



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 843 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEHEIA KLUBBHUS AS
Forretningsadresse: Presteheia
Tretjønnveien 100
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrun Drøsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		451 700	424 570
Sum inntekter		451 700	424 570
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		103 379	92 702
Annen driftskostnad		329 581	328 179
Sum kostnader		432 960	420 881
Driftsresultat		18 740	3 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 861	1 946
Sum finansinntekter		1 861	1 946
Annen rentekostnad		14 443	14 776
Annen finanskostnad		230	150
Sum finanskostnader		14 673	14 926
Netto finans		-12 812	-12 980
Ordinært resultat før skattekostnad		5 928	-9 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 928	-9 291
Årsresultat		5 928	-9 291
Totalresultat		5 928	-9 291
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 928	-9 291
Sum overføringer og disponeringer		5 928	-9 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 962 178	3 049 048
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		66 040	63 239
Sum varige driftsmidler		3 028 219	3 112 287
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 028 219	3 112 287
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			24 370
Andre fordringer		38 268	22 713
Sum fordringer		38 268	47 083
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		160 996	143 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160 996	143 474
Sum omløpsmidler		199 264	190 557
SUM EIENDELER		3 227 482	3 302 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 447 886	1 441 959
Sum opptjent egenkapital		1 447 886	1 441 959
Sum egenkapital		1 547 886	1 541 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		139 223	144 706
Sum avsetninger for forpliktelser		139 223	144 706
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		173 962	261 510
Øvrig langsiktig gjeld		1 330 313	1 330 313
Sum annen langsiktig gjeld		1 504 275	1 591 823
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 099	24 357
Sum kortsiktig gjeld		36 099	24 357
Sum gjeld		1 679 596	1 760 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 227 482	3 302 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420429

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 843 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEHEIA KLUBBHUS AS
Forretningsadresse: Presteheia
Tretjønnveien 100
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrun Drøsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 843 101
PRESTEHEIA KLUBBHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		451 700	424 570
Sum inntekter		451 700	424 570
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		103 379	92 702
Annen driftskostnad		329 581	328 179
Sum kostnader		432 960	420 881
Driftsresultat		18 740	3 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 861	1 946
Sum finansinntekter		1 861	1 946
Annen rentekostnad		14 443	14 776
Annen finanskostnad		230	150
Sum finanskostnader		14 673	14 926
Netto finans		-12 812	-12 980
Ordinært resultat før skattekostnad		5 928	-9 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 928	-9 291
Årsresultat		5 928	-9 291
Totalresultat		5 928	-9 291
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 928	-9 291
Sum overføringer og disponeringer		5 928	-9 291



Organisasjonsnr: 992 843 101
PRESTEHEIA KLUBBHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 962 178	3 049 048
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	66 040	63 239
Sum varige driftsmidler	3 028 219	3 112 287
Finansielle anleggsmidler		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	3 028 219	3 112 287
Omløpsmidler		
Varer		
Sum varer	0	0
Fordringer		
Kundefordringer		24 370
Andre fordringer	38 268	22 713
Sum fordringer	38 268	47 083
Investeringer		
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	160 996	143 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	160 996	143 474
Sum omløpsmidler	199 264	190 557
SUM EIENDELER	3 227 482	3 302 844

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 447 886	1 441 959
Sum opptjent egenkapital	1 447 886	1 441 959
Sum egenkapital	1 547 886	1 541 959
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Andre avsetninger for forpliktelse	139 223	144 706
Sum avsetninger for forpliktelse	139 223	144 706
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	173 962	261 510
Øvrig langsiktig gjeld	1 330 313	1 330 313
Sum annen langsiktig gjeld	1 504 275	1 591 823
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	36 099	24 357
Sum kortsiktig gjeld	36 099	24 357
Sum gjeld	1 679 596	1 760 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 227 482	3 302 844



Organisasjonsnr: 992 843 101
PRESTEHEIA KLUBBHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte. Styret har i 2021 ikke mottatt godtgjørelse.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4992332.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	64311.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5056643.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1944356.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3112287.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Prestheia Klubbhus AS

