



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 804 066  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKSÅSVEIEN PARK AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn J Hansen AS  
Storgaten 33  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 782	20 313
Sum kostnader		17 782	20 313
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 782</b>	<b>-20 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		111 096	107 573
Sum finanskostnader		111 096	107 573
<b>Netto finans</b>		<b>-111 096</b>	<b>-107 573</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-128 878</b>	<b>-127 886</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-128 878</b>	<b>-127 886</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-128 878	-127 886
Sum overføringer og disponeringer		-128 878	-127 886



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 181 990	3 181 990
Sum varige driftsmidler		3 181 990	3 181 990
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 181 990	3 181 990
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 338	35 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 338	35 120
Sum omløpsmidler		17 338	35 120
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 199 328</b>	<b>3 217 110</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 413 694	1 284 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 413 694</b>	<b>-1 284 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 389 360</b>	<b>-1 260 483</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 554 915	4 443 820
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 554 915</b>	<b>4 443 820</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 554 915</b>	<b>4 443 820</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		33 773	33 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 773</b>	<b>33 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 588 688</b>	<b>4 477 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 199 328</b>	<b>3 217 110</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 525605

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 804 066  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKSÅSVEIEN PARK AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn J Hansen AS  
Storgaten 33  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 804 066  
BAKSÅSVEIEN PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 782	20 313
Sum kostnader		17 782	20 313
<b>Driftsresultat</b>		-17 782	-20 313
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		111 096	107 573
Sum finanskostnader		111 096	107 573
<b>Netto finans</b>		-111 096	-107 573
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-128 878	-127 886
<b>Årsresultat</b>		-128 878	-127 886
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-128 878	-127 886
Sum overføringer og disponeringer		-128 878	-127 886





Sum egenkapital	-1 389 360	-1 260 483
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 4	4 554 915	4 443 820
Sum annen langsiktig gjeld	4 554 915	4 443 820
 Sum langsiktig gjeld	 4 554 915	 4 443 820
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	33 773	33 773
Sum kortsiktig gjeld	33 773	33 773
 Sum gjeld	 4 588 688	 4 477 593
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 3 199 328	 3 217 110



Organisasjonsnr: 913 804 066  
BAKSÅSVEIEN PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Selskapet eier en tomt i Larvik som er bokført til totalt kr 3.181.990.  
Tomten avskrives ikke

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

4

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til Militarium As.



Militarium AS eier 77,25% av Baksåsveien Park As

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**BAKSÅSVEIEN PARK AS**

913804066

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BAKSÅSVEIEN PARK AS  
913 804 066

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-17 782	-20 313
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-17 782</b>	<b>-20 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 782</b>	<b>-20 313</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-111 096	-107 573
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-111 096</b>	<b>-107 573</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 096</b>	<b>-107 573</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-128 878</b>	<b>-127 886</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-128 878	-127 886
<b>Sum overføringer</b>		<b>-128 878</b>	<b>-127 886</b>



BAKSÅSVEIEN PARK AS  
913 804 066

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 181 990	3 181 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 181 990</b>	<b>3 181 990</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 181 990</b>	<b>3 181 990</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 338	35 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 338</b>	<b>35 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 338</b>	<b>35 120</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 199 328</b>	<b>3 217 110</b>



BAKSÅSVEIEN PARK AS  
913 804 066

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-1 413 694	-1 284 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 413 694</b>	<b>-1 284 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 389 360</b>	<b>-1 260 483</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 554 915	4 443 820
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 554 915</b>	<b>4 443 820</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		33 773	33 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 773</b>	<b>33 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 588 688</b>	<b>4 477 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 199 328</b>	<b>3 217 110</b>

TØNSBERG, 05.06.2025

Bjørn Jemtegård Hansen  
styrets leder

Trond Karlsen  
styremedlem



BAKSÅSVEIEN PARK AS  
913 804 066

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en tomt i Larvik som er bokført til totalt kr 3.181.990. Tomten avskrives ikke

### Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Militarium AS	23 175	77,25	Ordinære
Bjørn J. Hansen Holding AS	6 825	22,75	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 666	-1 284 817	-1 260 483
Årsresultat	0	0	-128 878	-128 878
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 666</b>	<b>-1 413 694</b>	<b>-1 389 360</b>



**BAKSÅSVEIEN PARK AS**  
913 804 066

**Mer om egenkapital**

Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Dette til tross for at selskapets egenkapital er tapt. Selskapets morselskap har lånt inn penger og alle forpliktelser er oppfylt.

**Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Mer om gjeld**

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til Militarium As.  
Militarium AS eier 77,25% av Baksåsveien Park As

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.