



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 740 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKK INVESTMENT AS
Forretningsadresse: c/o Bjarte Abrahamsen
Snr. 199
Ullern allé 93
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 813	8 125
Sum kostnader		7 813	8 125
Driftsresultat		-7 813	-8 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		500	152
Sum finansinntekter		500	152
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		500	151
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 312	-7 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 312	-7 974
Årsresultat		-7 312	-7 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3,4	4 570 217	4 570 217
Investeringer i aksjer og andeler	4	271 648	271 648
Sum finansielle anleggsmidler	4	4 841 866	4 841 866
Sum anleggsmidler		4 841 866	4 841 866
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		37 595	56 586
Sum fordringer		37 595	56 586
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 882	5 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 882	5 203
Sum omløpsmidler		54 477	61 789
SUM EIENDELER		4 896 343	4 903 655

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		3 370 217	3 370 217
Sum innskutt egenkapital		4 570 217	4 570 217
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		236 125	243 437
Sum opptjent egenkapital		236 125	243 437
Sum egenkapital		4 806 342	4 813 654
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		90 000	90 000
Sum kortsiktig gjeld		90 000	90 000
Sum gjeld		90 000	90 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 896 342	4 903 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 630254

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 740 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKK INVESTMENT AS
Forretningsadresse: c/o Bjarte Abrahamsen
Snr. 199
Ullern allé 93
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 920 740 952
AKK INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 813	8 125
Sum kostnader		7 813	8 125
Driftsresultat		-7 813	-8 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		500	152
Sum finansinntekter		500	152
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		500	151
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 312	-7 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 312	-7 974
Årsresultat		-7 312	-7 974



Overkurs	3 370 217	3 370 217
Sum innskutt egenkapital	4 570 217	4 570 217
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	236 125	243 437
Sum opptjent egenkapital	236 125	243 437
Sum egenkapital	4 806 342	4 813 654
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	90 000	90 000
Sum kortsiktig gjeld	90 000	90 000
Sum gjeld	90 000	90 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 896 342	4 903 654



Organisasjonsnr: 920 740 952
AKK INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		90 000	90 000
Kortsiktig gjeld		90 000	90 000
Gjeld		90 000	90 000

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		4 813 654	4 806 342
Gjeld		90 000	90 000
Egenkapital og gjeld		4 903 654	4 896 342

Oslo, 25.06.2025
Styret i Akk Investment AS

Bjarte Abrahamsen
Styrets leder

Jostein Kjernaas
Styremedlem

Thomas Kjennerud
Styremedlem



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Akk Investment AS

Sted: Videomøte

Dato: 02.06.2025

Kl: 20:00

Til stede var:

Jostein Kjernaas

Bjarte Abrahamsen

Thomas Kjernerud

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Bjarte ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Jostein ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Vandre emisjon:

Enighet om å delta i Vandre emisjon i juni 2025 med opptil 151 500 NOK.

5. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.



6. Valg av styremedlemmer:

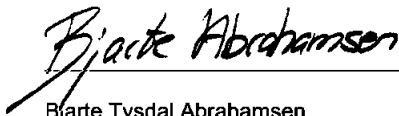
Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Jostein Kjernaas, styrets leder
Thomas Kjennerud, styremedlem
Bjarte Tysdal Abrahamsen, styremedlem / daglig leder

7. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Oslo, 02.06.2025



Bjarte Tysdal Abrahamsen

Møteleder



Jostein Kjernaas
Valgt til å undertegne protokollen



Årsregnskap for 2024
Akk Investment AS
Orgnr: 920740952

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Datterselskap	7
Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		8 125	7 813
Driftskostnader		8 125	7 813
Driftsresultat		-8 125	-7 813

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Annen finansinntekt		152	500
Finansinntekter		152	500
Annen finanskostnad		1	0
Finanskostnader		1	0
Finansinntekter og kostnader		151	500

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		-8 125	-7 813
Finansinntekter og kostnader		151	500
Resultat før skattekostnad		-7 974	-7 312
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-7 974	-7 312

Overføringer

	2023	2024
Overført fra annen egenkapital	-7 974	-7 312
Sum overføringer	-7 974	-7 312



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i datterselskap	3,4	4 570 217	4 570 217
Investeringer i aksjer og andeler	4	271 648	271 648
Finansielle anleggsmidler	4	4 841 866	4 841 866
Anleggsmidler		4 841 866	4 841 866

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Andre fordringer		56 586	37 595
Fordringer		56 586	37 595
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 203	16 882
Omløpsmidler		61 789	54 477

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		4 841 866	4 841 866
Omløpsmidler		61 789	54 477
Eiendeler		4 903 654	4 896 342

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		3 370 217	3 370 217
Innskutt egenkapital		4 570 217	4 570 217
Annen egenkapital		243 437	236 125
Opptjent egenkapital		243 437	236 125
Egenkapital		4 813 654	4 806 342



Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		90 000	90 000
Kortsiktig gjeld		90 000	90 000
Gjeld		90 000	90 000

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		4 813 654	4 806 342
Gjeld		90 000	90 000
Egenkapital og gjeld		4 903 654	4 896 342

Oslo, 26.06.2025
Styret i Akk Investment AS

Bjarte Abrahamsen
Styrets leder

Jostein Kjernaas
Styremedlem

Thomas Kjennerud
Styremedlem

Conta Årsoppgjør, Akk Investment AS
- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 3: Datterselskap

Selskapet har følgende aksjeinvesteringer klassifisert som datterselskap:

Selskap	Kommune	Eierandel %	Årsresultat	Egenkapital
AKK EIENDOM AS	Oslo	100	157 214	5 193 355

Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
AKK EIENDOM AS	4 570 217	4 570 217	0
VANDRE AS	271 648	271 648	0

AKK EIENDOM AS: Heleid datterselskap som eier og leier ut fast eiendom VANDRE AS: Mindre investering i oppstartsselskap