



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 103 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinestøvegen 232
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Jonny Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 031 281	918 000
Sum inntekter		1 031 281	918 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	197 100	197 172
Annen driftskostnad		98 322	131 378
Sum kostnader		295 422	328 550
Driftsresultat		735 858	589 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 086	1 369
Sum finansinntekter		1 086	1 369
Annen rentekostnad		422 285	395 190
Sum finanskostnader		422 285	395 190
Netto finans		-421 199	-393 821
Resultat før skattekostnad		314 659	195 629
Skattekostnad på resultat	2	97 770	71 596
Årsresultat	3	216 889	124 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 889	124 033
Totalresultat		216 889	124 033
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-117 000	-249 600
Avsatt til annen egenkapital		216 889	124 033
Avsatt til annen innskutt egenkapital		117 000	249 600
Sum overføringer og disponeringer		216 889	124 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	8 896 028	9 093 128
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		8 896 028	9 093 128
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		8 896 028	9 093 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	150 000	320 000
Sum fordringer		150 000	320 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 569	36 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 569	36 390
Sum omløpsmidler		244 569	356 390
SUM EIENDELER		9 140 597	9 449 518

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	33 000	33 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		788 900	788 900
Annen innskutt egenkapital		366 600	249 600
Sum innskutt egenkapital		1 188 500	1 071 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 709	928 820
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 145 709	928 820
Sum egenkapital	3	2 334 209	2 000 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	391 947	400 241
Sum avsetninger for forpliktelser		391 947	400 241
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 637 828	5 010 804
Øvrig langsiktig gjeld	5	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 887 828	5 260 804
Sum langsiktig gjeld		5 279 775	5 661 045
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	139 064	150 022
Skyldig offentlige avgifter		3 426	17 005
Annen kortsiktig gjeld	5	1 384 122	1 621 126
Sum kortsiktig gjeld		1 526 612	1 788 153
Sum gjeld		6 806 387	7 449 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 140 597	9 449 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 652215

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 103 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinestøvegen 232
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Jonny Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 927 103 095
NYGÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 031 281	918 000
Sum inntekter		1 031 281	918 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	197 100	197 172
Annen driftskostnad		98 322	131 378
Sum kostnader		295 422	328 550
Driftsresultat		735 858	589 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 086	1 369
Sum finansinntekter		1 086	1 369
Annen rentekostnad		422 285	395 190
Sum finanskostnader		422 285	395 190
Netto finans		-421 199	-393 821
Resultat før skattekostnad		314 659	195 629
Skattekostnad på resultat	2	97 770	71 596
Årsresultat	3	216 889	124 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 889	124 033
Totalresultat		216 889	124 033
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-117 000	-249 600
Avsatt til annen egenkapital		216 889	124 033
Avsatt til annen innskutt egenkapital		117 000	249 600
Sum overføringer og disponeringer		216 889	124 033



Organisasjonsnr: 927 103 095
NYGÅRD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	8 896 028	9 093 128
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		8 896 028	9 093 128
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		8 896 028	9 093 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	150 000	320 000
Sum fordringer		150 000	320 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		94 569	36 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 569	36 390
Sum omløpsmidler		244 569	356 390
SUM EIENDELER		9 140 597	9 449 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	33 000	33 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Overkurs		788 900	788 900
Annen innskutt egenkapital		366 600	249 600
Sum innskutt egenkapital		1 188 500	1 071 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 709	928 820
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 145 709	928 820
Sum egenkapital	3	2 334 209	2 000 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	391 947	400 241
Sum avsetninger for forpliktelseser		391 947	400 241
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 637 828	5 010 804
Øvrig langsiktig gjeld	5	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 887 828	5 260 804
Sum langsiktig gjeld		5 279 775	5 661 045
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	139 064	150 022
Skyldig offentlige avgifter		3 426	17 005
Annen kortsiktig gjeld	5	1 384 122	1 621 126
Sum kortsiktig gjeld		1 526 612	1 788 153
Sum gjeld		6 806 387	7 449 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 140 597	9 449 518



Organisasjonsnr: 927 103 095
NYGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Nygård Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Perneo Dokumentnr.: B99HB-SZNR-0XOTO-0DVBC-IM9TN-FEDPA

Org.nr.: 927 103 095



Resultatregnskap

Nygård Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 031 281	918 000
Sum driftsinntekter		1 031 281	918 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	197 100	197 172
Annen driftskostnad		98 322	131 378
Sum driftskostnader		295 422	328 550
Driftsresultat		735 858	589 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 086	1 369
Annen rentekostnad		422 285	395 190
Resultat av finansposter		-421 199	-393 821
Resultat før skattekostnad		314 659	195 629
Skattekostnad på resultat	2	97 770	71 596
Årsresultat	3	216 889	124 033
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		117 000	249 600
Avsatt til annen egenkapital		216 889	124 033
Avsatt til annen innskutt egenkapital		-117 000	-249 600
Sum overføringer		216 889	124 033

