



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 556 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGERBAKKEN AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Hanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		977 826	660 090
Sum inntekter		977 826	660 090
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	143 852	190 373
Annen driftskostnad	5	515 896	329 452
Sum kostnader		659 748	519 825
Driftsresultat		318 078	140 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 652	6 145
Annen finansinntekt		30	140
Sum finansinntekter		34 682	6 285
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 118	
Annen rentekostnad			1 072
Sum finanskostnader		7 118	1 072
Netto finans		27 564	5 214
Ordinært resultat før skattekostnad		345 642	145 478
Skattekostnad på ordinært resultat	10	76 042	167 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		269 600	-21 919
Årsresultat		269 600	-21 919
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		304 602	123 375
Udekket tap		184 500	-21 919
Annen egenkapital		-219 502	-123 375
Sum overføringer og disponeringer		269 600	-21 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 835 541	3 920 881
Sum varige driftsmidler		3 835 541	3 920 881
Sum anleggsmidler		3 835 541	3 920 881
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			122 791
Sum fordringer			122 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	797 411	480 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		797 411	480 686
Sum omløpsmidler		797 411	603 477
SUM EIENDELER		4 632 952	4 524 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	4 097 805	4 097 805
Annen innskutt egenkapital	9	35 536	35 536
Sum innskutt egenkapital		4 333 341	4 333 341
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		-219 502	
Udekket tap	9		184 500
Sum opptjent egenkapital		-219 502	-184 500
Sum egenkapital	9	4 113 839	4 148 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	120 121	129 993
Sum avsetninger for forpliktelser		120 121	129 993
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		120 121	129 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 126	85 886
Kortsiktig konserngjeld	12	555 807	158 173
Annen kortsiktig gjeld		-196 942	1 465
Sum kortsiktig gjeld		398 991	245 524
Sum gjeld		519 112	375 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 632 952	4 524 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 415113

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 556 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGERBAKKEN AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Hanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 822 556 272
HAUGERBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		977 826	660 090
Sum inntekter		977 826	660 090
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	143 852	190 373
Annen driftskostnad	5	515 896	329 452
Sum kostnader		659 748	519 825
Driftsresultat		318 078	140 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 652	6 145
Annen finansinntekt		30	140
Sum finansinntekter		34 682	6 285
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 118	
Annen rentekostnad			1 072
Sum finanskostnader		7 118	1 072
Netto finans		27 564	5 214
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	76 042	167 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		269 600	-21 919
Årsresultat		269 600	-21 919
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		304 602	123 375
Udekket tap		184 500	-21 919
Annen egenkapital		-219 502	-123 375
Sum overføringer og disponeringer		269 600	-21 919



Organisasjonsnr: 822 556 272
HAUGERBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 835 541	3 920 881
Sum varige driftsmidler		3 835 541	3 920 881

Sum anleggsmidler		3 835 541	3 920 881
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			122 791
Sum fordringer			122 791

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	797 411	480 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		797 411	480 686

Sum omløpsmidler		797 411	603 477
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 632 952	4 524 358
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	4 097 805	4 097 805
Annen innskutt egenkapital	9	35 536	35 536
Sum innskutt egenkapital		4 333 341	4 333 341

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-219 502	
Udekket tap	9		184 500
Sum opptjent egenkapital		-219 502	-184 500

Sum egenkapital	9	4 113 839	4 148 841
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	120 121	129 993
Sum avsetninger for forpliktelser		120 121	129 993
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		120 121	129 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 126	85 886
Kortsiktig konserngjeld	12	555 807	158 173
Annen kortsiktig gjeld		-196 942	1 465
Sum kortsiktig gjeld		398 991	245 524
Sum gjeld		519 112	375 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 632 952	4 524 358



Organisasjonsnr: 822 556 272
HAUGERBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til



2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

12

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 HAUGERBAKKEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom mormorselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er overfor banken solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 553 308	3 700 807	7 254 115
Tilgang i året	0	58 512	58 512
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 553 308	3 759 319	7 312 627
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 333 234)	(3 333 234)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 477 086)	(3 477 086)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	3 553 308	282 233	3 835 541
Årets avskrivninger		(143 852)	(143 852)
Økonomisk levetid		0 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 000,00	200 000,00
Sum	100		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FET SPAREFORENING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Styrets leder i selskapet er eneaksjonær og styrets leder i morselskapet og konsernspiss.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	4 097 805	35 536		(184 500)	4 148 841
Årets resultat				85 100	184 500	269 600
Konsernbidrag				(304 602)		(304 602)
Egenkapital 31.12.2021	200 000	4 097 805	35 536	(219 502)	0	4 113 839

Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	345 642	145 478
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	44 874	12 695
Årets skattegrunnlag	390 516	158 173
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	85 914	34 798
Sum	85 914	34 798
+/- Endring i utsatt skatt	(9 872)	132 599
Skattekostnad i resultatregnskapet	76 042	167 397
Betalbar skatt i skattekostnad	85 914	34 798
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(85 914)	(34 798)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	590 879	546 005	44 874
Sum midlertidige forskjeller	590 879	546 005	44 874
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	129 993	120 121	9 872

Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap mv.