Årsregnskap 2022

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Note



Resultatregnskap

Presteheia Klubbhus AS

	Note	2022	2021
Leieinntekter		451 700	424 570
Sum driftsinntekter		451 700	424 570
Avskrivning varige driftsmidler		103 379	92 702
Annen driftskostnad		329 581	328 179
Sum driftskostnad	2,3	432 960	420 881
Driftsresultat		18 740	3 689
Annen finansinntekt		1 861	1 946
Sum finansinntekter		1 861	1 946
Annen rentekostnad		14 443	14 776
Annen finanskostnad		230	150
Sum finanskostnader		14 673	14 926
Sum netto finansposter		-12 812	-12 980
Ordinært resultat før skattekostnad		5 928	-9 291
Ordinært resultat		5 928	-9 291
Årsresultat		5 928	-9 291
Overført annen egenkapital	4	5 928	-9 291
Sum disponert		5 928	-9 291



Balanse

Presteheia Klubbhus AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 962 178	3 049 048
Driftsløsøre, inventar, verkøy o.l.		66 040	63 239
Sum varige driftsmidler	3	3 028 219	3 112 287
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 028 219	3 112 287
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	24 370
Andre fordringer		38 268	22 713
Sum fordringer		38 268	47 083
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 996	143 474
Sum omløpsmidler		199 264	190 557
Sum eiendeler		3 227 482	3 302 844


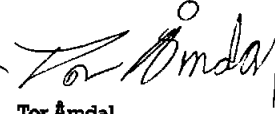

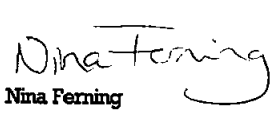


Balanse

Presteheia Klubbhus AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 447 886	1 441 959
Sum opptjent egenkapital		1 447 886	1 441 959
Sum egenkapital	4	1 547 886	1 541 959
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		139 223	144 706
Sum avsetninger for forpliktelser		139 223	144 706
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		173 962	261 510
Øvrig langsiktig gjeld		1 330 313	1 330 313
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 504 275	1 591 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 099	24 357
Sum kortsiktig gjeld		36 099	24 357
Sum gjeld		1 679 596	1 760 886
Sum egenkapital og gjeld		3 227 482	3 302 844

Kristiansand, 05.05.2023
Styret for Presteheia Klubbhus AS

 Tyge Carlsen Styrets leder	 Tor Årmdal Nestleder
 Svein Takle Styremedlem	 Nina Ferning Styremedlem

Presteheia Klubbhus AS Org.nr. 992843101



Prestheia Klubbhus AS Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettvise bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretslopet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatsskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser mm

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Bygningsmessig anlegg	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	4 523 032	450 050	19 250	64 311	5 056 643
Tilgang pr 01.01	-	-	-	19 311	19 311
Avgang					
Anskaffelseskost pr 31.12	4 523 032	450 050	19 250	83 622	5 075 954
Akkumulert avskrivning pr 01.01	1 809 984	133 301	-	1 072	1 944 357
Årets avskrivninger	54 028	32 841	-	16 510	103 379
Akkumulert avskrivning pr 31.12	1 864 012	166 142	-	17 582	2 047 736
Balanseført verdi pr 31.12	2 659 020	283 908	19 250	66 040	3 028 219
Prosentstans for ordinære avskrivninger	2 %	10 %	0 %	20 %	



Prestheia Klubbhus AS
Noter 2022

Note 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon
Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap /annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	0	1 441 959	1 541 959
Årsresultat			5 928	5 928
Egenkapital 31.12.	100 000	0	1 447 887	1 547 887

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital	100	1 000	100 000
Sum	100	1 000	100 000

Eierstruktur:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kristiansand Orienteringsklubb	30	30 %	30 %
IK Gimletroll	70	70 %	70 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	30 %

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har ingen mellomværende med daglig leder eller medlemmer av styret pr 31.12.22

Oversikt over langsiktig gjeld :

	2 022	2 021
Lån Sparebanken Sør	173 962	261 510
Gjeld til IK Gimletroll	955 313	955 313
Gjeld til Kristiansand Orienteringsklubb	375 000	375 000
Sum	1 504 275	1 591 823

Banken har pant i eiendommen i Prestheia Klubbhus som sikkerhet for banklånet.