



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 515 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTOFFERSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Wirgenes vei 1
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lennert A. Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		-823 644	41 276
Sum kostnader		-823 644	41 276
Driftsresultat		823 644	-41 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	32 700	2 400 000
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 000 000	
Sum finansinntekter		1 032 700	2 400 000
Netto finans		1 032 700	2 400 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	181 202	-9 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 675 142	2 367 805
Årsresultat		1 675 142	2 367 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 675 142	2 367 805
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	2 050 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	3	-374 858	1 967 805
Sum overføringer og disponeringer		1 675 142	2 367 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	240 202	421 404
Sum immaterielle eiendeler		240 202	421 404
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	3 272 300	3 272 300
Investeringer i tilknyttet selskap		2 115 000	400 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 280 762	
Sum finansielle anleggsmidler		9 668 062	3 672 300
Sum anleggsmidler		9 908 264	4 093 704
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 613 810	250 000
Konsernfordringer	1	3 685 351	4 022 570
Sum fordringer		6 299 161	4 272 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 464	44 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 464	44 352
Sum omløpsmidler		6 520 625	4 316 923
SUM EIENDELER		16 428 889	8 410 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 975 768	8 350 627
Sum opptjent egenkapital		7 975 768	8 350 627
Sum egenkapital		8 035 768	8 410 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 634 121	
Sum annen langsiktig gjeld		7 634 121	
Sum langsiktig gjeld		7 634 121	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		759 000	
Sum kortsiktig gjeld		759 000	
Sum gjeld		8 393 121	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 428 889	8 410 627



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315940

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 515 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTOFFERSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Wirgenes vei 1
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lennert A. Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023



Organisasjonsnr: 986 515 054
KRISTOFFERSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		-823 644	41 276
Sum kostnader		-823 644	41 276
Driftsresultat		823 644	-41 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	32 700	2 400 000
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 000 000	
Sum finansinntekter		1 032 700	2 400 000
Netto finans		1 032 700	2 400 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 856 344	2 358 724
Skattekostnad på ordinært resultat	2	181 202	-9 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 675 142	2 367 805
Årsresultat		1 675 142	2 367 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 675 142	2 367 805
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	2 050 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	3	-374 858	1 967 805
Sum overføringer og disponeringer		1 675 142	2 367 805



Organisasjonsnr: 986 515 054
KRISTOFFERSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	240 202	421 404
Sum immaterielle eiendeler		240 202	421 404

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	3 272 300	3 272 300
Investeringer i tilknyttet selskap		2 115 000	400 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 280 762	
Sum finansielle anleggsmidler		9 668 062	3 672 300

Sum anleggsmidler

		9 908 264	4 093 704
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		2 613 810	250 000
Konsernfordringer	1	3 685 351	4 022 570
Sum fordringer		6 299 161	4 272 570

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		221 464	44 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 464	44 352

Sum omløpsmidler

		6 520 625	4 316 923
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		16 428 889	8 410 627
--	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	7 975 768	8 350 627
Sum opptjent egenkapital		7 975 768	8 350 627



Sum egenkapital	8 035 768	8 410 627
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	7 634 121	
Sum annen langsiktig gjeld	7 634 121	
Sum langsiktig gjeld	7 634 121	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	759 000	
Sum kortsiktig gjeld	759 000	
Sum gjeld	8 393 121	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 428 889	8 410 627



Organisasjonsnr: 986 515 054
KRISTOFFERSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Oddbjørn Roso

Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

Bjømstjerne Bjørnsons gate 110
3044 Drammen

e-post: oddbjorn@roso-revisjon.no

org. nr. 962 865 348
mobiltlf 90 85 03 77
bankkontonr. 6140 05 47865

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Kristoffersen Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Kristoffersen Holding AS som viser et overskudd på kr 1 675 142. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 28. februar 2023

Oddbjørn Roso
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022
for
Kristoffersen Holding AS**

Organisasjonsnr. 986515054



Kristoffersen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		(823 644)	41 276
Sum driftskostnader		(823 644)	41 276
DRIFTSRESULTAT		823 644	(41 276)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	1	32 700	2 400 000
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 000 000	0
Sum finansinntekter		1 032 700	2 400 000
NETTO FINANSPOSTER		1 032 700	2 400 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 856 344	2 358 724
Skattekostnad på ordinært resultat	2	181 202	(9 081)
ORDINÆRT RESULTAT		1 675 142	2 367 805
ARSRESULTAT		1 675 142	2 367 805
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	3	2 050 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	3	(374 858)	1 967 805
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 675 142	2 367 805



Kristoffersen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	240 202	421 404
Sum immaterielle eiendeler		240 202	421 404
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	3 272 300	3 272 300
Investeringer i tilknyttet selskap		2 115 000	400 000
Lån til tilknyttet selskap		4 280 762	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 668 062	3 672 300
SUM ANLEGGSMIDLER		9 908 264	4 093 704
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		2 613 810	250 000
Fordringer på konsernselskap	1	3 685 351	4 022 570
Sum fordringer		6 299 161	4 272 570
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 464	44 352
SUM OMLØPSMIDLER		6 520 625	4 316 923
SUM EIENDELER		16 428 889	8 410 627



Kristoffersen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 975 768	8 350 627
Sum opptjent egenkapital		7 975 768	8 350 627
SUM EGENKAPITAL		8 035 768	8 410 627
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		7 634 121	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 634 121	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 634 121	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld			
		759 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		759 000	0
SUM GJELD		8 393 121	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 428 889	8 410 627

Tønsberg, 28. februar 2023

Lenert Kristoffersen
Styrets leder/ enestyre



Kristoffersen Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kristoffersen Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
LKC Bolig AS	100	100	3.106.274	10.068.814
LKC Utleie AS	100	100	86.098	176.098
LKC Bygg AS	100	100	0	0
Totalt				0

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	3 685 351	4 022 570
Langsiktig gjeld	-7 634 121	0

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	1 856 344
Permanente og andre forskjeller	-1 032 700
Endring i midlertidige forskjeller	-950 348
Inntekt	-126 704

	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	181 202	-9 081
Samlede ordinære skattekostnader	181 202	-9 081

Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt

	2022	2021
+ Utestående fordringer	0	-950 348
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 091 830	965 126
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 091 830	1 915 474

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel -1 091 830 -1 915 474

Balansført utsatt skattefordel 240 202 421 404

Noter for Kristoffersen Holding AS

Organisasjonsnr. 986515054



Kristoffersen Holding AS

Noter 2022

	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	181 202	-9 081
Samlede ordinære skattekostnader	181 202	-9 081

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	60 000	0	8 350 627	8 410 627
+Fra årets resultat			1 675 142	1 675 142
-Tilleggsutbytte			-2 050 000	-2 050 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-374 858	-374 858
Pr 31.12.	60 000	0	7 975 768	8 035 768