Årsregnskap for 2021

**HAUGERBAKKEN AS
0661 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021 HAUGERBAKKEN AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		977 826	660 090
Sum driftsinntekter		977 826	660 090
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(143 852)	(190 373)
Annen driftskostnad	5	(515 896)	(329 452)
Sum driftskostnader		(659 748)	(519 825)
Driftsresultat		318 078	140 265
Annen renteinntekt		34 652	6 145
Annen finansinntekt		30	140
Sum finansinntekter		34 682	6 285
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(7 118)	0
Annen rentekostnad		0	(1 072)
Sum finanskostnader		(7 118)	(1 072)
Netto finans		27 564	5 214
Ordinært resultat før skattekostnad		345 642	145 478
Skattekostnad på ordinært resultat	10	(76 042)	(167 397)
Ordinært resultat		269 600	(21 919)
Årsresultat		269 600	(21 919)
Overføringer			
Konsernbidrag		304 602	123 375
Udekket tap		184 500	(21 919)
Annen egenkapital		(219 502)	(123 375)
Sum		269 600	(21 919)



Balanse pr. 31. desember 2021
HAUGERBAKKEN AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 835 541	3 920 881
Sum varige driftsmidler		3 835 541	3 920 881
Sum anleggsmidler		3 835 541	3 920 881
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	122 791
Sum fordringer		0	122 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	797 411	480 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		797 411	480 686
Sum omløpsmidler		797 411	603 477
Sum eiendeler		4 632 952	4 524 358



Balanse pr. 31. desember 2021
HAUGERBAKKEN AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	4 097 805	4 097 805
Annen innskutt egenkapital	9	35 536	35 536
Sum innskutt egenkapital		4 333 341	4 333 341
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		(219 502)	0
Udekket tap	9	0	(184 500)
Sum opptjent egenkapital		(219 502)	(184 500)
Sum egenkapital	9	4 113 839	4 148 841
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	120 121	129 993
Sum avsetning for forpliktelser		120 121	129 993
Sum langsiktig gjeld		120 121	129 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld, herav til konsernselskap: 21389,-		40 126	85 886
Kortsiktig konserngjeld	12	555 807	158 173
Annen kortsiktig gjeld		(196 942)	1 465
Sum kortsiktig gjeld		398 991	245 524
Sum gjeld		519 112	375 517
Sum egenkapital og gjeld		4 632 952	4 524 358

Oslo, 28.04.2022

Edgar Haugen
Styrets leder

Thor Wiig
Styremedlem



Noter 2021

HAUGERBAKKEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettoppgrunnet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom mormorselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er overfor banken solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 553 308	3 700 807	7 254 115
Tilgang i året	0	58 512	58 512
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 553 308	3 759 319	7 312 627
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 333 234)	(3 333 234)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 477 086)	(3 477 086)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	3 553 308	282 233	3 835 541
Årets avskrivninger		(143 852)	(143 852)
Økonomisk levetid		0 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 000,00	200 000,00
Sum	100		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FET SPAREFORENING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Styrets leder i selskapet er eneksjonær og styrets leder i morselskapet og konsernspiss.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	4 097 805	35 536		(184 500)	4 148 841
Årets resultat				85 100	184 500	269 600
Konsernbidrag				(304 602)		(304 602)
Egenkapital 31.12.2021	200 000	4 097 805	35 536	(219 502)	0	4 113 839

Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	345 642	145 478
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	44 874	12 695
Årets skattegrunnlag	390 516	158 173
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	85 914	34 798
Sum	85 914	34 798
+/- Endring i utsatt skatt	(9 872)	132 599
Skattekostnad i resultatregnskapet	76 042	167 397
Betalbar skatt i skattekostnad	85 914	34 798
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(85 914)	(34 798)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	590 879	546 005	44 874
Sum midlertidige forskjeller	590 879	546 005	44 874
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	129 993	120 121	9 872