	Balanseført verdi
Kanalveien 50 AS	2005 100 %	Bergen	200 000	164 875 314	4 163 627	210 000
Eiendomssel. Solheimsgaten 58 A	2005 100 %	Bergen	250 000	24 860 760	1 371 575	250 000
Sol Energi AS	2005 74,5 %	Bergen	1 000 515	82 259 196	2 734 739	732 495
Eljod AS	2005 100 %	Bergen	100 000	17 851 845	1 988 797	100 000
AS Torgegaarden	2005 100 %	Bergen	2 275 000	72 572 929	12 296 819	39 046 216
Skjoldskiftet Eiendom AS	2011 67 %	Bergen	150 000	20 433 304	4 775 388	108 000
Kong Olav V's Plass nr 4 AS	2014 100 %	Bergen	10 000 000	38 537 349	4 031 128	90 346 855
Minde Alle 39 AS	2017 100 %	Bergen	300 000	13 282 429	2 883 367	42 293 313
Strandgaten 3 AS	2020 100 %	Bergen	120 000	7 130 100	5 936 418	73 931 806
Vedtrilidsalmenning 1 AS	2005/2013 69 %	Bergen	100 000	529 965	223 772	13 472 800
Sum						260 491 485

Investeringen i datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Det utarbeides ikke konsernregnskap.