



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 187 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSCHÉE AS
Forretningsadresse: Kirkeåsveien 8C
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Schée
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 070	19 114
Sum kostnader		19 070	19 114
Driftsresultat		-19 070	-19 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 191	11 151
Annen finansinntekt	6	738 993	445 074
Sum finansinntekter		756 184	456 225
Netto finans		756 184	456 225
Ordinært resultat før skattekostnad		737 114	437 111
Skattekostnad på ordinært resultat	8	4 464	43
Ordinært resultat etter skattekostnad		732 650	437 068
Årsresultat		732 650	437 068
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		732 650	437 068
Sum overføringer og disponeringer		732 650	437 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 738 518	2 738 518
Sum finansielle anleggsmidler		2 738 518	2 738 518
Sum anleggsmidler		2 738 518	2 738 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		312 333	445 166
Sum fordringer		312 333	445 166
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 464 451	2 594 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 464 451	2 594 504
Sum omløpsmidler		3 776 784	3 039 670
SUM EIENDELER		6 515 302	5 778 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 578 370,00)	3	578 370	578 370
Sum innskutt egenkapital		578 370	578 370
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 832 425	5 099 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		5 832 425	5 099 775
Sum egenkapital	4	6 410 795	5 678 145
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	4 507	43
Annen kortsiktig gjeld	5	100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		104 507	100 043
Sum gjeld		104 507	100 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 515 302	5 778 188



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Torschee AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torschee AS som viser et overskudd på kr 732 650. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



NITSCHKE

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

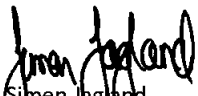
Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Torschee AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stabekk, 27. april 2020

NITSCHKE AS



Silmen Jagland
statsautorisert revisor



Noter til regnskapet 2019

TORSCHEE AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2019. Det er i 2019 kostnadsført honorar til revisor med kr. 8 375,- inkl. mva. Av dette gjelder revisjon kr. 8 375,- inkl. mva.

Selskapet har ingen ansatte og faller utenfor reglene om lovpålagt tjenestepensjon.

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr. 578 370, fordelt på 1 aksje à kr. 578 370. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Torstein Schee er styrets leder og aksjeeier.

Note 4 - Egenkapital

Egenkapital 01.01.19	5 678 145	
Ordinært resultat 2019	732 650	
Avsatt utbytte	<u>0</u>	
Egenkapital 31.12.19		<u>6 410 795</u>

Note 5 - Gjeld til aksjonær

Eneaksjonær Torstein Schee har tilgode kr. 100 000 fra selskapet. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 6 - Aksjer i andre selskaper

		Utbytte
976 962 176 DM Kompetanse AS	540 aksjer	312 333
913 567 250 Schees Eiendom AS	1156 aksjer	0
914 728 398 4Kolbotn AS	20 A-aksjer/16272 B-aksjer	<u>426 660</u>
		<u>738 993</u>
Total anskaffelsesverdi	<u>Kr. 2 738 518</u>	

Schees Eiendom AS er datterselskap og eier pr. 31.12.19 1156 av 1600 aksjer. Dette utgjør 72,3 % av aksjene og stemmene.

For 4Kolbotn AS utgjør eierandelen 15,97 % og stemmeandelen 6,67 % og for DM Kompetanse AS utgjør eierandelen og stemmeandelen 16,67 %.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap ettersom konsernet er under grensen for små foretak.

Resultat for 2019 er kr. 84 699 og egenkapitalen pr 31.12.2019 er kr. 1 320 047, for datterselskapet 4Kolbotn AS.

Note 7 - Midlertidige forskjeller



Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2019

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Note 8 - Arets skattekostnad

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	737 114	437 111
+/- Permanente forskjeller	(716 824)	(431 722)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(5 204)
Arets skattegrunnlag	20 290	185
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	4 464	43
Sum	4 464	43
Skattekostnad i resultatregnskapet	4 464	43
Betalbar skatt i skattekostnad	4 464	43
Betalbar skatt i balansen	4 464	43

Om årsregnskapet og fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.19. Årsregnskapet for 2019 for Torschee AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Etter balansedagen 31.12.19 erklærte WHO den 11. mars 2020 en global pandemi som følge av spredningen av Covid-19. Pandemien påvirker norsk næringsliv- og samfunnsliv. Selskapet har ikke så langt blitt påvirket av dette, men overvåker situasjonen. Selskapet vil innrette seg den situasjonen det står i til enhver tid. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.