Pennco Dokumentnr: 189HB-SZNR-0XOTO-0DVBC-IM9TN-PEDPA



Balanse

Nygård Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	8 896 028	9 093 128
Sum varige driftsmidler		8 896 028	9 093 128
Sum anleggsmidler		8 896 028	9 093 128
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	150 000	320 000
Sum fordringer		150 000	320 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 569	36 390
Sum omløpsmidler		244 569	356 390
Sum eiendeler		9 140 597	9 449 518

Perneo Dokumentnr: 189HB-SZNR-0XOTO-0DVBC-IM9TN-PEDPA



Balanse

Nygård Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	33 000	33 000
Overkurs		788 900	788 900
Annen innskutt egenkapital		366 600	249 600
Sum innskutt egenkapital		1 188 500	1 071 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 709	928 820
Sum opptjent egenkapital		1 145 709	928 820
Sum egenkapital	3	2 334 209	2 000 320
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	391 947	400 241
Sum avsetning for forpliktelser		391 947	400 241
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 637 828	5 010 804
Øvrig langsiktig gjeld	5	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 887 828	5 260 804
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	139 064	150 022
Skyldig offentlige avgifter		3 426	17 005
Annen kortsiktig gjeld	5	1 384 122	1 621 126
Sum kortsiktig gjeld		1 526 612	1 788 153
Sum gjeld		6 806 387	7 449 198
Sum egenkapital og gjeld		9 140 597	9 449 518

Bergen
Styret i Nygård Eiendom AS

Kåre Jonny Nygård
styreleder

Pennco Dokumentnr: 189HB-SZNR-0XOTO-0DVBC-IM9TN-PEDPA



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter resultatføres i takt med leieperioden. Driftskostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med fusjon er balanseført til estimert verdi basert på neddiskontering av nominelt beløp.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 487 487	9 487 487
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 487 487	9 487 487
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	591 459	591 459
= Bokført verdi 31.12.24	8 896 028	8 896 028
Årets ordinære avskrivninger	197 100	197 100
Økonomisk levetid	40 år	

Pennco Dokumentnr.: I89HB-SZNR-0XOTO-0DVBC-IM9TN-PEDPA



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt på årets resultat	106 064	79 622
Endring i utsatt skatt	-8 294	-8 026
IB utsatt skatt omorganisering	0	0
Andre effekter	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	97 770	71 596
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	314 659	195 629
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	167 450	166 287
Mottatt konsernbidrag	150 000	320 000
Skattepliktig inntekt	632 109	681 916
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	106 064	79 622
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	33 000	70 400
Sum betalbar skatt i balansen	139 064	150 022

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler eks merverdier	117 782	110 532	-7 250
Varige driftsmidler merverdi tomt	1 571 433	1 571 433	0
Varige driftsmidler merverdi bygning	6 466 645	6 641 345	174 700
Sum	8 155 860	8 323 310	167 450
Gunnlag for utsatt skatt (22 %)	117 782	110 532	-7 250
Grunnlag for utsatt skatt (0 %)	1 571 433	1 571 433	0
Grunnlag for utsatt skatt (6 %)	6 466 645	6 641 345	174 700
Utsatt skatt	391 947	400 241	8 294

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	33 000	788 900	249 600	928 820	2 000 320
Årets resultat				216 889	216 889
Konsernbidrag mottatt			117 000		117 000
Pr 31.12.2024	33 000	788 900	366 600	1 145 709	2 334 209

Pennco Dokumentnøkkel: B9HB-SZNR-0XOTO-0DVBC-IM9TN-PEDPA



Note 4 - Langsiktig gjeld og pantsettelse

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 637 828	5 010 804

Pantstillelse og garanti

Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant utgjør kr 8 896 028 pr 31.12.2024. Sikkerhetsstillelsen er begrenset oppad til kr 5 850 000.

Note 5 - Mellomværende med nærstående selskap

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	150 000	320 000
Sum	150 000	320 000
Gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	250 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld	1 360 320	1 607 770
Sum	1 610 320	1 857 770

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nygård Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	330	100,0	33 000
Sum	330		33 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjfb Holding AS	330	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nygård, Kåre Jonny

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3333218

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-06-23 19:48:46 UTC



Penneo Dokumentnr: 189HB-SZNR-0XOTO-0DVBC-IM9TN-PEDPA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nygård Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nygård Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Perneo Dokumentnummer: AE2YM-Z05GX-JUIGF-ZB5MJ-0P9PB-NRUQ2



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Stein Are Slettemark
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Slettemark, Stein Are

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-24 14:10:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AE2YM-Z05GX-JUIGF-ZB5MJ-0P9PB-NRUQ2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.